

**MAA-AINESLUPAHAKEMUS / VELJEKSET KARJALAINEN OY ; HAAPAHARJUN SORA-
ALUE, KESKIPYHÄ RNO 1:222 / LUPA NRO 4 / 2007**

Liite nro.1 Hakemus ja aluekartta

Ottamisaikka: KKJ 3-7442970-509110

Veljekset Karjalainen Oy hakee maa-ainelain mukaista ottamislupaa Haapaharjun sora-alueelta Keskipyhä 1:222 –tilalta ja tilan omistajan valtuutuksella. Alueelta varataan maa-aineksia Pyhätunturin matkailualueen ja kunnan alueella maan-, vesi- ja talonrakennus sekä yhdyskuntateknisten kohteiden tarpeisiin. Otettava määrä on yhteensä 40.000 m³ 10 vuoden aikana.

Rovaniemen hallinto-oikeus on 21.5.2007 päätöksellään kumonnut Pelkosenniemen rakennusmestarin 22.3.2006 otsikossa mainitulle alueelle tekemän maa-aineslupapäätöksen, lupa nro 1/2006 ja palauttanut asian uudelleen käsiteltäväksi.

Lupapäätöksessä rakennusmestari oli hylännyt Veljekset Karjalainen Oy:n hakemuksen oikeusvaikutteisen yleiskaavan vastaisena. Yleiskaavan käsittely oli päätöksen teon aikana kaavaehdotusvaiheessa.

Lupahakemus on tullut uudelleen vireille 31.5.2007 päivätyllä kuulutuksella. Hakemuksen käsittely on keskeytetty hakijan ilmoittaman suunnitelman muutoksen takia.

Hakija on toimittanut 3.1.2008 uuden ottamissuunnitelman, joka korvaa toukokuussa 2007 vireille tullessa hakemuksessa olleen suunnitelman.

Uudessa suunnitelmassa Haapaharjun yksityistien paikka esitetään siirrettäväksi hakijan kustannuksella vanhan ottamisalueen eteläreunalle ja nykyisen yksityistiealueen alta otetaan maa-ainekset suunnitelmassa esitettyyn kaivussyvyyteen saakka.

Yksityistietä käyttävät kulkutienään tien päässä olevan asuinrakennuksen ja usean lomamökin omistajat. Kesäaikana tietä käyttävät ajoreittinä matkailun ohjelmalveluyrittäjät Pyhäjoen melontareitin lähtöpaikalle.

Yksityistien varressa on TeliaSonera Finland Oy:n omistama puhelinjohtolinja.

Esitetty ottamisalue sijoittuu Lapin ympäristökeskuksen rajaamalle pohjavesialueelle (Pyhäjärvi nro 12 583 17 / luokitus III).

Kyseiseltä alueelta on otettu aikaisemmin maa-aineksia vuosina 1987-1988 Alueella on voimassa oleva 07.10.2004 myönnetty maa-aineslupa Seppo Pyhäjärven nimissä ja Veljekset Karjalainen Oy vastaa heidän keskinäisellä sopimuksella luvan velvoitteista.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Ottamisalue sisältyy laadittavana olevaan Pyhä-Luoston oikeusvaikutteisen yleiskaavan osa-alueeseen 6, (Pyhäjärven kylän alue). Yleiskaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 01.08. – 31.08.2005 välisenä aikana. Kaavaehdotuksessa yksityistien molemmille puolelle on esitetty aluevarauksia pääasiassa loma-asumisen, virkistyksen ja loma-asumista häiritsemättömän palvelutoiminnan käyttöön. Yleiskaavan laadinta on myöhässä alkuperäiseen aikatauluun nähden eikä ole edennyt edellisen lupakäsittelyn aikaisesta kaavallisesta tilanteesta eli yleiskaava on hyväksymättä .

Suunnitelmassa maa-ainesten alimmaksi ottotasoksi on merkitty +170.00. Pyhäjärven vesipinnan taso on n. +166,90. Pohjaveden pinnan korkeus ottoalueella on mittauksen mukaan todettu olevan tasolla + 167,90. Suunnitelmassa esitetään pohjaveden pinnan yläpuolelle jätettäväksi vähintään 2 metrin suojakerros puhdasta maamateriaalia.

