

Tekninen lautakunta

Aika 07.04.2022 klo 15:00 - 17:00

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 32	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 33	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 34	Teknisten palvelujen ajankohtaiset asiat	5
§ 35	Teknisten palvelujen käyttötalouden toteutuma 28.2.2022	6
§ 36	Rakennetun ympäristön rakennusvalvontaviranomaisen katselmukset ja katselmuksien suorittajien valinta	8
§ 37	Kemijärven kaupungin alueella olevien satamien, venevalkamien ja tulistelupaikkojen kunnossapitoluokitus ja -ohjelma sekä markkinointi	11
§ 38	Erkki Hulkon 7.2.2022 jättämä oikaisuvaatimus Teknisen lautakunnan 27.1.2022 §5 tekemään päätökseen	12
§ 39	Valtuustoaloite livari 21.2.2022 / Tienpidon talvikunnossapito	14
§ 40	Asemakaavan muutos 4. kaupunginosa, tontti 4019-2 ja kortteli 4020 sekä katualue Ahvensalmi Pöyliövaarassa	16
§ 41	Asemakaavan muutos 8. kaupunginosa kortteleissa 8110 ja 8111 sekä Pyytömiehentien katualueella Suomulla	18
§ 42	Asemakaavan muutos 9. kaupunginosa korttelissa 9010 Pyhätunturilla	18
§ 43	Viranhaltijoiden päätökset	19
§ 44	Ilmoitusasiat	20
§ 45	Muut asiat	21
§ 46	Katujen päällystysurakka 2022	22
§ 47	Sopimus / Posion kunnan rakennustarkastajan tehtävät	23

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Räisänen Kari	15:00 - 17:00	puheenjohtaja	
	Imporanta Aulikki	15:00 - 17:00	varapuheenjohtaja	
	Huczkowski Raimo	15:00 - 17:00	jäsen	
	Jaakkola Kauko	15:00 - 17:00	jäsen	
	Kerkelä Jesse	15:00 - 17:00	jäsen	
	Välikangas Sanna	15:00 - 17:00	jäsen	
	Niemistö Sami	15:00 - 17:00	varajäsen	
Muu	Savukoski Riitta	15:00 - 16:40	kh:n edustaja	§:t 32-45
	Kangas Eemeli	15:00 - 17:00	nuorisovaltuuston edustaja	
	Saarijärvi Eero	15:00 - 17:00	esittelijä	
	Pöyliö Tapio	15:00 - 17:00	esittelijä	
	Ollila Sirpa	15:00 - 16:50	esittelijä	
	Kunnari Eija	15:00 - 17:00	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Sirviö Johanna	jäsen		
	Rantanen Atte	kaupunginjohtaja		

Allekirjoitukset

Kari Räisänen
puheenjohtaja

Eija Kunnari
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 32 - 47

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 07.04.2022

Raimo Huczkowski
pöytäkirjantarkastaja

Kauko Jaakkola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 8.4.2022 alkaen.

Tekninen lautakunta

§ 32

07.04.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKL 07.04.2022 § 32

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

129 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

130 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 31.3.2022.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta § 33

07.04.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKL 07.04.2022 § 33

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 07.04.2022

Esittelijä

Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Raimo Huczkwoskin ja Kauko Jaakkolan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Raimo Huczkwoski ja Kauko Jaakkola.

Tekninen lautakunta § 34

07.04.2022

Teknisten palvelujen ajankohtaiset asiat

TEKL 07.04.2022 § 34

Kunnallistekniikan päällikkö esittelee tekniselle lautakunnalle teknisten palvelujen ajankohtaisia asioita.

Esittelijä Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 35

07.04.2022

Teknisten palvelujen käyttötalouden toteutuma 28.2.2022TEKL 07.04.2022 § 35
99/02.02.00/2021

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 7.12.2021 § 426 talousarvion 2022 toimeenpano-ohjeen. Tekninen lautakunta käsittelee alaisensa toiminnan ja talouden seurantaraportit puolivuositin ja selvitykset määrärahojen käytöstä ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumasta sekä lähettää ne edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Määrärahojen käyttöä ja toimintaa seurataan lautakunnassa lisäksi kuukausittain käyttötalouden toteutuman osalta ja lautakunnalle annetaan selvitykset mahdollisista määrärahaylitys- ja/tai alituspaineista sekä toiminnan muutoksista.

Teknisten palvelujen vastuualueen käyttötalouden toteutuma 28.2.2022 tilanteen mukaan on eritelty alla olevassa taulukossa. Helmikuun toteutuma on edellisvuoden tavoin kustannuskehityksen osalta etupainotteinen, mutta kustannuskehitys tasoittuu kunnallistekniikan ja maankäytön palvelujen myynnin vahvistuessa ja menojen kausittaisen vaihtelun tasoittuessa.

