

Kaupunginhallitus

Aika 27.06.2022 klo 15:14 - 19:10

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 222	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 223	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 224	Pöytäkirjanpitäjän määrääminen kaupunginhallituksen kokoukseen 27.6.2022	5
§ 225	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	6
§ 226	KOy Kemijärven vuokratilat Talouden tervehdyttämissuunnitelma 2022-2025	7
§ 227	Hallinto- ja tukipalvelut käyttötalouden toteutuma 31.5.2022	10
§ 228	Käyttötalouden seurantaraportti 31.5.2022 koko kaupungin osalta	11
§ 229	Organisaatiomuutos 1.1.2023 alkaen	13
§ 230	Henkilöjäsenien nimeämispyyntö Kemijoen tulvaryhmän jatkokaudelle 1.6.2022-22.12.2024	14
§ 231	Vuoden 2022 vaelluskalojen ylisiirtohanke Kemijokisuusta Ounas- ja Kemijoen vapaana virtaaville jokiosuuksille	15
§ 232	Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiökokous 28.6.2022/Yhtiökokousedustajan ohjeistaminen	16
§ 233	Elwira Oy:n yhtiökokous 28.6.2022 ja yhtiökokousedustajan ohjeistus	18
§ 234	Vuokratontin myynti / Brinkmann Fabienne	19
§ 235	Määräalojen myynti lomarakennustontteihin Kalkonniemessä	20
§ 236	Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi	21
§ 237	Valtuustoaloite osallistuva budjetointi käyttöön Kemijärvellä - Mitä kaupunkilaiset haluavat toteutettavan ensi vuonna 2023 /Savukoski ym.	23
§ 238	Valtuustoaloite Hietanen 21.2.2022	24
§ 239	Kaupunginvaltuuston kokouksen 25.4.2022 päätösten täytäntöönpano	26
§ 240	Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset	27
§ 241	Ilmoitusasiat	28
§ 242	Muut asiat	30

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tapio Juhani	15:14 - 19:10	kh:n puheenjohtaja	
	Savukoski Riitta	15:14 - 19:10	1. varapuheenjohtaja	
	Alatalo Paula	15:14 - 19:10	2. varapuheenjohtaja	
	Harju Markku	15:14 - 19:10	jäsen	
	Kerkelä Teija	15:14 - 19:10	jäsen	
	Majava Ahti	15:14 - 19:10	jäsen	
	Ojala Kirsti	15:14 - 19:10	jäsen	
	Kortelainen Jukka	16:40 - 17:15	varajäsen	Paikalla § 229
Muu	Torvinen Matti	15:14 - 19:10	kv:n puheenjohtaja	
	livari Pekka	15:14 - 19:10	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Ruokamo Anita	15:14 - 19:10	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Rantanen Atte	15:14 - 19:10	esittelijä	
	Majjala Merja	15:14 - 19:10	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Säärelä Marjo		pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Juhani Tapio
puheenjohtaja

Merja Majjala
pöytäkirjanpitäjä §:t 225-228 ja 230-242

Atte Rantanen
pöytäkirjanpitäjä §:t 222-224 ja § 229

KÄSITELLYT ASIAT 222 - 242

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 27.06.2022

Ahti Majava
pöytäkirjantarkastaja

Kirsti Ojala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 28.06.2022

Kaupunginhallitus

§ 222

27.06.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 27.06.2022 § 222

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

129 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

130 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 22.6.2022.

Päätös

Tässä pykälässä pöytäkirjanpitäjänä oli kaupunginjohtaja Atte Rantanen.

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Puheenjohtaja esitti, että asiak kohta 7 Hallinto- ja tukipalvelut käyttötalouden toteutuma 31.5.2022 käsitellään kohdassa 6 ja kohdan 8 Käyttötalouden seurantaraportti kohdassa 7, asiakohdasta 6 Organisaatiouudistus 1.1.2023 tulee asiak kohta 8.

Puheenjohtajan esitys hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 223

27.06.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 27.06.2022 § 223

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 27.06.2022

Esittelijä

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Ahti Majavan ja Kirsti Ojalan.

Päätös

Pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän aikana toimi kaupunginjohtaja Atte Rantanen.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 224

27.06.2022

Pöytäkirjanpitäjän määrääminen kaupunginhallituksen kokoukseen 27.6.2022KH 27.06.2022 § 224
322/00.01.01.00/2022

Kaupunginhallituksen pöytäkirjanpitäjän ja hänen sijaisensa ovat lakisääteisillä virkavapailta ja siksi kaupunginhallituksen on 27.6.2022 kokouksessa hyväksyttävä kokoukselle väliaikainen pöytäkirjanpitäjä.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus määrää 27.6.2022 kokoukseen pöytäkirjanpitäjäksi hallintokoordinaattori Merja Maijalan.

Päätös

Pöytäkirjanpitäjänä toimi tämän pykälän ajan kaupunginjohtaja Atte Rantanen.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 225

27.06.2022

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

KH 27.06.2022 § 225

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

- valtuuston tutustumiskäynti tuulipuistoon Nuolivaaraan 30.6.2022, lähtö klo 9.30 kaupungintalon edestä
- keskusteltiin Kemijärvi Soi -kaupunkifestivaalista
- keskusteltiin hyvinvointialueen aluejaosta.

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus	§ 204	06.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 226	27.06.2022

KOy Kemijärven vuokratilat Talouden tervehdyttämissuunnitelma 2022-2025

KH 27.06.2022 § 226
297/02.02.00/2022

Liitteenä 1 on Kiinteistö Oy Vuokratilojen esitys ja **liitteenä 2** on Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratilat talouden tervehdyttämissuunnitelma 2022–2025. Oheisena Kiinteistö Oy Vuokratilojen laskelmat toimenpiteiden vaikutuksista yhtiölle ja kaupungin talous- ja kehittämisjohtajan laskelmat konsernitaloudesta.

