

Tekninen lautakunta

Aika 16.12.2021 klo 16:00 - 16:50

Paikka Lautakuntien kokoushuone, Hallituskatu 4

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 116	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 117	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 118	Teknisten palvelujen ajankohtaiset asiat	5
§ 119	Teknisten palvelujen vastuualueen käyttötalouden toteutuma 31.10.2021	6
§ 120	Teknisten palvelujen vastuualueen käyttötalouden toteutuma 30.11.2021	8
§ 121	Korvaussopimus / Wpd Nuolivaaran Tuulipuisto Oy	10
§ 122	Viranhaltijoiden päätökset	11
§ 123	Ilmoitusasiat	12
§ 124	Muut asiat	13

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Räisänen Kari	16:00 - 16:50	puheenjohtaja	
	Imporanta Aulikki	16:00 - 16:50	varapuheenjohtaja	
	Huczowski Raimo	16:00 - 16:50	jäsen	
	Jaakkola Kauko	16:00 - 16:50	jäsen	
	Kerkelä Jesse	16:00 - 16:50	jäsen	
	Sirviö Johanna	16:00 - 16:50	jäsen	
	Välakangas Sanna	16:00 - 16:50	jäsen	
Muu	Kangas Eemeli	16:00 - 16:50	nuorisovaltuuston edustaja	
	Pöyliö Tapio	16:00 - 16:50	esittelijä	
	Kunnari Eija	16:00 - 16:50	pöytäkirjanpitäjä	
	Rantanen Atte	16:00 - 16:50	kaupunginjohtaja	
Poissa	Savukoski Riitta	kh:n edustaja		

Allekirjoitukset

Kari Räisänen
puheenjohtaja

Eija Kunnari
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 116 - 124

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 16.12.2021

Aulikki Imporanta
pöytäkirjantarkastaja

Kauko Jaakkola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 17.12.2021 alkaen.

Tekninen lautakunta

§ 116

16.12.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKL 16.12.2021 § 116

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

129 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

130 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 9.12.2021.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta § 117

16.12.2021

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKL 16.12.2021 § 117

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 16.12.2021

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Aulikki Imporannan ja Kauko Jaakkolan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Aulikki Imporanta ja Kauko Jaakkola. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen.

Tekninen lautakunta § 118

16.12.2021

Teknisten palvelujen ajankohtaiset asiat

TEKL 16.12.2021 § 118

Kaupungingeodeetti esittelee tekniselle lautakunnalle teknisten palvelujen ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 119

16.12.2021

Teknisten palvelujen vastuualueen käyttötalouden toteutuma 31.10.2021TEKL 16.12.2021 § 119
68/02.02.00/2021

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 7.12.2020 § 352 talousarvion 2021 toimeenpano-ohjeen. Tekninen lautakunta käsittelee alaisensa toiminnan ja talouden seurantaraportit puolivuositain ja selvitykset määrärahojen käytöstä ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumasta sekä lähettää ne edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Määrärahojen käyttöä ja toimintaa seurataan lautakunnassa lisäksi kuukausittain käyttötalouden toteutuman osalta ja lautakunnalle annetaan selvitykset mahdollisista määrärahaylitys- ja/tai alituspaineista sekä toiminnan muutoksista.

Teknisten palvelujen vastuualueen käyttötalouden toteutuma 31.10.2021 tilanteen mukaan on eritelty alla olevassa taulukossa. Taulukossa on esitetty myös ennuste toteumasta koko vuoden osalta:

TEKNISET PALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/ Ylitys -	Ennuste
VASTUUALUE	TP 2020	KS2021	Tot. 31.10	31.10.2021	%	€	TP 2021
Maankäytön palvelut							
MENOT	-414 385	-431 680	-359 733	-360 145	83,4		
TULOT	554 989	413 000	344 167	623 436	151,0		
NETTOMENO	140 604	-18 680	-15 567	263 291	-100,0	278 858	250 000
Kunnallistekniikka							
MENOT	-1 809 967	-1 804 620	-1 503 850	-1 428 394	79,2		
TULOT	628 289	601 600	501 333	405 579	67,4		
NETTOMENO	-1 181 678	-1 203 020	-1 002 517	-1 022 815	-100,0	-20 298	-1 263 000
Pelastustoimi							
MENOT	-749 891	-766 000	-638 333	-642 020	83,8		
TULOT	0	0	0	0	0,0		
NETTOMENO	-749 891	-766 000	-638 333	-642 020	-100,0	-3 687	-775 000
Ympäristönsuojelu							
MENOT	-39 385	-42 300	-35 250	-30 095	71,1		
TULOT	0	0	0	0			
NETTOMENO	-39 385	-42 300	-35 250	-30 095	-100,0	5 155	-42 000
Tekniset palvelut vastuualue yhteensä							
MENOT	-3 013 628	-3 044 600	-2 537 167	-2 460 654	80,8		
TULOT	1 183 278	1 014 600	845 500	1 029 015	101,4		
NETTOMENO	-1 830 350	-2 030 000	-1 691 667	-1 431 639	70,5	260 028	-1 830 000
Raportit otettu 18.11.2021							

Talouden sopeuttamisohjelman toimenpiteiden seurannan vuoksi vastuualueen oma toiminta ja kuntayhtymiltä ostettavat pelastustoimen ja ympäristönsuojelun palvelut on seurantaraportilla eritelty.

