

Lehtolan kalasataman myynti

LLJ 24.05.2022 § 44
42/10.00.02.00/2022

Tilapalvelut liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö on sähköpostiviestillään 1.9.2021 Väylävirastolle esittänyt, että Kemijärven kaupunki voisi luopua niistä sitoumuksista mitkä liittyvät Lehtolan kyläalueella sijaitsevaan kiinteistöön 320-403-55-2 (Kotala) sijaitsevaan kalasatamaan.

Väylävirasto on kirjeellään 7.3.2022 (VÄYLÄ/6144/06.02.02/2021) ilmoittanut, että väylävirastolla ei ole käyttöä Lehtolan kalasataman rakennuksille (**liite 3**). Valtion 1990-luvulla tekemä investointi voidaan katsoa poistetuksi ja kaupunki on valtion puolesta vapaa menettelemään rakennuksiensa kanssa parhaaksi katsomallaan tavalla.

Toimitusjohtaja on tuonut väyläviraston kannan asiaan tiedoksi myös kaupunginvaltuustolle 21.3.2022 sekä tiedon siitä, että kalasatama laitetaan tontteineen, rakennuksineen ja laitureineen myyntiin kesän 2022 aikana.

Myytavästä kohteesta on tilattu arviolausunto ns. AKA-arviolausuntona. Kohde laitetaan myyntiin kansallisena käyttäen siihen huutokaupat.com tarjousalustaa.

Valmistelija	Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738
Esittelijä	Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi
Päätösehdotus	Liikelaitoksen johtokunta päättää, että kiinteistöllä 320-403-55-2 sijaitseva Lehtolan kalasatama laitetaan kansalliseen myyntiin kesän 2022 aikana sisältäen maapohjan sekä sillä olevat rakennukset ja laiturit.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.