Valmistelija Palvelualuejohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitukselle päättää osallistua Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratiloille laaditun talouden tervehdyttämissuunnitelman 2022–2025 mukaisiin, kaupungille kohdistettuihin tervehdyttämistoimenpiteisiin kaikkien muiden esitettyjen kohtien osalta paitsi kohdan 2 Purkuavustukset osalta. Kohta 2 vaatii tarkempaa taloudellista ja kirjanpidollista selvittämistä. Ohjelman purkuavustukset tuodaan myöhemmin käsittelyyn, kunhan on varmistettu kaupungin talousjohdon ja tilintarkastajan kanssa järjestelyn vaikutukset konsernitasolla. Kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle osallistumista tervehdyttämissuunnitelman kaupungille kohdistettuihin toimenpiteisiin, lukuun ottamatta kohdan 2. Purkuavustukset osalta, joka tuodaan myöhemmin päätettäväksi.

Päätös Merkittiin, että Teija Kerkelä jääväsi itsensä ja poistui esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5) yhteisöjäävi (KOY Vuokratilat hallituksen varajäsen).
Merkittiin, että Anita Ruokamo jääväsi itsensä ja poistui esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5) yhteisöjäävi (KOY Vuokratilat hallituksen jäsen).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 20.06.2022 § 59

Liitteenä 1 on alla mainittu liite 5 (Kiinteistö Oy Vuokratilojen esitys) ja **liitteenä 2** on Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratilat talouden tervehdyttämissuunnitelma 2022–2025. Kaupunginhallitus on hyväksynyt liitteen 6 mukaisen tervehdyttämissuunnitelman 2022–2025 lukuun ottamatta suunnitelmassa esitettyä kohtaa 2 Purkuavustukset. Oheisena Kiinteistö Oy Vuokratilojen laskelmat toimenpiteiden vaikutuksista yhtiölle ja kaupungin talous- ja kehittämisjohtajan laskelmat konsernitaloudesta.

Päätös Valtuuston puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyssä kaupunginhallituksen on tapahtunut muotovirhe ja asia on palautettava uudelleen valmisteltavaksi. Puheenjohtajan tiedusteltua oliko valtuusto yksimielisesti asian uudelleen valmisteluun palauttamisen kannalla, hän

Kaupunginhallitus	§ 204	06.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 226	27.06.2022

totesi, että valtuusto oli yksimielinen.

Valtuuston puheenjohtaja ilmoitti, että ylimääräinen valtuuston kokous pidetään 30.6.2022.

Tiedoksi Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratalot

KH 06.06.2022 § 204

Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratalot esittää **liitteen 5** mukaisesti Kemijärven kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se päättää osallistua Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokrataloille laaditun talouden tervehdyttämissuunnitelman 2022–2025 mukaisiin, kaupungille kohdistettuihin tervehdyttämistoimenpiteisiin. Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratalojen talouden tervehdyttämissuunnitelma 2022–2025 sekä esitys toimenpiteiden vaikutuksesta.

Valmistelija Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitukselle päättää osallistua Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokrataloille laaditun talouden tervehdyttämissuunnitelman 2022–2025 mukaisiin, kaupungille kohdistettuihin tervehdyttämistoimenpiteisiin kaikkien muiden esitettyjen kohtien osalta paitsi kohdan 2 Purkuavustukset osalta. Kohta 2 vaatii tarkempaa taloudellista ja kirjanpidollista selvittämistä. Ohjelman purkuavustukset tuodaan myöhemmin käsittelyyn, kunhan on varmistettu kaupungin talousjohdon ja tilintarkastajan kanssa järjestelyn vaikutukset konsernitasolla. Kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle osallistumista tervehdyttämissuunnitelman kaupungille kohdistettuihin toimenpiteisiin, lukuun ottamatta kohdan 2. Purkuavustukset osalta, joka tuodaan myöhemmin päätettäväksi.

Päätös Merkittiin, että Anita Ruokamo jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi (yhtiön hallituksen puheenjohtaja)).

Riitta Savukoski esitti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun, koska taloudellista ja kirjanpidollista selvittelyä konsernitasolla ei ole tehty ja tuodaan ylimääräiseen kaupunginhallituksen kokoukseen ennen kaupunginvaltuuston kokousta. Savukosken esitys kannattamattomana raukesi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tuula Kuvaja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksen teon jälkeen klo 19.06.

Kaupunginhallitus	§ 204	06.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 226	27.06.2022

Tiedoksi
Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokratalot
Talouspalvelut
Tilintarkastaja

Hallinto- ja tukipalvelut käyttötalouden toteutuma 31.5.2022

KH 27.06.2022 § 227
63/02.02.00/2022

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 7.12.2021 § 426 talousarvion 2022 toimeenpano-ohjeen. Kaupunginhallitus käsittelee alaisensa hallinto- ja tuki-palvelut palvelualueen toiminnan ja talouden seurantaraportit puolivuositain ja selvitykset määrärahojen käytöstä ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumasta sekä lähettää ne edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Määrärahojen käyttöä ja toimintaa seurataan kaupunginhallituksessa lisäksi kuukausittain käyttötalouden toteutuman osalta ja kaupunginhallitukselle annetaan selvitykset mahdollisista määrärahaylitys- ja/tai alituspaineista sekä toiminnan muutoksista.

Hallinto- ja tukipalvelujen palvelualueen käyttötalouden toteutuma 31.5.2022 tilanteen mukaan on eritelty alla olevassa taulukossa. Toukokuun toteutuksessa on jaksotettu tietohallinnon palvelujen ostojen ja vakuutusmaksujen kustannukset ja lisätty lomarahajaksotus tammi-toukokuulta. Myös kaupunginvaltuuston 25.4.2022 § 37 hyväksymä talousarviomuutos on huomioitu talousarviossa ja vertailuluvuissa.