Pohjavedenpinnan tarkkailua varten alueelle tehdään 3 kpl M-200 muovisia tarkkailuputkia suunnitelmakartan tai valvojan viranomaisen osoittamiin kohtiin.

Kuuleminen

Hakemuksesta on tiedotettu kuuluttamalla kunnan ilmoitustaululla 31.05.- 30.06.2007 ja uusitun ottamissuunnitelman toimittamisen jälkeen uudelleen 10.01.- 09.02.2008 välisenä aikana sekä paikallisessa sanomalehdessä. Naapureiden kuuleminen on suoritettu kunnan toimesta.

Rajanaapureista Riekonperä Rno 79:1- tilan omistajat Antero Vesala ja Tapio Ikaheimonen vastustavat maa-ainesten ottolupaa, koska suunniteltu ottamistoiminta tuhoaisi luonnonkauniin soraharjun ja vaarantaa pohjavesi- aluetta. Lisäksi Haapaharjun suunta on luontainen Pyhäjärven kylän laajenemissuunta.

Yleiskaavaehdotuksessa on esitetty loma-asuntoaluevarauksia yksityistien molemmiin puoliin ja soranotto on näin ollen ristiriidassa kanssa maankäytön suunnitelmien kanssa.

Maanomistajat ilmoittavat muistutuksessaan , että hakija on luvatta ottanut maa-aineksia heidän puoleltaan ja he vaativat kaivutyön jälkiä peitettäväksi ja siistittäväksi.

Mukkaniemi Rno 83:5- tilan omistaja vastustaa luvan myöntämistä, koska toiminta ei sovi asutuksen keskelle melu- ja maisemallisten haittojen takia ja on huolissaan vesikaivonsa kuivumisesta tai saastumisesta.

Mauri Alatalo Haapaharjun tiehoitokunnan puolesta esittää tien ojittamista, koska tietä ei ole suunniteltu näin raskasta liikennettä varten eikä tien

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

rakenne tule kestämään. Yleisen tien ojittamista esitetään lupaehtoihin sisällytettäväksi Pöyliön talosta alkaen ja siirtämistä kauemmaksi Laitalan talon kohdalla, ettei talo vaurioituisi raskaan liikenteen vaikutuksesta. Yksityistien siirrossa tulee huomioida vapaa-ajan asutuksen lisäksi sen linjaaminen maastoon siten, että jyrkkiä mutkia vältetään ja liittymät tehdään käytön kannalta järkeviksi. Korjaustoimenpiteet esitetään tiehallinnon ja kunnan kustannettaviksi Yksityistien liikenteen määrää on lisännyt ohjelmanpalveluyritysten järjestämä kanoottimatkaailun kasvu.

Ainola Rno 1:284- tilan omistajilla ei ole huomautettavaa lupahakemuksesta.

Lausunnot

Lausunnot on pyydetty Lapin ympäristökeskukselta ja TeliaSonera Finland Oy:ltä sekä Lapin tiepiiriltä.

Ympäristökeskus toteaa lausunnossaan, että suunniteltu ottoalueen laajennus tulisi Pyhäjoen vesistöä n. 100-140 metrin etäisyydelle ja siten sijoittuu rantavyöhykkeelle. Maa-ainelain 3 §:n 3 momentin mukaan maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön ranta-
vyöhykkeeltä.

Lapin ympäristökeskus katsoo, että suunniteltua maa-ainesten ottoa ei tule myöntää alueelle, joka ulottuu rantavyöhykkeelle, eikä ottoon ole esitetty erityistä syytä. Lisäksi laajennettu otto vaikeuttaisi pohjavesialueen suojelua, vaikuttaisi luontoon ja maisemakuvaan haitallisesti, aiheuttaisi asutukselle ja ympäristölle vaaraa sekä kohtuutonta haitta ja olisi siten maa-ainelain 3 §:n 1, 3 ja 4 momentin vastainen. Tien paikan muutoksesta ja tiejärjestelyistä on kuultava tiehoitokunnan osakkaita.

TeliaSonera Finland Oy omistaa yksityistien reunaan sijoittuvan pylväslinjan, jossa on vuokralla Koillis-Lapin Sähkö Oy:n ilmajohto. Johtolinjan omistaja esittää lausunnossaan, että suunnitelmamuutoksen vuoksi pylväslinja joudutaan siirtämään uuden tielinjauksen laitaan n. 400 metrin matkalla ja että luvanhakija vastaa linjansiirrosta aiheutuvista kustannuksista kokonaisuudessaan TeliaSoneralle sekä Koillis-Lapin Sähkölle .

