

**Kaupunginhallitus**

Aika 28.11.2022 klo 15:00 - 18:38

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

**KÄSITELLYT ASIAT**

| §     | Otsikko                                                                                    | Sivu |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 397 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                   | 4    |
| § 398 | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                                            | 5    |
| § 399 | Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus                                                       | 6    |
| § 400 | Hallinto- ja tukipalvelut käyttötalouden toteutuma 31.10.2022                              | 7    |
| § 401 | Talouden seurantaraportti 31.10.2022 koko kaupungin osalta                                 | 8    |
| § 402 | Talousarvion 2023 laatimisohteet ja toimintakaterami vuosille 2023-2025                    | 10   |
| § 403 | Talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025                          | 14   |
| § 404 | Lausunto Valtioneuvoston asetus kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta                    | 18   |
| § 405 | Heralammen kiinteistön vuokrasopimuksen huojennuspyyntö vuodelle 2023                      | 19   |
| § 406 | Kemijärven kaupungin hallintosääntö 1.1.2023                                               | 20   |
| § 407 | Tulevaisuusjohtajan viran täyttäminen                                                      | 22   |
| § 408 | Elinvoimajohtajan viran täyttäminen                                                        | 24   |
| § 409 | Tulevaisuuslautakunnan vaali 1.1.2023 - 31.5.2025                                          | 25   |
| § 410 | Elinvoimalautakunnan vaali 1.1.2023-31.5.2025                                              | 27   |
| § 411 | Ympäristöterveyslautakunnan vaali 1.1.2023 - 31.5.2025                                     | 29   |
| § 412 | Kemijärven kaupungin elinkeino-ohjelma Kasvun tie vuosille 2022-2025                       | 31   |
| § 413 | Ahvensalmen alueella sekä Pyhätunturilla olevien omakoti- ja rivitalotonttien hinnoittelu  | 32   |
| § 414 | Katualueen osto / Pyytömiehentie Suomulla                                                  | 34   |
| § 415 | Loma-asuntotonttien uudelleen hinnoittelu Suomukankaalla Suomen matkailukeskuksessa        | 35   |
| § 416 | Vuokratontin myynti                                                                        | 37   |
| § 417 | Vuokratun tontin ostotarjous / Kolariautokorjaamo Ju-Pa Oy                                 | 38   |
| § 418 | Lausuntopyyntö kuntakohtaisista kohdekorteista / Lapin tuulivoimaselvitys 2022             | 40   |
| § 419 | Otto-oikeuden käyttäminen teknisen lautakunnan päätöksiin 16.11.2022 §:t 129 - 142         | 43   |
| § 420 | Vuoden 2023 eduskuntavaalien äänestyspaikkojen määrääminen                                 | 44   |
| § 421 | Vuoden 2023 eduskuntavaalien vaaliviranomaiset ja ulkomainonta                             | 47   |
| § 422 | Kemijärven lämpö ja vesi Oy / Ylimääräinen yhtiökokous                                     | 52   |
| § 423 | Nimeäminen Lapin Helmi-yhteistyöryhmään                                                    | 53   |
| § 424 | Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokous 8.12.2022 / Yhtymäkokousedustajan ohjeistus     | 54   |
| § 425 | Eroanomus Kemijärven kaupungin teknisen lautakunnan luottamustoimesta / Tuula Luiro        | 55   |
| § 426 | Lapin ELYn esitys pakolaisten vastaanottoon varautumisesta ja kuntapaikoista päättämisestä | 57   |
| § 427 | Kemijärvi-mitalien myöntäminen vuodelle 2022                                               | 59   |
| § 428 | Kaupunginvaltuuston kokouksen 19.9.2022 päätösten täytäntöönpano                           | 61   |

|       |                                                |    |
|-------|------------------------------------------------|----|
| § 429 | Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset | 62 |
| § 430 | Ilmoitusasiat                                  | 63 |
| § 431 | Muut asiat                                     | 64 |
| § 432 | Kaupunginjohtaja Atte Rantasen johtajasopimus  | 65 |

## Osallistujat

|        | Nimi              | Klo           | Tehtävä                   | Lisätiedot                    |
|--------|-------------------|---------------|---------------------------|-------------------------------|
| Läsnä  | Tapio Juhani      | 15:00 - 18:38 | kh:n puheenjohtaja        | Kokousta jatkettiin 1.12.2022 |
|        | Savukoski Riitta  | 15:00 - 20:20 | 1. varapuheenjohtaja      | läsnä 28.11.2022              |
|        | Alatalo Paula     | 15:00 - 18:38 | 2. varapuheenjohtaja      |                               |
|        | Harju Markku      | 15:00 - 18:38 | jäsen                     |                               |
|        | Kerkelä Teija     | 15:00 - 18:38 | jäsen                     |                               |
|        | Majava Ahti       | 15:00 - 18:38 | jäsen                     |                               |
|        | Ojala Kirsti      | 15:00 - 20:20 | jäsen                     | läsnä 28.11.2022              |
|        | Kortelainen Jukka | 14:00 - 18:38 | varajäsen                 | läsnä 1.12.2022               |
| Muu    | Torvinen Matti    | 15:00 - 18:38 | kv:n puheenjohtaja        |                               |
|        | Ruokamo Anita     | 15:00 - 20:20 | kv:n 2. varapuheenjohtaja | läsnä 28.11.2022              |
|        | Rantanen Atte     | 15:00 - 20:20 | esittelijä                | läsnä 28.11.2022              |
|        | Säärelä Marjo     | 14:00 - 18:00 | esittelijä                | läsnä 1.12.2022               |
|        | Kuvaja Tuula      | 15:00 - 18:38 | pöytäkirjanpitäjä         |                               |
| Poissa | livari Pekka      |               | kv:n 1. varapuheenjohtaja |                               |

## Allekirjoitukset

Juhani Tapio  
puheenjohtaja

Tuula Kuvaja  
pöytäkirjanpitäjä

## KÄSITELLYT ASIAT 397 - 432

Pöytäkirjan tarkastus    Kemijärvellä 1.12.2022

Paula Alatalo  
pöytäkirjantarkastaja

Markku Harju  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 01.12.2022

Kaupunginhallitus

§ 397

28.11.2022

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KH 28.11.2022 § 397

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

*129 § Kokouskutsu*

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

*130 § Sähköinen kokouskutsu*

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 23.11.2022.

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokousta jatkettiin 1.12.2022 klo 14.00.

Kaupunginhallitus § 398

28.11.2022

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KH 28.11.2022 § 398

Hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 28.11.2022

Esittelijä

**Päätösehdotus** Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Markku Harjun ja Paula Alatalon.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 399

28.11.2022

**Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus**

KH 28.11.2022 § 399

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

**Päätösehdotus**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Kaupunginjohtajan ajankohtaisina asioina olivat:

- Kiertotalous (yrityskehittäjäforum -tilaisuus)
- Lapin hyvinvointialueen ja kuntajohtajien kokous
- Lapin kuntajohtajien kokous
- Varautuminen mahdollisiin sähkökatkoksiin
- Joululahjaraha-anomus kansanedustajille

Kaupunginhallitus merkitsi kaupunginjohtajan ajankohtaiskasauksen tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 400

28.11.2022

**Hallinto- ja tukipalvelut käyttötalouden toteutuma 31.10.2022**KH 28.11.2022 § 400  
63/02.02.00/2022

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 7.12.2021 § 426 talousarvion 2022 toimeenpano-ohjeen. Kaupunginhallitus käsittelee alaisensa toiminnan talouden seurantaraportit ja määrärahojen käytön kuukausittain.

Toimielimille annetaan selvitys määrärahojen käytöstä ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta (käyttösuunnitelman toteutuma) vastuualueittain tilanteesta 30.6. ja selvitys toimitetaan kaupunginhallitukselle 31.8. mennessä.

Hallinto- ja tukipalvelujen käyttötalouden toteutuma 31.10.2022 tilanteen mukaan on eritelty alla olevassa taulukossa. Taulukossa on esitetty myös ennuste toteumasta koko vuoden osalta:

|                           | Tilinpäätös | Talousarvio | Laskenn.    | Toteutuma  | Käyttö- | Alitus +/- Ylitys - | Ennuste    |
|---------------------------|-------------|-------------|-------------|------------|---------|---------------------|------------|
| PALVELUALUE               | TP 2021     | KS2022      | Tot. 31.10. | 31.10.2022 | %       | €                   | TP 2022    |
| HALLINTO- JA TUKIPALVELUT |             |             |             |            |         |                     |            |
| MENOT                     | -6 554 890  | -7 222 750  | -6 018 958  | -6 224 207 | 86,2    |                     |            |
| TULOT                     | 827 036     | 892 750     | 743 958     | 743 958    | 83,3    |                     |            |
| NETTOMENO                 | -5 727 854  | -6 330 000  | -5 275 000  | -5 480 249 | 86,6    | -205 249            | -6 500 000 |

Käyttötalouden määrärahojen käyttö saisi olla laskennallisesti enintään 83,3 % lokakuun lopussa. Hallinto- ja tukipalvelujen toteutuma on 3,3 % tätä suurempi. Tulosennusteena on, että määrärahojen käyttö ylittyy arviolta 170 000 eurolla. Lisätalousarvioesitys on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 14.11.2022 § 128 ja näkyy marraskuun TALUissa.

**Liitteenä 1** on kaupunginhallitukselle tiedoksi hallinto- ja tukipalvelualueen käyttötalouden toteutumaraportti 31.10.2022. Oheisliitteinä henkilöstöraportti ja palvelualueen tuloslaskelma.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen hallinto- ja tukipalvelujen liitteen 1 mukaisen käyttötalouden toiminnan ja talouden toteutuman 31.10.2022.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

## Talouden seurantaraportti 31.10.2022 koko kaupungin osalta

KH 28.11.2022 § 401  
33/02.02.00/2021

Kaupunginhallituksen tehtävänä on seurata kaupungin talouden kehitystä ja talousarvion toteutumista. Hallintosäännön 63 §:n mukaan kaupunginhallitus käsittelee määrävälein kaupunkitasoisen talouden toteutumaraportin.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 7.12.2021 § 246 vuoden 2022 talousarvion toimeenpano-ohjeen. Toimeenpano-ohjeen mukaan kaupungin talouden seurantaraportit valmistellaan kaupunginhallitukselle kuukausittain lukuunottamatta tammi- ja heinäkuuta.

Kaupungin käyttötalousmäärärahojen käytön toteutuma 31.10.2022 on seuraava:

|                            | Tilinpäätös | Talousarvio | Laskenn.    | Toteutuma   | Käyttö- | Alitus +/- Ylitys -          | Ennuste     |
|----------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------|------------------------------|-------------|
| PALVELUALUE                | TP 2021     | KS2022      | Tot. 31.10. | 31.10.2022  | %       | €                            | TP 2022     |
| HALLINTO- JA TUKIPALVELUT  |             |             |             |             |         |                              |             |
| MENOT                      | -6 554 890  | -7 222 750  | -6 018 958  | -6 224 207  | 86,2    |                              |             |
| TULOT                      | 827 036     | 892 750     | 743 958     | 743 958     | 83,3    |                              |             |
| NETTOMENO                  | -5 727 854  | -6 330 000  | -5 275 000  | -5 480 249  | 86,6    | -205 249                     | -6 500 000  |
| HYVINVOINTIPALVELUT        |             |             |             |             |         |                              |             |
| MENOT                      | -56 965 917 | -56 630 150 | -47 191 792 | -47 556 341 | 84,0    | sis. Covid-19-avustus 0,6 M€ |             |
| TULOT                      | 6 983 596   | 4 937 450   | 4 114 542   | 4 819 935   | 97,6    |                              |             |
| NETTOMENO                  | -49 982 321 | -51 692 700 | -43 077 250 | -42 736 406 | 82,7    | 340 844                      | -51 790 000 |
| TEKNISET PALVELUT          |             |             |             |             |         |                              |             |
| MENOT                      | -3 019 497  | -2 970 710  | -2 475 592  | -2 475 005  | 83,3    |                              |             |
| TULOT                      | 1 247 640   | 990 710     | 825 592     | 767 021     | 77,4    |                              |             |
| NETTOMENO                  | -1 771 857  | -1 980 000  | -1 650 000  | -1 707 984  | 86,3    | -57 984                      | -1 980 000  |
| LIKELAITOS                 |             |             |             |             |         |                              |             |
| MENOT                      | -7 621 793  | -7 341 010  | -6 117 508  | -6 379 747  | 86,9    |                              |             |
| TULOT                      | 10 331 224  | 9 741 010   | 8 117 508   | 9 250 170   | 95,0    |                              |             |
| NETTOMENO                  | 2 709 431   | 2 400 000   | 2 000 000   | 2 870 423   | 119,6   | 870 423                      | 2 800 000   |
| KOKO KAUPUNKI              |             |             |             |             |         |                              |             |
| MENOT                      | -74 162 097 | -74 164 620 | -61 803 850 | -62 635 300 | 84,5    |                              |             |
| TULOT                      | 19 389 496  | 16 561 920  | 13 801 600  | 15 581 084  | 94,1    |                              |             |
| NETTOMENO                  | -54 772 601 | -57 602 700 | -48 002 250 | -47 054 216 | 81,7    | 948 034                      | -57 470 000 |
| Raportit otettu 22.11.2022 |             |             |             |             |         |                              |             |

Laskennallinen nettomenojen toteutuma tulisi olla enintään 83,3 %. Toteutuma on laskennallista arvoa 1,6 % pienempi, mikä on erinomaista ajatellen loppuvuoden kustannuspaineita. Kunta-alan 2 % palkankorotukset tulivat voimaan 1.6. lähtien ja 1.10 tuli voimaan 0,5 % järjestelyvaraerä. Inflaation korkea taso nostaa kustannuksia tarvikkeiden, tavaroiden ja palvelujen osalta.

Koronakustannusten osalta kunnille myönnetään hakemuksesta vuoden 2022 koronarokotus- ja testauskustannuksiin sekä sairaalahoitoon erillistä valtionavustusta. Avustushaku on toteutunut syksyllä ja avustukset maksetaan kunnille osin arvioidun mukaisesti vuoden 2022 aikana. Kemijärvi on hakenut sosiaali- ja terveysministeriöltä n. 600 000 euron korona-avustussummaa ja tämä on sisällytetty kustannuksia vähentävänä eränä lokakuun toteutumassa ja koko vuoden tulossennusteissa. Käyttötalousmenojen toteutuma on siten edennyt koko kaupungin osalta talousarvion mukaisesti.

Käyttötalousmenojen lisäksi kaupungin talousarvion toteutumiseen vaikuttavat verotulojen ja valtionosuuksien määrät sekä rahoitustuottojen toteutuminen ja poistojen määrä.