	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -	Ennuste
PALVELUALUE	TP 2021	KS2022	Tot. 31.5.	31.5.2022	%	€	TP 2022
HALLINTO- JA TUKIPALVELUT		TA muutokset					
MENOT	-6 554 890	-7 222 750	-3 009 479	-3 148 836	43,6		
TULOT	827 036	892 750	371 979	371 900	41,7		
NETTOMENO	-5 727 854	-6 330 000	-2 637 500	-2 776 936	43,9	-139 436	-6 400 000

Toteutuma saisi laskennallisesti olla enintään 41,7 % määrärahojen käytön osalta. Toteutuma on 43,1 % eli 1,4 % laskennallista toteutumaa suurempi. Toteutumaennuste on 100 000 euroa talousarviossa esitettyä heikompi eli ylityspaine on olemassa alkuvuoden toteutuman perusteella.

Liitteenä 4 on hallinto- ja tukipalvelujen tuloslaskelma ja oheisliitteenä henkilöstöraportti.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi hallinto- ja tukipalvelujen käyttötalouden 31.5.2022 toteutuman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Käyttötalouden seurantaraportti 31.5.2022 koko kaupungin osalta

KH 27.06.2022 § 228
33/02.02.00/2021

Kaupunginhallituksen tehtävänä on seurata kaupungin talouden kehitystä ja talousarvion toteutumista. Hallintosäännön 63 §:n mukaan kaupunginhallitus käsittelee määräväleihin kaupunkitasoisen talouden toteutumaraportin.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 7.12.2021 § 426 vuoden 2022 talousarvion toimeenpano-ohjeen. Toimeenpano-ohjeen mukaan kaupungin talouden seurantaraportit valmistellaan kaupunginhallitukselle kuukausittain lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuuta.

Talousarviomuutokset on tehty hallinto- ja tukipalvelujen määrärahoihin kaupunginvaltuuston 25.4.2022 § 37 päätöksen mukaisesti ja hyvinvointipalveluihin kaupunginvaltuuston 30.5.2022 § 52 päätöksen mukaisesti.

Kaupungin käyttötalousmäärärahojen käytön toteutuma 31.5.2022 on seuraava:

	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -	Ennuste
PALVELUALUE	TP 2021	KS2022	Tot. 31.5.	31.5.2022	%	€	TP 2022
HALLINTO- JA TUKIPALVELUT		TA muutokset					
MENOT	-6 554 890	-7 222 750	-3 009 479	-3 148 836	43,6		
TULOT	827 036	892 750	371 979	371 900	41,7		
NETTOMENO	-5 727 854	-6 330 000	-2 637 500	-2 776 936	43,9	-139 436	-6 400 000
HYVINVOINTIPALVELUT							
MENOT	-56 965 917	-56 590 150	-23 579 229	-23 388 036	41,3		
TULOT	6 983 596	4 937 450	2 057 271	2 382 191	48,2		
NETTOMENO	-49 982 321	-51 652 700	-21 521 958	-21 005 845	40,7	516 113	-51 653 000
TEKNISET PALVELUT							
MENOT	-3 019 497	-2 970 710	-1 237 796	-1 358 413	45,7		
TULOT	1 247 640	990 710	412 796	304 937	30,8		
NETTOMENO	-1 771 857	-1 980 000	-825 000	-1 053 476	53,2	-228 476	-2 050 000
LIIKELAITOS							
MENOT	-7 621 793	-7 341 010	-3 058 754	-3 298 165	44,9		
TULOT	10 331 224	9 741 010	4 058 754	4 299 090	44,1		
NETTOMENO	2 709 431	2 400 000	1 000 000	1 000 925	41,7	925	2 430 000
KOKO KAUPUNKI							
MENOT	-74 162 097	-74 124 620	-30 885 258	-31 193 450	42,1		
TULOT	19 389 496	16 561 920	6 900 800	7 358 118	44,4		
NETTOMENO	-54 772 601	-57 562 700	-23 984 458	-23 835 332	41,4	149 126	-57 673 000
Raportit otettu 17.6.2022							

Toukokuun toteutuksessa on mukana viiden kuukauden lomaraosuus ja tulot ja menot on jaksotettu niiltä osin kuin on ollut mahdollista. Toteutumaprosentti ao. kustannukset mukaan lukien on koko kaupungin osalta 41,4 %, eli hieman alle sen, mitä laskennallisen toteutuman saisi olla (41,7%). Talousarvion ylityspaineita on hallinto- ja tukipalveluissa sekä teknisten palvelujen osalta, joten käyttötalouden osalta tilinpäätösennuste on n. 110 000 euroa yli talousarvion.

Kaupungin tilinpäätösennusteessa on otettu huomioon verotuloennusteen muutos ja vahvistetun peruspalvelujen ja opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuuden muutos talousarvioon nähden sekä rahoitustuotoissa sähköenergian myynnin tuloutuksen vaikutus.

Tilinpäätösennuste on lisätalousarvioon verrattuna rahoitustuottojen vuoksi hieman parempi. Talousarviomuutoksilla on vähennetty määrärahoja 200 000 euroa hallinto- ja tukipalveluista (rekrylisän kustannukset hyvinvointipalveluihin) ja lisätty määrärahoja hyvinvointipalveluissa 734 000 euroa. Määrärahojen nettolisäys on siten 534 000 euroa.

