

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI

Tekninen lautakunta	§ 107	29.08.2013
Kaupunginhallitus	§ 362	25.11.2013
Kaupunginhallitus	§ 64	10.03.2014
Kaupunginvaltuusto	§ 29	07.04.2014

Tuulivoimahankkeet Kangaslamminvaaran, Untamovaaran ja Kuusi-Mömmönvaaran alueilla

233/51.512/2010

TEKL 29.08.2013 § 107

Tekninen lautakunta on 22.6.2010 tehnyt päätöksen yleiskaavatyön aloittamiseksi otsikossa mainituilla alueilla.

Kaava on kuulutettu vireille tulleeaksi joulukuussa 2010, jolloin myös pidetty yleisötilaisuus kaavan aloituksen osalta. Vireille tulon yhteydessä saatiin 13 mielipidettä sekä toimitettiin yksi nettiadressi (74 nimeä). Mielipiteissä esitettiin, että kaavasta ei ole tiedotettu riittävästi, tuulivoimalat aiheuttavat maisemahaittaa, vaikutuksia ei ole tutkittu. Yksi maanomistaja ilmoitti olevansa valmis luovuttamaan maa-alueita tuulivoimarakentamiseen. Mielipiteistä annetut vastineet ovat **oheisena**.

Kaavan ensimmäinen viranomaisneuvottelu on pidetty 29.6.2011, pöytäkirja on kaavaselostuksen liitteenä.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä elo-syyskuussa 2011, jolloin pidettiin myös yleisötilaisuus. Em. aikana saatiin 8 lausuntoa ja 18 muistutusta sekä yksi nettiadressi (128 nimeä). Vastineet lausuntoihin ja muistutuksiin ovat **oheisena**.

Julkinen yleisötilaisuus on pidetty 18.4.2012.

Kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä kesällä 2012, yleisötilaisuus järjestetty. Nähtävilläoloaikana saatiin 10 lausuntoa, 18 muistutusta sekä yksi nettiadressi (198 nimeä). Vastineet em. on **oheisena**.

Hankevastaava on antanut vastineen kaavaehdotuksesta jätettyihin lausuntoihin ja muistutuksiin, vastine **oheisena**.

Toinen viranomaisneuvottelu on pidetty 6.9.2012 ja sen pöytäkirja on myös kaavaselostuksen liitteenä.

Yleiskaavat, kaavaselostus, maisemaselvitys, porotalousselvitys sekä selvitys sosiaalisista vaikutuksista ovat **oheisena**.

Kyläkokouksia on pidetty Luusuassa ja Joutsijärvellä.

Valtuustoseminaari tuulivoimasta on järjestetty kaksi kertaa. Valtuusto on tutustunut tuulivoima-alueisiin Simossa ja Tervolassa.

Kaavatyön kuluessa keskeiseksi ongelmaksi on muodostunut tuulivoimaloiden maisemavaikutus, jota on pyritty havainnollistamaan maisemaselvityksessä. Tuulivoi-

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI

Tekninen lautakunta	§ 107	29.08.2013
Kaupunginhallitus	§ 362	25.11.2013
Kaupunginhallitus	§ 64	10.03.2014
Kaupunginvaltuusto	§ 29	07.04.2014

malat sijoittuvat Kemijärvellä korkeille vaaran lakialueille, jolloin niiden maisemavai-
kutuskkin on hyvin suuri.

Valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaiset ohjearvot melulle määrittelevät va-
kituisen ja lomarakentamisen sijoittumisen edellytykset tuulivoimaloiden läheisyy-
dessä. Em. päätöksestä johtuen lomarakentamiseen ei tulisi käyttää sellaisia aluei-
ta, joilla melun ohjearvo ylittää yöaikaan 40 dB, asumiseen käytettävillä alueilla vas-
taava ohjearvo on 45-50 dB. Tuulivoimaloiden rakentaminen luo siten niiden ym-
päriin ns. ei-alueen vakituisen asumisen ja lomarakentamisen osalta.

Em. johdosta tuulivoiman rakentamisen jälkeen lomarakennuksia ei voida sijoittaa
sellaisille alueille, joilla tuulivoimaloiden aiheuttama melu yöllä on yli 40 dB taikka
vakituisia asuntoja alueille, joilla melu yöllä on yli 45-50 dB. Melua mitattaessa on
tarvittaessa syytä tehdä ympäristövaikutusten arviointiselostuksessa esitetyn melu-
kartoituksen lisäksi myös kohdekohtaista laskentaa ja tarkasteluja mahdollisilla ra-
kennusalueilla. Melun määrittelyssä tulee ottaa huomioon myös ns. taustamelu.