Kaupungin tulosenuste 31.10.2022 tilanteen mukaan on seuraava:

| TULOSENNUSTE 31.10.2022 tilanteessa |                    |                    |                    |                    |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 4.vuosineljännes                    | LTA 2022           | lask. Tot 31.10    | TOT 31.10.         | TPE2022            |
| Toimintatuotot                      | 16 561 920         | 13 801 600         | 15 581 084         | 17 980 000         |
| Toimintakulut                       | -74 164 620        | -61 803 850        | -62 635 300        | -75 450 000        |
| <b>Toimintakate</b>                 | <b>-57 602 700</b> | <b>-48 002 250</b> | <b>-47 054 216</b> | <b>-57 470 000</b> |
| Verotulot                           | 30 377 000         | 25 314 167         | 26 962 934         | 30 750 000         |
| Valtionosuudet                      | 29 932 000         | 24 943 333         | 25 233 094         | 30 323 000         |
| Rahoitustulot ja -menot             | 1 600 000          | 1 333 333          | 4 655 233          | 5 000 000          |
| <b>Vuosikate</b>                    | <b>4 306 300</b>   | <b>3 588 583</b>   | <b>9 797 045</b>   | <b>8 603 000</b>   |
| Poistot                             | -2 830 800         | -2 359 000         | -2 853 300         | -3 315 000         |
| Satunnaiset tulot                   | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  |
| <b>Tilikauden tulos</b>             | <b>1 475 500</b>   | <b>1 229 583</b>   | <b>6 943 745</b>   | <b>5 288 000</b>   |

**Liitteenä 2** kaupungin talouden toteutumaraportti ajalta 1.1.-31.10.2022.

Tulosennusteen mukaan kaupungin tulos tulee olemaan ylijäämäinen noin 5,3 miljoonaa euroa ja huomattavasti parempi kuin lisätalousarvon mukainen ennuste 1,5 milj. euroa. Verotulojen arvio on muuttunut vuoden aikana ja arvio on, että verotulot toteutuvat noin 370 000 euroa talousarviossa arvioitua suurempina. Valtionosuudet on vahvistettu vuodelle 2022 talousarvion hyväksymisen jälkeen ja toteutuvat talousarviossa ennakoitua paremmin. Rahoitustuotot kasvavat talousarviossa arvioitua huomattavasti paremmin johtuen tytäryhtiöiden tuloutuksista ja Itä-Lapin Energian sähkönmyynnin hinnan merkittävästä kasvusta.

Oheisena tiedoksi kaupunginhallitukselle henkilöstöraportti vastuualueiden ja palvelualueiden osalta.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee talouden toteutuman seurantaraportin 1.1.-31.10.2022 tiedoksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus § 286  
 Kaupunginhallitus § 402

12.09.2022  
 28.11.2022

### Talousarvion 2023 laatimisohteet ja toimintakaterami vuosille 2023-2025

KH 28.11.2022 § 402  
 439/02.02.00/2022

Kaupunginhallituksen hyväksymän talousarvion 2023 laadintaohjeiden ja toimintakateramin jälkeen on vuoden 2023 kustannusten osalta tapahtunut oleellisia muutoksia, joten raami on käsiteltävä uudelleen ennen talousarvioehdotuksen käsittelyä. Energian hinnan nousu, kuntien uudet tehtävät ja niiden verorahoitus, aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden sekä palvelujen hinnat ovat nousseet inflaatiokehityksen ja Ukrainan sodan johdosta. Myös Lapin hyvinvointialueen vuokraamien tilojen vuokraushintataso on laskenut aiemmista ennakkotiedoista. Lisäksi verotuloina ei vielä vuonna 2023 saada tuulivoimasta suunniteltuja kiinteistöverotuloja.

Merkittävimmät muutokset syyskuussa käsiteltyyn ja hyväksyttyyn raamiin on seuraavilla palvelukokonaisuuksilla:

- liikelaitoksen tilat
- varhaiskasvatus
- asuminen ja ympäristö
- kulttuuri- ja vapaa-aika
- kaupunkimarkkinointi
- verotulorahoitus
- rahoitustuotot

Laskelma toimintakatteesta, vuosikatteesta ja tuloksesta kaudelle 2023-2026 on seuraava:

| KH 28.11.2022                                                      | TP2021         | LTA2022        | TPE2022        | TA2023         | TS2024         | TS2025         | TS2026         |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Talousarvioraami 2022-2024</b>                                  |                |                |                |                |                |                |                |
| Hallinto- ja tukipalvelut/Hallintopalvelut osallistuva budjetointi | -5 728         | -6 500         | -6 500         | -4 740         | -4 849         | -4 946         | -5 045         |
| Hyvinvointipalvelut/Tulevaisuuspalvelut                            | -49 982        | -51 693        | -51 790        | -13 651        | -13 981        | -14 282        | -14 350        |
| Ympäristöterveys ja -suojelu (Kjā osuus)                           | 0              | 0              | 0              | -494           | -510           | -513           | -516           |
| Tekniset palvelut / Elinvoimapaalvelut                             | -1 772         | -1 980         | -1 980         | -2 714         | -2 683         | -2 657         | -2 650         |
| Tilapalvelut liikelaitos                                           | 2 709          | 2 400          | 3 175          | 1 471          | 2 000          | 2 000          | 2 000          |
| Purkukustannukset, LL/KOY Vuokratalot                              | 0              | 0              | -375           | -800           | -605           | -457           | -300           |
| <b>TOIMINTAKATE YHTEENSÄ</b>                                       | <b>-54 773</b> | <b>-57 773</b> | <b>-57 470</b> | <b>-20 948</b> | <b>-20 648</b> | <b>-20 875</b> | <b>-20 881</b> |
| VEROTULOT, sis. Tuulivoima v. 2024-                                | 30 752         | 30 377         | 30 750         | 17 610         | 17 475         | 17 483         | 17 405         |
| VALTIONOSUUEDET                                                    | 28 253         | 29 932         | 30 323         | 6 386          | 5 800          | 5 650          | 5 500          |
| RAHOITUSTUOTOT/KULUT                                               | 3 105          | 1 600          | 5 000          | 4 685          | 1 800          | 1 500          | 1 500          |
| <b>VUOSIKATE</b>                                                   | <b>7 337</b>   | <b>4 136</b>   | <b>8 603</b>   | <b>7 733</b>   | <b>4 427</b>   | <b>3 758</b>   | <b>3 524</b>   |
| POISTOT                                                            | -2 534         | -2 698         | -2 770         | -2 760         | -2 900         | -2 900         | -2 700         |
| Alaskirjaukset rakennuksista LL                                    | -401           | -133           | -545           | -124           | -300           | -150           | -500           |
| SATUNNAISET ERÄT                                                   | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              |
| varausten ja rahastojen muutokset                                  | 10             | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              |
| <b>TULOS/YLI-ALIJÄÄMÄ</b>                                          | <b>4 412</b>   | <b>1 305</b>   | <b>5 288</b>   | <b>4 849</b>   | <b>1 227</b>   | <b>708</b>     | <b>324</b>     |
| <b>KUMULAT/YLI-ALIJÄÄMÄ</b>                                        | <b>2 385</b>   | <b>3 690</b>   | <b>7 673</b>   | <b>12 522</b>  | <b>13 749</b>  | <b>14 457</b>  | <b>14 781</b>  |
| TK 22.11.2022                                                      |                |                |                |                |                |                |                |

Vuodelle 2023 esitetään kaupungin toimintakateramiksi -20 948 000 euroa, vuosikatteeksi 7 733 000 euroa ja tulokseksi poistojen jälkeen 4 849 000 euroa. Toimintakateramissa on mukana osallistuvan

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 286  
§ 402

12.09.2022  
28.11.2022

budjetoinnin määräraha 20 000 euroa.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy muutetun toimintakateraan vuoden 2023 talousarvion pohjaksi

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.  
Merkittiin pöytäkirjaan, että Matti Torvinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 16.51.  
Kaupunginhallitus piti kokousta klo 16.51-17.05.

KH 12.09.2022 § 286

Hyvinvointialueiden toiminta käynnistyy 1.1.2023 ja kunnista ja kuntayhtymistä siirtyvät sosiaali- ja terveystalvelujen järjestämisvastuut hyvinvointialueiden tehtäviksi. Tämä merkittävä muutos vaikuttaa kuntien perustalvelujen laajuuteen ja määrään sekä rooliin kuntalaisten talvelujen järjestäjänä. Samalla myös henkilöstömäärä vähenee n. 60 %.

Kuntien tehtävämäärä on tämänkin jälkeen mittava, sillä kunnille jää edelleen järjestämisvastuulle mittava määrä lakisääteisiä tehtäviä ja kuntien itsehallinnon perusteella ottamia tehtäviä. Kunnille jää edelleen järjestämisvastuulle seuraavat tehtävät:

- varhaiskasvatus
- esi- ja perusopetus
- lukio- ja ammatillinen koulutus
- vapaa sivistystyö
- kirjasto-, kulttuuri-, liikunta- ja nuorisotalvelut
- yhdyskuntateknikka ja ympäristö, vesi- ja jätehuolto
- elinkeinot ja työllisyys, TE-talvelut
- maankäyttö, asuminen ja liikenne

Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun tehtävät siirtyvät lakkautettavasta Pelkosenniemen-Savukosken ympäristöterveydenhuollon kuntayhtymästä kuntien keskinäisellä sopimuksella Kemijärven kaupungille. Kemijärven kaupunki vastaa vastuukuntamallilla Itä-Lapin kuntien Sallan, Savukosken, Pelkosenniemen ja Kemijärven ao. lakisääteisistä tehtävistä.

Kunnilla on merkittävä yhteistyöalue ja yhdyspinta hyvinvointialueen kanssa yhteisten asukkaiden ja asukas- ja asiakaskohtaisesti toteutettaviin talveluihin liittyen. Tähän liittyviä tehtäviä ovat mm.

- hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen
- lasten, nuorten ja perheiden tukeminen
- työllisyydenhoito
- maahanmuutto ja kotoutumisen edistäminen
- turvallisuus ja häiriötilanteisiin varautuminen

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 286  
§ 402

12.09.2022  
28.11.2022

Em. tehtävissä onnistuminen edellyttää riittävää monialaista yhteistyötä, vastuunjaon toimivuutta ja resursseja myös kunnissa sekä yhteisten tavoitteiden asettamista ja seurantaan sekä muutoksiin reagointikykyä.

Uudet kunta-alan sopimukset ovat voimassa 30.4.2025 saakka. Yleiskorotus on v. 2023 1.6. lähtien 1,5 % ja järjestelyerävaraus 0,4 % 1.6. lähtien. Palkkapohjassa on mukana vuoden 2022 2 %:n yleiskorotus 1.6.2022 lähtien sekä syksyllä 1.10.2022 jaettava järjestelyerä 0,5 %.

Eläkejärjestelmä muuttuu ja kunnilta sekä kuntayhtymiltä poistuu eläkemenoperusteiset maksut vuodesta 2023 lähtien. Tilalle tulee kunnilta perittävä tasausmaksu, jonka suuruus on Kemijärven osalta vuodelle 2023 arviolta 554 000 euroa. Tämä tasausmaksu budjetoidaan hallintoon keskitetysti ja jaetaan palveluluokittain vuoden 2023 aikana, kun tiedot tasausmaksuun sisältyvistä henkilöistä saadaan Kevalta.

Sote-uudistuksen toteutuessa kuntien verotuloissa ja valtionosuuksissa tapahtuu merkittävä muutos. Vuodelle 2023 kohdennetaan verotulojen ja valtionosuuksien osalta siirtymävaiheeseen liittyen eriä, jotka poistuvat sen jälkeen. Verotulot ja valtionosuudet muuttuvat tämänhetkisen tiedon mukaan alla olevan taulukon mukaisesti:

| VEROT, 1000                                | TP2018        | TP2019        | TP2020        | TP2 2021      | TA 2022       | TA 2023       | TS 2024       | TS 2025       | TS 2026       |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Tulovero                                   | 23 822        | 22 775        | 24 214        | 24 346        | 24 714        | 12 057        | 11 365        | 11 350        | 11 350        |
| Kiinteistövero                             | 4 326         | 4 537         | 3 988         | 3 944         | 4 265         | 4 686         | 4 686         | 4 686         | 4 686         |
| Yhteisövero                                | 1 298         | 1 184         | 1 376         | 2 461         | 1 398         | 1 157         | 1 129         | 1 129         | 1 129         |
| <b>Yhteensä</b>                            | <b>29 446</b> | <b>28 496</b> | <b>29 589</b> | <b>30 751</b> | <b>30 377</b> | <b>17 900</b> | <b>17 180</b> | <b>17 165</b> | <b>17 165</b> |
| * kiinteistövero sis. Tuulivoiman v. 2023- |               |               |               |               |               |               |               |               |               |
| VOS, 1000 €                                | TP2018        | TP2019        | TP2020        | TP2 2021      | TA 2022       | TA 2023       | TS 2024       | TS 2025       | TS 2026       |
| <b>Yhteensä</b>                            | <b>25 357</b> | <b>25 199</b> | <b>29 684</b> | <b>28 253</b> | <b>29 932</b> | <b>6 620</b>  | <b>5 800</b>  | <b>5 650</b>  | <b>5 500</b>  |
| Verorahoitus yhteensä                      | TP2019        | TP2020        | TP2 2021      | TA 2022       | TA 2023       | TS 2024       | TS 2025       | TS 2026       |               |
| <b>Yhteensä</b>                            | <b>54 803</b> | <b>53 695</b> | <b>59 273</b> | <b>59 004</b> | <b>60 309</b> | <b>24 520</b> | <b>22 980</b> | <b>22 815</b> | <b>22 665</b> |

Talouden sopeuttamisohjelman toteuttamisella vuosina 2020-2022 on saatu kaupungin taloutta tasapainotettua ja kertyneet alijäämät katettua. alijäämien kattamisessa on ollut vaikutuksensa myös kunnille maksetuilla korona-avustuksilla ja Itä-Lapin Energian omistajakunnille tulouttamilla Kemijokiosuukien sähkönmyyntituotoilla.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt osallistuvan budjetoinnin periaatteet 15.8.2022 § 85 ja päätöksen mukaisesti kaupunginhallitus päättää budjettiraamin hyväksymisen yhteydessä vuotuisesta osallistuvan budjetoinnin määrärahasta ja teemasta. Vuosi 2023 on ensimmäinen osallistuvan budjetoinnin määrärahojen käyttövuosi ja ideoita toteuttamiseen kerätään syyskuun loppuun saakka. Ideoiden keräämistä varten avataan kaupungin nettisivuilla sähköinen webropol -kysely, julkaistaan ilmoitukset Koti-Lapissa ja tiedotetaan kaupungin eri toimintojen kautta sähköisesti.