TULOSENNUSTE 31.5.2022 tilanteessa				
2.vuosineljännes	LTA 2022	lask. Tot 31.5	TOT 31.5.	TPE2022
Toimintatuotot	16 561 920	6 900 800	7 358 118	17 420 000
Toimintakulut	-74 124 620	-30 885 258	-31 193 450	-75 093 000
Toimintakate	-57 562 700	-23 984 458	-23 835 332	-57 673 000
Verotulot	30 377 000	12 657 083	13 342 267	30 115 000
Valtionosuudet	29 932 000	12 471 667	12 569 870	30 292 920
Rahoitustulot ja -menot	1 600 000	666 667	1 769 307	1 800 000
Vuosikate	4 346 300	1 810 958	3 846 112	4 534 920
Poistot	-2 830 800	-1 179 500	-1 179 500	-2 850 000
Satunnaiset tulot	0	0	0	0
Tilikauden tulos	1 515 500	631 458	2 666 612	1 684 920
<i>*veroennusteen muutos, vahvistettu VOS, TA-muutos (KV 25.4. ja 30.5.2022)</i>				

Liitteenä 5 tarkempi vastuu- ja palvelualueitasoinen toimintatulojen ja -menojen sekä nettomäärärahojen käytön toteutuma 31.5.2022.

Oheisliitteenä koko kaupungin henkilöstöraportti.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee koko kaupungin 31.5.2022 käyttötalouden määrärahakäytön toteutuman tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 217
Kaupunginhallitus § 229

13.06.2022
27.06.2022

Organisaatiomuutos 1.1.2023 alkaen

KH 27.06.2022 § 229
172/00.01.01.00/2022

Kaupunginjohtaja poisti tämän asian esityslistalta.

Kokouksessa pidettiin tauko ennen tämän pykälän käsittelyä klo 16.30 - 16.40.

Merkittiin, että hallintokoordinaattori Merja Maijala jäväsi itsensä ja poistui esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 4)palvelussuhdejäävi).

Merkittiin, että Riitta Savukoski jäväsi itsensä ja poistui esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 4)palvelussuhdejäävi). Varajäsen Jukka Kortelainen saapui paikalle tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 16.40 - 17.15.

Kaupunginjohtaja Atte Rantanen piti pöytäkirjaa tämän pykälän käsittelyn ajan.

Kaupunginhallitus

§ 230

27.06.2022

Henkilöjäsenten nimeämispyyntö Kemijoen tulvaryhmän jatkokaudelle 1.6.2022-22.12.2024KH 27.06.2022 § 230
309/10.03.01.06/2022

Lapin ELY-keskus pyytää nimeämään jäsenen ja varajäsenen Kemijoen tulvaryhmään 1.6.2022 alkavan toimikauden jatkolle. Jäsenen nimeämisessä pyydetään huomioimaan tasa-arvolain (609/1986, 4a §) täytyminen. Nimeämiset tulee toimittaa 30.6.2022 mennessä. **Liitteenä 6** on nimeämispyyntö.

Tulvaryhmän pääasiallinen tehtävä vuosina 2022–2024 on seurata tulvariskien hallintasuunnitelmassa esitettyjen tavoitteiden ja toimenpiteiden toteutumista (620/2010, 16§). Kokouksia on keskimäärin 1–2 kertaa vuodessa ja ne voidaan järjestää joko fyysisinä tai etäkokouksina. Kukin organisaatio vastaa omien jäseniensä mahdollisista matkakuluista ja kokouspalkkioista.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää jäsenen ja varajäsenen Kemijoen tulvaryhmään.

Päätös

Kaupunginjohtaja teki muutetun päätösesityksen, että kaupunginhallitus nimeää Eero Saarijärven jäseneksi ja varalle Martti Valkolan Kemijoen tulvaryhmään.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Vuoden 2022 vaelluskalojen ylisiirtohanke Kemijokisuusta Ounas- ja Kemijoen vapaana virtaaville jokiosuuksille

KH 27.06.2022 § 231

172/00.04.02/2021

Lohijokitiimi ry esittää, että Kemijärven kaupunki osallistuisi vuonna 2022 vaelluskalojen ylisiirtohankkeen rahoitukseen 2.000 eurolla. Hankkeen tavoitteena on siirtää Kemijokisuusta vuoden 2022 aikana mahdollisimman monta sukukypsää vaelluskalaa (lohia ja taimenia) Kemi- ja Ounasjoen sekä niiden sivujokien vapaana virtaaville jokiosuuksille. Näin vahvistetaan ko. alueiden luontaista poikastuotantoa sille tasolle, että syntyneet poikaset muodostavat riittävän suuria populaatioita indikaattoreiksi eri tutkimustoiminnoille. Hankkeen kustannusarvio on 64.448 euroa ja Lapin Ely-keskus on myöntänyt rahoituksen lohien ylisiirtohankkeen toteuttamiseen myös vuonna 2022.

Kemijärven kaupunki on osallistunut (9.11.2020 § 317) aikaisempaan vaelluskalojen ylisiirto/kalateiden kunnostus ja testaus -hankkeen rahoitukseen 2.000 eurolla vuosittain. Hankkeen toteutusaika on ollut 1.5.2020 – 15.11.2021.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi esitys Kemijärven kaupungin osallistumisesta vuoden 2022 vaelluskalojen ylisiirtohankkeen rahoitukseen, projektisuunnitelma sekä Lohijokitiimin loppuraportti 2020-2021 -hankkeesta.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Kemijärven kaupunki osallistuu hankkeeseen. Kemijärven kaupungin rahoitusosuus 2.000 euroa katetaan kaupunginhallituksen määrärahoista

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että Kemijärven kaupunki osallistuu hankkeeseen hankkeeseen vuonna 2022. Kemijärven kaupungin rahoitusosuus 2.000 euroa katetaan kaupunginhallituksen määrärahoista.

Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiökokous 28.6.2022/Yhtiökokousedustajan ohjeistaminen

KH 27.06.2022 § 232
315/00.01.00.03/2022

Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiökokous pidetään 28.6.2022.

Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiöjärjestyksen 4 §:n mukaan:
"Yhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään viisi (5) ja enintään seitsemän varsinaista jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Hallituksen jäseniltä edellytetään yritys- ja elinkeinotoimin an tuntemusta ja kokemusta".
Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Hallituksen jäsenet ja varajäsenet vuonna 2022:

Varsinainen jäsen:
Jarmo Palojärvi, pj.
Timo Tuominen varapj.
Tauno Mulari
Tuula Luiro
Sirpa Masalin
Simo Lautamo
Hannaliisa Sutinen

Varajäsen:
Sanna Välikangas
Sami Niemistö
Sirkka Mulari
Tuomas Kalliokoski
Senni Honkanen
Aki Lautamo
Pekka Iivari

Hallituksen jäsenet ja puheenjohtajisto valitaan yhtiökokouksessa.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta § 4:

"Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuusto ja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta tai valtio enemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamus henkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

Yhtiöjärjestyksen 7 §:n mukaan yhtiössä on yksi varsinainen tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja. Mikäli tilintarkastajaksi valitaan yhteisö, varatilintarkastajaa ei tarvitse valita.

Kuntalaki 122 §:

"Kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä."

Kemijärven kaupungin tilintarkastusyhteisö on KPMG Oy Ab vuosina 2018–2022 ja vastuullisena tilintarkastajana on JHT/KHT Tapio Raappana.

Kaupunginhallitus

§ 232

27.06.2022

Yhtiökokouksen tehtävänä on myös vahvistaa hallituksen jäsenten palkkiot. Kemijärven Kehitys Oy:n hallitus esittää, että kokouspalkkio olisi 60 e/kokous, puheenjohtajalle 50 % korotettuna. Puheenjohtajalle esitetään maksettava vuosipalkkiota 1.000 e/vuosi. Palkkiot ovat Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaisia.

Yhtiökokouksen käsittelyssä on myös yhtiöjärjestyksen päivittäminen. Yhtiön hallitus on kokouksessaan 6.5.2022 käsitellyt päivitetyn yhtiöjärjestyksen ja päättänyt esittää yhtiökokoukselle uuden yhtiöjärjestyksen hyväksymistä.

Yhtiökokouksen asialistalla on toimitusjohtajan sijaisen nimeäminen ennen uuden toimitusjohtajan valintaa. Osakeyhtiölain mukaan hallituksen puheenjohtaja toimii väliaikaisesti toimitusjohtajan valtuuksilla.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille Kemijärven Kehitys Oy:n yhtiökokouksen esityslista liitteineen.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtiökokousedustajaa

1. hallituksen jäsenten (7) ja henkilökohtaisten varajäsenten (7) siten, että nykyiset jatkavat
2. hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinnasta siten, että puheenjohtaja on Jarmo Palojärvi ja varapuheenjohtaja Timo Tuominen
3. valitsemaan tilintarkastusyhteisöksi vuodelle 2022 KPMG Oy Ab, vastuullinen tilintarkastaja JHT/KHT Tapio Raappana
4. hallituksen jäsenten ja puheenjohtajan kokouspalkkioista Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaan
5. hyväksymään yhtiöjärjestyksen päivittämisen ja uuden yhtiöjärjestyksen
6. hyväksymään hallituksen puheenjohtaja Jarmo Palojärven toimimaan väliaikaisesti toimitusjohtajan valtuuksilla.

Päätös

Merkittiin, että Pekka livari jääväsi itsensä ja poistui esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. HL 28 § 5) yhteisöjäävi (Kemijärven Kehitys Oy:n hallituksen varajäsen).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 233

27.06.2022

Elwira Oy:n yhtiökokous 28.6.2022 ja yhtiökokousedustajan ohjeistusKH 27.06.2022 § 233
355/00.01.00.03/2022

Elwira Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 28.6.2022.

Kemijärven kaupunki omistaa Elwira Oy:n osakkeet 100 %:sti.

Yhtiöjärjestyksen 6 §:n mukaisesti yhtiöllä on varsinainen tilintarkastaja ja yksi varatilintarkastaja tai tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö, jolloin varatilintarkastajaa ei valita. Varsinaisen tilintarkastajan tulee olla KHT- tai JHT-tarkastaja. Tilintarkastaja ja varatilintarkastaja valitaan varsinaisessa yhtiökokouksessa toimikaudeksi, joka päättyy seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Kuntalaki 122 §:

"Kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä."

Kemijärven kaupungin tilintarkastusyhteisö on KPMG Oy Ab vuosina 2018–2022 ja vastuullisena tilintarkastajana on JHT/KHT Tapio Raappana.

Yhtiökokouksen asiana on myös tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille vuodelta 2021.

Kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi ohjeisena yhtiökokouskutsu liitteineen.

Yhtiökokousedustaja on kaupunginjohtaja.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Majjala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtiökokousedustajaa seuraavasti:

1. Yhtiökokous valitsee yhtiön tilintarkastusyhteisöksi vuodelle 2022 KPMG Oy Ab:n, vastuullisena tilintarkastajana JHT/KHT Tapio Raappana.
2. Yhtiön tilinpäätös vahvistetaan ja vastuuvapaus myönnetään tilivelvollisille v. 2021.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 234

27.06.2022

Vuokratontin myynti / Brinkmann FabienneKH 27.06.2022 § 234
42/10.00.02.00/2022

██████████ on pyytänyt saada ostaa 2.kaupunginosan (Särkikangas) korttelin 2036 tontin 2. Tontin pinta-ala on 1260 neliometriä ja osoite Päreemiehenkatu 9.

Tontin vuokra vuonna 2022 on 207,15 euroa. Vuokra vastaa 5 % myyntihinnasta, jolloin myyntihinnaksi saadaan $20 \times 207,15 = 4143,00$ euroa.

