

## Korjaamo- ja huoltotilojen hanketyöryhmän perustaminen

LLJ 25.01.2023 § 7  
43/02.02.00/2023

Kemijärven kaupungin talousarvioon 2023 ja sen investointiosaan on Tilapalvelut liikelaitoksen osioon tehty varaus Asuminen ja ympäristö vastuualueen toimitiloihin. Kyseessä on korjaamo- ja huoltotilat tai monitoimihallin vesikaton ja piha-alueen saneeraus. Kohteeseen on varattu investointimenona 885.000 euroa.

Korjaamo- ja huoltotilojen osalta on vaihtoehtoina joko kokonaan uuden teollisuushallin rakentaminen tai vaihtoehtoisesti korjaamo- ja huoltotilojen saneeraaminen Varikkotiellä 1 olevaan teollisuushalliin.

Hanketta varten tulee perustaa hanketyöryhmä, joka laatii kohteesta ennakkovaikutusten arvioinnin ja hankesuunnitelman. Hankesuunnittelu on alustavasti tarkoitus aloittaa maaliskuussa. Laadittu hankesuunnitelma kustannusarvioineen tuodaan liikelaitoksen johtokunnan päätettäväksi. Ennen varsinaista hanketyöryhmän työskentelyä tulee tilojen käyttäjän laatia tilatarveselvitys.

Tilapalvelut liikelaitoksen puolesta hanketyöryhmään osallistuvat toimitusjohtaja Esa Pöyliö ja isännöitsijä Markku Taavo. Elinvoimalautakuntaa pyydetään nimeämään kaksi henkilöä hankesuunnitteluun. Lisäksi työryhmä voi kutsua työskentelyyn tarvittavia asiantuntijoita.

Valmistelija

Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738

Esittelijä

Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

**Päätösehdotus**

Liikelaitoksen johtokunta esittää elinvoimalautakunnalle, että se laatii asuminen ja ympäristö vastuualueen korjaamo- ja huoltotilojen osalta tilatarveselvityksen. Lisäksi liikelaitoksen johtokunta pyytää elinvoimalautakuntaa nimeämään kaksi henkilöä varsinaiseen hanketyöryhmään.

**Päätös**

Liikelaitoksen johtokunta nimesi hanketyöryhmään lisäksi liikelaitoksen johtokunnasta Sanna Välikankaan. Päätösehdotus hyväksyttiin em. lisäyksellä.