Ympäristöministeriön laatiman "Tuulivoimarakentamisen suunnittelu" -oppaan mu-
kaan tuulivoimaloita ei tulisi sijoittaa alueille, joilla tuulivoimaloista aiheutuva melu-
taso on 35 dB loma-asunnoille taikka 40 dB vakituisilla asunnoille. Em. rajoista 35
dB:n vyöhyke ulottuu lähelle Keskimmaisella-Mikonjärvellä olevaa lomarakennusta.
Kaavaselostuksessa esitetyissä melumallinnuksissa ei ole otettu huomioon tausta-
melua. Kun otetaan huomioon taustamelun vaikutus ko. rakennukselle tuulivoima-
loista aiheutuvaan meluun, ei voimaloista todennäköisesti aiheudu ympäristöminis-
teriön oppaassa esitetyn (35 dB) ylittävää melua.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

(kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö puh. 040-525 0924)

Esitys (tekninen johtaja): Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja
edelleen -valtuustolle, että Kangaslamminvaaran-Palosalen ja Kuusi-Mömmövaar-
an alueille laaditut yleiskaavat hyväksytään.

Päätös: Poropudas esitti Tikkasen ym.kannattamina, että tekninen lautakunta esit-
tää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että Kangaslamminvaaran-Pa-
losalän ja Kuusi-Mömmövaaran alueille laaditut yleiskaavaehdotukset hylätään.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa oli tehty teknisen johtajan esityksestä
poikkeava kannatettu esitys, asia on ratkaistava äänestyksellä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat teknisen
johtajan esitystä vastaavat JAA ja ne, jotka ovat Poroputaan esityksen kannalla
vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 2
JAA-ääntä (Kostamovaara, Alaluusua,) ja 7 EI-ääntä (Hannola, Jaakola-Räisä-
nen, Kisanlahti, Kangas, Ojala, Poropudas, Tikkanen). Puheenjohtaja totesi Poro-
putaan esityksen tulleen teknisen lautakunnan päätökseksi.

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI

Tekninen lautakunta	§ 107	29.08.2013
Kaupunginhallitus	§ 362	25.11.2013
Kaupunginhallitus	§ 64	10.03.2014
Kaupunginvaltuusto	§ 29	07.04.2014

KH 25.11.2013 § 362

Kaavoitukseen liittyvä oheismateriaali on nähtävänä osoitteessa:
<http://www.kemijarvi.fi/kaavoitus>.

Esitys (kaupunginjohtaja): Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti, että Kangaslamminvaaran-Palospelän ja Kuusi-Mömmövaaran alueille laaditut yleiskaavaehdotukset hylätään.

WSP Finland Oy:n selvityksessä (Helmikuu 2012) Kemijärven tuulipuistohankkeiden maisemavaikutuksista todetaan maisemavaikutuksista yleisesti, että; "Tuulivoimalat muuttavat ja vaikuttavat voimakkaasti ja laajasti Kemijärven vesi- ja ranta-alueiden maisemakuvaan" ja Virkistystyksen ja matkailun maiseman osalta, että; "Tuulivoimaloilla on paikoin hyvinkin voimakas ja hallitseva vaikutus Kemijärven risteilyreitit ja vesiretkelyreittien maisemakuvaan. Vaikutukset virkistysreitteihin ovat paikoin voimakkait, kun alueen luonnonmaisema muuttuu ja tuulivoimalat dominoivat maisemakuvaa."

Asian käsittely:

Kauko Jaakkola esitti Kyösti Sipovaaran kannattaman, että asia jätetään pöydälle. Puheenjohtaja totesi, että seuraavat puheenvuorot keskitetään pöydällepanoesitykseen.

Kaupunginhallitus oli yksimielinen pöydällepanosta perusteena kaupunginvaltuuston 30.9.2013 toivomuspontta koskeva päätös, joka koski valtuuston iltakoulun järjestämistä tuulivoiman sijoittumiseen liittyen.

Päätös: Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

KH 10.03.2014 § 64

Kaupunginvaltuuston iltakoulussa 19.2.2014 on esitelty Lapin maakuntakaavaan liittyvää valmistelua, yleiskaavaprosessia ja tuulivoimahankkeiden tämän hetkistä tilannetta osana yleiskaavavalmistelu. Tuulivoima-alueet tulevat lausunnonlehtiin Lapin maakuntakaavavalmisteluun yhteydessä.

