

Kaupunginhallitus

Aika 07.11.2022 klo 15:00 - 20:53

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 371	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 372	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 373	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	5
§ 374	Kaupunginhallituksen alaisen toiminnan talousarvio v. 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025	6
§ 375	Talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025 / Ympäristöterveyslautakunta	8
§ 376	Hallinto- ja tukipalvelujen talousarvio 2022 lisämääräraha	10
§ 377	Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2023	12
§ 378	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2023	12
§ 379	Tulevaisuusjohtajan viran perustaminen /Organisaatiouudistus 1.1.2023	15
§ 380	Elinvoimajohtajan viran perustaminen /Organisaatiouudistus 1.1.2023	17
§ 381	Johtavan sosiaalityöntekijän viran perustaminen vammaisten palveluihin ja täyttölupa	19
§ 382	Lapin hyvinvointialueen henkilöstön siirtosuunnitelma ja -sopimus	21
§ 383	Loma-asuntotonttien tehostettu myynti Suomulla	22
§ 384	Maksullisen lomitusavun tuen maksamisen jatkaminen vuodesta 2023 alkaen	24
§ 385	Lausuntopyyntö kuntakohtaisista kohdekorteista / Lapin tuulivoimaselvitys 2022	25
§ 386	Kemijärvi-mitalien myöntäminen vuodelle 2022	27
§ 387	Valtuustoaloite Hiekkaa Kansalaisille Vol II /Kelloniemi Juhana	29
§ 388	Vaalikelpoisuuden menettäminen Kemijärven kaupungin luottamustoimista / Paula Alatalo	30
§ 389	Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset	36
§ 390	Ilmoitusasiat	37
§ 391	Muut asiat	38
§ 392	Valtuustoaloite tilapäisen valiokunnan perustamiseksi kaupunginjohtajan irtisanomiseksi	39

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tapio Juhani	15:00 - 20:53	kh:n puheenjohtaja	
	Savukoski Riitta	15:00 - 20:53	1. varapuheenjohtaja	
	Alatalo Paula	15:00 - 20:53	2. varapuheenjohtaja	Esteellinen § 388
	Harju Markku	15:00 - 20:53	jäsen	
	Kerkelä Teija	15:00 - 20:53	jäsen	
	Majava Ahti	15:00 - 20:53	jäsen	
	Ojala Kirsti	15:00 - 20:53	jäsen	
Muu	Torvinen Matti	15:00 - 20:53	kv:n puheenjohtaja	
	livari Pekka	15:00 - 20:53	kv:n 1. varapuheenjohtaja	Esteellinen § 386
	Ruokamo Anita	15:00 - 20:53	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Rantanen Atte	15:00 - 20:53	esittelijä	Esteellinen § 392
	Säärelä Marjo	15:00 - 20:53	pöytäkirjanpitäjä	
	Kuvaja Tuula	15:00 - 16:17	talous- ja kehittämisjohtaja	§: 371-378

Allekirjoitukset

Juhani Tapio
puheenjohtaja

Marjo Säärelä
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 371 - 392

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 07.11.2022

Riitta Savukoski
pöytäkirjantarkastaja

Teija Kerkelä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 08.11.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 07.11.2022 § 371

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

129 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

130 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 2.11.2022.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 372

07.11.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 07.11.2022 § 372

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 07.11.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Riitta Savukosken ja Paula Alatalon.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riitta Savukoski ja Teija Kerkelä.

Kaupunginhallitus § 373

07.11.2022

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

KH 07.11.2022 § 373

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsauksesta seuraavat aihealueet:
Itä-Lapin kuntayhtymän edunvalvontamatka Helsingissä 26-28.10.2022
- VR:n tapaaminen
- Tuulivoima
Itä-Lapin kuntayhtymän seutuseminaari Sallassa 10-11.11.2022
Lapin kuntajohtajien kokous 4.11.2022

Kaupunginhallitus § 361 24.10.2022
Kaupunginhallitus § 374 07.11.2022

Kaupunginhallituksen alaisen toiminnan talousarvio v. 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025

KH 07.11.2022 § 374
439/02.02.00/2022

Liitteenä 1 on kaupunginhallituksen alaisen toiminnan (sisältäen tarkastus- ja keskusvaalilautakunnan kustannukset) talousarvioesitys 2023 ja -suunnitelma vuosille 2024–2025.

Liitteenä 2 on kaupunginhallituksen alaisen toiminnan osalta esitys vuosien 2023–2025 investointiohjelmaan otettavista hankkeista. Investointien määrä on vuodelle 2023 yhteensä 318 870 euroa sisältäen tietohallinnon investoinnit ja Itä-Lapin energian osuusmaksun.

Liitteenä 3 on kaupunginhallituksen alaisen toiminnan tuloslaskelma v. 2023 ja vuosilta 2024–2025 sisältäen toimintaan varatut toimintatuotot ja -menot tiliryhmittäin yhteensä. Oheisliitteenä kaupunginhallituksen jäsenille laaja tuloslaskelma vuoden 2023 käyttötaloustuloista ja -menoista.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236
Palvelualuejohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hallintopalvelujen talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2024–2025 hyväksymistä sisältäen hallintopalvelujen investointiesityksen vuosille 2023-2025.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 24.10.2022 § 361

Kaupunginhallitus antoi kokouksessaan 12.09.2022 § 286 talousarvion ja -suunnitelman laadintaa varten toimintakateraan vuosille 2023 - 2025. Raamissa on kaupunginhallituksen alaisena toimintana hallinto- ja tukipalvelut. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 19.9.2022 § 99 kaupungin uuden organisaatiorakenteen, jonka mukaan hallinto- ja tukipalvelujen toiminta muuttuu hallintopalveluiksi ja palveluista siirtyy työllisyydenhoidon tehtävät elinvoimalautakunnan alle ja vastaavasti hallintopalveluihin tulee terveyden ja työhyvinvoinnin edistämisen tehtävät ja hankepalvelut. Vastaavasti vuoden 2023 alusta hallinto- ja tukipalveluista siirtyy osana hyvinvointialueiden toteuttamista n. kolmannes henkilöstöstä hyvinvointialueen palvelukseen (50 % tai yli sosiaali- ja terveystalouden palvelujen tehtäviä) sekä osa toimintakustannuksista. Toimintakustannukset eivät pienene henkilöstömäärän suhteessa mm. ict-, palkanlaskenta-, yhteisöym. kustannukset.

Kaupunki on ottanut uutena osallisuutta lisäävänä toimintana osaksi vuoden 2023 talousarviota osallistuvan budjetoinnin ja siihen on varattu erillinen määräraha, 20 000 euroa, hallintopalveluihin.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 361
§ 374

24.10.2022
07.11.2022

Kuntien ja kuntayhtymien eläkemenoperusteiset maksut poistuvat vuoden 2023 alusta ja tilalle tulee kunnille Kevan tasausmaksu. Se on Kemijärven osalta ennakkotiedon mukaan n. 553 500 euroa ja vahvistetaan joulukuussa 2022. Tasausmaksu on kokonaisuudessaan budjetoitu hallintopalvelujen henkilöstömenoihin.

Hallintopalvelujen kustannukset sisältävät myös tarkastuslautakunnan ja keskusvaalilautakunnan kustannukset.

Hallintopalvelujen toiminnan talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024-2025 on seuraava:

	TP 2021	LTA 2022	TPE 2022	TA 2023	TS 2024	TS 2025
Toimintamenot	-6 554 890	-7 222 750	-7 480 000	-5 910 950	-6 029 000	-6 140 000
Toimintatulot	827 036	892 750	890 000	1 150 950	1 160 000	1 174 000
Toimintakate	-5 727 854	-6 330 000	-6 590 000	-4 760 000	-4 869 000	-4 966 000

Talousarviossa esitetään palvelukokonaisuuden tehtäväsällöt, painopistealueet ja määrärahakokonaisuus. Mahdolliset muutokset esitetään talousarvion käyttösuunnitelmassa tammikuussa 2023.

Liitteenä 3 on kaupunginhallituksen alaisen toiminnan (sisältäen tarkastus- ja keskusvaalilautakunnan kustannukset) talousarvioesitys 2023 ja -suunnitelma vuosille 2024–2025.

Liitteenä 4 on kaupunginhallituksen alaisen toiminnan osalta esitys vuosien 2023–2025 investointiohjelmaan otettavista hankkeista. Investointien määrä on vuodelle 2023 yhteensä 315 230 euroa sisältäen tietohallinnon investoinnit ja Itä-Lapin energian osuusmaksun.