Raamiehdotus vuodelle 2023 sisältää sekä peruskaupungin että Tilapalvelut liikelaitoksen. Laskelma toimintakatteesta, vuosikatteesta ja tuloksesta kaudelle 2023-2026 on seuraava:

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 286  
§ 402

12.09.2022  
28.11.2022

| Talousarvioraami 2022-2024                   | TP2021         | LTA2022        | TPE2022        | TA2023         | TS2024         | TS2025         | TS2026         |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Hallinto- ja tukipalvelut                    | -5 728         | -6 330         | -6 650         | -5 500         | -5 550         | -5 600         | -5 650         |
| osallistuva budjetointi                      |                |                |                | -20            | -20            | -20            | -20            |
| Hyvinvointipalvelut/Sivistyspalv.            | -49 982        | -51 653        | -52 200        | -13 500        | -13 600        | -13 700        | -13 800        |
| Ympäristöterveys ja -suojelu (Kjä osuus)     | 0              | 0              | 0              | -550           | -550           | -550           | -550           |
| Tekniset palvelut (kunn.tekn. ja maankäyttö) | -1 772         | -1 980         | -2 000         | -1 250         | -1 300         | -1 350         | -1 400         |
| Tilapalvelut liikelaitos                     | 2 709          | 2 400          | 2 800          | 2 000          | 2 000          | 2 000          | 2 000          |
| Purkukustannukset, LL/KOY Vuokratalot        | 0              | 0              | -375           | -800           | -605           | -457           | -300           |
| <b>TOIMINTAKATE YHTEENSÄ</b>                 | <b>-54 773</b> | <b>-57 563</b> | <b>-58 425</b> | <b>-19 620</b> | <b>-19 625</b> | <b>-19 677</b> | <b>-19 720</b> |
| VEROTULOT, sis. Tuulivoima                   | 30 752         | 30 377         | 30 115         | 17 900         | 17 180         | 17 165         | 17 165         |
| VALTIONOSUUEDET                              | 28 253         | 29 932         | 30 323         | 6 620          | 5 800          | 5 650          | 5 500          |
| RAHOITUSTUOTOT/KULUT                         | 3 105          | 1 600          | 3 150          | 1 600          | 1 500          | 1 300          | 1 300          |
| <b>VIISIKATE</b>                             | <b>7 337</b>   | <b>4 346</b>   | <b>5 163</b>   | <b>6 500</b>   | <b>4 855</b>   | <b>4 438</b>   | <b>4 245</b>   |
| POISTOT                                      | -2 534         | -2 698         | -2 640         | -2 850         | -2 700         | -2 500         | -2 300         |
| Alaskirjaukset rakennuksista LL              | -401           | -133           | -675           | -400           | -300           | -150           | -500           |
| SATUNNAISET ERÄT                             | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              |
| varausten ja rahastojen muutokset            | 10             | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              |
| <b>TULOS/YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>                   | <b>4 412</b>   | <b>1 515</b>   | <b>1 848</b>   | <b>3 250</b>   | <b>1 855</b>   | <b>1 788</b>   | <b>1 445</b>   |
| <b>KUMULAT/YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>                 | <b>2 385</b>   | <b>3 900</b>   | <b>4 233</b>   | <b>7 483</b>   | <b>9 338</b>   | <b>11 126</b>  | <b>12 571</b>  |
| TK 6.9.2022                                  |                |                |                |                |                |                |                |

Kiinteistö Oy Kemijärven Vuokrataloille annettava avustus vuosina 2023-2024 sisällytetään Tilapalvelut liikelaitoksen budjettiin alentamalla tulostavoitetta. Avustus on vuonna 2023 yhteensä 650 000 euroa. Liikelaitoksen kiinteistöohjelman mukainen purkukustannusvaraus on v. 2023 150 000 euroa.

Vuodelle 2023 esitetään kaupungin toimintakateramiksi -19 620 000 euroa, vuosikatteen 6 500 000 euroa ja tulokseksi poistojen jälkeen 3 250 000 euroa. Toimintakateramissa on mukana jo osallistuvan budjetoinnin määräraha 20 000 euroa.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

**Päätösehdotus**

1. Kaupunginhallitus päättää varata osallistuvaan budjetointiin vuodelle 2023 määrärahasi 20 000 euroa hallintoon. Teemana on kaupunkistrategian mukaisesti Onnen Tunne ja
2. kaupunginhallitus hyväksyy talousarvion 2023 edellä esitetyn mukaisen toimintakateramin peruskaupungille ja Tilapalvelut liikelaitokselle.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 16.50 - 17.01

**Talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025**

KH 28.11.2022 § 403  
439/02.02.00/2022

**Kuntien talousarvio ja -suunnitelma**

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Sen hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnittelukausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa kuntalain mukaan neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien ja mikäli taseessa on alijäämää yli 500 €/asukas, kuuden vuoden aikana. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Kuntaliiton laatimassa talousarvio ja -suunnitelmasuosituksessa on tarkemmin määritelty talousarvion tehtävät ja rakenne. Talousarviolla ja -suunnitelmalla on kaksi näkökulmaa, jotka määräävät suunnitelman rakenteen. Kaupungin kokonaistalouden näkökulmaa korostetaan tuloslaskelmaosan ja rahoitusosan esittämisellä. Tuloslaskelmalla osoitetaan, minkälaisen tuloksen talousarvio tuottaa ja miten se muodostuu. Rahoituslaskelmalla selvitetään rahoitustarve ja miten se katetaan.

Tulosohjauksen näkökulma puolestaan toteutetaan käyttötalousosan ja investointiosan toiminnallisilla tavoitteilla ja määrärahoilla. Kuntalain 110 §:ssä tarkoitetut toiminnalliset tavoitteet asetetaan sanallisesti todennettaviksi toimenpiteiksi tai mitattaviksi palvelujen määriksi.

**Kemijärven kaupungin taloustilanne ja talousarviosuunnittelun lähtökohdat**

Kemijärven kaupungilla on vuoden 2021 tilinpäätöksen mukaan ylijäämää yhteensä 2,4 miljoonaa euroa. Vuoden 2022 tilinpäätöksen mukaan tulos on arviolta 5,3 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Vuoden 2022 tulokseen vaikuttaa valtion kunnille myöntämä covid-19-valtionavustus, jolla saadaan katettua syntyneet testaus-, rokote- ja sairaanhoitokustannukset sekä asukaspohjaisella osuudella mm. yksityisille sote-palveluntuottajille annetut suojautumiseen liittyvät tarvikkeet (kunnan velvollisuus kustantaa suojautuminen). Kemijärvi saa merkittävän rahoitustuoton Itä-Lapin energian kautta myytävästä sähköenergiatuotosta vuonna 2022. Arvio nettotuotosta on n. 5,0 milj. euroa. Tuoton arvioidaan jatkuvan vahvana, mutta jonkin verran pienempänä vuonna 2023.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 14.11.2022 kokouksessaan vuodelle 2023 tuloveroprosentiksi 8,86 % ja päätti pitää kiinteistöveroprosentit vuonna

2023 vuoden 2022 tasolla.

Kaupunginhallituksen 12.10.2021 § 286 hyväksymä talousarvioraami osoittautui mm. inflaatiovaikutusten, verotuloennusteen ja liikelaitoksen kilpailuttaman sähköenergiasopimuksen hinnan vuoksi liian pieneksi ja siksi raami on käsitelty uudelleen 28.11.2022 kokouksessa ennen talousarvioesityksen käsittelyä.

Peruspalvelujen valtionosuudet ja verotulot muuttuvat oleellisesti sote-palvelujen siirtyessä hyvinvointialueiden tehtäviksi vuoden 2023 alusta. Valtionosuuskien määrää ei vielä ole vahvistettu vuodelle 2023, mutta arviona on, että kaupungin valtionosuustaso on 6,4 milj. euroa

Kaupungin tuloveroprosentti on 8,86 % ja tästä kunnallisveroaste on 6,36 %. Verotulo v. 2023 verolajeittain on ennusteen mukaan seuraava:

- tuloverotulo 11,9 milj. euroa
- kiinteistöverotulo 4,4 milj. euroa
- yhteisöverotulo 1,3 milj. euroa
- verotulo yhteensä 17,6 milj. euroa

Vuoden 2023 osalta ei ole laskettu saatavan tuulivoimasta kiinteistöverotuloja.

Rahoitustuottoja kaupunki saa vuonna 2023 yhteensä 4,7 milj. euroa. Tästä tulosta merkittävin osuus on sähköenergianmyynnistä saatavia tuloja.

Valtuusto hyväksyy toimielinten (toimialojen) määrärahan kokonaiskäytön ja antaa valtuudet lautakunnille/johtokunnalle ja kaupunginhallitukselle jakaa määrärahat käyttösuunnitelmilla toimialojen vastuualueille ja yksiköille.

### **Kaupunginjohtajan talousarvioehdotus**

Kaupunginjohtajan talousarvioehdotuksessa kaupungin toimintakate sisältäen liikelaitoksen on vuodelle 2023 yhteensä -20 947 640 euroa.

Investointitaso on tulevana vuosina huomattavan korkea ja vaikuttaa kaupungin lainanottotarpeeseen, koska samaan aikaan lyhennetään kaupungin pitkäaikaisia lainoja. Investointeja pystytään toteuttamaan pääosin omarahoituksella. Investoinnit v. 2023 on yhteensä 6,3 milj. euroa, v. 2024 yhteensä 4,6 milj. euroa ja v. 2025 yhteensä 1,2 milj. euroa.

Kaupungin pitkäaikaisten lainojen lainanottotarvetta pyritään vähentämään ja hoitamaan osa lainoituksesta lyhytaikaisilla kuntatodistuksilla. Vuonna 2023 lainanottotarve on 3,0 milj.euroa ja lisäksi voidaan kassanhallinnan vuoksi nostaa myös lyhytaikaista luottoa arviolta 1,5 milj. euroa. Vanhoja lainoja lyhennetään samanaikaisesti 6,7 milj. eurolla. Taloussuunnitelmavuosien 2024-2025 osalta tilanne näyttää velkaantumisen osalta paremmalta, sillä velkamäärä vähenee hieman. Lainamäärä suunnitelmakauden päättyessä on arviolta 26,5 milj. euroa eli noin 3 900 euroa asukasta kohden.

Vuoden 2023 talousarvioesityksen keskeiset tunnusluvut, joissa vertailukohtana on kuluvan vuoden tilinpäätösennuste (28.11) ovat:

- ulkoisten toimintamenojen vähennys 60 %
- ulkoisen toimintakatteen vähennys 63,5 %
- vuosikate 7,7 milj. euroa, mikä kattaa poistot 268 prosenttisesti
- investointien tulo-rahoitus 123,5 %
- tilikauden tulos 4,8 milj. euroa
- bruttoinvestoinnit 6,3 milj. euroa
- rahoitustarve (toiminnan ja investointien rahavirta) 1,5 milj. euroa
- lainamäärä euroa/asukas n. 4 350 euroa (ilman konserniyhtiöiden lainoja)

**Talousohjelma 2017-2025**

| 1000 €                           | TP<br>2017 | TP<br>2018 | TP<br>2019 | TP<br>2020 | TP<br>2021 | TPE<br>2022 | TA<br>2023 | TS<br>2024 | TS<br>2025 |
|----------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|------------|------------|------------|
| Toimintakate                     | -55 716    | -55 130    | -55 359    | -55 327    | -54 773    | -57 470     | -20 948    | -20 648    | -20 875    |
| Muutos %                         | 1,2        | -1,1       | 0,4        | -0,06      | -1,0       | 4,9         | -63,5      | -1,4       | 1,1        |
| Tulorahoitus                     | 56 243     | 56 310     | 57 452     | 60 331     | 62 110     | 66 073      | 28 680     | 25 075     | 24 633     |
| Muutos %                         | 0,0        | 0,2        | 2,0        | 5,0        | 2,9        | 6,4         | -56,6      | -12,6      | -1,8       |
| Vuosikate                        | 527        | 1 181      | 2 093      | 5 004      | 7 337      | 8 603       | 7 733      | 4 427      | 3 758      |
| Yli-/alijäämä                    | -1 844     | -1 227     | -342       | 2 419      | 4 412      | 5 288       | 4 849      | 1 227      | 708        |
| Kumulatiivinen<br>ali-/yli-jäämä | -2 878     | -4 105     | -4 447     | -2 028     | 2 384      | 7 672       | 12 521     | 13 748     | 14 456     |
| Nettoinvestoinnit                | -1 763     | 555        | -2 580     | -6 666     | -3 885     | -2 400      | -6 262     | -4 625     | -1 170     |
| Lainakanta milj. €               | 34,5       | 32,7       | 34,4       | 40,1       | 38,6       | 32,1        | 30,0       | 30,0       | 26,5       |

Oheisena toimielinten päätökset vuoden 2023 talousarviosta ja taloussuunnitelmasta vuosille 2024-2025 sekä yhdistelmä toimielinten investointiesityksistä.

**Liitteenä 3** talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024-2025 -ehdotus.

Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi henkilöstösuunnitelma v. 2023-2025.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy ehdotuksen Kemijärven kaupungin vuoden 2023 talousarvioksi ja vuosien 2024-2025 taloussuunnitelmaksi.

**Päätös**

Talousohjelmasivun 12 lisätään organisaatiokaavio (toimielinrakenne). Paula Alatalo esitti, että hallintopalvelujen tavoitteeksi kirjataan hyvinvoiva henkilöstö ja toimenpiteeksi henkilöstön hyvinvointiohjelman laatiminen ja mittariksi sairauspoissaolot. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Riitta Savukoski esitti, että kotoutumisen edistäminen, toiminta ja määrärahat kirjataan tulevaisuuslautakunnan alaisuuteen. Esitys kannattamattomana raukesi. Markku Harju esitti, että elinvoimalautakunnan alaisuuteen kohtaan asuminen ja ympäristö lisätään määräraha 34 000 euroa latuverkoston ylläpitoon. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa investointiosan uudelleen valmisteltavaksi ja investoinnit tuodaan 12.12. kokoukseen. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti poistaa s. 96 Roikka Oy:n

Kaupunginhallitus

§ 403

28.11.2022

toiminnallisen tavoitteen nro 3. (kohta 4.).

Paula Alatalo esitti, että tehtäväkohtainen henkilöstösuunnitelma liitetään talousarvion liitteeksi. Riitta Savukoski kannatti Alatalon esitystä.

Puheenjohtaja teki seuraavan päätösesityksen: Ne jotka ovat Paula Alatalon esityksen kannalla nostavat käden. Paula Alatalon esitystä kannattivat

Paula Alatalo, Riitta Savukoski ja Ahti Majava. Ja ne, jotka ovat sen kannalla, että tehtäväkohtaista henkilöstösuunnitelmaa ei liitetä talousarvion liitteeksi nostavat käden. Esitystä kannattivat Juhani Tapio, Teija Kerkelä, Markku Harju ja Kirsti Ojala. Puheenjohtaja totesi, että henkilökohtaista henkilöstösuunnitelmaa ei liitetä talousarvion liitteeksi.

Riitta Savukoski esitti, että talousarvio palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Paula Alatalo kannatti esitystä.

Puheenjohtaja teki seuraavan päätösesityksen: Ne jotka kannattavat asian asiallista käsittelyä vastaavat JAA ja ne, jotka ovat asian palauttamisen kannalla vastaavat EI. Asian asiallisen käsittelyn kannalla olivat Markku Harju, Kirsti Ojala, Ahti Majava ja Juhani Tapio. Asian palauttamisen uudelleen valmisteltavaksi kannattivat Riitta Savukoski, Paula Alatalo ja Teija Kerkelä.

Kaupunginhallitus hyväksyi talousarvion kokouksessa tehdyin muutoksin lukuunottamatta investointeja, joka tuodaan hyväksyttäväksi 12.12.2022 kokoukseen.

**Lausunto Valtioneuvoston asetus kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta**

KH 28.11.2022 § 404  
616/02.05.01.00/2022

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annettu laki (618/2021) tulee voimaan 1.1.2023. Uuden lain nojalla annettavan valtioneuvoston asetuksen on tarkoitus tulla voimaan samanaikaisesti. Asetus on tarkoitus antaa joulukuun 2022 lopussa sen jälkeen, kun eduskunta on käsitellyt vuoden 2023 talousarvioesitykseen liittyvät, kuntien uusia ja laajenevia tehtäviä koskevat esitykset.

Asetus sisältäisi tarkemmat säännökset kunnan laskennallisten kustannusten ja lisäosien perushinnoista (1 §), syrjäisyyssluvun määräytymisperusteista (2 §), hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lisäosan määräytymisperusteista (3 § ja liite), kuntien peruspalvelujen hintaindeksistä (4 § ja 8 § 3 mom.), verotuloihin perustuvassa valtionosuuden tasauksessa huomioon otettavista verotuloista (5 § ja 8 § 4 mom.), kotikuntakorvausta koskevien tietojen toimittamisesta (6 §) sekä rahoituksen siirtolaskelmien tarkistamisessa huomioon otettavista verotuloista (7 § 2 mom.).

Lisäksi asetukseen sisältyisivät säännökset, joiden perusteella kuntien tilinpäätöksiin sisältyvät, takautuvat palkkaharmonisaatiokustannukset otettaisiin huomioon tarkistettaessa rahoituslaskelmia vuonna 2023 (7 § 1 mom.).

