

Kaupunginhallitus

Aika 08.08.2022 klo 15:30 - 17:36

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 243	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 244	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 245	Kaupunginjohtajan varahenkilön ajankohtaiskatsaus	5
§ 246	Nimeämispyyntö edustajan ja varaedustajan nimeämiseksi Vanttausjoen ja Kaihuanjoen säännöstelyn kehittämisselvityksen työryhmään.	6
§ 247	Koillis-Lapin ympäristöterveyshuollon organisaation siirtäminen Kemijärven vastuukunnan alaisuuteen	8
§ 248	Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokous 16.8.2022 / Yhtymäkokousedustajan ohjeistus	13
§ 249	Vuokratontin myynti Sipovaarassa	14
§ 250	Vuokratontin myynti Suomulla	15
§ 251	Lisäalueen myynti Tohmossa	16
§ 252	Määräalan myynti Tohmossa	17
§ 253	Katualueen osto Särkikankaalta	18
§ 254	Osallistuvan budjetoinnin periaatteet	19
§ 255	Kaupunginjohtajan johtajasopimuksen mukainen kehityskeskustelu	20
§ 256	Valtuustoaloite livari 21.2.2022 / Tienpidon talvikunnossapito	21
§ 257	Valtuustoaloite Kemijärven elinvoimaisuuteen panostaminen/Keskustan valtuustoryhmä	24
§ 258	Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset	25
§ 259	Ilmoitusasiat	27
§ 260	Muut asiat	29

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tapio Juhani	15:30 - 17:36	kh:n puheenjohtaja	
	Savukoski Riitta	15:30 - 17:36	1. varapuheenjohtaja	
	Alatalo Paula	15:30 - 17:36	2. varapuheenjohtaja	
	Harju Markku	15:30 - 17:36	jäsen	
	Kerkelä Teija	15:30 - 17:36	jäsen	
	Majava Ahti	15:30 - 17:36	jäsen	
	Ojala Kirsti	15:30 - 17:36	jäsen	
Muu	livari Pekka	15:30 - 17:36	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Säärelä Marjo	15:30 - 17:36	esittelijä	
	Kuvaja Tuula	15:30 - 17:36	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Torvinen Matti	kv:n puheenjohtaja		
	Ruokamo Anita	kv:n 2. varapuheenjohtaja		

Allekirjoitukset

Juhani Tapio
puheenjohtaja

Tuula Kuvaja
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 243 - 260

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 08.08.2022

Riitta Savukoski
pöytäkirjantarkastaja

Markku Harju
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 09.08.2022

Kaupunginhallitus

§ 243

08.08.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 08.08.2022 § 243

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

129 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

130 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 3.8.2022.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus § 244

08.08.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 08.08.2022 § 244

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 08.08.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Riitta Savukosken ja Paula Alatalon.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riitta Savukoski ja Markku Harju

Kaupunginhallitus

§ 245

08.08.2022

Kaupunginjohtajan varahenkilön ajankohtaiskatsaus

KH 08.08.2022 § 245

Kaupunginjohtajan varahenkilön esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi seuraavat asiat:

- Kostamon kyläverkon juhla 6.8.2022
- Viestintäkoulutus 16.8.2022
- Valtuuston iltakoulu 18.8.2022
- Kemijärven Kehitys Oy:n toimitusjohtajahaku; 12 hakijaa, 4 haastatteluun
- Talvikaupunkimarkkinointi ja Kemijärven kaupunki 50 -vuotta valmistelu käynnistynyt
- Jääkäriprikaatiin tutustuminen / KH osallistuu
- VR:n edustajan tapaaminen; lisävuoro autojunaan toteutuu, matkustajamäärä kasvanut

Nimeämispyyntö edustajan ja varaedustajan nimeämiseksi Vanttausjoen ja Kaihuanjoen säännöstelyn kehittämisselvityksen työryhmään.

KH 08.08.2022 § 246
354/14.00.00/2022

Lapin ELY-keskus aloittaa säännöstelyn kehittämisselvityksen valmistelun Vanttausjoen ja Kaihuanjoen säännöstelykokonaisuudelle. Säännöstelyn kehittämisselvityksen työryhmään pyydetään nimeämään edustaja ja varaedustaja. Tieto nimetyistä henkilöistä pyydetään toimittamaan 31.8.2022 mennessä.

Lapin ELY-keskukseen on saapunut 19.3.2021 kirje Vanttauskosken kyläyhdistys ry:ltä ekologisen minimivirtaaman palauttamisesta Vanttausjokeen. Lapin ELY-keskus on vastannut Vanttauskosken kyläyhdistykselle 5.5.2021, että Kemijoen vesienhoitoalueen vesienhoidon toimenpideohjelmahdotuksessa vuosille 2022–2027 on Vanttausjoen ja Kaihuanjoen säännöstelykokonaisuudelle esitetty toimenpiteenä säännöstelykäytännön kehittämisselvitystä. Toimenpide sisältää ekologisen minimivirtaamatarkastelun Vanttausjoella ja muilla kyseisen säännöstelykokonaisuuden jokiosuuksilla. Lisäksi Lapin ELY-keskus on vastauksessaan todennut, että se ottaa Vanttausjoen ja Kaihuanjoen vesistöjen säännöstelyn kehittämisselvityksen valmistelun mukaan vuoden 2022 toiminnan suunnitteluun ja erillismäärärahaan.

Lapin ELY-keskus on saanut erillismäärärahaa maa- ja metsätalousministeriöltä säännöstelyn kehittämisselvitykseen. Näin ollen Lapin ELY-keskuksella on mahdollisuus aloittaa selvityksen valmistelu tänä vuonna. Säännöstellyt vesistöt ovat suurimmaksi osaksi Rovaniemen kaupungin alueella, mutta vesistön latvaosia on myös Kemijärven kaupungin puolella. Säännöstelijänä toimii Ounastuotanto Oy.