Määrärahojen käytön toteutuman laskennallinen osuus saisi olla 83,3 % lokakuun lopussa. Vastuualueen toteutuma on tämän alle, ollen 70,5 %. Toteutumassa on mukana lomaraahaosuus koko vuoden osalta. Kunnallistekniikan tonttien ja maa-alueiden myyntitulojen johdosta tuloennuste on talousarviossa arvioitua parempi. Myyntitulot viranomaispalveluista ja käyttöomaisuuden myynneistä toteutuvat myöhemmin. Tilinpäätösennusteen mukaan tekniset palvelut alittaa talousarvion noin 200.000 eurolla.

Oheisliitteenä teknisen vastuualueen käyttötalouden toteutuma 31.10.2021 sekä henkilöstöraportti.

Tekninen lautakunta

§ 119

16.12.2021

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236

Esittelijä

Kaupungeingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee käyttötalouden 31.10.2021 toteutuman tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 120

16.12.2021

Teknisten palvelujen vastuualueen käyttötalouden toteutuma 30.11.2021TEKL 16.12.2021 § 120
68/02.02.00/2021

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 7.12.2020 § 352 talousarvion 2021 toimeenpano-ohjeen. Tekninen lautakunta käsittelee alaisensa toiminnan ja talouden seurantaraportit puolivuositain ja selvitykset määrärahojen käytöstä ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumasta sekä lähettää ne edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Määrärahojen käyttöä ja toimintaa seurataan lautakunnassa lisäksi kuukausittain käyttötalouden toteutuman osalta ja lautakunnalle annetaan selvitykset mahdollisista määrärahaylitys- ja/tai alituspaineista sekä toiminnan muutoksista.

Teknisten palvelujen vastuualueen käyttötalouden toteutuma 30.11.2021 tilanteen mukaan on eritelty alla olevassa taulukossa. Toteutumaluvut on otettu kirjanpidosta siten, että marraskuun kirjanpito on vielä auki ja osa tuloista ja menoista voi toteutumasta puuttua. Päivitetyt luvut tuodaan lautakunnan kokoukseen. Taulukossa on esitetty myös ennuste toteutumasta koko vuoden osalta:

TEKNISET PALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -	Ennuste
VASTUUALUE	TP 2020	KS2021	Tot. 30.11	30.11.2021	%	€	TP 2021
Maankäytön palvelut							
MENOT	-414 385	-431 680	-395 707	-387 172	89,7		
TULOT	554 989	413 000	378 583	628 829	152,3		
NETTOMENO	140 604	-18 680	-17 123	241 657	-100,0	258 780	200 000
Kunnallistekniikka							
MENOT	-1 809 967	-1 804 620	-1 654 235	-1 551 224	86,0		
TULOT	628 289	601 600	551 467	545 092	90,6		
NETTOMENO	-1 181 678	-1 203 020	-1 102 768	-1 006 132	-100,0	96 636	-1 220 000
Pelastustoimi							
MENOT	-749 891	-766 000	-702 167	-706 222	92,2		
TULOT	0	0	0	0	0,0		
NETTOMENO	-749 891	-766 000	-702 167	-706 222	-100,0	-4 055	-770 000
Ympäristönsuojelu							
MENOT	-39 385	-42 300	-38 775	-34 368	81,2		
TULOT	0	0	0	0			
NETTOMENO	-39 385	-42 300	-38 775	-34 368	-100,0	4 407	-40 000
Tekniset palvelut vastuualue yhteensä							
MENOT	-3 013 628	-3 044 600	-2 790 883	-2 678 986	88,0		
TULOT	1 183 278	1 014 600	930 050	1 173 921	115,7		
NETTOMENO	-1 830 350	-2 030 000	-1 860 833	-1 505 065	74,1	355 768	-1 830 000
Raportit otettu 9.12.2021							

Talouden sopeuttamisohjelman toimenpiteiden seurannan vuoksi vastuualueen oma toiminta ja kuntayhtymiltä ostettavat pelastustoimen ja ympäristönsuojelun palvelut on seurantaraportilla eritelty.

Määrärahojen käytön toteutuman laskennallinen osuus saisi olla 91,7 % marraskuun lopussa. Vastuualueen toteutuma on tämän alle, ollen 74,1 %. Toteutumassa on mukana lomaraahaosuus koko vuoden osalta. Kunnallistekniikan tonttien ja maa-alueiden myyntitulojen johdosta tuloennuste on talousarviossa arvioitua parempi. Tilinpäätösennusteen mukaan tekniset palvelut alittaa talousarvion noin 200 000 eurolla. lautakunnan esityslistan lähtiessä on kirjanpito vielä marraskuun osalta

Tekninen lautakunta

§ 120

16.12.2021

auki, joten mikäli teknisten palvelujen vastuualueelle tulee merkittäviä toimintatuottoja tai -menoja, niin toteutumaraporttiin tehdään sen mukaiset lisäykset ja tuodaan päivitetty raportti kokoukseen.

