

## Maaomaisuuden järjestäminen sekä maapoliittisen ohjelman uudistaminen

TEKL 10.03.2022 § 27  
139/10.00.00/2022

Kaupungin ensimmäinen maapoliittinen ohjelma hyväksyttiin vuonna 2007, uudistettiin 2014 ja edellinen on hyväksytty valtuustossa helmikuussa 2019. Tavoitteena on, että ohjelma tarkistettaisiin valtuustokausittain.

Kunnan maapolitiikasta on säännöksiä myös maankäyttö- ja rakennuslain 5a §:ssä;

*"Kunnan maapolitiikka*

*Kunnan maapolitiikka käsittää kunnan maanhankintaan ja kaavojen toteuttamiseen liittyvät tavoitteet ja toimenpiteet, joilla luodaan edellytykset yhdyskuntien kehittämiseksi."*

Hyvä ja kestävä kehityksen mukainen ympäristö on kunkin alueen menestystekijä. Kaupungin maapolitiikan onnistumisella on avainasema tämän tavoitteen saavuttamisessa. Yritystoiminnan ja rakennustuotannon mahdollisuuksien turvaaminen on ensiarvoinen asia työllisyyden parantamiseksi ja koko kaupungin kilpailukyvyyn kehittämiseksi.

Maapoliittinen ohjelma on strateginen asiakirja, jossa kaupunginvaltuusto määrittelee maapoliittiset toimenpidesuositukset ja tavoitteet. Ohjelma on julkinen asiakirja, josta jokaisella on oikeus saada tietoa ja kustannuksellaan kopio. Ohjelma on esillä kaupungin internet-sivuilla.

Maapoliittista ohjelmaa varten on syytä perustaa työryhmä, johon kuuluisi ;

- kaupunginjohtaja
- Kemijärven Kehitys Oy:n toimitusjohtaja
- tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja
- teknisten palvelujen vastuualuepäällikkö
- kaupungingeodeetti
- teknisen lautakunnan puheenjohtaja
- kaupunginhallituksen puheenjohtaja
- kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Nykyinen ohjelma löytyy internetistä osoitteesta

[https://www.kemijarvi.fi/fi/asukkaalle/tekniset\\_palvelut/kaavoitus/](https://www.kemijarvi.fi/fi/asukkaalle/tekniset_palvelut/kaavoitus/)

Valmistelija	Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924
Esittelijä	Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi
<b>Päätösehdotus</b>	Tekninen lautakunta hyväksyy edellä esitetyn työryhmän nimeämisen kaupungin maaomaisuuden järjestämiseen sekä maapoliittisen ohjelman uudistamiseen.
<b>Päätös</b>	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi:	Työryhmään nimetyt