Kaupunki ei ole perinyt sen vuoden vuokraa, jolloin tontti ostetaan, ko. on maininta kauppakirjassa.

Asiasta on laadittu **liitteen 7** mukainen kauppakirja.

Valmistelija

Kaupungeingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 235

27.06.2022

Määräalojen myynti lomarakennustontteihin KalkonniemessäKH 27.06.2022 § 235
64/10.00.02.00/2021

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 15.6.2022 hyväksynyt ranta-
asemakaavan muutoksen Kalkonniemessä kortteliin 1. Muutokselle ko.
korttelia laajennettiin noin 2400 neliömetrillä, mutta rakennusoikeuksia ei
korotettu. Lisäalueen osalta tulee tehdä kauppa, jonka käsittelee
kaupunginhallitus.

Asiasta on laadittu **liitteen 8** mukainen kauppakirja. Kauppahinnan
arvioinnissa on huomioitu se, että ko. kaavamuutoksella
rakennusoikeuksia ei korotettu.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

Valmistelija

Kaupungeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 236

27.06.2022

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi

KH 27.06.2022 § 236

264/14.07.00/2022

Työ- ja elinkeinoministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi määräaikaan 27.6.2022 mennessä.

Lausuntopyyntö **liitteenä 9**.

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi laki työvoimapalveluiden järjestämisestä, jossa säädettäisiin kunnan järjestämistä työvoimapalveluista ja niihin liittyvistä tehtävistä. Nykyinen laki julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta kumottaisiin. Osana TE-palvelut 2024-uudistusta uudistetaan myös laki työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (TYP).

Vastuu työnhakijoille sekä yrityksille ja muille työnantajille tarjottavista työvoimapalveluista siirrettäisiin pääosin kunnille vuoden 2024 lopussa. Järjestämisvastuun mukaisten palveluiden tuottaminen edellyttäisi lakiluonnoksen mukaan 20 000 työllisen pohjaa ja yhtenäistä työssäkäyntialuetta. Useimmille kunnille tämä edellyttää uuden yhteistoiminta-alueen muodostamista. Työvoimapalveluiden järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisääteiset tehtävät muodostaisivat kunnille uuden valtiosuustehtävän. Työttömyysetuuksien rahoitusvastuita uudistettaisiin siten, että kunnan rahoitusvastuu laajenisi työmarkkinatuen lisäksi koskemaan peruspäivärahaa ja ansiopäivärahaa. Lisäksi rahoitusvastuu alkaisi nykyistä työmarkkinatuen rahoitusvastuuta aikaisemmin ja kasvaisi portaittain työttömyyden pitkittyessä. Kunnan rahoitusvastuu ei myöskään katkeaisi työttömyysturvalaissa tarkoitettuun työllistymistä edistävään palveluun osallistumisen ajalta kuten nykyisin. Työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirtyessä kunnille, kunnilla olisi nykyistä paremmat mahdollisuudet vaikuttaa työttömyysetuuksista syntyvään rahoitusvastuuseen järjestämällä työttömille palveluja, jotka johtavat tehokkaasti työllistymiseen avoimille työarkki-noille.

Valtiolla olisi kokonaisvastuu työllisyydestä ja työvoimapalvelujärjestelmän valtakunnallisesta toimivuudesta. Valtio vastaisi kuntien työllisyydenhoidon tehokkuuden seurannasta ja arvioinnista sekä laillisuusvalvonnasta. Valtio tarjoaisi työvoimapalveluihin liittyvät valtakunnalliset tietojärjestelmäpalvelut sekä ylläpitäisi valtakunnallisia tietovarantoja. Valtion paikallisviranomaisina toimivat työ- ja elinkeinotoimistot lakkautettaisiin ja niiden nykyisin hoitamat tehtävät, joita ei ehdoteta siirrettäväksi kunnille, sijoitettaisiin valtionhallinnon sisällä uudelleen pääosin KEHA-keskuksen tehtäviksi. Uudistuksella ei tavoitella henkilöstövähennyksiä.

Kemijärven kaupunki pitää perusajatusta työvoima- ja yrityspalveluiden siirtämisestä kuntien vastuulle erittäin hyvänä ja tarpeellisena uudistuksena. Työmarkkinatuen rahoitusvastuun uudistamista pidämme myös kannatettavana esitetyllä tavalla ja sen toimiessa kannustimena entistä tehokkaammalle työllistämismallille. Emme kuitenkaan kannata uudistuksen kohtaa, jossa työllistämistä edistäviin palveluihin ohjaaminen

Kaupunginhallitus

§ 236

27.06.2022

ei katkaise kunnan rahoitusvastuuta. Myös työttömyysturvaetuuksien kompensaaation määräytyminen kunnille poikkileikkaustilanteen mukaisesti ilman uudelleentarkastelun mahdollisuutta vaatii muutoksia. Työttömyysturvaetuuksien kompensaaatiota tulisi tarkastella määräajoin, sillä esitetty malli on voimakkaasti suhdanneriippuvainen.

Kemijärven kaupunki esittää lausunnossaan, että vastuu työllisyydenhoidosta pitäisi olla jokaisen yksittäisen kunnan vastuulla, jolloin toimintaperiaate olisi rahoitusperiaatteen kanssa yhtenevä. Lisäksi Kemijärven kaupunki näkee tarpeellisena, että rahoituksen määräytymisperusteita tarkastellaan uudelleen, sillä julkilausuttu periaate kustannusneutraalista uudistuksesta ei toteudu kuntatasolla edes likipitäen.