Tarkoituksena on, että laskelmissa otetaan huomioon kunnan vuosille 2021 ja 2022 kuluiksi kirjaamat takautuvat palkkaharmonisaatiokustannukset siten, että siirtyvä palkkakustannus vastaa yhden vuoden hyvinvointialueelle siirtyviä palkkakustannuksia.

**Liitteenä 4** on Kemijärven kaupungin lausuntoluonnos.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää antaa liitteen 4 mukaisen lausunnon valtioneuvoston asetukseen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta. Lausunto annetaan lausuntopalvelujen kautta.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Valtiovarainministeriö/Lausuntopalvelu

Kaupunginhallitus

§ 405

28.11.2022

**Heralammen kiinteistön vuokrasopimuksen huojennuspyyntö vuodelle 2023**

KH 28.11.2022 § 405  
187/00.01.00.03/2021

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Kaupunginhallitus keskeytti kokouksen tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 20.20 ja päätti jatkaa kokousta torstaina 1.12.2022 klo 14.00.

**Kemijärven kaupungin hallintosääntö 1.1.2023**

KH 28.11.2022 § 406  
23/00.01.01.00/2021

Kemijärven kaupungin hallintosääntö tulee päivittää vastaamaan uudistettua organisaatiota. Merkittävin muutos tapahtuu toimielinorganisaatiossa, hyvinvointilautakunta ja tekninen lautakunta poistuvat ja uusina toimieliminä aloittavat elinvoima-, tulevaisuus- sekä ympäristöterveyslautakunta.

Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeinen ohjausväline. Kunnassa on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain (410/2015) 90 §. Hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka säännöksessä luetellaan.

**Liitteenä 6** on hallintosääntö luonnos.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä 6 olevan hallintosäännön astuvan voimaan 1.1.2023.

**Päätös**

Jatkokokous alkoi klo 14.00. Merkittiin pöytäkirjaan jatkokokouksen läsnäolijat: Juhani Tapio, Markku Harju, Ahti Majava, Teija Kerkelä, Paula Alatalo ja Jukka Kortelainen, Marjo Säärelä ja Tuula Kuvaja.

Jukka Kortelainen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Paula Alatalo kannatti Kortelaisen esitystä. Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty asian palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi kannatettu esitys, on tarpeen äänestää.

Ne, jotka kannattavat asian asiallisen käsittelyn jatkamista, nostavat käden kannatuksen merkiksi. Ahti Majava, Markku Harju, Teija Kerkelä ja Juhani Tapio kannattivat asian asiallisen käsittelyn jatkamista. Asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi kannattivat Paula Alatalo ja Jukka Kortelainen. Puheenjohtaja totesi asian asiallisen käsittelyn jatkuvan.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Matti Torvinen saapui kokoukseen klo 14.59 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Markku Harju esitti, että keskusvaalilautakunnan ja vaalilautakunnan sekä vaalitoimikunnan puheenjohtajan päiväpalkkio on 200 €/pv ja lautakunnan ja vaalitoimikunnan muu jäsen päiväpalkkio on 150 €/pv. Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Harjun esityksen.

Paula Alatalo esitti, että § 32 kohdassa talous- ja kehittämisjohtaja ei ole kaupunginjohtajan suora alainen vaan hallintojohtajan suora alainen.

Markku Harju kannatti Alatalon esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu esitys on tarpeen äänestää. Ne, jotka ovat pohjaehdotuksen kannalla nostavat käden.

Pohjaehdotusta kannatti Juhani Tapio. Paula Alatalon esitystä kannattivat

Kaupunginhallitus

§ 406

28.11.2022

Paula Alatalo, Jukka Kortelainen, Markku Harju, Teija Kerkelä ja Ahti Majava.

Kaupunginhallitus hyväksyi osaltaan hallintosäännön kokouksessa tehdyin muutoksin ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteen 6. mukaisen hallintosäännön astuvan voimaan 1.1.2023.

Kaupunginhallitus

§ 407

28.11.2022

**Tulevaisuusjohtajan viran täyttäminen**KH 28.11.2022 § 407  
172/00.01.01.00/2022

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2022 § 130 päättänyt perustaa tulevaisuusjohtajan viran 1.1.2023 alkaen. Valtuuston päätöksen mukaisesti viran kelpoisuusvaatimukset ovat seuraavat:

- soveltuva ylempi korkeakoulututkinto
- kokemus kuntasektorin johtamis- ja esihenkilötyöstä
- kokemus kehittämistyöstä

Hallintosäännön mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi kuitenkin kaupunginhallitus. Kaupunginhallitus päättää valtuuston täyttämän viran kokonaispalkasta ja palkantarkastuksesta sekä määräaikaisen virkamääräyksen antamisesta.

Ennen viran täyttämistä se on julistettava haettavaksi. Virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman hakumenettelyä mm., kun kyseessä on avoinna olevaan virkaan ottaminen määräajaksi tai viranhaltijan siirtäminen toiseen virkasuhteeseen

Kunnalliset viranhaltijat otetaan virkasuhteeseen joko toistaiseksi tai määräajaksi. Toistaiseksi otetulla viranhaltijalla tarkoitetaan viranhaltijaa, jonka virkasuhteen kestoa ei ole etukäteen määrätty tai rajoitettu. Määräaikaisen viranhaltijan virkasuhteen kestoaikaa on ajallisesti rajoitettu. Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain mukaan viranhaltija voidaan ottaa virkaan määräajaksi

- viranhaltijan omasta pyynnöstä
- määräajaksi ottamisesta on erikseen säädetty taikka
- tehtävän luonne
- sijaisuus
- avoinna olevaan virkaan kuuluvien tehtävien hoidon järjestäminen tai
- muu näihin rinnastettava kunnan toimintaan liittyvä määräaikaista virkasuhdetta edellyttävä seikka sitä vaatii.

Organisaatiouudistuksesta ja muista uudelleen järjestelyistä aiheutuvat virkatehtävien vakiintumattomuus on katsottu olevan peruste määräaikaaisuudelle. Kaupungin organisaatiossa tapahtuvien muutosten ja tilanteen vakiintumattomuuden vuoksi sekä viran ulkoiseen täyttämiseen kuluvan ajan vuoksi olisi perusteltua hoitaa tulevaisuusjohtajan viran täyttäminen määräaikaaisesti ja mahdollistaa siten uuden organisaation mukaisen tulevaisuuspalveluiden toiminnan johtaminen täysipainoisesti vuoden 2023 alusta lähtien.

Kemijärven kaupungin viranhaltijoissa on 1.1.2023 alkaen kelpoisuusehdot täyttyviä henkilöitä ja siten tulevaisuusjohtajan virka voitaisiin täyttää määräaikaaisesti sisäisin järjestelyin ilman julkista hakumenettelyä.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Kaupunginhallitus

§ 407

28.11.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että tulevaisuusjohtajan virka täytetään määräaikaisesti sisäisin järjestelyin 31.12.2023 saakka tai korkeintaan siihen saakka kunnes virka täytetään vakinaisesti.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että kaupunginhallitus päättää julistaa tulevaisuusjohtajan viran haettavaksi.

Kaupunginhallitus nimesi haastattelutyöryhmäksi kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston, kaupunginhallituksen puheenjohtajiston ja kaupunginjohtajan.

Tulevaisuusjohtajan kelpoisuusehtoina ovat

- soveltuva ylempi korkeakoulututkinto
- kokemus kuntasektorin johtamis- ja esihenkilötyöstä
- kokemus kehittämistyöstä.

Eduksi katsotaan

- kokemus hankejohtamisesta
- talous- ja hallinto-osaaminen

Hakuilmoitus laaditaan näiden pohjalta.

Kaupunginhallitus

§ 408

28.11.2022

**Elinvoimajohtajan viran täyttäminen**KH 28.11.2022 § 408  
172/00.01.01.00/2022

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2022 § 131 päättänyt perustaa elinvoimajohtajan viran 1.1.2023 alkaen. Valtuuston päätöksen mukaisesti viran kelpoisuusvaatimukset ovat seuraavat:

- soveltuva ylempi korkeakoulututkinto
- kokemus kuntasektorin johtamis- ja esihenkilötyöstä
- kokemus kaupunki-/kuntaympäristön kehittämisestä
- kokemus hankejohtamisesta
- talous- ja hallinto-osaaminen

Hallintosäännön mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi kuitenkin kaupunginhallitus. Kaupunginhallitus päättää valtuuston täyttämän viran kokonaispalkasta ja palkantarkastuksesta sekä määräaikaisen virkamääräyksen antamisesta.

**Liitteenä 7** on hakuilmoitus.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää julistaa elinvoimajohtajan viran haettavaksi.

Kaupunginhallitus nimeää haastattelutyöryhmäksi kaupunginvaltuuston puheenjohtajan, kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan.

**Muutettu päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää julistaa elinvoimajohtajan viran haettavaksi.

Kaupunginhallitus nimeää haastattelutyöryhmäksi kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston, kaupunginhallituksen puheenjohtajiston ja kaupunginjohtajan.

**Päätös**

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tulevaisuuslautakunnan vaali 1.1.2023 - 31.5.2025**

KH 28.11.2022 § 409  
172/00.01.01.00/2022

Kuntalain 74 §:n mukaan;

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueellatoimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Hallintosäännön 10 §:n mukaan;

"Tulevaisuuslautakunnassa on seitsemän (7) jäsentä. Valtuusto valitsee lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen."

Kuntalain 33 §:n mukaan;

"Valtuusto tai muu valinnasta vastaava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa, jollei valtuusto ole päättänyt puheenjohtajamallista. Valtuusto voi päättää, että valtuuston puheenjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat sekä lautakuntien ja valiokuntien puheenjohtajat toimivat päätoimisina tai osa-aikaisena luottamushenkilöinä."

Laissa naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §:ssä todetaan seuraavaa:

" Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

Kuntalain 70 §:n mukaan;

Kaupunginhallitus

§ 409

28.11.2022

"Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen. Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. valitsee tulevaisuuslautakuntaan toimikaudelle 1.1.2023 - 31.5.2025 seitsemän jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen
2. valitsee tulevaisuuslautakunnan jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Elinvoimalautakunnan vaali 1.1.2023-31.5.2025**

KH 28.11.2022 § 410  
172/00.01.01.00/2022

Kuntalain 74 §:n mukaan;

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueellatoimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Hallintosäännön 10 §:n mukaan;

"Elinvoimalautakunnassa on seitsemän (7) jäsentä. Valtuusto valitsee lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen."

Kuntalain 33 §:n mukaan;

"Valtuusto tai muu valinnasta vastaava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa, jollei valtuusto ole päättänyt puheenjohtajamallista. Valtuusto voi päättää, että valtuuston puheenjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat sekä lautakuntien ja valiokuntien puheenjohtajat toimivat päätoimisina tai osa-aikaisena luottamushenkilöinä."

Laissa naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §:ssä todetaan seuraavaa:

" Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

Kuntalain 70 §:n mukaan;

Kaupunginhallitus

§ 410

28.11.2022

"Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen. Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. valitsee elinvoimalautakuntaan toimikaudelle 1.1.2023 - 31.5.2025 seitsemän jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen
2. valitsee elinvoimalautakunnan jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 411

28.11.2022

**Ympäristöterveyslautakunnan vaali 1.1.2023 - 31.5.2025**KH 28.11.2022 § 411  
172/00.01.01.00/2022

Kuntalain 74 §:n mukaan;

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueellatoimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Hallintosäännön 10 §:n mukaan;

"Ympäristöterveyslautakunnassa on neljä (4) jäsentä. Jokainen yhteistoiminta-alueen kunta valitsee lautakuntaan yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen. Ympäristöterveyslautakunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan."

Kuntalain 33 §:n mukaan;

"Valtuusto tai muu valinnasta vastaava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa, jollei valtuusto ole päättänyt puheenjohtajamallista. Valtuusto voi päättää, että valtuuston puheenjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat sekä lautakuntien ja valiokuntien puheenjohtajat toimivat päätoimisina tai osa-aikaisena luottamushenkilöinä."

Laissa naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta 4 a §:ssä todetaan seuraavaa:

" Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Jos julkista valtaa käyttävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Viranomaisten ja kaikkien niiden tahojen, joita pyydetään nimeämään ehdokkaita tässä pykälässä tarkoitettuihin toimielimiin, tulee mahdollisuuksien mukaan ehdottaa sekä naista että miestä jokaista jäsenpaikkaa kohden."

Kuntalain 70 §:n mukaan;

Kaupunginhallitus

§ 411

28.11.2022

"Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Valtuustoehdokkaaksi voidaan asettaa vain henkilö, joka on antanut kirjallisen suostumuksensa valtuutetun toimen vastaanottamiseen. Luottamushenkilön tai henkilön, joka on ehdolla muuhun luottamustoimeen kuin valtuutetuksi, on valtuuston tai asianomaisen toimielimen pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen vaalikelpoisuutensa

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee ympäristöterveysautakuntaan toimikaudelle 1.1.2023 - 31.5.2025 jäsenen ja yhden varajäsenen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus piti kokousta klo 16.00-16.10.

Kaupunginhallitus

§ 412

28.11.2022

**Kemijärven kaupungin elinkeino-ohjelma Kasvun tie vuosille 2022-2025**

KH 28.11.2022 § 412  
637/14.00.01/2022

Elinvoimaohjelman toimenpideosaksi on laadittu elinkeino-ohjelma Kasvun tie. Ohjelmaa on valmistellut työryhmä, johon on kuulunut kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja, talous- ja kehittämisjohtaja sekä Kemijärven kehityksen toimitusjohtaja. Elinkeino-ohjelmaa on käsitelty iltakouluissa 28.4.2022 ja 3.11.2022.

**Liitteenä 8** on elinkeino-ohjelma Kasvuntie

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi elinkeino-ohjelman Kasvun tie vuosille 2022-2025

**Päätös**

Jukka Kortelainen esitti, että asia palautetaan uuteen valmisteluun. Markku Harju ja Paula Alatalo kannattivat esitystä. Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty asian palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi kannatettu esitys, on tarpeen äänestää.

Ne, jotka kannattavat asian asiallisen käsittelyn jatkamista, nostavat käden kannatuksen merkiksi. Juhani Tapio kannatti asian asiallisen käsittelyn jatkamista. Asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi kannattivat Paula Alatalo, Jukka Kortelainen, Markku Harju, Ahti Majava ja Teija Kerkelä.

Puheenjohtaja totesi, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 126  
§ 413

16.11.2022  
28.11.2022

### Ahvensalmen alueella sekä Pyhätunturilla olevien omakoti- ja rivitalotonttien hinnoittelu

KH 28.11.2022 § 413  
594/02.05.00.00/2022

Tekninen lautakunta on 16.11.2022 § 126 päättänyt esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle ko. pykälän esittelyn mukaista hinnoittelua Ahvensalmen alueella sekä Pyhätunturilla oleville omakoti- ja rivitalotonteille.

**Liitteinä 9** (Ahvensalmen alue), **10** (Ahvensalmen hintakartta), **11** (Pyhän asuntotonttien sijainti), **12** (Catella-arviokirjan Pyhätunturin tontit), **13** (Pyhän hintakartta) ovat alueiden tontit ja hinnat sekä arviokirja.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle esittelyn mukaista hinnoittelua Ahvensalmen alueella sekä Pyhätunturilla oleville omakoti- ja rivitalotonteille.  
Päätöksen tonttien myynnistä tekee elinvoimajohtaja.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKL 16.11.2022 § 126

Tekninen vastuualue/maankäyttö on laatinut asemakaavan muutokset Ahvensalmen alueelle sekä Pyhätunturille, joissa on osoitettu uusia asuntotontteja. Jotta tonttien luovutus olisi jouhevaa, tulisi niille määritellä hinnat sekä delegoida myynti viranhaltijalle.