TEKNISET PALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys	Ennuste
VASTUUALUE	TP 2021	KS2022	Tot. 28.2.	28.2.2022	%	€	TP 2022
Maankäytön palvelut							
MENOT	-414 355	-408 380	-68 063	-65 012	15,9		
TULOT	636 932	420 000	70 000	7 136	1,7		
NETTOMENO	222 577	11 620	1 937	-57 876	-100,0	-59 813	15 000
Kunnallistekniikka							
MENOT	-1 799 960	-1 738 680	-289 780	-443 755	25,5		
TULOT	610 708	570 710	95 118	36 925	6,5		
NETTOMENO	-1 189 252	-1 167 970	-194 662	-406 830	-100,0	-212 168	-1 165 000
Pelastustoimi							
MENOT	-770 424	-779 000	-129 833	-131 370	16,9		
TULOT	0	0	0	0	0,0		
NETTOMENO	-770 424	-779 000	-129 833	-131 370	-100,0	-1 537	-786 000
Ympäristönsuojelu							
MENOT	-34 758	-44 650	-7 442	0	0,0		
TULOT	0	0	0	0			
NETTOMENO	-34 758	-44 650	-7 442	0	-100,0	7 442	-44 000
Tekniset palvelut vastuualue yhteensä							
MENOT	-3 019 497	-2 970 710	-495 118	-640 137	21,5		
TULOT	1 247 640	990 710	165 118	44 061	4,4		
NETTOMENO	-1 771 857	-1 980 000	-330 000	-596 076	30,1	-266 076	-1 980 000
Raportit otettu 24.3.2022							

Ostopalveluina toteutuvat pelastustoimen ja ympäristönsuojelun kustannukset on eritelty omasta toiminnasta. Pelastustoimi siirtyy 1.1.2023 hyvinvointialueelle.

Määrärahojen käytön toteutuman laskennallinen osuus saisi olla 16,7 % helmikuun lopussa. Vastuualueen toteutuma on tämän yli, ollen 30,1 %. Tilinpäätösennuste on tässä vaiheessa talousarvion mukainen.

Liitteenä 1 on teknisen vastuualueen käyttötalouden toteutuma 28.2.2022 ja **oheisliitteenä** henkilöstöraportti.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236

Tekninen lautakunta

§ 35

07.04.2022

Esittelijä

Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee käyttötalouden 28.2.2022 toteutuman tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 36

07.04.2022

Rakennetun ympäristön rakennusvalvontaviranomaisen katselmukset ja katselmuksien suorittajien valinta

TEKL 07.04.2022 § 36

191/10.03.00.07/2022

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 ja 167 § kuuluvat seuraavasti:

Rakennetun ympäristön hoito**166 § Rakennuksen kunnossapito**

Rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Rakennus ja sen energiahuoltoon kuuluvat järjestelmät on pidettävä sellaisessa kunnossa, että ne rakennuksen rakennustapa huomioon ottaen täyttävät energiatehokkuudelle asetetut vaatimukset. (488/2007)

Kaavassa suojelluksi määrätyn tai rakennussuojelulain nojalla suojellun rakennuksen käytössä ja kunnossapitämisessä on lisäksi otettava huomioon rakennussuojelun tarkoitus. (499/2010)

Jos rakennuksen kunnossapitovelvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.

Ennen korjauskehotuksen antamista rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen omistajan esittämään rakennusta koskevan kuntotutkimuksen terveellisuuden tai turvallisuuden johdosta ilmeisen välttämättömien korjaustoimenpiteiden selvittämiseksi.

167 § Ympäristöhoito

Rakennettu ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa.

Kunnan määräämä viranomainen osaltaan valvoo, että liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitetut ulkotilat täyttävät hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimukset. Kevyen liikenteen väylät tulee säilyttää liikkumiselle esteettöminä ja turvallisina. Jollei korttelialueen järjestelystä ole määrätty asemakaavassa tai rakennusluvassa ja alueen järjestely huomattavasti haittaa maankäytön järjestämistä, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä sen käyttöä koskevasta uudelleenjärjestelystä ja kuntoon saattamisesta (korttelialueen järjestely). Edellytyksenä määräyksen antamiselle on, ettei järjestely ole kiinteistön omistajalle ilmeisen kohtuuton.