Lausuntoluonnos hallituksen esityksestä eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi **liitteenä 10**.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä 10 olevan lausunnon hallituksen esityksestä eduskunnalle julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuustoaloite osallistuva budjetointi käyttöön Kemijärvellä - Mitä kaupunkilaiset haluavat toteutettavan ensi vuonna 2023 /Savukoski ym.

KH 27.06.2022 § 237
320/02.02.00/2022

Kaupunginvaltuuston 16 jäsentä ovat jättäneet 30.5.2022 yhteisen valtuustoaloitteen osallistuvan budjetoinnin käyttöönottamisesta vuoden 2023 talousarviossa. Valtuustoaloite on **liitteenä 11**.

Kuntalain 22 §:n mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Valtuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen mahdollisuuksista. Osallistumista ja vaikuttamista voidaan edistää erityisesti:

- 1) järjestämällä keskustelu- ja kuulemistilaisuuksia sekä kuntalaisraateja;
- 2) selvittämällä asukkaiden mielipiteitä ennen päätöksentekoa;
- 3) valitsemalla palvelujen käyttäjien edustajia toimielimiin;
- 4) järjestämällä mahdollisuuksia osallistua kunnan talouden suunnitteluun;
- 5) suunnittelemalla ja kehittämällä palveluja yhdessä palvelujen käyttäjien kanssa;
- 6) tukemalla asukkaiden, järjestöjen ja muiden yhteisöjen oma-aloitteista asioiden suunnittelua ja valmistelua.

Kemijärven kaupungin talousarviovalmistelu on lähtenyt liikkeelle valtuuston 2.6.2022 pitämässä talousarvioseminaarissa läpikäytyjen tavoitteiden ja taloustilanteen pohjalta. Seminaarissa on esitelty tytäryhtiöiden ja yhteisöjen toimintaa ja tavoitteita sekä kaupungin eri palvelujen toteuttamista sekä kaupungin talouden haasteita tuleville vuosille. Myös osallistuvan budjetoinnin esittely oli seminaarissa mukana. Valtuustoaloitteessa on esitetty varattavaksi määräraha 10 000 euroa kaupungin elinvoimaa ja viihtyisyyttä edistäviin, kokonaisuuden muodostaviin toimenpiteisiin. Kaupungin talous- ja kehittämisjohtaja vastaa kaupungin talousarviovalmistelusta ja valmistelee osallistuvan budjetoinnin toteutusmallin yhdessä kaupungin johtoryhmän kanssa. Toteutusmalli sekä varattava määräraha tuodaan kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi ennen talousarvion 2023 käsittelyä.

Valmistelija	Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat ovat tulleet kaikilta osin selvitettyiksi ja esittää tämän perusteella, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 238

27.06.2022

Valtuustoaloite Hietanen 21.2.2022KH 27.06.2022 § 238
135/02.09.00/2022

Valtuutettu Hietanen on tehnyt valtuustoaloitteen koskien kiinteistöveron laskua ja tytäryhtiöiden tuoton jakamisesta kuntalaisille kokonaisuudessaan. Valtuustoaloite on **liitteenä 12**.

Kuntien ja kuntayhtymien sosiaali- ja terveystalouden siirtyessä 1.1.2023 hyvinvointialueiden vastuulle, siirtyy kuntien verorahoituksesta vastaava määrä hyvinvointialueiden rahoitukseen. Yhteisöveroista siirtyy 33 % ja kunnallisveroista 12,64 % hyvinvointialueelle. Peruspalvelujen valtionosuudet pienenevät kuntakohtaisten valtionosuuslaskelmien pohjalta valtionosuuskriteerien mukaisesti. Kemijärvellä valtionosuudet vähenevät n. 78 % nykytasosta.

Kiinteistöveron osuus on jatkossa entistä merkittävämpi verorahoituksen osa, koska kunnallisveron merkitys vähenee oleellisesti. kiinteistövero on myös verolaji, jolla kustannetaan kuntien yhdyskuntarakentamisesta, kaavoituksesta ja kunnallisen infran (tiet, kadut, torit, puistot, leikkipaikat, satamat, hulevesijärjestelmä ym.) ylläpidosta aiheutuvia kustannuksia. Kaupungin kiinteistöverotaso on Lapin muihin kuntiin nähden keskitasoa vakituisen asumisen ja vapaa-ajan asumisen osalta. Merkittävä kiinteistöverotuotto saadaan Seitakorvan voimalaitoksesta, mikä kattaa n. 45 % koko kiinteistöverotuotosta.

Kaupungin konsernivastuulla olevien, energiaa tuottavien tytäryhtiöiden toimintaympäristö on haasteellinen ja muuttunut maailmantilanne aiheuttaa osaltaan inflaation nopean nousun ja sitä kautta kustannusten nousua sekä myös korkotason nousua, joka vaikuttaa yhtiöiden toimintaan ja tulevien vuosien tulostavoitteisiin. kaupungin konsernivastuulla olevat yhtiöt toimivat kunnallisina yhtiöiden osakeyhtiölain alaisina ja vastaavat yhtiöjärjestystensä ja tavoitteidensa mukaisesti niille määrätyistä tehtävistä. Esitetty hintojen laskeminen halvimpaan tasoon tarkoittaisi yhtiöiden liikevaihdon radikaalia vähentymistä ja liiketulos painuisi raskaasti tappiolle. Liikevaihdon vähentyminen tarkoittaisi myös kassavirran tyrehtymistä ja maksuvaikeuksia, joten yhtiöt joutuisivat aika nopealla aikataululla selvitystilaan.

