

## **Valtuustoaloite tuottovaatimuksesta pidättäytyminen vuoden 2023 osalta Kemijärven lämpö ja vesi Oy**

KH 09.01.2023 § 12  
629/00.01.00.03/2022

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä on tehnyt 14.11.2022 valtuustoaloitteen koskien Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n tuottovaatimuksesta pidättäytymistä vuoden 2023 osalta. Valtuustoaloite on **liitteenä 2**.

Kemijärven kaupunki myi vesiliiketoimintansa 30.12.2015 Kemijärven Kaukolämpö Oy:lle ja samassa yhteydessä yhtiön nimi muutettiin Kemijärven lämpö ja vesi Oy:ksi. Liiketoimintakaupan arvo oli 10,9 milj. euroa, josta lämmön ja veden velaksi jäi n. 10,4 milj. euroa. Velasta peritään kaupunginvaltuuston päättämä 3,85 %:n korko vuosittain. Lämmön ja veden liiketoiminta jakaantuu kirjanpidollisesti kahteen toimintoon, jotka on eriytetty kustannuksiltaan ja rahoitukseltaan. Lämpöosaston tehtävänä on vastata Kemijärven, Pelkosenniemen, Pyhä- ja Suomutunturien kaukolämpötoiminnasta ja vesiosaston tehtävänä on vastata puhtaan ja jäteveden toiminnasta Kemijärven alueella.

Kaupungin vuosittain n. 0,4 milj. euroa saama rahoitustuotto on siten lämmön ja veden vesiosaston lainalle asetettu korko eikä siten erillinen tuottovaade yhtiölle. Kuntien on lain mukaan omassa antolainauksessaan otettava huomioon koron markkinaehtoisuus. Lainaa myönnettäessä v. 2015 olivat lainojen kokonaiskorot v. 2022 korkotasoa huomattavasti korkeammat ja jälleen vuonna 2023 nousussa. Lainan korkoehtoja voidaan tarkastella v. 2023, kun tiedetään mihin tasoon korot EU-tasolla asettuvat.

Kaupunki on edellyttänyt Kemijärven lämpö ja vesi Oy:ltä ja muiltakin omistamiltaan yhtiöiltä useina vuosina oman heikon taloustilanteensa vuoksi osingonjakoa valtuuston hyväksymien talousarvioiden mukaisesti. Vuodelta 2023 kaupunki on pidättäytynyt yhtiöiden osingonjakovaatimuksista kokonaan.

Kemijärven lämpö ja vesi Oy on korottanut tasaisesti lämmön ja veden hintoja, mutta hinnat ovat edelleenkin maan keskitasoa, joten kuluttajien maksamat kustannukset eivät ole kohtuuttomasti nousseet korotuspaineista huolimatta.

Valmistelija	Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236
Esittelijä	Vt. kaupunginjohtaja Säarelä Marjo Kemijärvi
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloitteessa esitetyt asiat ovat tulleet kaikilta osin selvitettyiksi ja esittää tämän perusteella, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.
<b>Päätös</b>	Päätösehdotus hyväksyttiin.