Liitteenä 5 on kaupunginhallituksen alaisen toiminnan tuloslaskelma v. 2023 ja vuosilta 2024–2025 sisältäen toimintaan varatut toimintatuotot ja -menot tiliryhmittäin yhteensä. Oheisliitteenä kaupunginhallituksen jäsenille laaja tuloslaskelma vuoden 2023 käyttötaloustuloista ja -menoista.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236
Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hallintopalvelujen talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2024–2025 hyväksymistä sisältäen hallintopalvelujen investointiesityksen vuosille 2023-2025.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Tuula Kuvaja ja Matti Torvinen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 17.28-17.41.

**Talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025 /
Ympäristöterveyslautakunta**

KH 07.11.2022 § 375

439/02.02.00/2022

Kemijärven kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 15.8.2022 § 83 Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon organisaation siirtämisen Kemijärven vastuukunnan alaisuuteen 1.1.2023 alkaen. Siirron yhteydessä on hyväksytty yhteistoimintasopimus kuntalain 52 §:n mukaisesti. Yhteistoimintasopimuksessa on sovittu, että toiminta eriytetään oman toimielimen alaisuuteen ja kukin yhteistoiminta-alueen kunta nimeää edustajansa toimielimeen. Yhteistoimintasopimuksessa on sovittu myös kustannustenjakoperusteista, sopimuksen voimassa olosta ja irtisanomisesta.

Ympäristöterveydenhuollon siirtyessä osaksi Kemijärven kaupungin palvelutuotantoa, on tarpeen valmistella ja hyväksyä ao. lautakunnan alainen toiminta- ja talousarvioesitys talousarviovuodelle 2023 ja -suunnitelmavuosille 2024-2025. Ja koska ympäristöterveyslautakuntaa ei vielä ole perustettu Kemijärven kaupungin organisaatioon, on kaupunginhallituksen toimittava lautakunnan sijaan talousarvioesityksen tekijänä. Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymä on osaltaan valmistellut talousarvioesityksen ja kuntarahoitusosuusesitykset yhteistoiminta-alueen kunnille.

Kaupunginhallitus antoi kokouksessaan 12.09.2022 § 286 talousarvion ja -suunnitelman laadintaa varten toimintakateramin vuosille 2023 - 2025. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 19.9.2022 § 99 kaupungin uuden organisaatorakenteen, jonka mukaan ympäristöterveyslautakunta vastaa alaisestaan toiminnasta.

Ympäristöterveyslautakunnan talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025 on seuraava:

	TP 2021	TA 2022	TPE 2022	TA 2023*	TS 2024	TS 2025
Toimintamenot	-433 959	-479 650	-470 700	-1 118 780	-1 140 000	-1 163 000
Toimintatulot	0	0	0	624 780	630 000	650 000
Toimintakate	-433 959	-479 650	-470 700	-494 000	-510 000	-513 000

Talousarviossa esitetään palvelukokonaisuuden tehtäväsällöt, painopistealueet ja määrärahakokonaisuus. Mahdolliset muutokset esitetään talousarvion käyttösuunnitelmassa tammikuussa 2023.

Liitteenä 4 on ympäristöterveyslautakunnan alaisen toiminnan talousarvioesitys 2023 ja -suunnitelma vuosille 2024–2025.

Liitteenä 5 on ympäristöterveyslautakunnan alaisen toiminnan tuloslaskelma v. 2023 ja vuosilta 2024–2025 sisältäen toimintaan varatut toimintatuotot ja -menot tiliryhmittäin yhteensä. Oheisliitteenä kaupunginhallituksen jäsenille laaja tuloslaskelma vuoden 2023

Kaupunginhallitus

§ 375

07.11.2022

käyttötaloustuloista ja -menoista.

Investointitarpeista ei vielä talousarviovalmistelun yhteydessä ole ollut tietoa, joten niitä ei vielä esitetä osana talousarvioesitystä.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle ympäristöterveyslautakunnan alaisen toiminnan talousarvion vuodelle 2023 ja -suunnitelman vuosille 2024-2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hallinto- ja tukipalvelujen talousarvio 2022 lisämääräraha

KH 07.11.2022 § 376
33/02.02.00/2021

Hallinto- ja tukipalvelujen muutettu talousarvio vuodelle 2022 on -6 330 000 euroa. Vuoden 2022 osalta toimielinten kokousten määrä/kustannukset ovat kasvaneet talousarviossa arvioitua suuremiksi, tietohallinnon kustannukset ovat kasvaneet mm. tietoturvaratkaisujen toteuttamisvelvoitteiden johdosta ja henkilöstön e-passin käyttö on tuplaantunut edellisvuodesta lisäten yhteistoiminnan kustannuksia.

Alla olevassa taulukossa on kustannuspaikkakohtainen toteutuma 30.9.2022 ja ennuste tilinpäätöstoteutumasta. Mukana laskennassa ei ole mahdollisia muita valtuuston tai kaupunginhallituksen hyväksymiä lisämenoeriä. Tarve lisämäärärahalle on alla esitetyn mukaisesti n. 170 000 euroa.

HALLINTO- JA TUKIPALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	TOT	Käyttö	TPE	Yliitys-/
Käyttötalous kustannuspaikoittain	TP 2021	KS2022	30.9.2022	%	2022	alitus +
Vaalit	-20 620	0	-2 148	2 148,0	-2 148	-2 148
Tilintarkastus	-20 791	-21 100	-22 011	104,3	-26 500	-5 400
Kaupunginvaltuusto	-139 517	-171 140	-112 621	65,8	-155 000	16 140
Kaupunginhallitus	-1 067 545	-979 920	-770 079	78,6	-1 027 000	-47 080
Johdaminen	-362 107	-362 770	-277 468	76,5	-363 000	-230
Suhdetoiminta	-602	-3 850	-221	5,7	-225	3 625
Kuntaliitto	-30 730	-31 000	-30 604	98,7	-30 604	396
Lapin liitto	-98 507	-100 000	-74 481	74,5	-99 310	690
Itä-Lapin kuntayhtymä	-147 540	-148 500	-160 179	107,9	-170 000	-21 500
Hallintopalvelut	-881 067	-766 520	-699 291	91,2	-840 000	-73 480
Henkilöstöpalvelut	-260 667	-285 120	-200 751	70,4	-280 000	5 120
Talouspalvelut	-212 641	-229 070	-147 433	64,4	-200 000	29 070
Kunnallisverotus	-167 427	-146 400	-117 574	80,3	-157 000	-10 600
Yhteistoiminta	-66 057	-32 270	-49 606	153,7	-60 000	-27 730
Henkilöstön lomaosake	-81	-100	-5 411	5 411,0	-10 000	-9 900
Työsuojelu	-33 635	-35 740	-24 218	67,8	-35 000	740
Ystävyyssuhteidenhoito	-4 600	-11 000	0	0,0	0	11 000
Muu toiminta	-177 525	-137 600	-151 198	109,9	-151 197	-13 597
Joukkoliikenne	-262 274	-277 400	-263 460	95,0	-285 400	-8 000
Tietohallinto	-1 495 890	-1 410 550	-1 251 614	88,7	-1 529 066	-118 516
Sortteeri	0	0	-20 923	20 923,0	0	0
Maaseutuneuvonta	-78 019	-94 950	-75 635	79,7	-96 000	-1 050
Kemijärvi 150	-175 834	0	-2 603	2 603,0	-2 603	-2 603
Työterveyshuolto	0	-240 000	-179 081	74,6	-240 000	0
Työllisyydenhoito	0	-265 290	-240 505	90,7	-290 000	-24 710
Opiskelijoiden kesätyö	0	-29 710	-29 374	98,9	-29 374	336
Työmarkkinatuen kuntaosuus	0	-550 000	-367 400	66,8	-440 000	110 000
Hankkeet, projektit	-24 190	0	19 427	-19 427,0	19 427	19 427
Palvelualue yhteensä	-5 707 246	-6 330 000	-5 256 462	83,0	-6 500 000	-170 000

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että hallinto- ja tukipalveluille myönnetään vuoden 2022 talousarvioon (käyttötalous) lisämääräraha 170 000 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 377

07.11.2022

Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2023KH 07.11.2022 § 377
543/02.03.01.00/2022

Sosiaali- ja terveydenhoitoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annetun lain 55 §:n muuttamisesta on eduskunnan päätöksen mukaisesti määrätty seuraavaa:

55 § Kunnan tuloveroprosentti vuonna 2023
Kunnanvaltuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä.

Kemijärven kaupungin vuoden 2022 tuloveroprosentti on 21,50 %. Niinpä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi tulee em. lainkohdan mukaisesti määrätä $21,50 - 12,64 = 8,86$ prosenttiyksikköä.