Säännöstelyn kehittämisselvityksestä säädetään vesilain (581/2011) 19 luvun 7 §:ssä: *"Jos säännöstelyhankkeesta, jolle on myönnetty lupa ennen 1 päivää toukokuuta 1991, aiheutuu vesiympäristön ja sen käytön kannalta huomattavia haitallisia vaikutuksia, asianomaisen valtion valvontaviranomaisen tulee selvittää mahdollisuudet vähentää säännöstelyn haitallisia vaikutuksia. Selvitys on tehtävä riittävässä yhteistyössä luvanhaltijan, säännöstelystä hyötyä saavien, vaikutusalueen kuntien ja asianomaisten viranomaisten kanssa. Valtion valvontaviranomaisen tulee tarvittaessa kuulla muitakin asianosaistahoja."*

Säännöstelyn kehittämisselvitykseen tarvittavien taustatietojen hankkimiseksi, mahdollisten lisäselvitystarpeiden kartoittamiseksi ja sidosryhmäyhteistyötä varten Lapin ELY-keskus perustaa suunnittelua tukevan työryhmän, johon kutsutaan mm. säännöstelyluvan haltija, kalatalousviranomainen, vaikutusalueen kunnat, kalatalousalue ja kylä- ja asukas-yhdistyksiä. Työryhmää voidaan tarvittaessa täydentää valmistelun edetessä. Kehittämisselvityksen laadintaa tukevan työryhmän aloituskokous järjestetään viimeistään syksyllä 2022.

Kaupunginhallitus

§ 246

08.08.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää Vanttausjoen ja Kaihuanjoen säännöstelyn kehittämisselvityksen työryhmän jäseneksi Eero Saarijärven ja varajäseneksi Tapio Pöyliön.

Päätös

Teija Kerkelä esitti, että työryhmän jäseneksi nimetään jäseneksi Eero Saarijärvi ja varajäseneksi Veikko Niemelä.
Markku Harju esitti, että työryhmän jäseneksi nimetään Veikko Niemelä ja varajäseneksi Eero Saarijärvi.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Markku Harjun esityksen.

Tiedoksi

ELY-keskus
nimetyt

Koillis-Lapin ympäristöterveyshuollon organisaation siirtäminen Kemijärven vastuukunnan alaisuuteen

KH 08.08.2022 § 247
363/00.04.01/2022

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto on toiminut Pelkosenniemen-Savukosken kttkyn alaisuudessa 1.1.2013 alkaen. Valtiollinen soteuudistusratkaisu hajottaa kuitenkin isäntäorganisaation ja ympäristöterveydenhuollolle on löydettävä uusi organisaatoratkaisu 1.1.2023 alkaen. Ympäristönsuojelun viranomaistehtävät ovat tulleet mukaan organisaatioon myöhemmin, Kemijärven, Savukosken ja Pelkosenniemen osalta 1.1.2016 ja Sallan osalta 1.1.2019.

Laki ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueesta (410/2009) tuli voimaan 15.6.2009. Lain mukaan kunnassa tai kunnan yhteistoiminta-alueella tulee olla käytettävissään vähintään 10 henkilötyövuotta vastaavat henkilöresurssit, joilla ympäristöterveydenhuollon palvelut järjestetään. Yleissäännökset kuntien yhteistoiminnasta ovat kuntalaissa (410/2015). Kunnan ja kuntayhtymän henkilöstön asemasta säädetään yhteistoimintalain (1333/2021) 16 §:ssä (muutosneuvotteluvaikeus).

Parlamentarisesti on linjattu, että ympäristöterveydenhuolto tulee siirtymään hyvinvointialueille vuonna 2026. Tuolloin ympäristönsuojelu viimeistään jäisi nykyisestä organisaatiosta pois, sillä sen on linjattu jäävän tämänhetkisen tiedon mukaan kuntiin.

Viranhaltijatasolla vaihtoehtoja on käyty neuvotteluja Itä-Lapin kuntajohtajien ja ympäristöterveydenhuollon kesken, Arktisen Lapin ympäristönsuojelun kanssa sekä työryhmässä, jossa on ollut edustuksena Hanna Nurmi/PelSavu kttky, Marjo Säärelä/Kemijärven kaupunki ja Tanja Aska/Sallan kunta.

Hallintomalli

Neuvotteluissa on päädytty siihen, että tarkoituksenmukaisin malli Itä-Lapin alueella on jo olemassa olevan ympäristöterveydenhuollon yksikön, sisältäen ympäristönsuojelun erillisenä tulosyksikkönä, siirtäminen Kemijärven vastuukunnan alaisuuteen, siten että ympäristöterveydenhuolto eriytetään oman toimielimen alaisuuteen, ja kukin kunta nimeää toimielimeen edustajat, 1 varsinaisen ja 1 varajäsenen. Vastuukunta huolehtii virkojen ja toimien perustamisesta sekä hallintosääntönsä muuttamisesta tältä osin.

Yhteistoimintasopimus tehdään kuntalain 52 §:n mukaisesti: sopimuksessa sovitaan 1) yhteisen toimielimen tehtävistä sekä tarvittaessa 8 §:ssä tarkoitetun järjestämisvastuun siirtymisestä; 2) yhteisen toimielimen kokoonpanosta ja muiden kuntien oikeudesta valita toimielimen jäseniä; 3) kustannusten perusteista ja jakautumisesta; 4) sopimuksen voimassaolosta ja irtisanomisesta.

Sopimuksessa voidaan myös sopia siitä, ettei vastuukunnan kunnanhallituksella ole oikeutta ottaa yhteisen toimielimen päättämään asiaa käsiteltäväkseen muuten kuin laillisuusperustein, jotta kaikkien

sopijakuntien ääni kuuluu päätöksenteossa ja toisaalta lautakunnan viranomaisstatus säilyy mahdollisimman jäävittömänä.

