

## Hakemus vuokran perimättä jättämisestä vuonna 2022

LLJ 31.08.2022 § 66  
376/02.05.01.02/2022

Saura-säätiö Sr/hallitus on osoittanut 20.6.2022 **liitteenä 9** olevan hakemuksen Kemijärven kaupungin tilapalvelut liikelaitoksen johtokunnalle. Hakemus koskee vuokranmaksuvelvollisuuden keskeyttämistä aikaväliltä 1.4.–31.12.2022. Hakemuksen tekijä on tällä hetkellä vuokralla yrityskiinteistössä osoitteessa Seminaarinkatu 10 (vanha ammattikoulu).

Tilapalvelut liikelaitos ja Saura-säätiö sr ovat tehneet 3.3.2022 sopimuksen yritystilan vuokranmaksun lykkäyksestä ja vuokrasaatavien maksuohjelmasta. Sopimuksessa on sovittu vuokranmaksun lykkääminen ajalle 1.4.-30.6.2022 siten, että em. ajalta kertyvä vuokrasaatava 9.447,03 euroa maksetaan vuokraajalle 31.10.2022 mennessä.

Tilapalvelut liikelaitos noudattaa tilojen vuokraamisessa yhdenvertaisuusperiaatetta kaikkien vuokralaisten osalta ja heidän tasapuolista kohtelua. Mikäli vuokralaiset ovat kokeneet tarvetta neuvotella vuokranmaksuun liittyvissä poikkeusjärjestelyistä (esim. korona-aika) on keinona käytetty sopimusta vuokranmaksun lykkäämisestä. Liikelaitos ei ole lähtenyt vuokranmaksuvelvollisuuksien keskeyttämisiin ilman takaisinmaksuvelvoitetta.

Valmistelija	Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, puh. 040 610 9738
Esittelijä	Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi
<b>Päätösehdotus</b>	Liikelaitoksen johtokunta päättää, että se ei suostu Saura-säätiö Sr/hallituksen hakemukseen vuokranmaksuvelvollisuuden keskeyttämiseen ajalta 1.4.-31.12.2022.
<b>Päätös</b>	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi:	Saura-säätiö Sr/Hallitus