#### Ahvensalmen alue

Alueen tontit ilmenevät **liitteestä 3**. Tontteja alueella on seitsemän kappaletta ja niiden pinta-alat vaihtelevat 1129 neliömetristä 1406 neliömetriin. Tontit sijaitsevat hyvin lähellä kaupungin keskustaa ja palveluja.

Kaupungingeodeetti esittää, että korttelin 4019 tonttien hinta olisi hieman korkeampi kuin korttelin 4020, koska ko. korttelin tontit ovat ns. ranta-alueella. Hinnoittelu olisi seuraava;

- korttelin 4019 10,00 €/m<sup>2</sup>
- korttelin 4020 8,00 €/m<sup>2</sup>

Kunkin tontin pinta-ala ja hinta ilmenee **liitteestä 4**.

#### Pyhätunturi

Alueen tontit ja alueen sijainti ilmenevät **liitteestä 5**.

Alueella on kuusi omakotitonttia (kaavamerkintä AP) ja yksi rivitalotontti

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 126  
§ 413

16.11.2022  
28.11.2022

(kaavamerkintä RA).

Rivitalotontin pinta-ala on 2 939 neliömetriä ja rakennusoikeus 734 kerrosneliömetriä.

Alueella on kuusi omakotitonttia, joiden pinta-alat vaihtelevat 1 073 neliömetristä 1391 neliömetriin. Tontit sijaitsevat kohtalaisen lähellä Pyhätunturin keskustan palveluja, etäisyys noin 1,5 km.

Alueen tonteista on ulkopuolinen arvioitsija (Catella Property Oy) laatinut arviokirjan, jonka loppupäätelmä on **liitteenä 6**.

Kaupungingeodeetti esittää, että Pyhätunturilla olevien asuntotonttien hinnat olisivat seuraavat:

***Rivitalo tontti***

Kortteli 9006 tontti 1 50.000,00 €

***Omakotitalotontit***

Kortteli 9005 tontti 1 13.000,00 €

Kortteli 9007 tontti 1 16.000,00 €

Kortteli 9008 tontti 1 12.000,00 €

Kortteli 9008 tontti 2 17.000,00 €

Kortteli 9009 tontti 1 13.000,00 €

Kortteli 9009 tontti 2 13.000,00 €

Kunkin tontin pinta-ala ja hinta ilmenee **liitteestä 7**.

Tontit voi myös vuokrata, jolloin vuokra on 5 % myyntihinnasta.

Tonttien hinta sidotaan elinkustannusindeksin muutoksen teknisen lautakunnan erillisten päätösten mukaisesti.

Kaupungingeodeetti esittää, että päätöksen tonttien myynnistä tekee elinvoimajohtaja.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040 525 0924

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen - valtuustolle esittelyn mukaista hinnoittelua Ahvensalmen alueella sekä Pyhätunturilla oleville omakoti- ja rivitalotonteille. Päätöksen tonttien myynnistä tekee elinvoimajohtaja.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 414

28.11.2022

**Katualueen osto / Pyytömiehentie Suomulla**

KH 28.11.2022 § 414

536/10.00.01.02.00/2022

Pyytömiehen katua Suomulla on aikoinaan rakennettu jonkin verran asemakaavasta poiketen. Poikkeama on ollut muutaman metrin luokkaa. Asian osalta on laadittu asemakaavan muutos, jossa katualuetta on levennetty sen verran, että nykyiset katurakenteet mahtuvat katualueelle.

Koska kyseessä on asemakaavan muutos, tulee alueet joko ostaa taikka lunastaa. Kaupungingeodeetti on neuvotellut **liitteenä 14** olevan kauppakirjan mukaisen kaupan kiinteistöstä 320-8-8111-1 ostettavista alueista.

Kaupassa käytettävä yksikköhinta perustuu Suomulla viime aikoina tehtyjen kauppojen neliöhintaan, jota on käytetty muissakin ko. katualueeseen ostettujen alueiden kaupoissa.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tekniset palvelut  
Myyjä

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 127  
§ 415

16.11.2022  
28.11.2022

### Loma-asuntotonttien uudelleen hinnoittelu Suomukankaalla Suomen matkailukeskuksessa

KH 28.11.2022 § 415  
595/02.05.00.00/2022

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle esittelyn mukaista hinnoittelua Suomukankaan tonteille.  
Päätöksen tonttien myynnistä tekee elinvoimajohtaja.

**Liitteenä 15** (Suomukangas lähikartta), **liite 15 a** (Suomukankaan alue) ja **liite 15 b** (Suomukankaan tonttien kauppakirjapohja) on teknisen lautakunnan liitteet.

Valmistelija                      Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä                         Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**                      Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy esittelyn mukaisen hinnoittelun Suomukankaan tonteille.  
Päätöksen tonttien myynnistä tekee elinvoimajohtaja.

**Päätös**                                Päätösehdotus hyväksyttiin.

TEKL 16.11.2022 § 127

Teknisellä palvelualueella on valmisteltu edelleen Suomen alueen tonttien tehostettua myyntiä ja päädytty alla olevaan esitykseen tonttimarkkinoinnin tehostamiseksi Suomukankaan tonttien osalta.

Tavoitteena on, että Suomen alueen rakentaminen alkaisi elpymään ja alueelle saataisiin uusia loma-asukkaita ja sen kautta alueen toiminta kehittyisi eteenpäin sekä alueen vesi-, katu- ja viemäriverkosto tulisi hyödynnetyksi. Myytävät tontit sijaitsevat noin kilometrin päässä Suomen keskustasta, **liite 8**.

Kaupungingeodeetti esittää:  
Suomunkankaan tonttien osalta **liitteenä 8a** olevasta kartasta puneella ilmenevien tonttien osalta hinta olisi 3.000,00 euroa ja rakentamisvelvoite kolme vuotta.

Tonttien rakennusoikeus on 150–200 kerrosneliömetriä.

**Liitteenä 8b** on kauppakirjapohja esitettyjen tonttien myyntiin. Kauppakirjassa on maininta sopimussakosta, mikäli ei täytä rakentamisvelvoitetta taikka myy tontin rakentamattomana edelleen ilman kaupungin lupaa.

Päätöksen tonttien myynnistä tekisi elinvoimajohtaja.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 127 | 16.11.2022 |
| Kaupunginhallitus   | § 415 | 28.11.2022 |

Valmistelija Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä Kaupungingeodeetti Pöyliö Tapio Kemijärvi

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle esittelyn mukaista hinnoittelua Suomukankaan tonteille. Päätöksen tonttien myynnistä tekee elinvoimajohtaja.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 416

28.11.2022

**Vuokratontin myynti**KH 28.11.2022 § 416  
64/10.00.02.00/2021

██████████ ovat pyytäneet saada ostaa 4.kaupunginosan (Seinäla) korttelin 54 tontin 4, kiinteistötunnus 320-4-54-4. Tontin pinta-ala on 864 neliometriä ja osoite Kaartotie 5.

Tontin vuokra vuonna 2022 on 178,80 euroa. Vuokra vastaa 5 % myyntihinnasta, jolloin myyntihinnaksi vuokran perusteella saataisiin  $20 \times 178,80 = 3\,576,00$  euroa.

Ko. alueelle on nykyisin vahvistettu myyntihinnaksi 5,28 euroa/neliometri, jolloin myyntihinnaksi tulisi  $864 \times 5,28 = 4\,561,92$ . Tontit on myyty halvimman hinnan mukaisesti.

Vuokratonttien ostajia on hyvitetty siten, että ostovuoden vuokraa ei tarvitse maksaa. Koska vuokramiehet ovat vuoden 2022 maanvuokran jo maksaneet, tulee se hyvittää ostohinnassa. Kauppahinta olisi siten  $3\,576,00 - 178,80 = 3\,397,20$  euroa.

Kaupungingeodeetti esittää, että ko. tontti myydään 3 397,20 euron kauppahinnalla.

Asiasta on laadittu **liitteen 16** mukainen kauppakirja.

kaupungingeodeetti esittää, että tontti myydään liitteen mukaisella kauppakirjalla.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Ostajat  
Tekniset palvelut

Kaupunginhallitus

§ 417

28.11.2022

**Vuokratun tontin ostotarjous / Kolariautokorjaamo Ju-Pa Oy**KH 28.11.2022 § 417  
64/10.00.02.00/2021

Kolariautokorjaamo Ju-Pa Oy on tehnyt oheisena mukaisen ostotarjouksen vuokraamastaan tontista 320-2-2148-8, osoitteessa Autotie 1. Tontin pinta-ala on 4415 neliömetriä.

Tontin vuokra vuonna 2022 on 1553,18 euroa. Vuokra vastaa 5 % myyntihinnasta, jolloin myyntihinnaksi vuokran perusteella saataisiin  $20 \times 1553,18 = 31\,063,60$  euroa.

Ko. alueelle on nykyisin vahvistettu myyntihinnaksi 3,53 euroa/neliömetri, jolloin myyntihinnaksi neliöhinnan perusteella tulisi  $4415 \times 3,53 = 15\,584,95$ .

Tontit on myyty halvimman hinnan mukaisesti.

Vuokratonttien ostajia on hyvitetty siten, että ostovuoden vuokraa ei tarvitse maksaa. Koska vuokramies on vuoden 2022 maanvuokran jo maksaneet, tulisi se hyvittää ostohinnassa. Kauppahinta olisi siten kaupungin aikaisemmin käyttämien periaatteiden mukaisesti  $15\,584,95 - 1\,553,18 = 14\,031,77$  euroa.

Vuokraajan esittämä hinta on 10 000 euroa. Käydyssä neuvottelussa vuokraaja on pitäytynyt esittämässään tarjoushinnassa.

Koska esitetty ostotarjous ei vastaa kaupungin aikaisempien vuokratonttien myynneissä käyttämien periaatteiden määrittelemää hintaa, kaupungingoedeetti esittää, että ostotarjous hylätään.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus hylkää tehdyn ostotarjouksen.

**Päätös**

Juhani Tapio esitti, että ostotarjous hyväksytään. Jukka Kortelainen kannatti Tapion esitystä. Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, on tarpeen äänestää. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, nostavat käden kannatuksen merkiksi. Pohjaehdotusta kannattivat Ahti Majava, Markku Harju ja Paula Alatalo. Juhani Tapion esitystä kannattivat Jukka Kortelainen, Teija Kerkelä ja Juhani Tapio. Puheenjohtajan äänen ratkaistaessa, kaupunginhallitus päätti hyväksyä tehdyn ostotarjouksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Matti Torvinen saapui kokoukseen klo 16.20 asian käsittelyn aikana.

Tiedoksi

Kolariautokorjaamo Ju-Pa Oy

Kaupunginhallitus

§ 417

28.11.2022

Tekniset palvelut

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 385  
§ 418

07.11.2022  
28.11.2022

**Lausuntopyyntö kuntakohtaisista kohdekorteista / Lapin tuulivoimaselvitys 2022**

KH 28.11.2022 § 418  
581/10.02.00/2022

Untamovaaran osalta kaupunginvaltuusto on tehnyt kielteisen päätöksen tuulivoimayleiskaavasta 7.4.2014 § 29, **liite 17**.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040 525 0924

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kemijärven kaupunki lausuu asiasta seuraavaa:

Koska selvityksellä ei ole sinänsä oikeusvaikutuksia esim. kuntakaavoitukseen, kaikki esitetyt alueet voivat edelleen olla mukana liiton tulevia energiavaihemaakuntakaavaa laadittaessa ja että selvitystä voidaan hyödyntää seudullisissa kokonaismaakuntakaavoissa joko osoittamalla potentiaalisia tuulivoima-alueita tai ei-alueita, ja sähkönsiirron käytävien järjeistämistä.

Kemijärven kaupungin mielestä tuulivoimalat ja tuulivoimala-alueet tulee sijoittaa siten, etteivät ne häiritse matkailu- ym. paikallisia elinkeinoja ja työllisyyttä.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että Untamovaaran alue poistetaan kuntakohtaiselta kohdekorttilistalta.

Muilta osin kaupungin lausunto hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Lapin liitto

KH 07.11.2022 § 385

Lapin liitto on pyytänyt lausuntoa liiton laatimasta selvityksestä tunnistetuista potentiaalisista tuulivoima-alueista.

Tuulivoimaselvityksen tavoitteena on omalta osaltaan auttaa kuntia mahdollisten tuulivoimala-alueiden selvityksessä. Selvityksellä ei ole sinänsä oikeusvaikutuksia esim. kuntakaavoitukseen. Selvityksen jälkeen liitto voi jatkaa tuulivoima-alueiden kaavoitusta joko energiavaihemaakuntakaavalla tai selvitystä hyödynnetään seudullisissa kokonaismaakuntakaavoissa joko osoittamalla potentiaalisia tuulivoima-alueita tai ei-alueita, ja sähkönsiirron käytävien järjeistämistä.

Kemijärven kaupungin alueelta on tunnistettu seitsemän potentiaalista tuulivoimaan soveltuvaa aluetta.  
Kohdealueet ovat seuraavat, kartat **liitteenä 10** olevissa kohdekorteissa **nro 23 Jäkälätunturi**  
- Javaruksentien pohjoispuolella

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 385  
§ 418

07.11.2022  
28.11.2022

- pinta-ala 6 187 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 101 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 66 kpl)

**nro 24 Isoselkä**

- kaupungin koillisnurkassa Pelkosenniemen kunnan rajan läheisyydessä  
- pinta-ala 10 100 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 158 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 105 kpl)

**nro 25 Nälkämävaara**

- alue sijaitsee rakenteille olevan Nuolivaaran tuulivoima-alueen eteläpuolelle  
- pinta-ala 2 890 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 42 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 28 kpl)

**nro 39 Peniöntunturi**

- kaupungin kaakkoisosassa Posion kunnassa rajan läheisyydessä  
- pinta-ala 3 675 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 60 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 40 kpl)

**nro 41 Kellastentunturi**

- kaupungin länsiosassa Rovanimen kaupungin rajan läheisyydessä  
- pinta-ala 1 540 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 158 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 105 kpl)

**nro 45 Untamovaara**

- Joutsijärven kylän läheisyydessä  
- pinta-ala 3 791 ha ja alueelle voidaan sijoittaa maksimissaan 57 kpl tuulivoimalaa, toteutettavissa noin 2/3 (n. 38 kpl)  
- valtuusto teki alueelle laaditusta tuulivoimayleiskaavasta kielteisen päätöksen vuonna

Kohdekortit ovat valmistuneet Lapin liiton ja liiton valitseman konsultin työnä, Kemijärvellä on 25. elokuuta pidetty kuulemiseen liittyvä työpaja.

Koska selvityksellä ei ole sinänsä oikeusvaikutuksia esim. kuntakaavoitukseen, kaupungingeodeetti esittää, että kaikki esitetyt alueet olisivat edelleen mukana liiton tulevassa energiavaihemaakuntakaavassa ja että selvitystä voidaan hyödyntää seudullisissa kokonaismaakuntakaavoissa joko osoittamalla potentiaalisia tuulivoima-alueita tai ei-alueita, ja sähkönsiirron käytävien järjeistämistä.