Kaupungin taloustilanne on ollut pitkään erittäin heikko ja velkaantuminen rasittaa taloudellista kantokykyä myös tulevaisuudessa. Vaikka kaupungin talous on nyt saatu talouden sopeuttamisohjelman ja muiden toimenpiteiden johdosta tasapainoon, on tulevaisuuden suhteen merkittäviä epävarmuustekijöitä, jotka voivat suistaa talouden uudelleen negatiiviseen kierteseen. Taloudellinen liikkumavara on siten tällä hetkellä ja lähivuosina edelleen heikko, joten verorahoitus on erittäin tärkeä kaupungille myös jatkossa, eikä sitä voida omilla toimilla oleellisesti heikentää.

Valtuutettu Hietanen valtuustoaloitteessaan esittämät kiinteistöveron alennukset ja Kemijärven lämmön ja veden sekä Koillis-Lapin Sähkön hinnan alennukset ovat esityksenä edellä perustellun mukaisesti mahdoton toteuttaa.

Kaupunginhallitus

§ 238

27.06.2022

Kaupunkistrategiaan kirjattavat asiat tulevat ajankohtaiseksi strategian päivityksen yhteydessä ja siinä työssä on hyvä ottaa huomioon valtuustoaloitteessa esitetty kirjaus, että Kemijärven kaupunki on Suomen hienoin ja asukkaiden kannalta edullisin paikka elää / Kemijärvi – Suomen asukasystävällisin kaupunki.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat ovat tulleet kaikilta osin selvitettyiksi ja esittää tämän perusteella, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Paula Alatalo esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Esitystä ei kannatettu.
Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 239

27.06.2022

Kaupunginvaltuuston kokouksen 25.4.2022 päätösten täytäntöönpanoKH 27.06.2022 § 239
277/00.00.01.01/2022

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 25.4.2022 on asetettu yleisesti nähtäville Kemijärven kaupungin yleisessä tietoverkossa 27.5.2022. Päätökset ovat lainvoimaisia.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kaupunginvaltuuston toimivallan puitteissa ja kun ne eivät ole muutenkaan lainvastaisia, eivätkä loukkaa kenenkään oikeutta, päättää kaupunginhallitus panna kaupunginvaltuuston 25.4.2022 kokouksen päätökset täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 240

27.06.2022

Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset

KH 27.06.2022 § 240

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat Kuntal:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 36 §:n ja 38 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Tekninen lautakunta 15.6.2022. Pöytäkirja nähtävillä 16.6.2022 ja luettavissa [Dynasty tietopalvelu : Kemijärven kaupunki \(kemijarvi.fi\)](https://dynasty.tietopalvelu.fi/kemijarvi).

Hyvinvointilautakunta 21.6.2022. Pöytäkirja nähtävillä ja luettavissa <https://paatoksetd10.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20221124>.

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset:

8.6.2022 § 23; Toimistosihteerin työsopimuksen muuttaminen toistaiseksi voimassa olevaksi 1.8.2022 alkaen. Toimistosihteerin työsopimus muutetaan toistaiseksi voimassa olevaksi 1.8.2022 alkaen. Nähtävillä 9.6.2022.

10.6.2022 § 24; Irtisanoutuminen palveluneuvojan toimesta 1.9.2022 alkaen.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Majjala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranhaltijoiden päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ottaa kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksen 8.6.2022 § 23 käsiteltäväkseen. Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 241

27.06.2022

Ilmoitusasiat

KH 27.06.2022 § 241

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Lapin pelastuslautakunnan 31.5.2022 kokouksen pöytäkirja. Pöytäkirja luettavissa <https://lapinliittod10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&d=202258>. Kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi sähköpostilla 7.6.2022.

Rovaniemen koulutuskuntayhtymän yhtymäkokouksen 10.6.2022 pöytäkirja. Pöytäkirja luettavissa: [REDU 10.6.2022](#) : Kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi sähköpostilla 10.6.2022.

REDU koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen 16.6.2022 kokouksen pöytäkirja. Pöytäkirja luettavissa [REDU 16.6.2022](#) : Kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi sähköpostilla 16.6.2022.

Lapin liiton valtuusto hyväksynyt Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavan; Lapin liiton valtuuston kokouksen pöytäkirja 16.5.2022. Kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi sähköpostilla 7.6.2022.

Saapuneet kirjeet ja päätökset:

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus YVA-kuulutus 3.6.2022: Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä Maaningan tuulipuisto – Jumisko 110 kV voimajohtohankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta. Kuulutus nähtävillä Lapin ELY-keskuksen sekä Posion kunnan sekä Kemijärven, Kuusamon ja Rovaniemen kaupunkien verkkosivuilla. Kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi sähköpostilla 3.6.2022.

Rovaniemen hovioikeus tuomio 9.6.2022 dnro S21/424; Yhteistoimintalakiin perustuva riita. Kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi sähköpostilla 15.6.2022.

Aluehallintovirasto tarkastuskertomus Kemijärven kansalaisopisto 16.6.2022. Oheisena tarkastuskertomus tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Turvallisuuskomitea suositus 22.6.2022; Turvallisuuskomitean suositus alueellisen ja paikallisen varautumisen yhteensovittamisen edistämiseksi. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 22.6.2022.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyy edellä selostettuihin päätöksiin.

Kaupunginhallitus

§ 241

27.06.2022

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 242

27.06.2022

Muut asiat

KH 27.06.2022 § 242

Muissa asioissa:

- tapahtuma-avustukset
- palo- ja pelastusalueen uudistus Itä-Lapin alueella
- Tunturilan Luhtavilla
- Redussa kiinteistöstrategian valmistelu meneillään
- keskusteltiin Kemijärven Kehitys Oy:n toimeksiannosta ja kaupunginhallitus saa selvityksen toimeksiannon mukaisesta selvityksestä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 222, § 223, § 224, § 225, § 226, § 227, § 228, § 229, § 236, § 237, § 238, § 239, § 240, § 241, § 242

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 230, § 231, § 232, § 233, § 234, § 235

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:
Kemijärven kaupunki
Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi
Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi
Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00