Laissa verotusmenettelystä (1995/1558) 91 a §:ssä säädetään, että kunnan ja seurakunnan tulee ilmoittaa verohallitukselle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Oheisliitteenä kaupunginhallituksen jäsenille veroprosenttien ilmoittamisesta kunnille toimitettu materiaali.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kemijärven kaupungin tuloveroprosentti on vuonna 2023 8,86 %.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2023

KH 07.11.2022 § 378
544/02.03.02.00/2022

Kiinteistöverolain mukaan kaupunginvaltuusto määrää kaupungin kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentti määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Veron perusteena on kiinteistön verotusarvo edellisenä vuonna.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Verohallinto voi myöhentää ilmoituksen antamisen määräaikaan 17.11. on tänä vuonna keskiviikko, joten ilmoitus on tehtävä sähköisesti viimeistään tällöin. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia. Oheisliitteenä kaupunginhallituksen jäsenille veroprosenttien ilmoittamisesta kunnille toimitettu materiaali.

Kiinteistöverojen ala- ja ylärajat kiinteistöverolain (KiintVL 11 §, 12 §, 12 b § ja 13 §) mukaan:

1. yleisen kiinteistöveroprosentin ala- ja ylärajat ovat 0,93 - 2,00

Kemijärvellä

v.2016	v. 2017	v. 2018	v. 2019	v. 2020	v. 2021	v. 2022
1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20

Ehdotus v. 2023: Yleistä kiinteistöveroprosenttia ei koroteta.

2. vakituisten asuinrakennusten veroprosentin ala- ja ylärajat ovat 0,41 - 1,00

Kemijärvellä

v. 2016	v. 2017	v. 2018	v. 2019	v. 2020	v. 2021	v. 2022
0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50

Ehdotus v. 2023: Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosenttia ei koroteta.

3. muiden asuinrakennusten veroprosentti

Kaupunginvaltuusto voi määrätä 11 §:n 3 momentissa (yleinen kiinteistöveroprosentti) säädetyn vaihteluvälin sisällä erikseen veroprosentin rakennuksille, joiden huoneistojen pinta-alasta yli puolta käytetään pääasiassa muuhun asumiseen kuin 12 §:ssä tarkoitettuun vakituisen asumiseen. Tämä veroprosentti voidaan määrätä enintään 1,00 prosenttiyksikköä korkeammaksi kuin pääasiassa vakituisen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti tai, jos näin laskettu veroprosentti on kaupunginvaltuuston määräämää yleistä kiinteistöveroprosenttia alempi, enintään kaupunginvaltuuston määräämän

yleisen kiinteistöveroprosentin suuruiseksi. Muiden asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 - 2,00 %.

Kemijärvellä

v. 2016	v. 2017	v. 2018	v. 2019	v. 2020	v. 2021	v. 2022
1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35

Ehdotus v. 2023: Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosenttia ei koroteta.

4. yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 %.

Poiketen siitä, mitä 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Kemijärvellä yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti on ollut 0,00 %.

Ehdotus v. 2023: Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosenttia ei koroteta.

5. eräiden laitosten mm.voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 % (kiinteistöverolaki 14 §).

Kaupunginvaltuusto voi määrätä erikseen veroprosentin, jota sovelletaan voimalaitokseen sekä ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin. Täksi veroprosentiksi voidaan määrätä enintään 3,10.

Kemijärvellä voimalaitosten kiinteistöveroprosentti on ollut ylärajan veroprosentti. Vuonna 2023 yläraja on 3,10 %.

Ehdotus v. 2023: Eräiden laitosten mm. voimalaitosten kiinteistöveroprosentti pidetään lain mukaisella ylärajalla 3,10 %.

6. rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 %. KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 % sekä enintään 6,00 %.

Erillistä veroprosenttia sovelletaan rakentamattomaan rakennuspaikkaan KiintVL 12 a kohtien 1-7 mukaisesti. Kemijärvellä kiinteistöveroa rakentamattomasta rakennuspaikasta ei ole määrätty.

Ehdotus v. 2023: Kiinteistövero rakentamattomasta rakennuspaikasta ei määrätä.

Kaupunginhallitus

§ 378

07.11.2022

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Kemijärven kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2023 pidetään vuoden 2022 mukaisina, eikä niitä koroteta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tuula Kuvaja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 16.17.

Tulevaisuusjohtajan viran perustaminen /Organisaatiouudistus 1.1.2023

KH 07.11.2022 § 379
172/00.01.01.00/2022

Kaupunginvaltuusto on 19.9.2022 § 99 hyväksynyt Kemijärven kaupungin uuden organisaation 1.1.2023 alkaen. Uudessa organisaatiossa tulevaisuuspalveluiden tehtävänä on varhaiskasvatuspalvelujen, perusopetus- ja lukiokoulutuspalvelujen, kansalaisopisto-, musiikkiopisto-, kirjasto-, kulttuuri-, liikunta- ja nuorisopalvelujen. Tulevaisuuspalveluiden toimialan johtajana toimii tulevaisuusjohtaja, joka vastaa toimialansa toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kaupunginhallituksen, kaupunginjohtajan ja lautakunnan alaisuudessa.

Mikäli toiminnan tai hallinnon uudelleenjärjestelyt merkitsevät niin laajoja tehtävien muutoksia, että virka voidaan katsoa sisällöltään ja luonteeltaan uudeksi, tulee perustaa uusi virka. Organisaatiouudistus merkitsee nykyisten palvelualueiden poistumista. Hyvinvointipalveluiden palvelualuejohtajan virka sisältää yli 50 % sote-tehtäviä ja siten palvelualuejohtajan virka siirtyy Lapin hyvinvointialueelle 1.1.2023. Tulevaisuusjohtajan viran täyttöprosessi on saatava käyntiin ennen vuodenvaihdetta 2023 ja siksi nyt on perustettava tulevaisuusjohtajan virka.

Hallintosääntö 40 §:ssä viran perustamisesta todetaan seuraavaa: Valtuusto päättää palvelualuejohtajien virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta. Kaupunginhallitus päättää muiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta. Koska tulevaisuusjohtajan virka on organisatorisesti rinnastettavissa nykyisen voimassa olevan organisaatorakenteen mukaiseen palvelualuejohtajan virkaa, tulee kaupunginvaltuuston siten tehdä päätös tulevaisuusjohtajan viran perustamisesta.

Tulevaisuusjohtajan tehtävät:

- vastaa tulevaisuuspalveluiden johtamisesta, suunnittelusta
- vastaa osaltaan toimialueiden yhteistyön järjestämisestä sekä yhteistyöstä konsernissa ja konsernin kehittämisestä sekä sidosryhmäyhteistyöstä
- vastaa tulevaisuuspalveluista koskevasta ja toimielimen päätettäväksi tulevan asian valmistelusta, esittelystä ja päätösten toimeenpanosta
- laatii tulevaisuuspalveluiden talousarvioesityksen ja käyttösuunnitelman sekä tilinpäätösennusteen
- käyttää kaupungin puhevaltaa tulevaisuuspalveluissa siltä osin, kun se ei kuulu lautakunnan tai kaupunginhallituksen tehtäviin
- päättää tulevaisuuspalveluiden hankinnoista ja palvelusopimuksista enintään 100 000 euroon saakka
- päättää tulevaisuuspalveluiden henkilöstöasioista, joita ei ole siirretty hallintosäännössä muulle viranomaiselle, sekä määrää henkilökunnan sijoittumisesta vastuualueilla
- vastaa tulevaisuuspalveluiden määrärahojen käytöstä sääntöjen ja määrärahojen puitteissa

Kaupunginhallitus

§ 379

07.11.2022

Tulevaisuusjohtajan viran kelpoisuusvaatimukset ovat seuraavat:

- soveltuva ylempi korkeakoulututkinto
- käytännön kokemus johtotehtävistä

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle tulevaisuusjohtajan viran perustamista 1.1.2023 alkaen.

Viran täyttämisestä päätetään erikseen.

Päätös

Kokouksessa pidettiin tauko klo 16.49 - 17.02.

Riitta Savukoski esitti kelpoisuusvaatimuksiksi seuraavaa:

- soveltuva ylempi korkeakoulututkinto
- kokemus kuntasektorin johtamis- ja esihenkilötyöstä
- kokemus hankejohtamisesta
- talous- ja hallinto-osaaminen
- kokemus kehittämistyöstä

Juhani Tapio ja Ahti Majava kannattivat Savukosken esitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että oli tullut kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on tarpeen äänestää. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen: kaupunginjohtaja JAA ja Riitta Savukoski EI. Äänestyksen tulos: 1 JAA-ääntä (Harju), 6 EI-ääntä (Tapio, Savukoski, Kerkelä, Ojala, Majava, Alatalo). Puheenjohtaja totesi Riitta Savukosken esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Viran täyttämisestä päätetään erikseen.