Kaupunki on lausunut tuulivoimalloista maakuntakaavan yhteydessä seuraavaa:

Kemijärven kaupungin mielestä tuulivoimalat ja tuulivoima-alueet tulee sijoittaa siten, etteivät ne häiritse matkailu- ym. paikallisia elinkeinoja ja työllisyyttä.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040 525 0924

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

**Päätösehdotus**

Kemijärven kaupunki lausuu asiasta seuraavaa:

Koska selvityksellä ei ole sinänsä oikeusvaikutuksia esim. kuntakaavoitukseen, kaikki esitetyt alueet voivat edelleen olla mukana liiton tulevia energiavaihemaakuntakaavaa laadittaessa ja että selvitystä voidaan hyödyntää seudullisissa kokonaismaakuntakaavoissa joko osoittamalla potentiaalisia tuulivoima-alueita tai ei-alueita, ja sähkönsiirron

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 385  
§ 418

07.11.2022  
28.11.2022

käytävien järkeistämistä.

Kemijärven kaupungin mielestä tuulivoimalat ja tuulivoimala-alueet tulee sijoittaa siten, etteivät ne häiritse matkailu- ym. paikallisia elinkeinoja ja työllisyyttä.

## Päätös

Teija Kerkelä esitti Untamovaaran poistamista kohdekorteista. Ahti Majava ja Kirsti Ojala kannattivat Kerkelän esitystä.

Riitta Savukoksi esitti asian palauttamista uuteen valmisteluun. Markku Harju ja Paula Alatalo kannattivat Savukosken esitystä.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka ovat asian asiallisen käsittelyn jatkamisen kannalla, vastaavat JAA ja ne, jotka ovat uudelleen valmisteluun palauttamisen kannalla vastaavat EI.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen.

Äänestyksen tulos: 3 JAA-ääntä (Ojala, Kerkelä, Majava) ja 4 EI-ääntä (Tapio, Savukoski, Harju, Alatalo). Puheenjohtaja totesi, että asia palautetaan uuteen valmisteluun.

Tiedoksi

Lapin liitto  
Tekniset palvelut

Kaupunginhallitus

§ 419

28.11.2022

**Otto-oikeuden käyttäminen teknisen lautakunnan päätöksiin 16.11.2022 §:t 129 - 142**

KH 28.11.2022 § 419

510/10.03.01.02.00/2022

Kaupunginjohtaja Atte Rantanen on käyttänyt otto-oikeutta teknisen lautakunnan päätöksiin 16.11.2022 §: 129–142. Lautakunnan päätökset koskevat latuverkoston kunnossapidosta talvikaudelle 2022–2023 tehtyjä oikaisuvaatimuksia. Tekninen lautakunta oli käsitellyt oikaisuvaatimukset ja päättänyt, että talvikauden 2022–2023 latuverkoston kunnossapito toteutetaan teknisen lautakunnan kokouksessa 22.9.2022 § 92 päätetyllä tavalla.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että talvikauden 2022-2023 latuverkoston kunnossapidossa Suomun alueen latuverkostossa noudatetaan talvikauden 2021-2022 kunnossapidon laajuutta ja laatutasoa. Muodostuvat kustannukset katetaan Asuminen ja ympäristö -vastuualueen omasta toimintamäärärahasta vuodelle 2023.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Vuoden 2023 eduskuntavaalien äänestyspaikkojen määrääminen**

KH 28.11.2022 § 420  
513/00.00.00.01/2022

Eduskuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 2.4.2023. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 22.–28.3.2023 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 22.–25.3.2023 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin). Suomalaisessa laivassa ulkomaan ennakkoäänestys voidaan aloittaa jo keskiviikkona 15.3.2023.

Perustuslain (731/1999) 14 §:n 3 momentin mukaan julkisen vallan tehtävänä on edistää yksilön mahdollisuuksia osallistua yhteiskunnalliseen toimintaan ja vaikuttaa häntä itseään koskevaan päätöksentekoon. Tämän nojalla kunnan tehtävänä on huolehtia siitä, että äänioikeutettujen äänestysmahdollisuudet vaaleissa ovat riittävät sekä ennakkoäänestyksessä että vaalipäivänä.

Kunnan on vaalijärjestelyissään huolehdittava siitä, että äänestyspaikat ovat saavutettavia ja esteettömiä ja että äänestäminen äänestyspaikoissa on kaikissa tilanteissa äänestäjille mahdollisimman turvallista ja että järjestelyt myös näyttävät äänestäjien silmissä siltä. Yhtä lailla äänestyspaikoissa on pystyttävä huolehtimaan vaalivirkailijoiden turvallisuudesta.

Vaalilain (714/1999) 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää:

- kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa
- laitoksista, jotka ovat ennakkoäänestyspaikkoja
- äänestysalueen vaalipäivän äänestyspaikoista

Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisestä syystä muuta johdu. Ennakkoäänestyspaikkoja määrätessään kunnanhallituksen tulee kiinnittää huomiota seuraaviin asioihin:

- paikan on syytä olla sellaisessa tilassa, johon äänestäjien on helppo tulla ja johon he vaivattomasti osaavat
- ennakkoäänestyspaikan on oltava aatteellisilta ja taloudellisilta kytkennöiltään mahdollisimman puolueeton
- ennakkoäänestyspaikkojen on hyvä pysyä samoina vaaleista toiseen
- kunnan on tehokkaasti tiedotettava kunnan alueella olevista yleisistä
- ennakkoäänestyspaikoista ja niiden aukioloajoista
- liikuntavammaisten ja muiden liikuntaesteisten ennakkoäänestämismahdollisuuksiin on kiinnitettävä huomiota

Vaalilain 47 §:n mukaan kotimaan yleinen ennakkoäänestyspaikka on ennakkoäänestystä varten avoinna kaikkina ennakkoäänestyksen ajanjakson päivinä, jollei kunnanhallituksen päätöksellä erityisistä syistä toisin määrätä. Erityinen syy voi olla lähinnä vain kunnan jonkin alueen tai

Kaupunginhallitus

§ 420

28.11.2022

taajaman vähäiseksi arvioitu äänestäjämäärä. Jokaisessa kunnassa tulisi kuitenkin olla vähintään yksi sellainen ennakkoäänestyspaikka, joka on avoinna jokaisena ennakkoäänestysajanjakson päivänä.

Vaalilain 48 §:n mukaan kunnanhallitus määrää myös ennakkoäänestyspaikan päivittäiset aukioloajat, kuitenkin niin, että ennakkoäänestyspaikka ei saa olla avoinna arkipäivisin ennen kello 8 eikä kello 20 jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen kello 9 eikä kello 18 jälkeen.

Vaalilain 8 §:n mukaan kunta muodostaa yhden äänestysalueen, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueista päättää valtuusto. Kaupunginvaltuusto on 18.8.2014 § 66 päättänyt, että Kemijärven kaupunki muodostaa yhden äänestysalueen 001 Kemijärvi. Jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Vaalipäivänä äänestäjä voi äänestää vain sen äänestysalueen äänestyspaikassa, joka on merkitty äänioikeusrekisteriin hänen kohdalleen.

Kunnanhallituksen päätöksestä tulee käydä ilmi jokaisen kunnassa olevan yleisen ennakkoäänestyspaikan nimi, käyntiosoite, aukiolopäivät ja päivittäiset aukioloajat sekä vaalipäivän äänestyspaikan nimi ja käyntiosoite. Edellä mainitut tiedot merkitään oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään (VAT) **perjantaihin 13.1.2023 klo 12 mennessä**.

Valmistelija

Henkilöstö- ja hallintosihteeri Päivi Alatalo 040 587 2490

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää vuoden 2023 eduskuntavaalien ennakkoäänestyksen ja vaalipäivän äänestyksen äänestyspaikkojen osalta seuraavaa:

Kemijärven kaupungin yleinen ennakkoäänestyspaikka:

Kaupungintalo, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi, puhelin 040 587 2490 ja 040 770 8819

Aukioloajat:

22.3.–24.3.2022 klo 9.00–18.00

25.3.–26.3.2022 klo 10.00–14.00

27.3.–28.3.2022 klo 9.00–18.00

Erityisinä ennakkoäänestyspaikkoina ovat seuraavat laitokset:

Hyvinvointikeskus Lapponia, Sairaalakatu 9, 98100 Kemijärvi  
Attendo Vanamo hoivakoti, Luusuantie 4, 98100 Kemijärvi  
Koivula-koti, Luusuantie 17, 98100 Kemijärvi  
Esperi Hoivakoti Kiekerö, Vesapolku 4, 98100 Kemijärvi  
Kuntoutusyksikkö Karpalo, Vesapolku 2, 98100 Kemijärvi  
Kuumaniemen ryhmäkoti, Kalamiehenkatu 2, 98100 Kemijärvi  
Hoitokoti Hilla, Särkeläntie 12, 98120 Kemijärvi  
Jaksohoitoyksikkö Luhtavilla, Särkeläntie 12, 98120 Kemijärvi

Kaupunginhallitus

§ 420

28.11.2022

Jokirannan ryhmäkoti, Heikinkatu 8, 98120 Kemijärvi

Vaalipäivän 2.4.2023 äänestyspaikka:

| Nro | Äänestysalue | Äänestyspaikka | Osoite                          |
|-----|--------------|----------------|---------------------------------|
| 001 | Kemijärvi    | Kaupungintalo  | Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi |

Vaalipäivän 2.4.2023 äänestyspaikka on avoinna klo 9.00 - 20.00.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Päivi Alatalo

**Vuoden 2023 eduskuntavaalien vaaliviranomaiset ja ulkomainonta**

KH 28.11.2022 § 421  
513/00.00.00.01/2022

Eduskuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 2.4.2023. Ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa 22.-28.3.2023. Vaalien ulkomainonta suositellaan aloitettavaksi viikkoa ennen ennakkoäänestyksen alkamista eli 15.3.2023. Vaaleissa sovelletaan vaalilakia (714/1998) siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

**Keskusvaalilautakunta**

Vuoden 2023 eduskuntavaaleissa keskusvaalilautakuntana toimii vuoden 2021 kuntavaaleissa valitun valtuuston asettama keskusvaalilautakunta.

Kelpoisuus:

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Esteellisyys:

Jäsenten ja varajäsenten esteellisyydestä on voimassa, mitä hallintolain 27–30 §:ssä säädetään. Koska keskusvaalilautakunta ei eduskuntavaaleissa huolehdi ehdokasasettelusta eikä ääntenlaskennasta, esteellisyytilanteet lienevät käytännössä harvinaisia.

**Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta**

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvässä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- 1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
- 2) laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Kelpoisuus vaalilautakuntaan:

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla vaalien ehdokas. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalilautakuntiin,

jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Esteellisyys:

Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuun ottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva eduskuntavaalien ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

Kelpoisuus vaalitoimikuntaan:

Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla vaalien ehdokas eikä ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota siihen, että vaalilain 15 §:n 2 momentin sanamuotoa ”mahdollisuuksien mukaan” voidaan soveltaa myös siten, että jos puolueet eivät niille tehdystä pyynnöstä huolimatta nimeä riittävästi ehdokkaita vaalitoimikuntiin, jäseniksi voidaan nimetä myös muita kunnan luottamustoimeen vaalikelpoisia henkilöitä.

Esteellisyys:

Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä.

Kuntalain (410/2015) 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 70 §:n 1 momentin mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on asetettu valinnan edellytykseksi, joten se on annettava ennen valintaa.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen, näin tehdään myös tasa-arvolain soveltamisessa. Sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä on siis oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %. Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

### Ulkomainonta

Eduskuntavaalien ulkomainonta suositellaan aloitettavaksi viikkoa ennen ennakkoäänestyksen alkamista eli 15.3.2023. Ulkomainospaikkoja valittaessa on otettava huomioon vaalilain säännökset, jotka edellyttävät, että vaalimainoksia ei sijoiteta ennakkoäänestys- tai äänestyspaikalle tai niiden välittömään läheisyyteen siten, että niiden voitaisiin katsoa vaikuttavan äänestäjien valinnanvapauteen. Lähtökohtana voidaan pitää sitä, etteivät vaalimainokset näy vaalihuoneistoon taikka sen sisäänkäyntiin.

Kunnalla ei ole lakisääteisiä velvollisuuksia vaalimainonnan järjestämisessä. Kunnallinen vaalimainontakäytäntö on perustunut kuntien keskusjärjestöjen suositukseen ja sitä on noudatettu 1970-luvulta lähtien. Perusteena suositukselle on aikanaan ollut vaalimainonnan yhdenmukaistamisen tarve, kaupunki- ja maisemakuvalliset syyt sekä ympäristön siisteys. Vaalimainonnasta on muodostunut perinne, jolla voidaan katsoa olevan edelleen tiedotusarvoa. Kansalaiset ovat tottuneet siihen, että vaalien yhteydessä käytetään tällaista mainontaa. Vaalimainontaan liittyvät laillisuuskysymykset ovat koskeneet yleensä yhdenvertaisuusperiaatteen noudattamista eli tasapuolisuutta mainospaikkojen jaossa.

Kullekin ehdokkaita asettaneelle ryhmälle tulevan julistetilan sijainti, luettuna vasemmalta oikealle, tulisi määräytyä samassa järjestyksessä kuin ehdokaslistojen yhdistelmässä.

Vaalimainospaikkojen maksullisuus vaihtelee eri kunnissa. Suuntauksena on ollut, että kunnat pyrkivät kattamaan vaalimainoskehikosta ja niiden pystyttämisestä ja poistamisesta johtuvat kustannukset ehdokkaita asettaneilta ryhmiltä. Kuntaliitto ei ole antanut suosituksia vaalimainospaikkojen maksullisuudesta. Vaalien ulkomainonnan järjestäminen kunnan hallinnassa ja määräämisvallassa olevilla alueilla ei ole lakisääteistä toimintaa ja on kunnan vapaasti järjestettävissä.

Olennaista on, että kaikki ehdokkaita asettaneet ryhmät voivat varata saman määrän mainospaikkoja ja jos maksuja peritään, maksuilla katetaan määritellyt kunnalle aiheutuvat kustannukset ja maksut ovat samansuuruiset kaikille mainospaikkoja varanneille ryhmille.

Vaalilain 56 §:n 1 momentissa on säädetty järjestyksestä ennakkoäänestyspaikassa ja siihen liittyen niin sanotusta vaalimainontakiellosta. Säännökset edellyttävät, että vaalimainoksia ei sijoiteta ennakkoäänestys- tai äänestyspaikalle ja niiden läheisyyteen siten, että niiden voitaisiin katsoa vaikuttavan äänestäjien vaalivapauteen. Yhtenä vaalimainontakiellon ulottuvuutta koskevana vähimmäisvaatimuksena voidaan pitää sitä, että vaalikampanjointi ja vaalimainonta eivät saa näkyä tai kuulua ennakkoäänestys- tai äänestyspaikkaan eikä sen ulko-ovelle/sisäänkäyntiin.

Mainoksen sijoittamiselle tarvitaan maanomistajan/haltijan suostumus. Kunta ei voi määrätä muiden kuin omistuksessaan ja hallinnassaan olevien alueiden vaalimainontapaikoista. Jos kunnan vaalimainoskehikkoja

Kaupunginhallitus

§ 421

28.11.2022

sijoitetaan myös yksityisille alueille, kunnan on saatava omistajan tai haltijan suostumus kehikkojen sijoittamiseen.

Tienvarsimainonnasta ja -ilmoittelusta säädetään maantielain (503/2005) 52 §:ssä. Maantielakia sovelletaan asemakaava-alueen ulkopuolella ja asemakaava-alueen liikennealueilla. Maantien käyttäjille tarkoitetut ulkomainokset on kielletty ilman tienpitoviranomaisen myöntämää lupaa. Edellä mainittu kielto ei koske esim. vaaleja koskevaa ilmoittelua. Mainos ja ilmoitus on laadittava ja sijoitettava siten, että se sopeutuu mahdollisimman hyvin ympäristöön. Ilmoitukset ja mainokset saa asettaa paikalleen aikaisintaan kuukautta ennen vaalipäivää, ja ne on poistettava viikon kuluessa vaalipäivästä.