Tonttia tai rakennuspaikkaa ei saa käyttää niin, että sen rakennusluvassa istutettaviksi osoitetut alueet, leikkipaikat tai oleskelualueet taikka muut asumisviihtyisyyteen vaikuttavat alueet supistuvat. Rakennusluvassa

osoitetut ja hälytysajoneuvoja tai huoltoajoa varten tarkoitetut kulkuyhteydet tulee säilyttää ajokelpoisina.

Rakennusjärjestyksen kohta 12 on seuraava:

12. RAKENNETUN YMPÄRISTÖN HOITO JA VALVONTA

12.1 Rakennetun ympäristön hoito

Tontit ja rakennuspaikat on pidettävä niiden käyttötarkoituksen ja ympäröivän alueen maankäytön edellyttämässä asianmukaisessa kunnossa. Ympäristöä häiritsevien ulkovarastojen ympärille suositellaan istutettavaksi peittävä pensasryhmä taikka rakennettavaksi aita. Tontti ja rakennuspaikka tulee muutoinkin tarvittaessa sopivin istutuksin liittää ympäröivään maisemaan.

Konekorjaamot, kuljetuskalusto, työkoneet ja muut vastaavat on sijoitettava siten, että ne eivät aiheuta naapureille melu-, pöly- taikka pakokaasuista johtuvia haittoja eikä yleensä tuota ympäristölle kohtuutonta haittaa, eivätkä rumenna ympäristöä.

Rakennukset, niiden ulkopuoliset osat, portit, aidat, istutukset sekä sellaiset rakennelmat ja pienehköt laitokset, jotka vaikuttavat ympäristökuvaan, on pidettävä asianmukaisessa kunnossa ja niin, etteivät ne rumenna katukuvaa tai muuta julkista tilaa.

Liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitetut ulkotilat on pidettävä asianmukaisessa kunnossa siten, että ne täyttävät hyvän taajamakuvaan ja viihtyisyyden sekä toimivuuden vaatimukset.

Viittaus MRL 166 § - 170 §, 182 §

12.2 Rakennetun ympäristön valvonta

Kunnan rakennusvalvontaviranomainen suorittaa ympäristönvalvontaa mm. tekemällä tarkastuksia ja katselmuksia päättäminään ajankohtina. Havaituista puutteellisuuksista on annettava kunnossapitovelvollisille korjauskehoitus sekä ilmoitettava määräaika, johon mennessä korjaukset on suoritettava.

Rakennustarkastaja voi perustellusta syystä myöntää lykkäystä määräaikaan. Määräajan jälkeen, mikäli laiminlyöntejä ilmenee, rakennusvalvontaviranomaisella on oikeus ryhtyä maankäyttö- ja rakennuslain 182 §:ssä säädettyihin toimenpiteisiin.

Viittaus MRL 166 § ja 167 §

Havaitut puutteet on poistettava teknisen lautakunnan asettamassa määräajassa. Toimenpiteistä voi päättää myös hallintosäännössä määrätty viranhaltija.

Katselmuksia on aiheellista suorittaa koko Kemijärven kaupungin alueella. Katselmusten sujuvan järjestämisen kannalta tarkoituksenmukaista on, että tekninen lautakunta nimeää puheenjohtajan lisäksi katselmustoimituksiin kaksi lautakunnan jäsentä. Tämän lisäksi valitaan

Tekninen lautakunta

§ 36

07.04.2022

varajäsenet, jotka eivät ole henkilökohtaisia varajäseniä. Katselmuksiin luottamushenkilöiden lisäksi osallistuu viranhaltija rakennusvalvonnasta. Ympäristönsuojelun edustaja(t) kutsutaan Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymän ympäristöterveyslautakunnasta.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Ollila Sirpa, puh. 0400 203 257

Esittelijä

Rakennustarkastaja Ollila Sirpa Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää rakennusjärjestyksen kohdan 12 mukaisen rakennetun ympäristön valvonnan järjestämisestä seuraavasti:

- Katselmuksen pitäjiksi lautakunta valitsee puheenjohtajan ja kaksi lautakunnan jäsentä sekä kaksi varajäsentä, jotka eivät ole henkilökohtaisia varajäseniä.
- Esitetty kokoonpano on voimassa lautakunnan toimikauden ajan.
- Katselmuksiin osallistuu rakennusvalvonnan edustaja.
- Katselmuksiin kutsutaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen edustaja(t).
- Katselmuksot suoritetaan vuosittain elo-syyskuun aikana.
- Katselmusten alueena on koko kaupunki.
- Katselmusten ajankohdasta ja alueesta ilmoitetaan sanomalehdessä noudattaen kaupungin virallisten kuulutusten menettelyä.