Vastuukunnan toimielimelle siirretään terveydenhuoltolain (1326/2010) 21 §:ssä määritelty ympäristöterveydenhuollon lakisääteiset kunnalle kuuluvat tehtävät (terveydensuojelulaki (763/1994), elintarvikelaki (297/2021), eläinlääkintähuoltolaki (765/2009), sekä tupakkalaki (549/2016). Lisäksi toimielimelle siirretään lääkelaissa (395/1987) mainitut nikotiinivalmisteiden myyn-tilupia koskevat kunnan tehtävät (54 a, b, c, d). Toimielimelle siirretään edelleen kuntien lakisääteisten ympäristönsuojelun viranomaistehtävät, siten kuin ne on määritelty Laissa kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta 64/1986 (muutos 5.12.1996/1013) § 6. Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun lakisääteisten viranomaistehtävien hoidosta tehdään erilliset sopimukset.

Hallinnon järjestäminen edellyttää kuntien valtuustojen hyväksyntää, jossa määritellään yhteistä tehtävää hoitava viranomainen ja sen toiminta, toimivalta ja tehtävät. Sopijakuntien tulee muuttaa hallintosääntöjään siten, että niissä annetaan sopimuksen mukaiset tehtävät Kemijärven kaupungille ja niiltä osin noudatetaan Kemijärven kaupungin hallintosääntöä. Toiminnan käynnistyminen edellyttää hyväksyttyä hallintosääntöä.

Kustannustenjako

Ympäristöterveydenhuoltoa ja ympäristönsuojelua varten perustetaan Kemijärven kaupungin järjestelmiin ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun toiminnallisesti ja kirjanpidollisesti eriytetyt tulosityksiköt 1.1.2023 alkaen. Ympäristöterveydenhuollon tulot ohjataan ympäristöterveydenhuollon tulosityksikköön ja ympäristönsuojelun maksutuotot vastaavasti ympäristönsuojelun tulosityksikköön ja tulot vähentävät suoraan mukana olevien kuntien maksuosuutta kustannuksista. Talousarviorakenteessa ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun määrärahasitovuustaso on Kemijärven kaupunginvaltuustoon nähden ao. lautakunta, jonka alaisuudessa ao. toiminnot ovat. Hallintosäännöllä määritellään ao. lautakunnan ja ao. johtavien viranhaltijoiden tehtävistä ja toimivallasta.

Neuvotteluissa on ympäristöterveydenhuollon osalta päädytty ratkaisuun, jossa kuntien maksuosuudet määräytyvät kuntien asukaslukujen mukaan. Tämän on katsottu korreloivan hyvin valvonnan ja palvelujen käytön kanssa ja olevan tasapuolinen yhteistoimintaan osallistuville kunnille. Ympäristönsuojelun maksuosuudet määräytyvät väestötiheyden ja valvontakohteiden lukumäärän mukaisesti aiheuttamisperusteella siten, että työajan käyttö on seurannassa. Vuosittaiset, budjetoidut maksuosuudet laskutetaan kunnilta neljännesvuosittain ennakoon ja maksuosuudet tasataan toteutuneiden kustannusten mukaisesti tilinpäätösvaiheessa ottaen huomioon ennakoon perityt maksuosuudet (mahdollinen lisämaksu tai maksun palautus).

Henkilöstö

Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun henkilöstö siirtyy Kemijärven kaupungin alaisuuteen liikkeenluovutuksen periaattein

vanhoina työntekijöinä. Viranhaltijoiden ja työntekijöiden tarkemmat vastualueet ja –tehtävät säilyvät toistaiseksi ennallaan. Kunkin viranhaltijan tai työntekijän toiminta-alueena on koko yhteistoiminta-alue, jollei toisin päätetä. Kemijärven kaupunki perustaa virat ja toimet, joihin henkilöstö kuntayhtymästä siirretään. Ympäristöterveysjohtaja toimii toimielimessä esittelijänä, terveysvalvontasektorin johtava terveystarkastaja tarvittaessa asiantuntijana ja ympäristöterveysjohtajan sijaisena. Ympäristönsuojelun substanssin osalta esittelijänä toimii kuitenkin ympäristötarkastaja. Virkojen perustaminen tuodaan erikseen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Liitteenä 1 on Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon uusi yhteistoimintasopimus ja **liitteenä 2** sopimus ympäristönsuojelutehtävien hoitamisesta.

Käynnissä olevat neuvottelut

1. Ympäristöterveydenhuolto

Kunnanjohtajatasolla on käyty alustavia tunnusteluja Posion mahdollisesta liittymisestä yhteistoiminta-alueeseen samoin ehdoin kuin muut sopijakunnat. Alueen laajentaminen toisi eläinlääkäripäivystykseen lisäresurssia ja liittäisi Posion kunnan luontevasti osaksi Lappia myös ympäristöterveydenhuollon osalta tulevaa hyvinvointialueratkaisua peilaten.

2. Ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelun osalta on tunnusteltu yhteistyötä Arktisen Lapin ympäristönsuojelun kanssa (Sodankylä, Inari, Utsjoki, Muonio ja Enontekiö), ympäristönsuojelun viranomaistehtävien toimintavarmuuden ja laadun turvaamiseksi. Kunnallisissa yksiköissä on henkilöstön vaihtuvuus ollut tiheää, ja rekrytoinneissa on ollut haasteellista löytää kokeneita viranhaltijoita. Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto on pieni asiantuntijaorganisaatio, jossa ei ole särkymävaraa. Ympäristönsuojelun viranomaistehtäviä hoitaa käytännössä kaksi viranhaltijaa (lisäksi hallinto), joista toinen on 13.6.2022 irtisanoutunut. Laajemman organisaation hyötynäkökohtia ovat mm. viranhaltijoiden osaamisen syventyminen, riippumattomuuden turvaaminen, sääntöjen yhtenäisyys toiminnanharjoittajille, synergia valmistelussa, paikallisuus, säästöt pitkällä aikavälillä ja resurssien riittävyys. Neuvotteluissa on todettu, että pienten kuntien on hyvää pitää yhtä, että palvelut saadaan pidettyä lähellä asukkaita ja työpaikat paikkakunnilla.

