

Kiinteistön 320-414-19-34 osto

KH 20.02.2023 § 68
1/10.00.02.00/2023

Kaupungille on esitetty otsikossa mainitun kiinteistön osto. Kiinteistö on kahdella erillisellä alueella, **liite 9**, joista n. 2,1 hehtaaria on asemakaava-alueella ja n. 0,28 ha vesialuetta. Asemakaava-alueella on viisi tonttia, joista kaksi ns. ranta-alueella. Alueelle on jo valmiina vesi- ja viemäriverkosto, katua tulee rakennettavaksi noin 200 metriä.

Molempien ranta-alueella olevien tonttien pinta-alat on noin 1400 neliometriä. Muita tontteja on kolme kappaletta pinta-alaltaan yhteensä noin 4 000 neliometriä.

Kiinteistöön kuuluu 0,0029 osuusluvun mukainen yhteismetsäosuus, jonka arvo on noin 2300 euroa.

Kauppahinnaksi on neuvoteltu 10 000 euroa, jota voidaan pitää kohtuullisena., kun otetaan ranta-alueella olevat tontit sekä yhteismetsäosuus.

Kaupungingeodeetti esittää, että kauppa hyväksytään.

Asiaa selostetaan tarvittaessa hallituksen kokouksessa.

Valmistelija Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä Vt. kaupunginjohtaja Sääreä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen 10 mukaisen kauppakirjan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Myyjä
Elinvoimapalvelut