Kaupunginhallitus

§ 380

07.11.2022

Elinvoimajohtajan viran perustaminen /Organisaatiouudistus 1.1.2023KH 07.11.2022 § 380
172/00.01.01.00/2022

Kaupunginvaltuusto on 19.9.2022 § 99 hyväksynyt Kemijärven kaupungin uuden organisaation 1.1.2023 alkaen. Uudessa organisaatiossa elinvoimapalveluiden tehtävänä on maankäytön suunnittelun ja – palvelujen, kunnallistekniikan, kaupunkimarkkinoinnin ja hankintapalvelujen, sekä kunnalle kuuluvien työllisyydenhoidon palvelujen järjestäminen. Elinvoimalautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena rakennusvalvontaviranomaisena ja järjestää rakennusvalvontatoimen palvelut. Elinvoimapalveluiden toimialan johtajana toimii elinvoimajohtaja, joka vastaa toimialansa toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kaupunginhallituksen, kaupunginjohtajan ja lautakunnan alaisuudessa.

Mikäli toiminnan tai hallinnon uudelleenjärjestelyt merkitsevät niin laajoja tehtävien muutoksia, että virka voidaan katsoa sisällöltään ja luonteeltaan uudeksi, tulee perustaa uusi virka. Organisaatiouudistus merkitsee nykyisten palvelualueiden poistumista. Elinvoimajohtajan viran täyttöprosessi on saatava käyntiin ennen vuodenvaihdetta 2023 ja siksi nyt on perustettava elinvoimajohtajan virka.

Hallintosääntö 40 §:ssä viran perustamisesta todetaan seuraavaa: Valtuusto päättää palvelualuejohtajien virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta. Kaupunginhallitus päättää muiden virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta. Koska tulevaisuusjohtajan virka on organisatorisesti rinnastettavissa nykyisen voimassa olevan organisaatorakenteen mukaiseen palvelualuejohtajan virkaa, tulee siten kaupunginvaltuusto tehdä päätös tulevaisuusjohtajan viran perustamisesta.

Elinvoimajohtajan tehtävät:

- vastaa elinvoimapalveluiden johtamisesta, suunnittelusta
- vastaa osaltaan toimialueiden yhteistyön järjestämisestä sekä yhteistyöstä konsernissa ja konsernin kehittämisestä sekä sidosryhmäyhteistyöstä
- vastaa elinvoimapalvelualueita koskevasta ja toimielimen päätettäväksi tulevan asian valmistelusta, esittelystä ja päätösten toimeenpanosta
- laatii elinvoimapalveluiden talousarvioesityksen ja käyttösuunnitelman sekä tilinpäätösennusteen
- käyttää kaupungin puhevaltaa elinvoimapalveluissa siltä osin, kun se ei kuulu lautakunnan tai kaupunginhallituksen tehtäviin
- päättää elinvoimapalveluiden hankinnoista ja palvelusopimuksista enintään 100 000 euroon saakka
- päättää elinvoimapalveluiden henkilöstöasioista, joita ei ole siirretty hallintosäännössä muulle viranomaiselle, sekä määrää henkilökunnan sijoittumisesta vastuualueilla
- vastaa elinvoimapalveluiden määrärahojen käytöstä sääntöjen ja määrärahojen puitteissa

Elinvoimajohtajan viran kelpoisuusvaatimukset ovat seuraavat:

- soveltuva ylempi korkeakoulututkinto

Kaupunginhallitus

§ 380

07.11.2022

- käytännön kokemus johtotehtävistä

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolla tulevaisuusjohtajan viran perustamista 1.1.2023 alkaen.

Viran täyttämisestä päätetään erikseen.

Päätös

Riitta Savukoski esitti kelpoisuusvaatimuksiksi seuraavaa:

- soveltuva ylempi korkeakoulututkinto
- kokemus kuntasektorin johtamis- ja esihenkilötyöstä
- kokemus kaupunki-/kuntaympäristön kehittämisestä
- kokemus hankejohtamisesta
- talous- ja hallinto-osaaminen

Viran täyttämisestä päätetään erikseen.

Ahti Majava ja Juhani Tapio kannattivat Savukosken esitystä.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että oli tullut kaupunginjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on tarpeen äänestää. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen: kaupunginjohtaja JAA ja Riitta Savukoski EI. Äänestyksen tulos: 1 JAA-ääntä (Harju), 6 EI-ääntä (Tapio, Savukoski, Kerkelä, Ojala, Majava, Alatalo). Puheenjohtaja totesi Riitta Savukosken esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Hyvinvointilautakunta	§ 153	25.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 381	07.11.2022

Johtavan sosiaalityöntekijän viran perustaminen vammaisten palveluihin ja täyttölupa

KH 07.11.2022 § 381
568/01.01.00.00/2022

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle johtavan sosiaalityöntekijän viran perustamista vammaispalveluihin 1.11.2022 alkaen. Lapin hyvinvointialueelta on saatu viran perustamista puoltava lausunto.

Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi tehtävänkuvauslomake sosiaalityöntekijä vammaisten palvelut 17.10.2022.

Valmistelija	Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää perustaa johtavan sosiaalityöntekijän viran vammaispalveluihin 1.11.2022 alkaen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Vammaispalvelut Henkilöstöpalvelut

HL 25.10.2022 § 153

Vammaisten palvelujen vastuualueella tehdään sosiaalihoitolain ja uuden vammaispalvelulain edellyttämiä toiminnallisia muutoksia. Sosiaalityöntekijän työpanosta tarvitaan lisää muun muassa kehitysvammaisten henkilöiden sosiaalihoillon tarpeen kokonaisvaltaiseen arviointiin. Pelkästään asumisyksikössä nimetty omahoitaja ei ole riittävä turvaamaan kehitysvammaisten asiakkaan sosiaalihoillon tarpeen kokonaisvaltaista arviointia ja seurantaa. Kehitysvammaisen henkilö, joka ei kykene huolehtimaan omista oikeuksistaan ja jolla ei ole hänen asioitaan hoitavaa omaista tai läheistä, on sosiaalihoitolain tarkoittama erityistä tukea tarvitseva asiakas, jonka omatyöntekijän on oltava sosiaalityöntekijä.

Sosiaalihoitolain mukaan erityistä tukea tarvitsevan asiakkaan omatyöntekijän on oltava sosiaalihoillon ammattihenkilöistä annetussa laissa tarkoitettu sosiaalityöntekijä. Erityistä tukea tarvitsevien henkilöiden palvelutarpeen arvioinnin tekemisestä vastaa virkasuhteessa oleva sosiaalityöntekijä.

Vammaisten palveluissa tehdään myös hallinnollisia muutoksia. Vammaispalvelujohtajan virkaa ei täytetä viranhaltijan eläköityessä 1.12.2022 alkaen. Viran hallinnolliset tehtävät organisoidaan hyvinvointialueen toimesta ja osa tehtävistä sisällytetään sosiaalityöntekijöiden työnkuviin.

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 153
§ 381

25.10.2022
07.11.2022

Kunnan sosiaalihuollosta vastaavan toimielimen ja sosiaalihuollon johtavien viranhaltijoiden tehtävänä ja velvollisuutena on huolehtia siitä, että tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan virkasuhteessa. Julkista valtaa käytetään esimerkiksi, kun tehdään sosiaalihuollon palvelu- tai asiakasmaksupäätöksiä tai pyydetään virka-apua. Sosiaalityöntekijän tehtävässä olennaisena osana on julkisen vallan käyttö joten näin ollen tehtävän hoitaminen edellyttää virkasuhdetta.

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 40 §:n mukaan viran perustamisesta päättää kaupunginhallitus.

Sosiaalityöntekijän viran kelpoisuusvaatimuksena sosiaalihuollon ammattihenkilöstöstä annetun lain (817/2015) 7§:n mukainen laillistettu sosiaalityöntekijä pätevyys.

Vammaisten palvelujen talousarviossa on varattu määrärahat vammaispalvelujohtajalle ja sosiaalityöntekijälle. Järjestelyistä ei aiheudu lisäkustannuksia.

Oheisena tehtävänkuvauslomake sosiaalityöntekijä vammaisten palvelut 17.10.2022.

Esitetään perustettavaksi sosiaalityöntekijän virka 1.11.2022 alkaen ja viran sijoituspaikka on vammaisten palvelujen vastuualue.