Viranhaltijatasolla on todettu nykyisten yksiköiden toimintakulttuurin ja tavoitteiden olevan yhteneväiset, mutta Arktisen Lapin ympäristönsuojelussa mukana olevien kuntien on sopimuksen mukaan hyväksyttävä uusi jäsen, joten ratkaisu edellyttää yhdeksän kunnan valtuustojen myönteistä päätöstä.

Pelkosenniemen-Savukosken ktkyn ympäristöterveyslautakunta on päättänyt:

1. hyväksyä liitteenä 1 olevan Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon uuden yhteistoimintasopimuksen, ja liitteenä 2 olevan sopimuksen Kemijärven, Pelkosenniemen,

Kaupunginhallitus

§ 247

08.08.2022

- Sallan ja Savukosken ympäristönsuojelun viranomaistehtävien hoitamisesta;
2. esittää jäsenkuntien (Pelkosenniemi ja Savukoski) ja osajäsenkuntien (Kemijärvi ja Salla) valtuustoille, että ne hyväksyvät oheiset ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun yhteistoimintasopimukset kustannusjakoperiaatteineen siten, että Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alue siirtyy Kemijärven vastuukunnan alaisuuteen 1.1.2023;
 3. esittää jäsenkuntien ja osajäsenkuntien valtuustoille, että ne siirtävät Kemijärven kaupunginhallituksen alaisuuteen perustettavalle ympäristöterveyslautakunnalle terveydenhuoltolain (1326/2010) 21 §:ssä määritelty ympäristöterveydenhuollon lakisääteiset kunnalle kuuluvat tehtävät (terveydensuojelulaki (763/1994), elintarvikelaki (297/2021), eläinlääkintähuoltolaki (765/2009), tupakkalaki (549/2016) sekä lääkelaissa (395/1987) mainitut nikotiinivalmisteiden myyntilupia koskevat kunnan tehtävät (54 a, b, c, d §), ja muuttavat hallintosäätöjään tältä osin;
 4. esittää jäsen- ja osajäsenkuntien valtuustoille, että ne siirtävät kuntien lakisääteiset ympäristönsuojelun viranomaistehtävät, siten kuin ne on määritelty Laissa kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta 64/1986 (muutos 5.12.1996/1013) § 6, Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnalle, ja muuttavat hallintosäätöjään tältä osin;
 5. esittää jäsen- ja osajäsenkuntien valtuustoille, että ne antavat Kemijärven vastuukunnan ympäristöterveyslautakunnalle oikeuden siirtää toimi- ja ratkaisuvalltaa eteenpäin alaisilleen viranhaltijoille terveydenhuoltolain (1326/2010) 21 §:ssä määriteltyissä ympäristöterveydenhuollon lainsäädännön mukaisissa kunnalle kuuluvissa viranomaistehtävissä sekä lääkelaissa (395/1987) mainituissa nikotiinivalmisteiden myyntilupia koskevista kunnan tehtävissä (54 a,b,c,d), sekä ympäristönsuojelun osalta siten, kuin Laissa kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta 64/1986 (muutos 5.12.1996/1013) § 7 määritellään;
 6. todeta, että neuvotteluja yhteistoiminnasta Posion kunnan ja Arktisen Lapin ympäristönsuojelun kanssa voidaan jatkaa lakisääteisten toimintojen turvaamiseksi alueella.

Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi Pelkosenniemen-Savukosken ktkyn ympäristöterveyslautakunnan pöytäkirjan ote 21.2.2022 § 30

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130
Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. Kemijärven kaupunki ottaa Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen tehtävät vastattavakseen vastuukuntamallilla 1.1.2023 alkaen ja
2. kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä 1 olevan Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon uuden yhteistoimintasopimuksen sekä liitteenä 2 olevan sopimuksen Kemijärven, Pelkosenniemen, Sallan ja Savukosken

Kaupunginhallitus

§ 247

08.08.2022

ympäristönsuojelun viranomaistehtävien hoitamisesta
kustannusjakoperiaatteineen.

Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun tehtäviä ja toimivaltaa
koskevat Kemijärven kaupungin hallintosääntölisäykset sekä tarvittavien
virkojen perustaminen tuodaan erikseen päätettäväksi.

Päätös

Merkiittiin pöytäkirjaan, että Paula Alatalo esteellisenä poistui kokouksesta,
eikä osallistunut tämän asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HL 28 §,
kohta 4 palvelussuhdejäävi ; Pelkosenniemen kunnan viranhaltija).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 248

08.08.2022

Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokous 16.8.2022 / Yhtymäkokousedustajan ohjeistus

KH 08.08.2022 § 248

388/00.01.00.01.01/2022

Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 16.8.2022.

Perussopimuksen mukaan kullakin jäsenkunnalla on yhtymäkokouksessa yksi edustaja, joista kukin toimii vuorotellen varsinaisen yhtymäkokouksen puheenjohtajana.

Yhtymäkokous on päätösvaltainen kun vähintään kaksi kolmasosaa jäsenkuntien yhtymäkokousedustajista on paikalla tai kun vähintään kaksi kolmasosaa kuntayhtymän jäsenten yhteenlasketuista äänimäärästä on kokouksessa edustettuna.

Yhtymäkokouksen asialistalla on talousarvio 1.1. – 30.4.2022 hyväksyminen sekä vuoden 2022 investointiosan muutos.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi yhtiökokousmateriaalia.