Päätös

Tekninen lautakunta valitsi katselmuksen pitäjiksi teknisen lautakunnan puheenjohtaja Kari Räisäsen lisäksi Aulikki Imporannan ja Raimo Huczkowskin. Varajäseniksi valittiin Jesse Kerkelä ja Sanna Välikangas, jotka eivät ole henkilökohtaisia varajäseniä.

Muutoin päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Valitut
Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymä

Tekninen lautakunta

§ 37

07.04.2022

Kemijärven kaupungin alueella olevien satamien, venevalkamien ja tulistelupaikkojen kunnossapitoluokitus ja -ohjelma sekä markkinointi

TEKL 07.04.2022 § 37

183/10.03.01.04.00/2022

Kemijärven kaupungin alueella on merkittyjä venereittejä yhteensä 53 kilometriä. Venereittien varrella ja järviolueella on 3 venesatamaa, 25 venevalkamaa, 10 ponttoonilaituria ja 32 tulistelupaikkaa.

Venesatamat, venevalkamat, laiturit ja tulistelupaikat vaativat jatkuvaa ja suunnitelmallista kunnossapitoa ja huoltoa. Lisäksi niiden käyttö ja käytön tehostaminen vaatii markkinointia kuntalaisille ja matkailijoille.

Satamat, venevalkamat ja rantautumispaikat on rakennettu eri aikoina ja niiden varustelutaso poikkeaa toisistaan. Varustelutason ja rakenteiden yhdenmukaistaminen vaatisi investointeja ja se ei ole tarkoituksenmukaista huomioiden niiden käyttö. Jotta em. alueiden ja rakennusten kunnossapito olisi suunnitelmallista ja tarkoituksenmukaista tulisi venesatamiin, venevalkamiin ja tulistelupaikoille laatia varustelu- ja kunnossapitoluokitus, joka huomioi mahdollisimman hyvin niiden käytön.

Alueiden ja rakennusten luokituksen yhteydessä tulisi myös tarkastella voidaanko osa venevalkamista ja tulistelupaikoista poistaa kokonaan käytöstä.

Lisäksi ohjelmassa mukana olevat satamat, venevalkamat ja tulistelupaikat tulee viedä paikallis- ja matkailumarkkinointiin sekä digitaaliseen tiedon välitykseen Louhi kuntapalvelimen kautta.

Kunnossapito-ohjelman valmistuu keväälle 2023.

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä

Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää aloittaa tarpeelliset toimenpiteet Kemijärven kaupungin alueella olevien satamien, venevalkamien ja tulistelupaikkojen kunnossapitoluokituksen ja -ohjelman laatimiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kirjataan pöytäkirjaan, että tämä asia käsiteltiin ennen asiaa "Erkki Hulkon 7.2.2022 jättämä oikaisuvaatimus Teknisen lautakunnan 27.1.2022 § 5 tekemään päätökseen".

Tekninen lautakunta	§ 5	27.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 38	07.04.2022

Erkki Hulkon 7.2.2022 jättämä oikaisuvaatimus Teknisen lautakunnan 27.1.2022 §5 tekemään päätökseen

TEKL 07.04.2022 § 38
51/10.00.00/2021

Erkki Hulkko on jättänyt 7.2.2022 liitteenä olevan oikaisuvaatimuksen (**liite 2**) koskien Teknisen lautakunnan 27.1.2022 §5 tekemään päätökseen kiinteistöltä 878:1:0 olevien ja sinne kuulumattomien irtaimistoesineiden poistamista kiinteistön alueelta (venevalkama).

Oikaisuvaatimuksessa Erkki Hulkko on perustellut lautakunnan tekemää siivouspäätöstä kosmeettiseksi ja siten riittämättömäksi toimenpiteeksi. Oikaisuvaatimuksen tekijän mielestä kiinteistön alue tulisi saattaa oikaisuvaatimuksen liitteenä olevan venevalkamasuunnitelman (luonnos) (**liite 3**) mukaiseen tilaan.

Oikaisuvaatimuksen myötä on tullut esiin tarve laatia yhtenäiset kunnossapito- ja laatuohjeet kaikille kaupungin omistamille satamille, venevalkamille ja rantautumispaikoille. Kunnossapito- ja laatuohjeiden valmistuttua tullaan myös Kujanvieren venevalkama saattamaan ohjeen mukaiseen tilaan.

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Erkki Hulkon 7.2.2022 jättämä oikaisuvaatimus ei aiheuta toimenpiteitä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Erkki Hulkko

TEKL 27.01.2022 § 5

Erkki Hulkko on Kemijärven kaupunginhallitukselle jättämässään esityksessä vaatinut kiinteistön 878:1:0 omistajaa eli Kemijärven kaupunkia siivomaan ja poistamaan omistamaltaan kiinteistöltä siellä olevaa ja sinne kuulumatonta irtaimistoa.