Kaupungin johtoryhmä puoltaa viran perustamista ja täyttöluvan myöntämistä.

Valmistelija

Vammaispalvelujohtaja Antero Myllykangas, 0400 188 993

Esittelijä

Palvelualuejohtaja (hyvinvointi) Narkilahti Juha Kemijärvi

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle sosiaalityöntekijän viran perustamista vammaispalveluihin 1.11.2022 alkaen ja mikäli hallitus hyväksyy esityksen, niin hyvinvointilautakunta myöntää täyttöluvan viran vakinaiseen täyttämiseen 1.12.2022 alkaen.

Muutettu päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta esittää kaupunginhallitukselle johtavan sosiaalityöntekijän viran perustamista vammaispalveluihin 1.11.2022 alkaen ja mikäli hallitus hyväksyy esityksen, niin hyvinvointilautakunta myöntää täyttöluvan viran vakinaiseen täyttämiseen 1.12.2022 alkaen

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 382

07.11.2022

Lapin hyvinvointialueen henkilöstön siirtosuunnitelma ja -sopimusKH 07.11.2022 § 382
478/01.00.03/2022

Lapin hyvinvointialueen aluehallitus on päättänyt lähettää henkilöstön siirtosopimuksen päätöksentekoon luovuttaville organisaatioille. **Liitteenä 6** on aluehallituksen päätös 19.10.2022 § 305.

Luovuttavien organisaatioiden tulisi hyväksyä omalta osaltaan henkilöstön siirtosopimus, sekä ilmoittaa Lapin hyvinvointialueelle, kuka on luovuttavan organisaation osalta se henkilö, joka allekirjoittaa siirtosopimuksen luovuttavan organisaation puolesta. Lapin hyvinvointialueen allekirjoittajaksi aluehallitus on valtuuttanut hyvinvointialuejohtajan. Siirtosopimus lähetetään sähköiseen allekirjoitukseen Lapin hyvinvointialueen toimesta, kunhan tieto allekirjoittajasta on saatu. Siirtosopimukseen ei tarvita liitteitä, kuten nimilistaa siirtyvästä henkilöstöstä yms. Näitä tietoja luovuttavat organisaatiot toimittavat viikolle 44 alkavissa tuotantokonversioissa, sekä koko rinnakkaiskäyttövaiheen ajan 31.12.2022 saakka.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Lapin hyvinvointialueen henkilöstön siirtosopimuksen sekä valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen Kemijärven kaupungin edustajana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Lapin hyvinvointialue
Henkilöstöpalvelut/Kemijärven kaupunki

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus

§ 115
§ 383

27.10.2022
07.11.2022

Loma-asuntotonttien tehostettu myynti Suomulla

KH 07.11.2022 § 383
22/10.00.02.00/2022

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle esittelytekstissä olevan tehostetun tonttien myynnin aloittamista Suomulla 1.12.2022 alkaen.

Päätöksen em. tonttien myynnistä tekisi kunnallistekniikan päällikkö vuoden 2022 loppuun ja elinvoimajohtaja 1.1.2023 alkaen.

Tonttien hinta ja rakentamisvelvoite olisi **liitteenä 7** olevien karttojen alueilla, Kalliovaara ja Itä-Suomu, seuraava;

- tontin hinta 1000 euroa, rakentamisvelvoite 2 vuotta, rakentamattomana ei saa edelleen luovuttaa
- tontin hinta 2 000 euroa, rakentamisvelvoite 3 vuotta, rakentamattomana ei saa edelleen luovuttaa
- tontin hinta 3 000 euroa, rakentamisvelvoite 4 vuotta, rakentamattomana ei saa edelleen luovuttaa

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy tehostetun tonttien myynnin aloittamisen Suomulla 1.12.2022 alkaen.

Päätös

Juhani Tapio esitti asian palauttamista uuteen valmisteluun. Teija Kerkelä kannatti Tapion esitystä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka ovat asian asiallisen käsittelyn jatkamisen kannalla, vastaavat JAA ja ne, jotka ovat uuteen valmisteluun palauttamista vastaavat EI. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen.

Äänestyksen tulos: 5 JAA-ääntä (Savukoski, Harju, Ojala, Majava, Alatalo) ja 2 EI-ääntä (Tapio, Kerkelä). Puheenjohtaja totesi, että asian asiallinen käsittely jatkuu.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupungingeodeetti/Tekniset palvelut

TEKL 27.10.2022 § 115

Teknisellä palvelualueella on valmisteltu Suomen alueen tonttien tehostettua myyntiä ja päädytty alla olevaan esitykseen tonttimarkkinoinnin tehostamiseksi. Tavoitteena olisi, että Suomen alueen rakentaminen alkaisi elpymään ja alueelle saataisiin uusia loma-asukkaita ja sen kautta alueen toiminta kehittyisi eteenpäin sekä alueen vesi- ja viemäriverkosto tulisi hyödynnetyksi.

Tekninen lautakunta	§ 115	27.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 383	07.11.2022

Kaupungeedeetti esittää:

Tonttien hinta ja rakentamisvelvoite olisi **liitteenä 10** olevien karttojen alueilla, Kalliovaara ja Itä-Suomu, seuraava;

- tontin hinta 1000 euroa, rakentamisvelvoite 2 vuotta, rakentamattomana ei saa edelleen luovuttaa
- tontin hinta 2 000 euroa, rakentamisvelvoite 3 vuotta, rakentamattomana ei saa edelleen luovuttaa
- tontin hinta 3 000 euroa, rakentamisvelvoite 4 vuotta, rakentamattomana ei saa edelleen luovuttaa

Päätöksen em. tonttien myynnistä tekisi tekninen vastuualuepäällikkö vuoden 2022 loppuun ja elinvoimajohtaja 1.1.2023 alkaen.

Tonttien rakennusoikeus on 150 – 200 kerrosneliömetriä.

Liitteenä 11 on kauppakirjapohja esitettyjen tonttien myyntiin. Kauppakirjassa on maininta sopimussakosta, mikäli ei täytä rakentamisvelvoitetta taikka myy tontin rakentamattomana edelleen ilman kaupungin lupaa.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

Valmistelija Kaupungeedeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä Kaupungeedeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle esittelytekstissä olevan tehostetun tonttien myynnin aloittamista Suomulla 1.12.2022 alkaen.
Päätöksen em. tonttien myynnistä tekisi kunnallistekniikan päällikkö vuoden 2022 loppuun ja elinvoimajohtaja 1.1.2023 alkaen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 384

07.11.2022

Maksullisen lomitussavun tuen maksamisen jatkaminen vuodesta 2023 alkaenKH 07.11.2022 § 384
582/14.03.00/2022

MTK Itä-Lappi on lähettänyt esityksen (**liite 8**) maksullisen lomitussavun tuen maksamisen jatkamisesta 2023 lähtien. Määräraha on varattu vuosittain maaseututoimen budjettiin ja esitän sitä myös vuodelle 2023.

Lomitushallinnon muutoksen vuoksi pitää luoda uusi maksatusjärjestelmä. Itä-Lapin kuntien Maatalouslomitushallinto on ollut Sallan kunnan hoidettavana vuoden 2022 loppuun. Sallan paikallisyksikön alueen Itä-Lapin kunnat ovat tukeneet tuettua maksullista lomittaja-apua käyttäviä maatalousyrittäjiä vuonna 2022 50 %:lla eli 7,52 €/tunti (alv 0 %).

Maksullisen lomitussavun ansiosta on lomitushallinto pystynyt tasaamaan ja täydentämään kk-palkkaisten lomittajien työvuorolistoja ja karjatalousyrittäjät ovat saaneet mahdollisuuden lyhyisiin ja nopeasti järjestäviin vapaisiin. Tuki on koettu hyvin tärkeäksi karjatalousyrittäjien ja lomittajien keskuudessa. Sallan kunta /Lomituksen paikallisyksikkö on laskuttanut toteutuneiden lomitusten tuen osuudet kunnilta.

Lomitushallinto siirtyy Muhoksen kunnan hoidettavaksi 2023 alkaen, eikä edellinen maksukäytäntö ole enää mahdollista.

Sallan kunta on luonut maksatusjärjestelmän, jossa ensi vuonna Pohjois-Suomen lomitusspalvelut /Muhos laskuttaa yrittäjää tuetun maksullisen käytöstä -> yrittäjä maksaa laskun kokonaisuudessaan -> yrittäjä hakee oman alueen kaupungista/kunnasta tuen hakemuksella, johon liittyy kopion laskusta ja kuitin maksusta (**liite 9**, maksuhakemus)

Esitän, että Kemijärvi ja Pelkosenniemi ottavat saman maksatuskäytännön käyttöönsä. Maksatukset hoidetaan maaseututoimiston tehtävänä. MELA vahvistaa maksullisen lomitussavun tuntihinnan myöhemmin, mutta oletettavasti se tulee olemaan n. 15,50 €/h, josta tuki olisi 7,75 €/h.