Oheisliitteenä teknisen vastuualueen käyttötalouden toteutuma 30.11.2021 sekä henkilöstöraportti.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236

Esittelijä

Kaupungeingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee käyttötalouden 30.11.2021 toteutuman tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 121

16.12.2021

Korvaussopimus / Wpd Nuolivaaran Tuulipuisto OyTEKL 16.12.2021 § 121
190/08.00.00/2021

Wpd Nuolivaaran Tuulipuisto Oy rakentaa 17 tuulivoimalan puistoa Kemijärven ja Sallan rajalle Nuolivaaran alueella. Voimaloista 15 tulee Kemijärven puolelle. Arvioitu valmistumisaika on kesä 2022, jolloin myös voimaloiden kuljetukset alueelle tapahtuvat. Kuljetukset vaativat mm. liittymien ym. sellaisten laajentamisia ja sellaisesta on kyse myös kaupungin omistaman alueen osalta Kallaanvaarassa.

Kaupungin omistaman maa-alueen osalta on neuvoteltu **liitteen 1** mukainen haittakorvaussopimus. Kohde ilmenee sopimuksen liitekartasta sekä **oheisesta** kartasta.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö 040 525 0924.

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen 1 mukaisen sopimuksen. Mahdollisen maamassojen läjitysalueen luvituksen hoitaa toteuttaja.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Wpd Nuolivaaran Tuulipuisto Oy

Tekninen lautakunta § 122

16.12.2021

Viranhaltijoiden päätökset

TEKL 16.12.2021 § 122

Jäljempänä mainittuja lautakunnan alaisen viranomaisen viranhaltijapäätöksiä KuntaL:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 37 §:n ja 38 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Vs. kunnallistekniikan päällikön päätös:

3.12.2021 § 38: Kostamon kyläseura ry:lle myönnetään latuavustusta hiihtokaudelle 2020-2021 500,00 €.

7.12.2021 § 39: Sirkus Finlandialle varataan Ahvensalmen kenttä 18.-19.6.2022 ja lupa tienvarsimainosten asentamiseen 4.-19.6.2022. Tapahtuman jälkeen luvan saajan tulee siivota alue ja poistaa kaikki mainokset.

8.12.2021 § 40: RH Entertainment Oy:lle varataan Ahvensalmen kenttä Kemijärvi soi -festaritapahtumaa varten 22.-23.7.2022. Tapahtuman jälkeen luvansaajan on siivottava alue ja poistettava kaikki laittamansa mainokset. Toiminnan harjoittajalla tulee olla kaikki vaadittavat ympäristölupa, lupa tapahtuman järjestämiseksi sekä muut selvitykset toiminnan harjoittamiseksi.

8.12.2021 § 41: Koillis-Lapin Sähkö Oy:lle myönnetään sijoituslupa maakaapeille, muuntamoille ja jakokaapeille Sipovaarassa ja Suomun alueelle kaupungin omistamille maille. Lupaehdoja on noudatettava.

9.12.2021 § 43: Kemijärven Kehitys Oy:lle annetaan lupa satama-alueen käyttöön ilotulituksen järjestämiseksi 31.12.2021 klo 20:00 alkaen.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainittuja viranhaltijapäätöksiä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 123

16.12.2021

Ilmoitusasiat

TEKL 16.12.2021 § 123

Aluehallintoviraston päätös 8.12.2021 Nro 195/2021: Veneväylän ja venelaiturin rakentaminen Riekkoniemeen, hakija Kemijärven Kehitys Oy (oheisena).

Kunnallistekniikan päällikön päätös:

25.10.2021 § 1: Hankintamuistio kuntalain 130 §:n mukaisesta arviosta Patokankaan biojalostamon tontista tilataan molemmilta tarjouksen jättäjältä. Catella Proterty Oy:n tarjous on 2.750,00 € ja Realia Managementin tarjous on 2.950,00 € (hinnat alv 0 %).

2.12.2021 § 37: Merkitään tiedoksi ulkoalueiden työntekijän irtisanoutuminen 1.5.2022 alkaen.

Valmistelija Toimistosihteeri Eija Kunnari, puh. 040 834 5193

Esittelijä Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 124

16.12.2021

Muut asiat

TEKL 16.12.2021 § 124

Seuraava teknisen lautakunnan kokous on torstaina 27.1.2022 klo 16:00 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa.

Isokylän koulun luistelukentän avaamisen kaupunginjohtaja Atte Rantanen ottaa asian esille liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliön kanssa.

Tekninen lautakunta päätti, että Sipovaaraan tehtävä koiralatu pyritään avaamaan tammikuun 15. päivä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 122, § 123, § 124

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 121**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00