Esityksessään / vaatimuksessa Erkki Hulkko on yksilöinyt kiinteistöllä olevan käyttökelvoton kelo ja rautarovinen hylky.

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Kemijärven kaupungin Tekninen palvelualue siivoaa edellä mainitulta kiinteistöltä 878:1:0 sillä olevat ja sinne kuulumattomat irtaimistoesineet (romut) pois 31.5.2022 mennessä.

Tekninen lautakunta § 5
Tekninen lautakunta § 38

27.01.2022
07.04.2022

Päätös

Eero Saarijärvi teki muutetun päätösehdotuksen, että poistettavan irtaimiston omistajiin ollaan ensin yhteydessä ennenkuin romut siirretään pois.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Atte Rantanen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17:14.

Tiedoksi: Erkki Hulkko

Tekninen lautakunta

§ 39

07.04.2022

Valtuustoaloite livari 21.2.2022 / Tienpidon talvikunnossapitoTEKL 07.04.2022 § 39
137/08.00.00/2022

Valtuutettu Pekka livari on jättänyt liitteenä olevan valtuustoaloitteen koskien ELY-keskuksen ylläpitämän tieverkoston talvikunnossapitoa ja tiestön kuulumista eri hoitoluokkiin (**liite 4**).

Kuntalaisella on mahdollisuus niin halutessaan tutustua omaehtoisesti talvikunnossapidon alueurakoitsijoihin ja laatuluokitukseen seuraavissa osoitteissa.

Alueurakoitsijat;

https://vayla.fi/documents/25230764/35411132/alueurakat21_v4.pdf/da51e6cf-5ab4-66c4-eb1-4ce6929d10d5/alueurakat21_v4.pdf/alueurakat21_v4.pdf?t=1617884081854

Laatuluokat; <https://julkinen.vayla.fi/webgis-sovellukset/webgis/template.html?config=hoitoluokka>

Linkin avaaminen ja sieltä haluttua tieosuutta klikkaamalla saa tiedon ko. tieosuuden hoitoluokasta.

Lisäksi yksityiskohtaiset maanteiden talvihoitoon liittyvät laatuvaatimukset löytyvät Liikenneviraston ohjeesta 33/2018.

https://julkaisut.vayla.fi/pdf8/lo_2018-33_maanteiden_talvihoito_web.pdf

ELY-keskuksen aluevastaavat löytyy oheisesta linkistä (Lapin alue);

https://www.ely-keskus.fi/documents/10191/57374/Liite+2_Alueurakoiden+valvojat+ja+sijaiset+1.10.2021_Pohjoisen+hankinta-alue.pdf/2bb6cf8f-91e4-c1ca-ff35-7431499a6bc9?t=1634557020488

Jokaisella tienkäyttäjällä on oikeus tehdä oma arvio talvikunnossapidon tasosta ja velvollisuus ilmoittaa poikkeamista seuraaviin puhelinnumeroihin.

Tienkäyttäjän linja (kiireelliset) numero on 0200 2100.

Lähipalaute suoraan Lapin ELY-keskuksen valvojaan numeroon 029 502 0600.

Asiallinen palaute tien käyttäjältä on varmin tapa saada toivottu muutos aikaan ELY-keskuksen hallinnoimilla ja kunnossa pitämällä liikenneväylillä.

Valtuustoaloitteessa allekirjoittajat esittävät, että Lapin liiton tulisi neuvotella hoitoluokan II muuttamisesta IIb ja hoitoluokan III muuttamisesta IIIb luokkaan Lapin ELY-keskuksen kanssa.

Jotta valtuustoaloite menisi eteenpäin ja kuntalaisten huoli maanteiden talvikunnossapidon tasosta tulee huomioiduksi, on Kemijärven kaupungin luottamushenkilöiden valittava keskuudestaan työryhmä, jonka ensisijainen tehtävä olisi yhteydenpito ELY-keskukseen ja sitä kautta muutoksen

Tekninen lautakunta

§ 39

07.04.2022

aikaansaaminen. Työryhmässä voi olla myös mukana viranhaltijoiden edustaja.