Yhtymäkokousedustajaksi kaupunginjohtaja määrää liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliön.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtymäkokousedustajaa hyväksymään talousarvion ja vuoden 2022 investointiosan muutoksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Yhtymäkokousedustaja

Kaupunginhallitus

§ 249

08.08.2022

Vuokratontin myynti Sipovaarassa

KH 08.08.2022 § 249
64/10.00.02.00/2021

██████████ ovat pyytäneet saada ostaa 5.kaupunginosan (Sipovaara) korttelin 5005 tontin 4, kiinteistötunnus 320-5-5005-4. Tontin pinta-ala on 857 neliometriä ja osoite Sipovaarankatu 30.

Tontin vuokra vuonna 2022 on 248,75 euroa. Vuokra vastaa 5 % myyntihinnasta, jolloin myyntihinnaksi saataisiin $20 * 248,75 = 4975,00$ euroa.

Ko. alueelle on nykyisin vahvistettu myyntihinnaksi 4,22 euroa/neliometri, jolloin myyntihinnaksi tulisi $857 * 4,22 = 3616,54$. Tontit on myyty halvimman hinnan mukaisesti.

Kaupungingeodeetti esittää, että ko. tontti myydään 3616,54 euron kauppahinnalla.

Kaupunki ei ole perinyt sen vuoden vuokraa, jolloin tontti ostetaan, ko. on maininta kauppakirjassa.

Asiasta on laadittu **liitteen 3** mukainen kauppakirja.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen 3 mukaisen kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Ostaja
Tekniset palvelut

Toimeksi

Merja Maijala

Kaupunginhallitus

§ 250

08.08.2022

Vuokratontin myynti Suomulla

KH 08.08.2022 § 250
64/10.00.02.00/2021

██████████ on ilmoittanut halukkuutensa ostaa hänellä vuokralla olevan tontin Suomulla. ██████████ on ollut vuokralaisena vuodesta 2011 lukien. Vuokrasopimuksessa on ollut rakentamisvelvollisuus, mutta sitä ei ole täytetty eikä kaupunki sen osalta ole myöskään vaatimuksia esittänyt, koska vuokranmaksu on ollut jatkuvaa, ja kaupunki näin on saanut tuloa ko. tontista.

Vuokrattujen tonttien myyntihinta on 20 x vuotuinen vuokra. Ko. tontin vuokra on tällä hetkellä 260,78 euroa, josta laskettu myyntihinta olisi 20 x 260,78 eli yhteensä 5215,60. Kaupunki ei ole perinyt ostovuoden vuokraa, josta on maininta myös kauppakirjassa.

Kaupunki on myytävän tontin läheisyydestä myynyt lomatontin, jonka kauppahinta oli 8500 euroa ja rakennusoikeus 250 neliötä, yksikköhinta noin 34 euroa. Nyt myytävän tontin rakennusoikeus on 120 neliö, mistä laskettu yksikköhinta rakennusoikeudelle on noin 43 euroa.

Liitteenä on kauppakirja vuokratun tontin myynnistä.

Kaupungingeodeetti esittää, että ko. tontti myydään **liitteen 4** mukaisella kauppakirjalla.

Valmistelija Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040 525 0924.

Esittelijä Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen 4 mukaisen kauppakirjan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Ostaja
Tekniset palvelut

Toimeksi Merja Maijala

Kaupunginhallitus

§ 251

08.08.2022

Lisäalueen myynti Tohmossa

KH 08.08.2022 § 251
64/10.00.02.00/2021

Kiinteistön Koivula 320-414-2-17 omistaja on pyytänyt saada ostaa kaupungilta lisäalueen kiinteistön pohjoispuolelta, koska Koivula kiinteistön käyttöön rakennettu sauna on mennyt väärälle puolelle rajaa. Tarvittavan määräalan suuruus olisi noin 850 neliömetriä, josta maa-alueen osuus olisi n. 610 neliömetriä.

Myytävän alueen kauppahinnaksi on sovittu 1800 euroa.

Asiasta on laadittu **liitteen 5** mukainen kauppakirja.

Kaupungingeodeetti esittää, että määräala myydään liitteen mukaisella kauppakirjalla.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen 5 mukaisen kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Ostaja
Tekniset palvelut

Toimeksi

Merja Maijala

Kaupunginhallitus

§ 252

08.08.2022

Määräalan myynti Tohmossa

KH 08.08.2022 § 252
64/10.00.02.00/2021

Kiinteistön PAJULA 320-414-7-7 omistajat ovat pyytäneet saada ostaa noin 1 800 neliömetrin suuruisen määräalan lisäalueeksi ko. kiinteistöön.

Neuvotteluissa on päädytty 2 600 euron kauppahintaan. Yksikköhinta on hieman alhaisempi kuin toisessa vastaavalla alueella tehtävässä kaupassa, mutta nyt myytävä määräala ei esim. rajoitu rantaan vaan rannassa on yleisessä käytössä oleva venevalkama-alue. Osa myytävästä määräalasta on myös tiealuetta, jossa on tierasite.

Kaupungingeodeetti esittää, että **liitteen 6** mukainen kauppakirja hyväksytään.

Ostaja on ilmoittanut, että tarvitsisi määräalan hallinnan hetimiten, joten kaupungingeodeetti esittää, että kauppakirja voidaan allekirjoittaa ennen sen lainvoimaisuutta. Kauppakirja on laadittu em. periaatteen mukaisesti.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 90924.

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen 6 mukaisen kauppakirjan. Kauppakirja voidaan allekirjoittaa ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Ostaja
Tekniset palvelut

Toimeksi

Merja Maijala

Kaupunginhallitus

§ 253

08.08.2022

Katualueen osto Särkikankaalta

KH 08.08.2022 § 253

403/10.00.01.02.00/2022

Kiinteistö Kulmala 320-402-197-12 käsittää vain katualuetta, kartta oheisena. Kiinteistön pinta-ala on 8 neliömetriä.