Valmistelija

Maaseutusihteeri Markku Heikkilä, puh. 0400 128 986

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy maksullisen lomitussavun tuen maksamisen vuodesta 2023 alkaen esitetyn maksatuskäytännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Maaseutusihteeri

Lausuntopyyntö kuntakohtaisista kohdekorteista / Lapin tuulivoimaselvitys 2022

KH 07.11.2022 § 385
581/10.02.00/2022

Lapin liitto on pyytänyt lausuntoa liiton laatimasta selvityksestä tunnistetuista potentiaalisista tuulivoima-alueista.

Tuulivoimaselvityksen tavoitteena on omalta osaltaan auttaa kuntia mahdollisten tuulivoimala-alueiden selvityksessä. Selvityksellä ei ole sinänsä oikeusvaikutuksia esim. kuntakaavoitukseen. Selvityksen jälkeen liitto voi jatkaa tuulivoima-alueiden kaavoitusta joko energiavaihemaaakuntakaavalla tai selvitystä hyödynnetään seudullisissa kokonaismaakuntakaavoissa joko osoittamalla potentiaalisia tuulivoima-alueita tai ei-alueita, ja sähkönsiirron käytävien järjeistämistä.

Kemijärven kaupungin alueelta on tunnistettu seitsemän potentiaalista tuulivoimaan soveltuvaa aluetta.

Kohdealueet ovat seuraavat, kartat **liitteenä 10** olevissa kohdekorteissa **nro 23 Jäkälätunturi**

- Javaruksentien pohjoispuolella

- pinta-ala 6 187 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 101 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 66 kpl)

nro 24 Isoselkä

- kaupungin koillisnurkassa Pelkosenniemen kunnan rajan läheisyydessä

- pinta-ala 10 100 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 158 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 105 kpl)

nro 25 Näлкämävaara

- alue sijaitsee rakenteille olevan Nuolivaaran tuulivoima-alueen eteläpuolelle

- pinta-ala 2 890 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 42 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 28 kpl)

nro 39 Peniöntunturi

- kaupungin kaakkoisosassa Posion kunnna rajan läheisyydessä

- pinta-ala 3 675 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 60 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 40 kpl)

nro 41 Kellastentunturi

- kaupungin länsiosassa Rovanimen kaupungin rajan läheisyydessä

- pinta-ala 1 540 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 158 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 105 kpl)

nro 45 Untamovaara

- Joutsijärven kylän läheisyydessä

- pinta-ala 3 791 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 57 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 38 kpl)

- valtuusto teki alueelle laaditusta tuulivoimayleiskaavasta kielteisen päätöksen vuonna

Kohdekortit ovat valmistuneet Lapin liiton ja liiton valitseman konsultin työnä, Kemijärvellä on 25. elokuuta pidetty kuulemiseen liittyvä työpaja.

Koska selvityksellä ei ole sinänsä oikeusvaikutuksia esim. kuntakaavoitukseen, kaupungingeodeetti esittää, että kaikki esitetyt alueet olisivat edelleen mukana liiton tulevassa energiavaihemaaakuntakaavassa ja että selvitystä voidaan hyödyntää seudullisissa

Kaupunginhallitus

§ 385

07.11.2022

kokonaismaakuntakaavoissa joko osoittamalla potentiaalisia tuulivoima-alueita tai ei-alueita, ja sähkönsiirron käytävien järkeistämistä.

Kaupunki on lausunut tuulivoimailloista maakuntakaavan yhteydessä seuraavaa:

Kemijärven kaupungin mielestä tuulivoimalat ja tuulivoimala-alueet tulee sijoittaa siten, etteivät ne häiritse matkailu- ym. paikallisia elinkeinoja ja työllisyyttä.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040 525 0924

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kemijärven kaupunki lausuu asiasta seuraavaa:

Koska selvityksellä ei ole sinänsä oikeusvaikutuksia esim. kuntakaavoitukseen, kaikki esitetyt alueet voivat edelleen olla mukana liiton tulevia energiavaihemaakuntakaavaa laadittaessa ja että selvitystä voidaan hyödyntää seudullisissa kokonaismaakuntakaavoissa joko osoittamalla potentiaalisia tuulivoima-alueita tai ei-alueita, ja sähkönsiirron käytävien järkeistämistä.

Kemijärven kaupungin mielestä tuulivoimalat ja tuulivoimala-alueet tulee sijoittaa siten, etteivät ne häiritse matkailu- ym. paikallisia elinkeinoja ja työllisyyttä.

Päätös

Teija Kerkelä esitti Untamovaaran poistamista kohdekorteista. Ahti Majava ja Kirsti Ojala kannattivat Kerkelän esitystä.

Riitta Savukoksi esitti asian palauttamista uuteen valmisteluun. Markku Harju ja Paula Alatalo kannattivat Savukosken esitystä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka ovat asian asiallisen käsittelyn jatkamisen kannalla, vastaavat JAA ja ne, jotka ovat uudelleen valmisteluun palauttamisen kannalla vastaavat EI.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestysesityksen.

Äänestyksen tulos: 3 JAA-ääntä (Ojala, Kerkelä, Majava) ja 4 EI-ääntä (Tapio, Savukoski, Harju, Alatalo). Puheenjohtaja totesi, että asia palautetaan uuteen valmisteluun.

Tiedoksi

Lapin liitto
Tekniset palvelut

Kaupunginhallitus

§ 386

07.11.2022

Kemijärvi-mitalien myöntäminen vuodelle 2022KH 07.11.2022 § 386
123/01.02.03.01/2022

Kaupunginhallitus on 11.11.2013 hyväksynyt Kemijärven kaupungin merkkipäiväsäännön, johon on kirjattu myös Kemijärvi-mitalin myöntämisen periaatteet. Mitalit myöntää kaupunginhallitus ja ne luovutetaan saajille Itsenäisyyspäivän juhlassa. Mitalien saajille annetaan myös erityinen omistuskirja.

Kemijärven kaupunginhallitus on hyväksynyt Kemijärvi-mitalin myöntämisperiaatteet seuraaviksi:

" Kultainen Kemijärvi-mitali

* Kultainen Kemijärvi-mitali myönnetään

- teosta, suorituksesta tai saavutuksesta, joka kemijärveläisen suorittamana on tehnyt Kemijärven nimeä tunnetuksi ja jolle annetaan erityistä arvoa Kemijärven kaupungin ulkopuolellakin

- kemijärveläiselle ansioituneelle kasvattajalle. Jos hänelle on jo myönnetty korkeampi kunniamerkki/ansiomerkki, niin siinä tapauksessa Kemijärvi-mitalia ei myönnetä

- kemijärveläiselle 100-vuotta -täyttäneelle

* Hopeinen Kemijärvi-mitali

Hopeinen Kemijärvi-mitali myönnetään henkilölle tai yhteisölle yleistä tunnustusta saadusta toiminnasta, jolla on huomattavalla tavalla edistetty Kemijärven kaupungin rakentamista, matkailua, elinkeinoelämää tai kaupungin taloudellista, sosiaalista tai sivistyksellistä kehittymistä.

* Pronssinen Kemijärvi-mitali

Pronssinen Kemijärvi-mitali myönnetään

- poikkeuksellisen mittavasta panoksesta Kemijärven kaupungin luottamushenkilönä, viranhaltijana tai työntekijänä

- erityisenä huomionosoituksena kotimaiselle tai ulkomaiselle henkilölle tai yhteisölle, joka on merkittävästi toiminut Kemijärven kaupungin hyväksi."

Kunniamerkkiehdotuksia valmisteleva toimikunta on kokouksessaan 25.10.2022 tehnyt ehdotuksensa vuoden 2022 Kemijärvi-mitalien saajista.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille ehdotukset Kemijärvi-mitalien saajista. Kokouksessa nähtävillä luettelo aikaisemmin Kemijärvi-mitalin saaneista.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Majjala, 040 834 3849

Kaupunginhallitus

§ 386

07.11.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää Kemijärvi-italien saajat vuodelle 2022 kunniamerkkiehdotuksia valmistelevan toimikunnan esityksen mukaisesti.

Päätös

Merkittiin, että Pekka livari jäväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 7. yleislausekkeeseen perustuva jäävi).