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä

Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle työryhmän perustamista, jonka ensisijainen tehtävä on viedä kuntalaisten huomiot talvikunnossapidon tasosta tienpidosta vastaavalle Lapin ELY-keskukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 40

07.04.2022

Asemakaavan muutos 4. kaupunginosa, tontti 4019-2 ja kortteli 4020 sekä katualue Ahvensalmi Pöyliövaarassa

TEKL 07.04.2022 § 40

95/10.02.03/2022

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 10.4.2014 (§ 49) laittanut vireille 4. kaupunginosan tontin 4019-2, korttelin 4020 sekä katualueen asemakaavan muuttamisen.

Kaavahanke on kuulutettu vireille 13.6.2014.

Keskustan yleiskaavan tultua vireille, ohjausryhmä mietti eri alueiden käyttömahdollisuuksia. Esille tuli Ahvensalmen alue yhtenä vaihtoehtona. Tällä asemakaavamuutoksella haetaan keskustan läheisyyteen pientaloasutusta sekä mahdollisesti palveluasutusta. Uudelle rivitaloasutukselle ei Kemijärvellä ole ollut juuri kysyntää.

Ensimmäinen valmisteluvaiheen kuuleminen on pidetty 2.-31.5.2016.

Ensimmäisessä valmisteluvaiheessa tarkasteltiin pientaloasutustonttien soveltuvuutta kortteliin 4020 ja palveluasumisen tonttia tontille 4019-2. Valmisteluvaiheen jälkeen laitettiin vireille Vesapolun kaavamuuotos, jossa myös tarkasteltiin mahdollista palveluasumista. Vesapolun alue sijaitsee lähempänä keskustaa kuin tämä Ahvensalmen alue, joten soveltuvuus siltä osin palveluasumiseen voisi toimia paremmin Vesapolulla. Vesapolulle on rakentunut palveluasumista.

Teknisen palvelualueen maankäyttö päätti tarkastella Ahvensalmen aluetta uudella valmisteluvaiheella kahdella luonnosvaihtoehdolla. **Toinen valmisteluvaiheen kuuleminen on pidetty 14.11.-13.12.2016.**

Luonnoksessa 1. alueelle osoitetaan asuinpientalotontteja (AP) korttelille 4020 ja palveluasumisen mahdollistama rivitalotontti kortteliin 4019. Luonnoksessa 2. alueelle osoitetaan asuinpientalotontteja (AP) kaavamuuotosalueen molemmille kortteleille ja korttelia 4019 laajennetaan hiukan virkistysalueelle. Kolmas vaihtoehto on myös, että muutoksia kaava-alueelle ei tehdä, jolloin alueella pysyy nykyinen kaava voimassa.

Kaavamuutoksen valinnassa päädyttiin luonnosversioon 2. Alueella on ilmennyt tarvetta omakotitalorakentamiselle keskustan palveluiden läheisyyteen. Alueella on valmis yhdyskuntarakenne ja -vesihuoltoverkosto sekä valmiit kadut. Keskustan alueella on useita alueita rivitalo- ja kerrostalorakentamista varten. **Kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 1.2.-4.3.2022 välisen ajan.**

Liitteenä 5 on asemakaava ja siihen liittyvät asiakirjat.

Valmistelija

Kaavoittaja Laura Ilvesluoto, puh. 040 159 2313

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä 5 olevan asemakaavan muutoksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 41

07.04.2022

Asemakaavan muutos 8. kaupunginosan kortteleissa 8110 ja 8111 sekä Pyytömiehentien katualueella Suomulla

TEKL 07.04.2022 § 41

62/10.02.03/2021

Asemakaavan muutoshanke on lähtenyt Asunto Oy Pyytömiehentie 8 aloitteesta.

Asemakaavan muutoksen vireilläolosta tiedotettiin 14.10.2021. Valmisteluvaiheen kuuleminen pidettiin 9.-27.12.2021. Kaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 1.2.-4.3.2022 välisen ajan.

Kaavan tavoitteena on muuttaa kaavaa Pyytömiehentien katualueen osalta, koska nykyisin katu menee osittain tonttien alueella. Asemakaavalla muutetaan Pyytömiehentien katualueen linjausta siten, että tie mahtuu kaavan mukaiselle katualueelle. Suunnittelualueella olevien kaavatonttien rakennusoikeudet säilyvät ennallaan, mutta rakennusoikeutta tarkistetaan talousrakennuksien osalta lisäämällä kaavamerkinnän, joka osoittaa oman rakennusoikeuden talousrakennuksille.

Lapin ELY-keskus on antanut kaavahankkeesta lausuntoja, joihin on annettu vastineet. Lausunnoissa tuodut asiat ja vastineet löytyvät kaavaselostuksesta.

Liitteenä 6 on asemakaava ja siihen liittyvät asiakirjat.