Kaupungingeodeetti on neuvotellut kiinteistön ostosta ja kauppahinnaksi on sovittu 100 euroa.

Kaupungingeodeetti esittää, että ko. kiinteistö ostetaan **liitteen 7** mukaisella kauppakirjalla.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen 7 mukaisen kauppakirjan.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että Pekka livari esteellisenä poistui kokouksesta eikä osallistunut tämän asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HL 28, kohta 1 asianosaisjäävi).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Myyjä
Tekniset palvelut

Toimeksi

Merja Maijala

Kaupunginhallitus

§ 254

08.08.2022

Osallistuvan budjetoinnin periaatteetKH 08.08.2022 § 254
320/02.02.00/2022

Osallistuva budjetointi on Suomessa ja kansainvälisesti vahvistuva tapa mahdollistaa asukkaiden aikaisempaa laajempi osallistuminen kaupungin resursseista päättämiseen. Osallistuva budjetointi on toimintatapa, jossa asukkaat päättävät tietyn rahasumman käytöstä. Nyt käyttöön otettavalla osallistuvalla budjetoinnilla Kemijärven kaupunki tukee asukkaiden ehdottamien kaupungin kehittämisideoiden toteuttamista. Osallistuvan budjetoinnin tavoitteena on lisätä asukkaiden vaikuttamis- ja osallistumismahdollisuuksia sekä lisätä asukkaiden ja kaupungin yhteistä vuoropuhelua.

Osallistuvan budjetoinnin vuotuisesta määrärahasta päättää kaupunginhallitus budjettiraamin hyväksymisen yhteydessä.

Osallistuvan budjetoinnin periaatteet hyväksyy kaupunginvaltuusto, jonka jälkeen osallistuvan budjetoinnin toteutumisen seuranta on kaupunginhallituksen vastuulla ja kaupunginhallitus päivittää tarvittaessa toteuttamiseen liittyvää ohjeistusta.

Kemijärven kaupungin osallistuvan budjetoinnin periaatteet -luonnos on **liitteenä 8**.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle liitteen 8 mukaisten osallistuvan budjetoinnin periaatteiden hyväksymistä käyttöön otettavaksi vuoden 2023 talousarviovalmistelussa ja talousarviossa sekä siitä eteenpäin tulevien vuosien talousarviovalmisteluissa ja talousarvioissa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 255

08.08.2022

Kaupunginjohtajan johtajasopimuksen mukainen kehityskeskustelu

KH 08.08.2022 § 255

410/01.00.00/2022

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Tekninen lautakunta	§ 39	07.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 168	09.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 65	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 256	08.08.2022

Valtuustoaloite livari 21.2.2022 / Tienpidon talvikunnossapito

KH 08.08.2022 § 256
137/08.00.00/2022

Valtuutettu Pekka livari on jättänyt valtuustoaloitteen 7.4.2022 koskien ELY-keskuksen ylläpitämän tieverkoston talvikunnossapitoa ja tiestön kuulumista eri hoitoluokkiin, **liite 10**.

Kaupunginhallitus on perustanut työryhmän, johon on nimetty kaupunginhallituksen edustajana Ahti Majava sekä teknisen lautakunnan edustajina Sanna Välikangas ja Kauko Jaakkola. Työryhmä raportoi vuosittain kuntalaisten talvikunnossapidon tasosta tekemät huomiot ja tekee laatuluokituksesta esityksiä Lapin ELY-keskukselle.

Valmistelija Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteessa esitetyn asian tulleen selvitetyn ja valtuustoaloite voidaan katsoa loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKL 15.06.2022 § 65

Kaupunginhallituksen päätöksen Kh 09.05.2022 § 168 mukaisesti teknisen lautakunnan tulee nimetä kaksi edustajaa Tienpidon työryhmään. Työryhmän tarkoitus on kerätä ja välittää havainnot yleiseen tienpitoon liittyen Lapin ELY-keskukselle.

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta nimeää kaksi edustajaa Tienpidon työryhmään.

Päätös Tekninen lautakunta päätti nimetä työryhmään Kauko Jaakkolan ja Sanna Välikankaan.

KH 09.05.2022 § 168

Tekninen lautakunta	§ 39	07.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 168	09.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 65	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 256	08.08.2022

Tekninen lautakunta on käsitellyt valtuustoaloitteen 7.4.2022 § 39 (liite 15) ja esittää kaupunginhallitukselle työryhmän perustamista alla olevan mukaisesti.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 370 0236

Esittelijä Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää perustaa työryhmän ja nimeää siihen edustajat teknisten palvelujen vastuualueelta ja kaupunginhallituksesta. Työryhmä raportoi vuosittain kuntalaisten talvikunnossapidon tasosta tekemät huomiot ja tekee laatuluokituksista esityksiä Lapin ELY-keskukselle. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteessa esitetyn asian tulleen selvitetyn ja valtuustoaloite voidaan katsoa loppuun käsitellyksi.

Päätös Merkittiin pöytäkirjaan, että Pekka livari esteellisenä poistui kokouksesta, eikä osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HL 28 §, kohta 1. osallisuusjäävi, valtuustoaloitteen laatija).

Päätösehdotus hyväksyttiin. Kaupunginhallitus päätti nimetä Ahti Majavan edustajakseen ja päätti, että tekninen lautakunta nimeää kaksi edustajaa kolmihenkiseen työryhmään.

TEKL 07.04.2022 § 39

Valtuutettu Pekka livari on jättänyt liitteenä olevan valtuustoaloitteen koskien ELY-keskuksen ylläpitämän tieverkoston talvikunnossapitoa ja tiestön kuulumista eri hoitoluokkiin (liite 4).