Tuulivoimahankkeisiin liittyvät asiakirjat on lähetetty valtuutetuille aiemmin iltakoulua varten.

Päätösehdotus (talous- ja kehittämisjohtaja /kaupunginjohtajan varahenkilö): Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hylkää teknisen lautakunnan ehdotuksen mukaisesti Kangaslamminvaaran-Palospelän ja Kuusi-

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI

Tekninen lautakunta	§ 107	29.08.2013
Kaupunginhallitus	§ 362	25.11.2013
Kaupunginhallitus	§ 64	10.03.2014
Kaupunginvaltuusto	§ 29	07.04.2014

Mömmövaaran yleiskaavaehdotukset.

Päätös: Jukka Ojala esitti Lea Soppelan kannattamana, että kaupunginhallitus hyväksyy Kangaslamminvaaran-Palospelän ja Kuusi-Mömmövaaran yleiskaavaehdotukset.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että oli tullut kaupunginjohtajan varahenkilön esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on tarpeen äänestää.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen: kaupunginjohtajan varahenkilön esitys on JAA ja Jukka Ojalan esitys on EI.

Äänestyksen tulos: kuusi (6) JAA-ääntä (Maarit Junttila, Kyösti Sipovaara, Kari Räisänen, Arto Ojala, Anita Ruokamo ja Aulikki Imporanta) ja kolme (3) EI-ääntä (Jukka Ojala, Lea Soppela ja Kauko Jaakkola).

Puheenjohtaja totesi kaupunginjohtajan varahenkilön esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Merkittiin, että Jukka Ojala ja Lea Soppela jättivät eriävän mielipiteen päätökseen.

KV 07.04.2014 § 29

Tuulivoimahankkeisiin liittyvät asiakirjat on lähetetty valtuutetuille aiemmin iltakouluun varten.

Oheisena kaupunginvaltuuston jäsenille Oxford Intercon Finland Oy:n (Asianajotoimisto Ympäristölaki Oy) 20.3.2014 lähettämä uudistettu pyyntö keskeyttää Kangaslammin-, Kummun-, Outo- ja Mikonvaaran sekä Untamo- ja Kuusi-Mömmövaaran alueille laaditun MRL 10a luvun mukaisen tuulivoimarakentamista koskevan yleiskaavaehdotuksen hyväksymismenettely.

Asian käsittely valtuustossa:

Pertti Poropudas esitti, että kaupunginvaltuusto hylkää teknisen lautakunnan ehdotuksen mukaisesti Kangaslamminvaaran-Palospelän ja Kuusi-Mömmövaaran yleiskaavaehdotukset. Veikko Niemelä, Jani Tikkanen ja Esa Kangas kannattivat Poroputaan ehdotusta.

Jukka Ojala esitti, että kaupunginvaltuusto hyväksyy kaavaehdotuksen. Lea Soppela, Kauko Jaakkola ja Teemu Kostamovaara kannattivat Jukka Ojalan ehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli Pertti Poroputaalta, että koska Poroputaan ehdotus vastaa kaupunginhallituksen pohjaehdotusta, voidaanko edetä siten, että ehdotus tulkitaan yhteneväksi kaupunginhallituksen ehdotuksen kanssa eikä sitä käsitellä erikseen. Menettely sopi Pertti Poroputaalle ja Poroputaan ehdotusta kannattaneille.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, asia on ratkaistava äänestyksellä.

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI

Tekninen lautakunta	§ 107	29.08.2013
Kaupunginhallitus	§ 362	25.11.2013
Kaupunginhallitus	§ 64	10.03.2014
Kaupunginvaltuusto	§ 29	07.04.2014

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, vastaavat JAA ja ne jotka ovat Jukka Ojalan ehdotuksen kannalla, vastaavat EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 29 JAA-ääntä, 5 EI-ääntä, 0 TYHJÄ ja 1 POISSA (äänestyspöytäkirja **liitteenä 6a**). Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Päätös: Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen päätösehdotuksen.