Valmistelija

Kaavoittaja Laura Ilvesluoto, puh. 040 159 2313

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen 6 mukaisen asemakaavan muutoksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 42

07.04.2022

Asemakaavan muutos 9. kaupunginosan korttelissa 9010 PyhätunturillaTEKL 07.04.2022 § 42
98/10.02.03/2021

Yksityiset henkilöt ovat tehneet aloitteen asemakaavan muuttamiseksi kyseessä olevalla alueella. Kemijärven tekninen lautakunta on tehnyt 6.5.2021 päätöksen kaavahankkeen aloittamisesta.

Kaavahanke on kuulutettu vireille 14.10.2021. Valmisteluvaiheen kuuleminen on ollut 9.-27.12.2021. Kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 21.2-23.3.2022 välisen ajan.

Hyväksytyssä yleiskaavassa alue on osoitettu matkailua palvelevaksi alueeksi. Pyhätunturin matkailukeskuksen alueella on pula vakituisten asumisen tonteista, jotka olisivat lyhyen matkan päässä ydinalueesta. Liiketoiminta on Pyhällä keskittynyt pääosin liikekeskuksen läheisyyteen ja aluetta kehitetäänkin edelleen palvelukeskuksena. Uusia liiketoiminnan alueita ei ole tarpeen osoittaa. Matkailualueella on hyvin paljon rakentamattomia lomarakennusalueita, joten uusille alueille ei ole tarvetta.

Kaavamuutoksella kortteliin 9010 osoitetaan kuusi asuinpientalotonttia (AP) ja yksi rivitalotontti (AR) muun alueen jäädessä viheralueeksi (VL) ja suojavirheralueeksi (EV).

Kaavahankkeesta on annettu mielipiteitä ja lausuntoja, joihin on annettu vastineet. Lausunnot ja mielipiteet sekä niihin annetut vastineet löytyvät kaavaselistuksesta.

Liitteenä 7 on asemakaava ja siihen liittyvät asiakirjat.

Valmistelija

Kaavoittaja Laura Ilvesluoto, puh. 040 159 2313

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen 7 mukaisen asemakaavan muutoksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 43

07.04.2022

Viranhaltijoiden päätökset

TEKL 07.04.2022 § 43

Jäljempänä mainittuja lautakunnan alaisen viranomaisen viranhaltijapäätöksiä KuntaL:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 37 §:n ja 38 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Kunnallistekniikan päällikön päätös:

22.3.2022 § 18: Joutsijärven kyläyhdistys ry:lle myönnetään hiihtolatujen ylläpitoon avustusta 500 € ja kelkkaurille kohdeavustusta 1200 € talvikaudelle 2021-2022.

Valmistelija Toimistos sihteeri Eija Kunnari, puh. 040 834 5193

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainittua viranhaltijapäätöstä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 44

07.04.2022

Ilmoitusasiat

TEKL 07.04.2022 § 44

Kunnallistekniikan päällikön päätökset:

8.3.2022 § 13: Kemijärven moottorikelkkakerho ry:lle myönnetään lupa sulkea Kemijärven kaupungin viralliset moottorikelkkareitit GIANT 2022 Kemijärvi Finland tapahtuman ajaksi 24.-26.3.2022.

8.3.2022 § 14: Kemijärven moottorikelkkakerho ry:lle myönnetään lupa käyttää kaupungin alueita hakemuksensa mukaisesti GIANT 2022 Kemijärvi Finland tapahtuman ajaksi 24.-27.3.2022.

8.3.2022 § 15: Lapland Drivingille vuokrataan lentopaikka ja toimistorakennus 14.-27.3.2022 väliseksi ajaksi. Alueella kuvataan ja testataan lumityökoneita.

9.3.2022 § 16: Ahvensalmen kenttä varataan Sirkus Valentinolle ajalle 24.5.2022.

10.3.2022 § 17: Eltel Networks Pohjoiselle myönnetään lupa valokaapelin sijoittamiseen Sallan ja Sodankylän suuntaan sekä Koulutien päässä olevalle tukiasemalle.

Kaupungingeodeetin päätökset:

9.3.2022 § 7: Omakotitontin 320-2-2036-4 maanvuokrasopimusta jatketaan 31.12.2060 saakka.

Rakennustarkastajan päätökset:

Myönnetyt rakennusluvut, toimenpideluvat ja muut luvat vuodelta 2022 päätösnumerot: 9-10, 11-23, 29-31, 32-39, 42-45 ja 50-52.

Valmistelija

Toimistos sihteeri Eija Kunnari, puh. 040 834 5193

Esittelijä

Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 45

07.04.2022

Muut asiat

TEKL 07.04.2022 § 45

Seuraava teknisen lautakunnan kokous on torstaina 12.5.2022 klo 15:00 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa.