Vaalimainonnassa on lisäksi otettava huomioon järjestyslain (612/2003) 6 §:ssä ja tieliikennelain (729/2018) 73 §:ssä säädetty kiellot. Yleistä järjestystä ja turvallisuutta vaarantavan häikäisevän tai harhauttavan valon taikka liikenneohjauslaitetta muistuttavan tai muuten turvallisuutta vaarantavan mainoksen käyttäminen on kielletty. Tielle tai sen välittömään läheisyyteen ei saa asettaa merkkiä, kilpeä tai muuta laitetta, jonka voi erheellisesti käsittää liikennemerikiksi tai muuksi liikenteen ohjauslaitteeksi taikka joka voi huonontaa sellaisen näkyvyyttä.

Valmistelija

Henkilöstö- ja hallintosihteeri Päivi Alatalo 040 587 2490

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus valitsee vuoden 2023 eduskuntavaaleja varten viisi (5) jäsentä ja viisi (5) varajäsentä äänestysalueen 001 Kemijärvi vaalilautakuntaan sekä kolme (3) jäsentä ja kolme (3) varajäsentä vaalitoimikuntaan. Varajäsenet asetetaan siihen järjestykseen, jossa he tulevat varsinaisten jäsenten sijaan.

Kaupunginhallitus nimeää jäsenistä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat.

Kaupunginhallitus päättää, että ulkomainonta kaupungin omistamilla alueilla voidaan aloittaa 15.3.2023. Asiaan liittyvistä järjestelyistä huolehtii Asuminen ja ympäristö -vastuualue yhdyshenkilönään kunnallistekniikan työnjohtaja Martti Valkola.

**Päätös**

Kaupunginhallitus valitsi vaalilautakuntaan jäseniksi seuraavat henkilöt:  
Pentti Koskenranta, Kesk.  
Lasse Ketonen, Kok.  
Maija-Leena Vermas, Vas.  
Maarit Ruopsa, PS  
Anneli Meriläinen, SDP

Puheenjohtajaksi valittiin Pentti Koskenranta ja varapuheenjohtajaksi Lasse Ketonen.

Vaalilautakunnan varajäseniksi valittiin:

Kaupunginhallitus

§ 421

28.11.2022

Tuula Helisten, Kesk.  
Tuomas Kalliokoski, PS  
Kauko Jaakkola, Vas.  
Jukka Kortelainen, Kok.  
Sirkka Pikkuvirta, SDP

Kaupunginhallitus valitsi vaalitoimikuntaan jäseniksi seuraavat henkilöt:  
Sami Niemistö, Kok.  
Aino Vuorenpää, Kesk.  
Mirja Luukinen, Vas.

Vaalitoimikunnan puheenjohtajaksi valittiin Sami Niemistö ja varapuheenjohtajaksi Aino Vuorenpää.

Vaalitoimikunnan varajäseniksi valittiin:  
Arvo Laine, SDP  
Mirja Lampela, Kesk.  
Teppo Hella, PS

Kaupunginhallitus päätti, että ulkomainonta voidaan aloittaa kaupungin omistamilla alueilla 15.3.2023 alkaen. Asiaan liittyvistä palveluista huolehtii Asuminen ja ympäristö -vastuualue yhdyshenkilönään kunnallistekniikan työnjohtaja Martti Valkola.

Tiedoksi

Päivi Alatalo  
Martti Valkola  
Valitut  
Sarastia Oy / luottamustoimikortisto

Kaupunginhallitus

§ 422

28.11.2022

**Kemijärven lämpö ja vesi Oy / Ylimääräinen yhtiökokous**

KH 28.11.2022 § 422  
621/00.01.00.03/2022

Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n hallituksen varsinainen jäsen on eronnut yhtiön hallituksesta. Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n hallitus on kokouksessaan 8.9.2022 § 78 pyytänyt omistajaa kutsumaan koolle ylimääräisen yhtiökokouksen ja nimeämään uuden jäsenen hallituksesta eronneen Sini Voutilaisen tilalle. Pöytäkirjaote oheisena.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtiökokousedustajaa:

1. kutsumaan koolle Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n ylimääräisen yhtiökokouksen
2. valitsemaan eronneen Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n hallituksen jäsenen tilalle Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n hallitukseen uuden jäsenen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti kutsua koolle ylimääräisen yhtiökokouksen. Kaupunginhallitus ohjeisti valitsemaan hallituksen jäseneksi Aulikki Imporannan.

Kaupunginhallitus

§ 423

28.11.2022

**Nimeäminen Lapin Helmi-yhteistyöryhmään**

KH 28.11.2022 § 423  
615/00.04.02/2022

Ympäristöministeriö ja maa- ja metsätalousministeriö ovat pyytäneet alueelliset elinkeino- liikenne ja ympäristövirastot perustamaan Helmi-ohjelman alueelliset yhteistyöryhmät.

Lapin ELY-keskus pyytää nimeämään jäsenen ja vara jäsenen perusteilla olevaan yhteistyöryhmään. Ehdotukset toimittamiseen on saatu jatkoaikaa 29.11.2022 saakka.

Helmi-elinympäristöohjelma 2021–2030 on ympäristöministeriön ja maa- ja metsätalousministeriön yhteinen ohjelma, jota toteuttavat yhdessä ministeriöiden hallinnonalojen organisaatiot. Ohjelman toteuttamiseen osallistuu laajasti muita toimijoita, kuten kuntia, järjestöjä, yhdistyksiä, paikallisyhteisöjä sekä muita ympäristö- ja metsäalan toimijoita. Toimia tehdään sekä suojelualueilla että niiden ulkopuolella. Ohjelman toimet perustuvat maanomistajien vapaaehtoisuuteen.

**Liitteenä 18** on nimeämispyyntö.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus nimeää Lapin Helmi-yhteistyöryhmään jäseneksi Eero Saarijärven ja varajäseneksi Martti Valkolan.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 424

28.11.2022

**Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokous 8.12.2022 / Yhtymäkokousedustajan ohjeistus**KH 28.11.2022 § 424  
647/00.04.02/2022

Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 8.12.2022.

Perussopimuksen mukaan kullakin jäsenkunnalla on yhtymäkokouksessa yksi edustaja, joista kukin toimii vuorotellen varsinaisen yhtymäkokouksen puheenjohtajana.

Yhtymäkokous on päätösvaltainen kun vähintään kaksi kolmasosaa jäsenkuntien yhtymäkokousedustajista on paikalla tai kun vähintään kaksi kolmasosaa kuntayhtymän jäsenten yhteenlasketuista äänimäärästä on kokouksessa edustettuna.

Yhtiökokouksen asialistalla on tulosarvio 1.1.-31.8.2022 ja talousarvio 2023 ja talous- ja toimintasuunnitelma 2023-2025.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi yhtiökokousmateriaalia.

Kaupunginjohtaja määrää hallintosäännön mukaan yhtiökokousedustajan.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Majjala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtymäkokousedustajaa hyväksymään talousarvion 2023 ja talous- ja toimintasuunnitelman 2023-2025.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 298 | 12.09.2022 |
| Kaupunginvaltuusto | § 94  | 19.09.2022 |
| Kaupunginhallitus  | § 425 | 28.11.2022 |

**Eroanomus Kemijärven kaupungin teknisen lautakunnan luottamustoimesta / Tuula Luiro**

KH 28.11.2022 § 425  
451/00.00.01.02/2022

Kaupunginvaltuusto on valinnut Tuula Luiron tilalle teknisen lautakunnan varajäseneksi Elina Kantosen. Hän ei ole vaalikelpoinen, joten kaupunginvaltuuston täytyy valita uusi varajäsen tekniseen lautakuntaan.

Valmistelija Hallintokoordinaattori Merja Majjala, 040 834 3849

Esittelijä Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto valitsee tekniseen lautakuntaan Tuula Luiron tilalle varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

KV 19.09.2022 § 94

**Päätös** Kaupunginvaltuusto myönsi Tuula Luirolle ero teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä. Kaupunginvaltuusto valitsi tekniseen lautakuntaan Tuula Luiron tilalle varajäseneksi Elina Kantosen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

KH 12.09.2022 § 298

Luottamushenkilö Tuula Luiro on jättänyt 15.8.2022 päivätyn eroanomuksen kaikista luottamustehtävistä henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kaupunginvaltuusto on 16.08.2022 § 83 valinnut Tuula Luiron tekniseen lautakuntaan Jesse Kerkelän henkilökohtaiseksi varajäseneksi.

Kuntalain 74 §:n mukaan:

Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Lapin ELYn esitys pakolaisten vastaanottoon varautumisesta ja kuntapaikoista päättämisestä**

KH 28.11.2022 § 426  
635/04.03.01.02/2022

Lapin ELY-keskuksella on voimassaoleva pakolaisten vastaanottosopimus (sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä) Rovaniemen, Kemin, Tornion ja Tervolan kanssa. Sovittuja kuntapaikkoja on yhteensä 170, joista 125 on varattu kiintiöpakolaisille ja 45 oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille. Vuonna 2023 kuntapaikkoja tarvitaan kiintiöpakolaisten ja oleskeluluvan saaneiden turvapaikanhakijoiden lisäksi myös tilapäistä suojelua saaville kotikunnan saaneille henkilöille.

Tällä hetkellä Lapin alueella asuu noin 1 100 tilapäistä suojelua saavaa, joista osa tulee tarvitsemaan kuntapaikan. Lapin kuntien tulee varautua ottamaan vastaan vähintään kunnan alueella jo nyt asuvat tilapäistä suojelua saavat. Lapin ELY-keskus pyytää kaikkia kuntia varautumaan kasvavaan kuntaan siirtyvien pakolaisten määrään vuonna 2023.

Kuntaan siirtyvien ja sijoitettavien pakolaisten määrän lisääntyessä tarvitaan lisää kuntapaikkoja vuodelle 2023 ja oletettavasti siitakin eteenpäin. Tarvittavien kuntapaikkojen tarkkaa määrää on vaikea arvioida, mutta kuntiin siirtyvien ja sijoitettavien pakolaisten määrä tulee selkeästi kasvamaan vuonna 2023 aiempiin vuosiin verrattuna. ELY-keskus esittää, että uusia Lapin kuntia tulee mukaan pakolaisten vastaanottoon ja kunnat käynnistävät valmistelun kuntapaikkojen myöntämiseksi. ELY-keskus esittää myös, että nykyiset sopimuskunnat (Rovaniemi, Kemi, Tornio, Tervola) varautuvat kasvavaan kuntaan sijoitettavien ja itsenäisesti kuntaan siirtyvien pakolaisten määrään sekä arvioivat mahdollisuutensa nostaa vuosittaisten kuntapaikkojen määrää.

Nykyisten sopimuskuntien lisäksi pakolaisten vastaanottoon tarvitaan uusia kuntia ja lisää kuntapaikkoja vuodelle 2023. Lapin ELY-keskus pyytää pakolaisten vastaanotosta kiinnostuneita kuntia olemaan yhteydessä Lapin ELY-keskukseen 30.11.2022 mennessä.

**Liitteenä 19** on Lapin ELY-keskuksen kirje

Kemijärvelle SPR:n Lapin piiri on maahanmuuttoviraston toimeksiannosta perustanut vastaanottokeskuksen maaliskuussa 2022. Kemijärven kaupungin tilapalvelut liikelaitos ja Töveli/Kemijärven Vuokratatol Oy vuokraa majoitustiloja sekä toimistotiloja SPR Lapin piiriin käyttöön.

Valmistelija

Palvelualuejohtaja Marjo Säärelä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää ilmoittaa Lapin ELY-keskukselle, että kaupungin alueella jo toimivan vastaanottokeskuksen lisäksi Kemijärven kaupungilla ei ole mahdollisuuksia kasvattaa kuntaan sijoitettavien pakolaisten määrää.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 426

28.11.2022

Kaupunginhallitus

§ 386

07.11.2022

Kaupunginhallitus

§ 427

28.11.2022

**Kemijärvi-mitalien myöntäminen vuodelle 2022**

KH 28.11.2022 § 427

123/01.02.03.01/2022

Kunniamerkkiesityksiä valmisteleva toimikunta on kokoontunut 15.11.2022 ja valmistellut uudelleen ehdotuksen Kemijärvi-mitalien saajiksi.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille ehdotukset Kemijärvi-mitalien saajista.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Majjala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää Kemijärvi-mitalien saajat vuodelle 2022 kunniamerkkiesityksiä valmistelevan toimikunnan esityksen mukaisesti.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti Kemijärvi -mitalien saajat vuodelle 2022 kunniamerkkiesityksiä valmistelevan toimikunnan esityksen mukaisesti. Kultainen Kemijärvi -mitali jaetaan [REDACTED]

Hopeinen Kemijärvi -mitali jaetaan [REDACTED]

Pronssinen Kemijärvi -mitali jaetaan [REDACTED]

KH 07.11.2022 § 386

Kaupunginhallitus on 11.11.2013 hyväksynyt Kemijärven kaupungin merkkipäiväsäännön, johon on kirjattu myös Kemijärvi-mitalin myöntämisen periaatteet. Mitalit myöntää kaupunginhallitus ja ne luovutetaan saajille Itsenäisyyspäivän juhlassa. Mitalien saajille annetaan myös erityinen omistuskirja.

Kemijärven kaupunginhallitus on hyväksynyt Kemijärvi-mitalin myöntämisperiaatteet seuraaviksi:

" Kultainen Kemijärvi-mitali

\* Kultainen Kemijärvi-mitali myönnetään

- teosta, suorituksesta tai saavutuksesta, joka kemijärveläisen suorittamana on tehnyt Kemijärven nimeä tunnetuksi ja jolle annetaan erityistä arvoa Kemijärven kaupungin ulkopuolellakin

- kemijärveläiselle ansioituneelle kasvattajalle. Jos hänelle on jo myönnetty korkeampi kunniamerkki/ansiomerkki, niin siinä tapauksessa Kemijärvi-mitalia ei myönnetä

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 386  
§ 427

07.11.2022  
28.11.2022

- kemijärveläiselle 100-vuotta -täyttäneelle

\* Hopeinen Kemijärvi-mitali

Hopeinen Kemijärvi-mitali myönnetään henkilölle tai yhteisölle yleistä tunnustusta saadusta toiminnasta, jolla on huomattavalla tavalla edistetty Kemijärven kaupungin rakentamista, matkailua, elinkeinoelämää tai kaupungin taloudellista, sosiaalista tai sivistyksellistä kehittymistä.

\* Pronssinen Kemijärvi-mitali

Pronssinen Kemijärvi-mitali myönnetään

- poikkeuksellisen mittavasta panoksesta Kemijärven kaupungin luottamus henkilönä, viranhaltijana tai työntekijänä

- erityisenä huomionosoituksena kotimaiselle tai ulkomaiselle henkilölle tai yhteisölle, joka on merkittävästi toiminut Kemijärven kaupungin hyväksi."

Kunniamerkkiehdotuksia valmisteleva toimikunta on kokouksessaan 25.10.2022 tehnyt ehdotuksensa vuoden 2022 Kemijärvi-mitalien saajista.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille ehdotukset Kemijärvi-mitalien saajista. Kokouksessa nähtävillä luettelo aikaisemmin Kemijärvi-mitalin saaneista.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Rantanen Atte Kemijärvi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää Kemijärvi-mitalien saajat vuodelle 2022 kunniamerkkiehdotuksia valmistelevan toimikunnan esityksen mukaisesti.

**Päätös**

Merkittiin, että Pekka livari jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 7. yleislausekkeeseen perustuva jäävi).