Tiedoksi: Oxford Intercon Finland Oy / Asianajotoimisto Ympäristölaki Oy
Tekninen osasto

Liite 6a Kaupunginvaltuuston kokouksen 7.4.2014 pöytäkirjaan § 29

Asia: Tuulivoimahankkeet Kangaslamminvaaran, Untamovaaran ja Kuusi-Mömmönvaaran alueilla

Ehdotukset: Kaupunginhallituksen esitys / Jukka Ojalan esitys

Äänestys:

JAA= Kaupunginhallituksen esitys

EI = Jukka Ojalan esitys

	Varajäsen	Jaa	Ei	Tyhjä	Poissa
Aalto Pirkka		X			
Hannola Jaana		X			
Harju Markku		X			
Hietanen Matti		X			
Imporanta Aulikki		X			
Jaakkola Kauko			X		
Jaakkola-Räisänen Hannele		X			
Junttila Maarit		X			
Jussila Janne	4. Meriläinen Eino	X			
Juujärvi Tuulikki		X			
Kaisanlahti Janne		X			
Kaisanlahti Tarja	1. Särkelä Jorma	X			
Kalliokoski Tuomas		X			
Kangas Esa		X			
Kerkelä Mauno		X			
Kostamovaara Teemu			X		
Kotilaine Jarkko		X			
Laurila Pirjo		X			
Nampajärvi Suvi		X			
Niemelä Veikko		X			
Niemimuukko Tiina		X			
Ojala Arto		X			
Ojala Jukka			X		
Perälä Tarja		X			
Pikkarainen Juha					X
Poropudas Pertti		X			
Ruokamo Anita		X			
Räisänen Kari		X			
Sipovaara Kyösti		X			
Sipovaara Sanna		X			
Soppela Lea			X		
Tikkanen Jani		X			
Tohmola Teija		X			
Vanhala Riitta	2. Alakurtti Urpo	X			
Nivala Heikki pj.			X		

Jaa	29
Ei	5
Tyhjiä	-
Poissa	1
Yhteensä	35

Kemijärven kaupunginvaltuusto

20,3 / 2014
Date 233 / 51 / 512 / 2010

Aune Kumpuk

KEMIJÄRVEN KAUPUNGINHALLITUKSELLE / -VALTUUSTOLLE

ASIA

Hankevastaavan uudistettu pyyntö keskeyttää Kangaslammin-, Kummun-, Outo- ja Mikonvaaran sekä Untamo- ja Kuusi-Mömmövaaran alueille laaditun MRL 10a luvun mukaisen tuulivoimarakentamista koskevan yleiskaavaehdotuksen hyväksymismenettely.

HANKEVASTAAVA / VASTINEEN ANTAJA

Oxford Intercon Finland Oy

ASIAMIES JA PROSESSIOSOITE

Asianajaja Juha Sario Asianajotoimisto Ympäristölaki Oy, Pohjoinen Makasiinikatu 6 A 8, PL 208, 00131 Helsinki, puh. 09 - 2511 1620, fax. 09 - 2511 1621.

ASIANAJOTOIMISTO YMPÄRISTÖLAKI OY

PL 208, 00131 HELSINKI | Käyntiosoite: Pohjoinen Makasiinikatu 6 A 8 | Puh. (09) 2511 1620 | Faksi (09) 2511 1621
www.ymparistolaki.fi | etunimi.sukunimi@ymparistolaki.fi | Kotipaikka: Helsinki | Y-runnus: 0972488-1

KAAVAN HYVÄKSYMISMENETTELYN KESKEYTTÄMISPYYNTÖ

Aiemmasta 18.9.2013 Kemijärven kunnalle toimittamastamme tätä pyyntöä vastaavasta keskeyttämispyynnöstä huolimatta kaupunginhallitus on jatkanut asian käsittelyä kokouksessaan 10.3.2014, jossa se on päätenyt äänin 6-3 esittämään kaupunginvaltuustolle, että se hylkää otsikkotiedoissa mainitut kaavat.

Otsikossa mainittujen tuulivoimayleiskaavojen mukaisista hankkeista vastaavana Oxford Intercon Finland Oy pyytää uudelleen Kemijärven kaupunginhallitusta tai kaupunginvaltuustoa keskeyttämään kaavojen hyväksymismenettelyn ja vetämään kaavan hyväksymistä koskevan asian pois kaupunginvaltuuston päätöskäsittelystä.

Kaavan käsittely pyydetään keskeyttämään siitä syystä, että niin tekninen lautakunta kuin nyt kaupunginhallituskin on asettunut vastustamaan näiden tuulivoimaosayleiskaavojen hyväksymistä.

Oxford Intercon Finland Oy pyrkiikin jatkossa muokkaamaan Kemijärvelle suunnittelemaansa tuulivoimahanketta siten, että se olisi kaupungin päätävissä elimissä hyväksyttävissä.

Helsingissä 20. päivänä maaliskuuta 2014

Oxford Intercon Finland Oy:n asiamiehenä



Juha Sario, asianajaja
oikeustieteen lisensiaatti
Espoo