Riitta Savukoski poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16:40.

Tekninen lautakunta § 46

07.04.2022

Katujen päällystysurakka 2022TEKL 07.04.2022 § 46
194/02.08.00/2022

Tekninen palvelualue on jättänyt 9.3.2022 tarjouspyynnön koskien kaupungin katualueiden päällystystöitä kesällä 2022. Määräaikaan mennessä jätettiin kaksi tarjousta. Tarjoukset jättivät Asfalttikallio Oy ja Skanska Industrial Solutions Oy.

Tarjousten avaamispöytäkirja on **liitteenä 8**.

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta valitsee katujen päällystysurakoitsijaksi Asfalttikallio Oy:n.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Tarjouksen tehneet

Tekninen lautakunta § 47

07.04.2022

Sopimus / Posion kunnan rakennustarkastajan tehtävätTEKL 07.04.2022 § 47
213/00.04.01/2022

Posion kunnan toimintaympäristölautakunta on kokouksessaan 11.4.2022, **liite 9**, tehnyt Kemijärven kaupungille esityksen, että Kemijärven rakennustarkastaja tekisi väliaikaisesti Posion rakennustarkastajan tehtäviä 11.4.–31.5.2022 välisenä aikana.

Tehtäviin kuuluisi rakennuslupien tarkistaminen, täydennyspyyntöjen laatiminen sekä päätösten teko siihen saakka kunnes uusi rakennustarkastaja aloittaisi työtehtävät Posiolla. Näillä näkyminen uusi tarkastaja olisi Posiolla töissä toukokuun toisella viikolla.

Teknisellä puolella suhtaudutaan myönteisesti ko. sopimuksen kaltaisten tehtävien hoitamiseen väliaikaisesti.

Koska esitys on tullut hyvin pikaisesti ennen lautakunnan kokousta, eikä siihen ole ehkä vielä esityslistaa laadittaessa ehditty riittävästi paneutua esityslistan **liitteenä 10** on **luonnos** sopimukseksi tehtävien hoidosta.

Valmistelija Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen 10 mukaisen sopimuksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennustarkastaja Sirpa Ollila oli läsnä pykälän käsittelyn ajan, mutta ei päätöksen teon aikana.

Tiedoksi Posion kunta

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 32, § 33, § 34, § 35, § 39, § 43, § 44, § 45

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 36, § 37, § 47

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 38, § 40, § 41, § 42

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42841

Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihe)

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-15.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 46

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS HANKINTA-ASIASSA

I Kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus

Hankintaoikaisun tekoaika

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen hallituksen, lautakunnan, niiden jaoston tai niiden alaisen viranomaisen päätöksestä asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite. Hankintaoikaisu on sen tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä ja asiakirjat, joihin vedotaan.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle: Kemijärven kaupunki, Hallituskatu 4, PL 5, 98101 Kemijärvi, s-posti: kirjaamo@kemijarvi.fi.

II Asian saattaminen markkinaoikeuden tutkittavaksi

Kansalliset kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa asia voidaan saattaa markkinaoikeuden tutkittavaksi.

Asianosainen voi saattaa hankintapäätöksen markkinaoikeuden käsiteltäväksi sillä perusteella, että hankinnassa on menetelty julkisista hankinnoista annetun lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai Euroopan yhteisön lainsäädännön tai maailman kauppajärjestön julkisia hankintoja koskevan sopimuksen vastaisesti.

Hakemus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä ja sen perusteluista sekä ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Asiakirja katsotaan saadun tiedoksi, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua asiakirjan lähettämisestä.

Hakemuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen sekä hankinta-asia, jota hakemus koskee. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava hakemus. Hakemukseen on merkittävä hakijan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Hakemukseen on liitettävä:

- päätös, johon muutosta haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä

- asiakirjat, joihin vedotaan
- valtakirja, mikäli käytetään asiamiestä

EU- kynnysarvon alittavat ns. tekniset peruspalvelut

Erityisalojen hankintalain tarkoittamissa teknisiä peruspalveluja (vesi-, energia-, liikenne- ja postipalvelut) koskevissa hankinnoissa markkinaoikeuden toimivalta alkaa vasta EU- kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa.

Valituskielto

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvasta asiasta ei saa valittaa kuntalain nojalla sillä perusteella, että päätös on julkisista hankinnoista annetun lain vastainen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus, PL 118, 00131 HELSINKI, Käyntiosoite: Erottajankatu 1-3
puh. 010 364 3300, fax. 010 364 3314, sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>