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Kaupunginhallitus

§ 387

07.11.2022

Valtuustoaloite Hiekkaa Kansalaisille Vol II /Kelloniemi JuhanaKH 07.11.2022 § 387
576/09.00.00/2022

Valtuutettu Juhana Kelloniemi on tehnyt 17.10.2022 valtuustoaloitteen "Hiekkaa kansalaisille" VOL II. Valtuustoaloitteessa todetaan, että valtuutettu on jo aiemmin tehnyt samasta asiasta valtuustoaloitteen, joka ei ole edennyt. Valtuustoaloite on **liitteenä 11**.

Kaupunginvaltuusto on käsitellyt vastaavasta asiasta tehdyn valtuustoaloitteen 17.10.2022 § 109 ja todennut valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi. Koska valtuusto on yksimielisesti hylännyt valtuustoaloitteessa esitetyt toimenpiteet ja todennut valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi ja ao. päätöksestä ei kokouksessa ole jätetty eriävää mielipidettä, on tarpeetonta valmistella uudelleen samasta asiasta tehtyä aloitetta.

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Atte Rantanen, 040 726 6601

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto on käsitellyt ja hylännyt samasta asiasta tehdyn valtuustoaloitteen 17.10.2022 § 109.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että samasta asiasta tehty uusi valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Paula Alatalo esitti asian palauttamista uudelleen valmisteluun. Alatalon esitys kannattamattomana raukesi.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19.24-19.34.

Kaupunginhallitus	§ 300	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 93	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 123	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 388	07.11.2022

Vaalikelpoisuuden menettäminen Kemijärven kaupungin luottamustoimista / Paula Alatalo

KH 07.11.2022 § 388
468/00.00.01.02/2022

Kuntaliitolta on saatu **liitteenä 12** oleva lausunto vaalikelpoisuudesta.

Lausunnon mukaan irtisanomisella ja viran lakkauttamisella ei ole ollut vaikutusta palvelusuhteen oikeustilaan, vaan palvelussuhde on jatkunut katkeamattomana. Palvelussuhdetta koskevan kysymyksen osalta myös konsultoitu Kunta- ja hyvinvointialue työnantajia. Luottamushenkilö A on ollut ko. virkasuhteessa jo vuoden 2021 kuntavaalien aikana ja vaalituloksen vahvistamispäätös on saanut lainvoiman. Vaalituloksen vahvistamispäätöksestä ei tehty valitusta sen perusteella, että henkilö ei olisi vaalikelpoinen. Vaalitulos on tältä osin saanut lainvoiman, eikä asiaan voida valtuuston toimikauden aikana puuttua, vaikka luottamushenkilö A ei ole vaalikelpoinen. Suositeltavaa olisi kuitenkin pidättäytyä luottamustoimen hoitamisesta siitä lukien kun henkilö tosiasiallisesti on menettänyt vaalikelpoisuutensa.

Henkilö itse voi aina harkita eron pyytämistä palvelusuhteesta, jonka myötä hänet voitaisiin katsoa vaalikelpoiseksi valtuustoon ja kaupunginhallitukseen.

Valmistelija Palvelualuejohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee saadun lausunnon tiedoksi ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös Merkittiin, että Paula jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1. osallisuusjävi)

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 17.10.2022 § 123

Kuntaliitolta on saatu **liitteenä 17** oleva lausunto vaalikelpoisuudesta.

Lausunnon mukaan irtisanomisella ja viran lakkauttamisella ei ole ollut vaikutusta palvelusuhteen oikeustilaan, vaan palvelussuhde on jatkunut katkeamattomana. Palvelussuhdetta koskevan kysymyksen osalta myös konsultoitu Kunta- ja hyvinvointialue työnantajia. Luottamushenkilö A on ollut ko. virkasuhteessa jo vuoden 2021 kuntavaalien aikana ja vaalituloksen vahvistamispäätös on saanut lainvoiman. Vaalituloksen vahvistamispäätöksestä ei tehty valitusta sen perusteella, että henkilö ei olisi vaalikelpoinen. Vaalitulos on tältä osin saanut lainvoiman, eikä asiaan voida valtuuston toimikauden aikana puuttua, vaikka luottamushenkilö A ei

Kaupunginhallitus	§ 300	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 93	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 123	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 388	07.11.2022

ole vaalikelpoinen. Suositeltavaa olisi kuitenkin pidättäytyä luottamustoimen hoitamisesta siitä lukien kun henkilö tosiasiallisesti on menettänyt vaalikelpoisuutensa.

Henkilö itse voi aina harkita eron pyytämistä palvelusuhteesta, jonka myötä hänet voitaisiin katsoa vaalikelpoiseksi valtuustoon ja kaupunginhallitukseen.

Päätös

Merkittiin, että Paula Alatalo ja Juhana Kelloniemi jääväsivät itsensä ja poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1. osallisuusjäävi). Kokouksessa oli läsnä varavaltuutettu Jesse Kerkelä ja Tuomas Kalliokoski.

Heikki Nivala esitti ryhmäpuheenjohtajien esityksenä, että asia palautetaan kaupunginhallitukselle uuteen valmisteluun. Matti Hietanen, Markku Harju, Jarkko Kotilaine, Riitta Savukoski ja Aulikki Imporanta kannattivat Nivalan esitystä. Puheenjohtaja tiedusteli, että onko kaupunginvaltuusto yksimielisesti asian uudelleen valmisteluun palauttamisen kannalla, hän totesi, että valtuusto oli yksimielinen.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.41.

KV 19.09.2022 § 93

Päätös

Merkittiin, että Paula Alatalo ja Juhana Kelloniemi jääväsivät itsensä ja poistui esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1. osallisuusjäävi)

Kokouksessa oli läsnä varavaltuutettu Jesse Kerkelä ja Tuomas Kalliokoski.

Merkittiin pöytäkirja neuvottelutauko klo 18.00- 18.44 välisenä aikana.

Heikki Nivala esitti ryhmäpuheenjohtajien esityksenä, että asia jätetään pöydälle lisäselvitysten hankkimiseksi, jonka jälkeen valtuusto kokoontuu mahdollisimman pian käsittelemään asiaa uudelleen. Markku Harju, Matti Hietanen, Arto Torvinen, Riitta Savukoski, Teija Kerkelä, Aulikki Imporanta ja Pirkka Aalto kannattivat Nivalan pöydällepano esitystä. Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle. Valtuustonpuheenjohtaja totesi, että valtuuston kokous pidetään kahden viikon kuluessa.

KH 12.09.2022 § 300

Kaupunginhallitus	§ 300	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 93	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 123	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 388	07.11.2022

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden kumottua 12.8.2022 Paula Alataloa koskevan henkilöstöpäällikön irtisanomispäätöksen on Alatalo toistaiseksi voimassa olevassa virkasuhteessa kaupunkiin, eikä hän näin ollen ole vaalikelpoinen valtuustoon (kuntalaki 72 §) eikä kunnanhallitukseen (kuntalaki 73 §).

Paula Alatalo on Perussuomalaisten kaupunginvaltuutettu sekä kaupunginhallituksen jäsen.

Kuntalain 72 §:n mukaan:

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

"1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;

2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä

3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2-kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Kaupunginvaltuusto on valinnut 18.8.2021 § 81 kaupunginhallituksen jäsenet kaudelle 1.6.2021-31.5.2023 seuraavasti:

Jäsen:	Varajäsen:
Juhani Tapio	Jarmo Palojärvi
Riitta Savukoski	Jukka Kortelainen
Paula Alatalo	Tuomas Kalliokoski
Markku Harju	Senni Honkanen
Kirsti Ojala	Riitta Vanhala
Ahti Majava	Hannaliisa Sutinen
Teija Kerkelä	Sanna Välikangas

Kuntalaki 73 §/Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

Kaupunginhallitus	§ 300	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 93	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 123	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 388	07.11.2022

1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;

2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;

4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä. Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin."

Kemijärven kaupungin hallintosäätö 8 §/Kaupunginhallitus:

"Kaupunginhallituksessa on seitsemän (7) jäsentä, joista valtuusto valitsee kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kaupunginhallituksen jäsenet ja varajäsenet valitaan valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien on oltava valtuutettuja.

Kaupunginhallituksen toimikausi on kaksi vuotta ja puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan vastaavaksi ajaksi."

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 §:

" Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Kaupunginhallitus	§ 300	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 93	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 123	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 388	07.11.2022

Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta tai valtioneemistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

Kuntalain 70 §:n mukaan:

"Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen.

Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa arvioinnissa."

