

KAUPPAKIRJA

Ostaja: Kemijärven kaupunki (0191717-9)
Osoite: PL 5, 98101 KEMIJÄRVI

Myyjä:

Kaupan kohde: Kemijärven kaupungissa sijaitseva kiinteistö Näs 320-414-19-34. Kiinteistön pinta-ala on noin 2,39 hehtaaria. Kiinteistön alueella on voimassa asemakaava, jossa alueita on osoitettu rakennus- sekä puistoalueiksi. Kauppaan kuuluu kiinteistöön liittyvät osuudet yhteisin maa- ja vesialueisiin sekä Kemijärven yhteismetsään.

Kauppahinta: Kymmentuhatta (10 000) euroa. Kauppahinta maksetaan viikon kuluessa myyjän ilmoittamalle tilille rahalaitokseen.

Muut ehdot: Omistus ja hallintaoikeus siirtyy, kun kauppahinta on maksettu.

Kiinteistö myydään kiinnityksistä ja vastaavista vapaana.

Ostaja maksaa tästä kaupasta menevän kaupanvahvistajan palkkion ja lainhuutokulut.

Myyjä vastaa kiinteistöön kohdistuvista veroista ja maksuista omistus- ja hallintaoikeuden siirtoon saakka, jonka jälkeen niistä vastaa ostaja.

Tätä kauppaa koskeva Kemijärven kaupunginhallituksen hyväksymispäätös on saanut lainvoiman . .2023.

Tätä kauppakirjaa on tehty kolme yhtäpitävää kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Kemijärvellä .päivänä kuuta 2023