Kuntalaisella on mahdollisuus niin halutessaan tutustua omaehtoisesti talvikunnossapidon alueurakoitsijoihin ja laatuluokitukseen seuraavissa osoitteissa.

Alueurakoitsijat;

https://vayla.fi/documents/25230764/35411132/alueurakat21_v4.pdf/da51e6cf-5ab4-66c4-ebe1-4ce6929d10d5/alueurakat21_v4.pdf/alueurakat21_v4.pdf?t=1617884081854

Laatuluokat; <https://julkinen.vayla.fi/webgis-sovellukset/webgis/template.html?config=hoitoluokka>

Linkin avaaminen ja sieltä haluttua tieosuutta klikkaamalla saa tiedon ko. tieosuuden hoitoluokasta.

Lisäksi yksityiskohtaiset maanteiden talvihoitoon liittyvät laatuvaatimukset löytyvät Liikenneviraston ohjeesta 33/2018.

https://julkaisut.vayla.fi/pdf8/lo_2018-33_maanteiden_talvihoito_web.pdf

Tekninen lautakunta	§ 39	07.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 168	09.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 65	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 256	08.08.2022

ELY-keskuksen aluevastaavat löytyy oheisesta linkistä (Lapin alue);

[https://www.ely-](https://www.ely-keskus.fi/documents/10191/57374/Liite+2_Alueurakoiden+valvojat+ja+sijais+1.10.2021_Pohjoinen+hankinta-alue.pdf/2bb6cf8f-91e4-c1ca-ff35-7431499a6bc9?t=1634557020488)

[keskus.fi/documents/10191/57374/Liite+2_Alueurakoiden+valvojat+ja+sijais+1.10.2021_Pohjoinen+hankinta-alue.pdf/2bb6cf8f-91e4-c1ca-ff35-7431499a6bc9?t=1634557020488](https://www.ely-keskus.fi/documents/10191/57374/Liite+2_Alueurakoiden+valvojat+ja+sijais+1.10.2021_Pohjoinen+hankinta-alue.pdf/2bb6cf8f-91e4-c1ca-ff35-7431499a6bc9?t=1634557020488)

Jokaisella tienkäyttäjällä on oikeus tehdä oma arvio talvikunnossapidon tasosta ja velvollisuus ilmoittaa poikkeamista seuraaviin puhelinnumeroihin.

Tienkäyttäjän linja (kiireelliset) numero on 0200 2100.

Lähipalaute suoraan Lapin ELY-keskuksen valvojaan numeroon 029 502 0600.

Asiallinen palaute tien käyttäjältä on varmin tapa saada toivottu muutos aikaan ELY-keskuksen hallinnoimilla ja kunnossa pitämällä liikenneväylillä.

Valtuustoaloitteessa allekirjoittajat esittävät, että Lapin liiton tulisi neuvotella hoitoluokan II muuttamisesta IIb ja hoitoluokan III muuttamisesta IIIb luokkaan Lapin ELY-keskuksen kanssa.

Jotta valtuustoaloite menisi eteenpäin ja kuntalaisten huoli maanteiden talvikunnossapidon tasosta tulee huomioiduksi, on Kemijärven kaupungin luottamushenkilöiden valittava keskuudestaan työryhmä, jonka ensisijainen tehtävä olisi yhteydenpito ELY-keskukseen ja sitä kautta muutoksen aikaansaaminen. Työryhmässä voi olla myös mukana viranhaltijoiden edustaja.

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle työryhmän perustamista, jonka ensisijainen tehtävä on viedä kuntalaisten huomiot talvikunnossapidon tasosta tienpidosta vastaavalle Lapin ELY-keskukselle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuustoaloite Kemijärven elinvoimaisuuteen panostaminen/Keskustan valtuustoryhmä

KH 08.08.2022 § 257
14/14.00.00/2021

Suomen Keskustan Kemijärven valtuustoryhmä on 24.5.2021 tehnyt aloitteen Kemijärven elinvoimaisuuteen panostamisesta, **liite 11**. Erityisesti aloitteessa keskitytään yrittäjäkasvatuksen pitkäaikaiseen ja suunnitelmalliseen kehittämiseen elinvoiman kasvattamiseksi alueella.

Tämä valmisteltaisiin sidosryhmien yhteisellä hankkeella. Hankeryhmään pitäisi saada mukaan yrittäjäjärjestön, oppilaitoksien, Kemijärven Kehityksen, Itä-Lapin Kuntayhtymän ja kaupungin edustajat.

Suunnitelman pohjalta päivitetään oppilaitosten ja koulujen opetussuunnitelmat yrittäjäkasvatuksen osalta, vahvistetaan yhteistyötä yrittäjien yhteisöjen sekä oppilaitosten osalta sekä vahvistetaan opettajien yrittäjyyspedagogiikan taitoja.

Kemijärven kaupunki pitää tärkeänä suunnitelmallisesti sekä pitkäjänteisesti selvittää yrittäjyyskasvatuksen kehittämistä alueella yhdessä eri toimijoiden kanssa. Tähän on syytä perustaa oma työryhmä, johon valitaan kaupungin puolelta Juha Narkilahti ja Ilpo Tervonen/tai joku muu koulun edustaja. Itä-Lapin kuntayhtymä, Rovaniemen koulutuskuntayhtymä, 4 h-kerho ja Kemijärven Kehitys valitsevat oman edustajansa ryhmään. Kemijärven Yrittäjät valitsee lisäksi työryhmään 1-3 henkeä. Ryhmän kokoamis- ja vetovastuu on kaupungin edustaja Juha Narkilahdella.