Valmistelija Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginjohtajan varahenkilö

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

- 1) Kaupunginvaltuusto toteaa Paula Alatalon menettäneen vaalikelpoisuutensa toimia Kemijärven kaupungin luottamustoimissa ja myöntää eron sekä toteaa Paula Alatalon luottamustoimen päättyneeksi kaupunginvaltuutettuna sekä kaupunginhallituksen jäsenenä.
- 2) Valtuuston puheenjohtaja kutsuu 13.6.2021 toimitettujen kuntavaalien tuloksen mukaisesti Paula Alatalon tilalle kaupunginvaltuutetuksi Perussuomalaiset-puolueen ensimmäisen varavaltuutetun Jesse Kerkelän jäljellä olevaksi valtuuston toimikaudeksi 2021-2025
- 3) Valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Perussuomalaisille uuden varavaltuutetun, koska varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.
- 4) Kaupunginvaltuusto valitsee Paula Alatalon tilalle kaupunginhallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös Teija Kerkelä esitti, että asia jätetään pöydälle. Koska asiaan oli tullut pöydällepanoesitys, puheenjohtaja totesi, että kaikki puheenvuorot tulee keskittää pöydälle panoon eli jatketaanko asian asiallista käsittelyä vaiko ei.

Kaupunginhallitus	§ 300	12.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 93	19.09.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 123	17.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 388	07.11.2022

Matti Torvinen poistui kokouksesta klo 18.01 pöydällepanoon liittyvien puheenvuorojen aikana.

Pöydällepanon kannalla olivat Teija Kerkelä, Tuomas Kalliokoski ja Ahti Majava. Asian asiallisen käsittelyn kannalla olivat Kirsti Ojala, Markku Harju, Juhani Tapio ja Jukka Kortelainen.

Äänin 4-3 kaupunginhallitus päätti jatkaa asian asiallista käsittelyä.

Matti Torvinen saapui kokoukseen klo 18.07.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan varahenkilön päätösehdotuksen.

Ahti Majava ja Tuomas Kalliokoski jättivät päätökseen eriävän mielipiteen.

Kaupunginhallitus piti kokoustaunon klo 18.09-18.20.

Kaupunginhallitus

§ 389

07.11.2022

Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset

KH 07.11.2022 § 389

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat Kuntal:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 36 §:n ja 38 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Hyvinvointilautakunta 25.10.2022. Pöytäkirja luettavissa

<https://paatoksetd10.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20221184>

Tekninen lautakunta 27.10.2022. Pöytäkirja luettavissa

<https://paatoksetd10.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20221178>

Palvelualuejohtajan (hallinto- ja tukipalvelut) viranhaltijapäätös:
25.10.2022 § 3; Suomen jatkoyhteydet 2022–2023 hankinta. Hyväksytään Kemijärven Taksikeskus Oy:n tarjous hintaan 120 euroa/ajokerta. Reitit ajetaan kutsuliikenteenä vain tarvittaessa. Toteutuneista kustannuksista vähennetään liikennöitsijän saamat lipputulot sekä mahdollinen valtionavustus.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranhaltijoiden päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 390

07.11.2022

Ilmoitusasiat

KH 07.11.2022 § 390

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Lapin liiton hallitus 24.10.2022; pöytäkirja luettavissa <https://lapinliittod10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&d=202270> Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 27.10.2022.

Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymä, ympäristöterveydenlautakunta 27.10.2022; pöytäkirjaote § 55, Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun talousarviot 2023. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 31.10.2022.

Lapin pelastuslautakunnan kokouksen pöytäkirja 25.10.2022; pöytäkirja luettavissa <https://lapinliittod10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&d=20227> Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 2.11.2022.

Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymä, ympäristöterveyslautakunta 27.10.2022. Pöytäkirja lähetetty sähköpostilla tiedoksi 2.11.2022 kaupunginhallituksen jäsenille.

Saapuneet kirjeet ja päätökset:

Kaupungingeodeetin viranhaltijapäätös
1.11.2022 § 35; etuostolain mukainen etuosto-oikeuden käyttäminen/saapuneet kiinteistöluovutusilmoitukset ajalta 1.-31.10.2022. Kaupunginvaltuusto on 18.2.2019 (maapoliittinen ohjelma siirtänyt sen ratkaisun, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeutta kiinteistökaupoissa kaupungingeodeetin tai hänen ollessaan estyneenä tämän varamiehen tehtäväksi. Päätös oheisena tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyy edellä selostettuihin päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 391

07.11.2022

Muut asiat

KH 07.11.2022 § 391

Merkittiin tiedoksi Liikelaitoksen johtokunnan esitys kaupunginhallitukselle kaupungin energiansäästöohjelman valmistelemisestä viipymättä.
Elintarvikestrategia hyväksyttiin johtokunnan kokouksessa 2.11.2022.

Keskusteltiin Sallan kunnan rataselvityksestä, johon osallistumista tullaan pyytämään Kemijärven kaupungilta.

Keskusteltiin kotoutumisesta.

Kaupunginhallitus § 370
Kaupunginhallitus § 392

24.10.2022
07.11.2022

Valtuustoaloite tilapäisen valiokunnan perustamiseksi kaupunginjohtajan irtisanomiseksi

KH 07.11.2022 § 392
521/01.01.04.01/2022

Seitsemän Kemijärven kaupunginvaltuutettua on jättänyt 21.9.2022 esityksen, että Kemijärven kaupunginvaltuusto asettaa tilapäisen valiokunnan kaupunginjohtajan irtisanomiseksi. Aloite on **liitteenä 13**

Valmistelija Palvelualuejohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto asettaa tilapäisen valiokunnan valmistelevaan asiaa ja valitsee siihen puheenjohtajan ja jäsenet kuntalain 35 §:n mukaisesti.

Päätös Kaupunginhallitus päättää käsitellä tämän asian kokouksen viimeisenä asiana.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Atte Rantanen jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 § 1. osallisuusjävi).

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan muutettu päätösehdotus: Asia jätetään pöydälle, koska neuvottelut kaupunginjohtajan kanssa ovat kesken. Neuvottelut saatetaan loppuun ja asia tuodaan päätettäväksi neuvottelujen jälkeen. Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti muutetun päätösehdotuksen.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.53.

KH 24.10.2022 § 370

Seitsemän Kemijärven kaupunginvaltuutettua on jättänyt 21.9.2022 esityksen, että Kemijärven kaupunginvaltuusto asettaa tilapäisen valiokunnan kaupunginjohtajan irtisanomiseksi. Aloite on **liitteenä 13**.

Kuntalaki 43 §:

"Valtuusto voi irtisanoa kunnanjohtajan tai siirtää hänet muihin tehtäviin, jos hän on menettänyt valtuuston luottamuksen.

Asia tulee vireille kunnanhallituksen esityksestä tai vähintään neljäsoosan valtuutetuista tehtyä sitä koskevan aloitteen. Asiaa valmisteltaessa kunnanjohtajalle on ilmoitettava, mihin luottamuksen menetys perustuu, ja varattava hänelle tilaisuus tulla kuulluksi.

Edellä 1 momentissa tarkoitetun päätöksen tekemiseen vaaditaan, että sitä kannattaa kaksi kolmasosaa kaikista valtuutetuista. Päätös voidaan panna heti täytäntöön. Samalla kunnanjohtaja voidaan vapauttaa tehtäviensä hoidosta."

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 370
§ 392

24.10.2022
07.11.2022

Kuntalaki 35 §:

"Kun 34 §:ssä tarkoitettu luottamushenkilöiden erottamista koskeva asia tai 43 §:ssä tarkoitettu kunnanjohtajan irtisanomista tai muihin tehtäviin siirtämistä koskeva asia on tullut vireille, valtuusto voi asettaa tilapäisen valiokunnan, jonka on valmistettava asia.

Valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Tilapäinen valiokunta voidaan asettaa myös lausunnon antamista ja hallinnon tarkastamista varten.

Tilapäisen valiokunnan on hankittava sen valmistettaviin kuuluvissa asioissa kunnanhallituksen lausunto."

Tasa-arvolain 4.2 § mukaan tilapäisen valiokunnan sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava sekä miehiä että naisia vähintään 40 %. Lisäksi on syytä kiinnittää huomiota valiokunnan kokoonpanon tasapuolisuuteen ja pyrkiä siihen, että eri mielipidesuuntaukset saavat valiokunnassa edustuksensa.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto asettaa tilapäisen valiokunnan valmistelevaan asiaa ja valitsee siihen puheenjohtajan ja jäsenet kuntalain 35 §:n mukaisesti.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.39.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 371, § 372, § 373, § 374, § 375, § 376, § 377, § 378, § 379, § 380, § 383, § 385, § 386, § 387, § 388, § 389, § 390, § 391, § 392

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 381, § 382, § 384

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:
Kemijärven kaupunki
Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi
Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi
Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00