

Kiinteistön myynti osoitteessa Lepistöntie 20 (Pöyliönhelmi)

LLJ 31.08.2022 § 64
42/10.00.02.00/2022

Kemijärven kaupunki omistaa omakotitalo tyyppisen rakennuksen osoitteessa Lepistöntie 20 (Pöyliönhelmi). Rakennus sijaitsee ns. Puustellin alueella Kemijärven Särkikankaalla ja se on ollut vuokrauskäytössä. Vuokrasopimukset päättyvät 30.9.2022.

Rakennus kuuluu voimassa olevan kiinteistöohjelman 2021–2025 mukaisesti myytävien rakennusten salkkuun eikä sillä ole kaupungin omassa tai muussa toiminnassa käyttöä nyt tai lähitulevaisuudessa.

Kohde (kiinteistö) on ollut myynnissä Huutokaupat.com tarjousalustalla siten, että tarjousten päättymisaika oli 21.7.2022 klo 19:13. Korkein huutohinta oli 40.000 €.

Kemijärven kaupungin hallintosääntö 67 §:n mukaisesti kiinteän omaisuuden myynnistä päättää kaupunginhallitus 100.000 euron rajaan saakka. Kiinteistöjen myynti on yksi tilapalveluiden toiminnallinen tavoite Kemijärven kaupungin talousarviossa 2022.

Kohteen kauppakirjaluonnos on **liitteenä 7**.

Valmistelija	Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, puh. 040 610 9738
Esittelijä	Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi
Päätösehdotus	Liikelaitoksen johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Kemijärven Särkikankaalla osoitteessa Lepistöntie 20 oleva kiinteistö myydään liitteenä 7 olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kauppahintaan 40.000 euroa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.