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Kaupunginhallitus

§ 428

28.11.2022

**Kaupunginvaltuuston kokouksen 19.9.2022 päätösten täytäntöönpano**

KH 28.11.2022 § 428  
277/00.00.01.01/2022

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 19.9. 2022 on asetettu yleisesti nähtäville Kemijärven kaupungin yleisessä tietoverkossa 21.9.2022. Päätökset ovat lainvoimaisia.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kaupunginvaltuuston toimivallan puitteissa ja kun ne eivät ole muutenkaan lainvastaisia, eivätkä loukkaa kenenkään oikeutta, päättää kaupunginhallitus panna kaupunginvaltuuston kokouksen 19.9.2022 päätökset täytäntöön.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 429

28.11.2022

**Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset**

KH 28.11.2022 § 429

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat KuntaL:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 36 §:n ja 38 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Tekninen lautakunta 16.11.2022. Pöytäkirja luettavissa

<https://paatoksetd10.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20221191>

Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille 17.11.2022 sähköpostilla.

Hyvinvointilautakunta 22.11.2022. Pöytäkirja luettavissa

<https://paatoksetd10.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20221189>

Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille 23.11.2022 sähköpostilla.

*Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset*

7.11.2022 § 39; Täyttölupa, erityisopetuksen tuntiopettaja ajalle 1.1.2023-31.7.2024. Lupa myönnetty.

14.11.2022 § 40; Pandemiatyöryhmän työskentelyn päättyminen. Kemijärven kaupunginjohtajan päätöksellä 22.12.2020 § 134 nimetyn pandemiaryhmän työskentely päättyy 31.12.2022.

22.11.2022 § 41; Otto-oikeuden käyttäminen teknisen lautakunnan päätöksiin 16.11.2022 §:t 129–142.

*Talous- ja kehittämisjohtajan viranhaltijapäätökset:*

22.11.2022 § 7; Liikaa maksetun palkan takaisinperintä. Kemijärven kaupunki laskuttaa virheellisesti maksetun palkan 815,17 euroa neljässä erässä joulukuun 2022 alusta lähtien.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranhaltijoiden päätöksiä käsiteltäväkseen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 430

28.11.2022

**Ilmoitusasiat**

KH 28.11.2022 § 430

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Redu koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 17.11.2022. Pöytäkirja luettavissa: [REDU 17.11.2022](#) : Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 17.11.2022.

Itä-Lapin kuntayhtymän tarkastuslautakunta 13.10.2022. Pöytäkirja luettavissa: [Päätökset - Itä-Lapin kuntayhtymä \(italappi.fi\)](#) Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille 8.11.2022 sähköpostilla.

Itä-Lapin kuntayhtymän yhtymähallitus 12.10.2022. Pöytäkirja luettavissa: [Päätökset - Itä-Lapin kuntayhtymä \(italappi.fi\)](#) Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille 7.11.2022.

Liikelaitoksen johtokunta 2.11.2022. Pöytäkirjaote § 92. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille 7.11.2022 sähköpostilla.

Liikelaitoksen johtokunta 2.11.2022. Pöytäkirjaote § 86 Elintarvikkeiden hankintastrategia 2023. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille 7.11.2022 sähköpostilla.

Saapuneet kirjeet ja päätökset:

Vanhusneuvosto, muistio 16.11.2022. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 21.11.2022.

Ilmoitus kuulutuksesta Kemijärven yhteismetsän osakaskunta/Suksilammen ja Jokilampienniittyjen luonnonvaralammikoiden ennallistaminen, Kemijärvi. Tiedoksi sähköpostilla 15.11.2022 kaupunginhallituksen jäsenille.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtajan varahenkilö

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyy edellä selostettuihin päätöksiin.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 431

28.11.2022

**Muut asiat**

KH 28.11.2022 § 431

Kaupunginhallituksen seuraava kokous pidetään 12.12.2022 klo 15.00.

Talvikaupunki -teemaan liittyvät tapahtumat ja Kemijärvi kaupunkina  
50-vuotta juhlavuosi

Kiirunan matka Itä-Lapin Kuntayhtymän järjestämänä

Suomu -työryhmät; Suomen retkeilyalueen perustaminen, Suomen  
kehittämisryhmä

Kemijärven Kulttuuri- ja Kuvanveistosäätiö

Vanhusneuvoston sihteeriys

Merkittiin pöytäkirjaan, että Marjo Säärelä poistui tämän pykälän käsittelyn  
jälkeen klo 18.00.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 326 | 03.10.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 369 | 24.10.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 395 | 14.11.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 432 | 28.11.2022 |

### Kaupunginjohtaja Atte Rantasen johtajasopimus

KH 28.11.2022 § 432  
533/01.01.04.01/2022

Kaupunginhallituksen nimeämä neuvotteluryhmä on jatkanut Atten Rantasen kanssa johtajasopimukseen ja luottamuspuolaan liittyen Kaupunginhallituksen päätöksen KH 14.11.2022 § 395 mukaisesti neuvotteluja 21.11.2022 Atte Rantasen johtajasopimuksessa syntyneen erilliskorvauksen perusteella.

Neuvottelussa on kuultu Atte Rantasta siirtymisestä selvitystehtävään, josta laadittaisiin erillinen sopimus. Neuvottelussa on myös todettu, että neuvottelutuloksesta laaditaan johtajasopimuksen purkamiseen perustuva sopimus, joka käsitellään hallituksen kokouksessa 12.12.2022

Neuvottelutavoitteena on ollut löytää vapaaehtoisen neuvottelun kautta syyperusteinen ratkaisu asiassa.

Neuvottelujen yhteydessä on tullut kaupunginjohtaja Atte Rantasen johtajasopimuksesta poikkeava esitys maksettavasta korvauksesta. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja esittelee asiaa laajemmin kokouksessa.

Valmistelija Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Juhani Tapio, puh. 040 152 8147

Esittelijä Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus käsittelee 21.11.2022 neuvottelussa syntyneen ehdotuksen ja tekee asiassa päätöksen.

### Muutettu päätösehdotus

Kaupunginhallitus ja kaupunginjohtaja ovat hyvässä yhteistyössä sopien todenneet johtajasopimuksen 3.2. kohdassa sanotun mukaisesti, että kaupunginjohtajan palvelussuhde päättyy 31.12.2022 ja että kaupunginjohtajalle maksetaan johtajasopimuksen mukaisena korvauksena kahden (2) kuukauden irtisanomisajan palkka ja kuuden (6) kuukauden palkkaa vastaava siirtymäkorvaus viimeisen palkanmaksun yhteydessä 31.12.2022.

Lisäksi Atte Rantaselle maksetaan viimeisen palkanmaksun yhteydessä pitämättömät lomat 31.12.2022 saakka ja lomaraha ajalta 1.4.2022-31.12.2022.

Lisäksi Atte Rantaselle maksetaan neuvottelutuloksen mukaisesti kuuden (6) kuukauden palkkasummaa vastaavan lisäkorvauksen heti kun päätös on saanut lainvoiman.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy johtajasopimuksen mukaisen menettelyn ja hyväksyy vapaaehtoisten neuvotteluiden tuloksena kuuden (6) kuukauden palkkasummaa vastaavan lisäkorvauksen ja vahvistaa palvelussuhteen päättymisajankohdaksi

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 326 | 03.10.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 369 | 24.10.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 395 | 14.11.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 432 | 28.11.2022 |

31.12.2022.

Mikäli siirtymäkorvauksen myöntämisestä koskevasta päätöksestä valitetaan ja tuomioistuimien kumoaa päätöksen valituksen johdosta, kaupunginvaltuusto päättää, että Atte Rantasen tulee palauttaa kuuden (6) kuukauden palkkasummaa vastaavan lisäkorvaus tuomioistuimen päätöksen jälkeen kahden (2) kuukauden kuluttua tuomioistuimen lainvoimaisesta päätöksestä Kemijärven kaupungin osoittamalle tilille.

Päätös:

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 14.11.2022 § 395

Kaupunginhallituksen nimeämä neuvotteluryhmä on käynyt 3. neuvottelun kaupunginjohtaja Atte Rantasen kanssa johtajasopimukseen ja luottamuspuolaan liittyen 8.11.2022. Neuvottelutavoitteena on ollut löytää vapaaehtoisen neuvottelun kautta syyperusteinen ratkaisu asiassa.

Neuvottelujen yhteydessä on tullut kaupunginjohtajalta johtajasopimuksesta poikkeava esitys maksettavasta korvauksesta ja työssäoloehdoista. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja esittelee asiaa laajemmin kokouksessa.

Valmistelija Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Juhani Tapio, puh. 040 152 8147

Esittelijä Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus käsittelee Atte Rantasen tekemän ehdotuksen ja tekee asiassa päätöksen.

**Päätös** Merkittiin, että Marjo Säarelä jääväsi itsensä ja poistui esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 4. palvelussuhdejäävi). Pöytäkirjanpitäjänä toimi tämän asian käsittelyn aikana puheenjohtaja Juhani Tapio.

Puheenjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ei hyväksy vapaaehtoisten neuvotteluiden tuloksena kaupunginjohtaja Atte Rantasen esitystä johtajasopimuksen purkamiseksi.

Kaupunginhallitus päättää jatkaa neuvotteluja Atte Rantasen johtajasopimuksessa syntyneen erilliskorvauksen perusteella ja neuvottelee sekä kuulee Atte Rantasta siirtymisestä selvitystehtävään, josta laaditaan erillinen sopimus. Neuvottelutuloksesta laaditaan johtajasopimuksen purkamiseen perustuva sopimus, joka käsitellään hallituksen kokouksessa 28.11.2022.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle neuvottelutuloksen ja siitä syntyneen päätöksen siten, että valtuusto merkitsee päätöksen tiedoksi.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 326 | 03.10.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 369 | 24.10.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 395 | 14.11.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 432 | 28.11.2022 |

Ahti Majava esitti, että Kaupunginhallitus päättää, että se ei hyväksy neuvottelutulosta, vaan jatkaa neuvotteluita johtajasopimuksen mukaisin ehdoin. Paula Alatalo kannatti Majavan esitystä. Puheenjohtajan muutettua päätösehdotusta kannatti Markku Harju.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että oli tullut puheenjohtajan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, joten on tarpeen äänestää. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen: puheenjohtaja JAA ja Anti Majava EI. Äänestyksen tulos: 4 JAA-ääntä (Tapio, Kerkelä, Harju, Ojala) ja 3 EI-ääntä (Majava, Alatalo, Savukoski). Puheenjohtaja totesi puheenjohtajan esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Ahti Majava ja Paula Alatalo jättivät päätökseen eriävät mielipiteet (liitteenä 2 ja 3).

Riitta Savukoski ilmoitti, että hän on ilmoittanut 8.11.2022 neuvottelukokouksen jälkeen, että hän ei toimi enää neuvotteluryhmässä. Ahti Majava valittiin neuvotteluryhmään Riitta Savukosken tilalle

KH 24.10.2022 § 369

Kaupunginhallituksen nimeämä neuvotteluryhmä on käynyt kaupunginjohtaja Atte Rantasen kanssa neuvottelun johtajasopimukseen ja luottamuspuolaan liittyen 17.10.2022. Neuvottelujen yhteydessä on tullut kaupunginjohtajalta johtajasopimuksesta poikkeava esitys maksettavasta korvauksesta ja työssäoloehdoista. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja esittelee asiaa laajemmin kokouksessa.

Valmistelija Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Juhani Tapio, puh. 040 152 8147

Esittelijä Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää todeta, että se ei hyväksy Atte Rantasen tekemää ehdotusta ja edellyttää, että neuvotteluja jatketaan kaupunginjohtajan johtajasopimuksen kohdan 3.2. mukaisin ehdoin osapuolia tyydyttävään ratkaisuun.

**Päätös** Merkittiin, että Marjo Säarelä jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 4. palvelussuhdejäävi). Pöytäkirjanpitäjänä toimi tämän asian käsittelyn aikana puheenjohtaja Juhani Tapio.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 03.10.2022 § 326

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 326 | 03.10.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 369 | 24.10.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 395 | 14.11.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 432 | 28.11.2022 |

Kaupunginjohtajalle on 28.6.2021 päivätyssä ja allekirjoitetussa Kemijärven kaupungin ja kaupunginjohtaja Atte Rantasen johtajasopimuksessa määritelty kaupunginjohtajan tehtävät, jotka määräytyvät kuntalain (410/2015) mukaan. Kaupunginjohtajaa sitovat työssään kaupunginvaltuuston vahvistama strategia, johtosäännöt, hallintosääntö, elinvoimaohjelma sekä kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen tekemät ohjauspäätökset.

Kaupunginjohtaja johtaa kaupunginhallituksen alaisena kaupunkiorganisaatiota, kaupungin hallintoa, taloudenpitoa sekä muuta toimintaa ja vastaa operatiivisesta konsernijohtamisesta.

Johtajasopimukseen on merkitty, että kaupungin hallinto perustuu luottamushenkilöiden ja viranhaltioiden hyvään ja vuorovaikutteiseen yhteistyöhön, jossa kaupunginjohtajan tehtävä on johtaa kaupunkiorganisaatiota ja kaupunginhallituksen puheenjohtaja johtaa poliittista päätöksentekoprosessia ja kaupunginhallituksen työskentelyä kaupunginvaltuuston ohjauksessa.

Kaupunginhallituksen tietoon saatettavaksi ja tarvittavien toimenpiteiden käynnistämiseksi on toimitettu kuuden valtuustoryhmän kantana ryhmäpuheenjohtajien allekirjoittama sopimus, jossa valtuustoryhmien puheenjohtajat esittävät neuvotteluiden käynnistämistä johtajasopimuksesta.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 26.9.2022 asiakohdan 323 Muut asiat neuvottelutauon aikana sopinut neuvotteluryhmästä, johon kuuluvat Juhani Tapio, Kemijärven kaupunginhallituksen puheenjohtajana, Riitta Savukoski, Kemijärven kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja ja Markku Harju, Kemijärven kaupunginhallituksen jäsen ja antanut heille valtuutuksen suorittaa tarvittavat neuvottelut. Lisäksi samassa neuvottelussa hallitus sopinut, että asiassa etenemiseksi käsittelyn oikeellisuuden ja lainmukaisuuden varmistamiseksi neuvotteluryhmä valtuutetaan hankkimaan tarvittava oikeudellinen apu.

Valmistelija Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Juhani Tapio, puh. 040 152 8147

Esittelijä Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää vahvistaa sovitun neuvotteluryhmän kokoonpanon ja neuvotteluryhmälle sovitun valtuutuksen. Asiassa etenemiseksi käsittelyn oikeellisuuden ja lainmukaisuuden varmistamiseksi neuvotteluryhmä valtuutetaan hankkimaan tarvittava oikeudellinen apu.

**Päätös** Merkittiin, että Atte Rantanen jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 § 1. osallisuusjäävi).

Puheenjohtaja täydensi päätösehdotusta seuraavasti: kaupunginhallitus päättää laittaa päätöksen täytäntöön heti.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 326 | 03.10.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 369 | 24.10.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 395 | 14.11.2022 |
| Kaupunginhallitus | § 432 | 28.11.2022 |

Kaupunginhallitus hyväksyi täydennetyn päätösehdotuksen yksimielisesti.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 397, § 398, § 399, § 400, § 401, § 403, § 404, § 406, § 409, § 410, § 411, § 412, § 413, § 415, § 418, § 425, § 426, § 427, § 428, § 429, § 430, § 431, § 432**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 402, § 405, § 407, § 408, § 414, § 416, § 417, § 419, § 420, § 421, § 422, § 423, § 424

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: [kirjaamo@kemijarvi.fi](mailto:kirjaamo@kemijarvi.fi)

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00