

Urakkasopimuksessa olevan optiovuoden käyttö katujen talvikunnossapito alueilla 1, 2 ja 3

TEKL 18.08.2022 § 81
426/02.08.00/2022

Kemijärven kaupungin Tekninen palvelualue ja Peltoniemen Kone Oy ovat solmineet kaksi vuotisen urakkasopimuksen kaupungin keskustassa oleville kolmelle kunnossapitoalueelle.

Alue 1: Kallaanvaara, Sipovaara ja Ala-Kallaanvaara.
Alue 2: Seinälä- ja Pöylivaaranalue.
Alue 3: Viikonloppu ja arkipyhät talvikunnossapitotyöt.

Alueet 1 ja 2 ovat kiinteähintaisia kokonaisurakoita ja Alue 3 yksikköhintainen urakka, jonka laskutus perustuu tehtyyn ja hyväksytyyn työmäärään.

Sopimuksen mukainen urakka-aika on alkanut 20.10.2020 ja päättynyt 30.4.2022.

Urakkasopimukseen liittyvän urakkaohjelman mukaan sopimuksen osapuolilla on molemmin puolisella ja yhteisellä sopimuksella mahdollisuus jatkaa urakka-aikaa yhdellä vuodella, ajanjaksolle 20.10.2022 - 30.4.2023.

Molemminpuolinen sopimuksen jatkaminen tarkoittaa yleensä jatkamista tarjouksen ja voimassa olevan sopimuksen mukaisella kokonais- ja yksikköhinnalla.

Peltoniemen Kone Oy on esittänyt halun jatkaa ja käyttää sopimuksen mukaisen optiovuoden, mikäli urakkasopimuksen mukaisia kokonais- ja yksikköhintoja voidaan nostaa 8 %.

Edellä mainittua korotusta Peltoniemen Kone Oy perustelee sopimuskaudella nousseilla kustannuksilla. Sopimuskauden aikana on maanrakennuskustannusindeksi nousut noin 20 % ja katujen kunnossapitoindeksi on samalla ajan jaksolla 12 %.

Valmistelija	Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814
Esittelijä	Kunnallistekniikan päällikkö Saarijärvi Eero Kemijärvi
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää käyttää sopimuksen mukaisen optiovuoden 20.10.2022 - 30.4.2023 ja hyväksyy edellä olevin perustein 8 % hinnan korotuksen alueiden 1 ja 2 kiinteään kokonaishintaan ja alueen 3 yksikköhintaan.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.