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte, 040 726 6601

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat ovat tulleet kaikilta osin selvitetyn ja esittää tämän perusteella, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset

KH 08.08.2022 § 258

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat Kuntal:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 36 §:n ja 38 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Liikelaitoksen johtokunta 29.6.2022. Pöytäkirja nähtävillä 30.6.2022 ja luettavissa

<https://paatoksetd10.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20221129>

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

28.6.2022 § 25; Irtisanoutuminen maaseututoimen sihteerin virasta 1.1.2023 alkaen. Päätös tiedoksi 18.7.2022.

4.7.2022 § 26; Kemijärvi Soi -kaupunkifestivaalin avustus vuodelle 2022. Päätös tiedoksi 4.7.2022.

18.7.2022 § 28; Asiakirjapyyntö. Päätös tiedoksi 19.7.2022.

26.7.2022 § 29; Irtisanoutuminen toimistosihteerin virasta 1.1.2023 alkaen. Päätös tiedoksi 26.7.2022.

2.8.2022 § 30; Toimistosihteerin tehtävään 1.8.2022 alkaen valitaan [REDACTED]. Ensimmäiselle varasijalle valitaan [REDACTED] ja toiselle varasijalle valitaan [REDACTED]. Päätös tiedoksi. 2.8.2022.

Palvelualuejohtajan viranhaltijapäätökset

23.6.2022 § 6-16; Kesätyöllistämistuki päätökset. Päätökset tiedoksi 27.6.2022.

20.7.2022 § 17; Työsopimuksen purkautuneena pitäminen. Päätös tiedoksi 20.7.2022.

28.7.2022 § 18; Kemijärven kaupunki on irtisanoutunut Työkyky käyttöön -hankkeesta 8.6.2022. Päätös tiedoksi 28.7.2022.

02.08.2022 § 2; Valvontakamerajärjestelmä hankitaan Ram-Turva Oy:ltä. Päätös tiedoksi 2.8.2022.

Talous- ja kehittämisjohtajan viranhaltijapäätös

Kaupunginhallitus

§ 258

08.08.2022

1.7.2022 § 4; Saatavien poistaminen ajalta 1.1.-30.6.2022 kirjanpidosta.
Päätös tiedoksi 1.7.2022.

Valmistelija

Toimistosihteeri Annikki Juujärvi 040 723 7641

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranhaltijoiden päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 259

08.08.2022

Ilmoitusasiat

KH 08.08.2022 § 259

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Lapin sairaanhoitopiirin yhtymävaltuuston 14.6.2022 pöytäkirja luettavissa: https://lshp-julkaisu.tweb.fi/ktwebscr/epj_tek_tweb.htm
Pöytäkirja lähetetty 27.6.2022 sähköpostilla tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille.

Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymä, ympäristöterveyslautakunta 21.6.2022. Pöytäkirja lähetetty sähköpostilla tiedoksi 27.6.2022 kaupunginhallituksen jäsenille.

Lapin jätehuolto kuntayhtymän hallitus 30.6.2022 pidetyn kokouksen pöytäkirja. Pöytäkirja luettavissa: <https://lapeco.fi/toimintamme/esityslistat-ja-poytakirjat> Pöytäkirja lähetetty sähköpostilla 4.7.2022 tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille.

Saapuneet kirjeet ja päätökset:

Ely-keskus päätös 23.6.2022; Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) mukainen suojelupäätös. Päätös lähetetty sähköpostilla 27.6.2022 tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille.

KHO päätös 30.6.2022 dnro 1/1/21-14/1/21, taltionro 31; Valituslupahakemukset ja valitukset ympäristönsuojelulain ja vesi yhteiskäsittelyn piiriin kuuluvassa asiassa. Luvan hakija Boreal Bioref Oy (sittemin Vataset Teollisuus Oy luvan uutena haltijana). KHO piti voimassa myönnetyn ympäristö- ja vesitalousluvan. Tiedoksi sähköpostilla kaupunginhallituksen jäsenille 30.6.2022.

Sarastia Oy 1.7.2022; Ilmoitus osakkeen lunastusoikeudesta. Osakkeenomistajilla on oikeus lunastaa yhtiön osake, joka siirtyy ostajalle ja joka entuudestaan ei ole yhtiön osakasrekisterin osakkeenomistaja. Kemijärven kaupunki ei käytä etuosto-oikeutta.

29.6.2022 LapIT Oy:n osakekauppa Rovaniemen ja LapIT Oy:n välillä, lunastuslausekkeen mukainen osakkeenomistajien kuuleminen. Kemijärven kaupunki ei käytä lunastusoikeuttaan.

Geodeetin viranhaltijapäätös 1.7.2022 § 20; etuostolain mukainen etuosto-oikeuden käyttäminen / saapuneet kiinteistönluovutusilmoitukset ajalta 1.-30.6.2022. Kemijärven kaupunki ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta luovutuksista. Päätös oheisena tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille.

Valmistelija

Toimistos sihteeri Annikki Juujärvi 040 723 7641

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

Kaupunginhallitus

§ 259

08.08.2022

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyy edellä selostettuihin päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 260

08.08.2022

Muut asiat

KH 08.08.2022 § 260

Kuntamarkkinat 14.-15.9.2022. Osallistuminen käsitellään seuraavassa KH:n kokouksessa.

Lapin aluekehityspäivät 27.-28.9.2022. Osallistuminen käsitellään KH:n kokouksessa, kun ohjelma Lapin liitolta valmistuu.

Itä-Lapin kuntayhtymän seutuseminaari – ajankohta ei vielä tiedossa. Asiaa pohjustetaan valtuuston iltakoulussa.

KH:n 27.6.2022 § 240 käsiteltäväksi ottama vh-päätös tuodaan seuraavaan KH:n kokoukseen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 243, § 244, § 245, § 247, § 248, § 254, § 255, § 256, § 257, § 258, § 259, § 260

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 246, § 249, § 250, § 251, § 252, § 253

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00