Lapin tiepiiri velvoittaa, että tien siirron yhteydessä tulee rakentaa kääntymispaikka yleisen tien kunnossapitokalustoa varten ottamisalueen rajan tuntumaan alueen tiemestarin antamien tarkempien ohjeiden mukaan. Kääntöpaikan käytöstä tulee tehdä maanomistajan kanssa kirjallinen sopimus ja toimittaa se Lapin tiepiiriin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Maa-ainesten ottamisen lupasääntely perustuu maa-ainelakiin (MAL 555/1981) ja sen 3 §:ään. Lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä , jos ottaminen ei ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty.

Ottamisen rajoituksista on todettu maa-ainelain 3 §:ssä seuraavasti:

Maa-ainelain 3 §:n 1 momentin mukaan aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu mm:

1. kauniin maisemakuvan turmeltumista
2. luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista

Maa-ainelain 3 §:n 2 momentin mukaan alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on sen lisäksi, mitä 1 momentissa säädetään, katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Maa-ainelain 3 §:n 3 momentin mukaan maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

Maa-ainelain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aineseesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa ja kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Luvanhakija on puhelimitse perustellut maa-ainesten ottamisen ulottamista rantavyöhykealueelle seuraavilla perusteilla:

Hakijan mukaan ottamistoiminta rajoittuu vanhaan maa-ainesmonttuun ja voimassa olevaan vuonna 2004 myönnettyyn lupa-alueeseen. Ottaminen ei näy rantamaisemassa . Puusto on kuivan kankaan mäntymetsää , joka muuttuu lähempänä jokirantaa lehtimetsäksi eikä suunniteltu ottaminen pilaa maisemaa . Ottamismäärä on vähäisempi pienemmästä kaivusyvydestä johtuen , sillä maasto laskee joelle päin. Jälkihoitovelvoitteita ja pohjaveden tarkkailua hoidetaan määrättävien lupaehtojen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Muistutusten ja lausuntojen huomioiminen lupamääräyksissä:

Riekonperä Rno 79:1

Lupapäätös tehdään maa-ainelain säännösten perusteella. Ottamisalueella ei ole voimassa olevaa oikeusvaikutteista yleiskaavaa, joten maankäytön suunnitelmat eivät ole määrääviä lupapäätöstä tehtäessä. Luvanhakijan on sovittava maanomistajien kanssa luvattomasta maankaivusta ja jälkien siistimisestä heidän omistamaltaan maalta. Määräys on huomioitu lupaehtojen kohdassa 8.

Mukkaniemi Rno 83:5

Pohjaveden suojeleasiat on huomioitu useammassa lupaehtojen kohdassa. Maanomistaja on ilmoittanut suullisesti, ettei heidän kaivossaan ei ole vesi loppunut kertaakaan tai veden laatu olisi muuttunut .

Haapaharjun yksityistien hoitokunta ; Mauri Alatalo

Vastuu yleisen tien ojittamisesta ja kunnossapidosta kuuluu tienpitäjälle eli tiehallinnolle. Tien sijainti on hyväksytty ja merkitty maastoon yleisen tien toimituksen perusteella eikä asia kuulu maa-aineluvassa käsiteltäviin asioihin.

Yksitystien siirtämisessä on luvanhakijan huomioitava , että tulevan tien on oltava kantavuudeltaan / rakenteeltaan ja leveydeltään saman tasoinen kuin entinen ja tästä on kirjallisesti sovittava tiekunnan kanssa. Luvanhakijan on huolehdittava kaikista tien siirrosta aiheutuvista kustannuksista. Muutos edellyttää yksityistietoimituksen hakemista.

Tiekunta voi päättää yksityistiemaksuista, jolloin voidaan määrätä käyttömaksu myös tiekuntaan kuulumattomille tien käyttäjille. Määräys on huomioitu lupaehtojen kohdassa 9.

Lapin ympäristökeskus

Ympäristökeskus toteaa, että suunniteltu ottoalueen laajennus tulisi Pyhäjoen vesistöstä n. 100-140 metrin etäisyydelle ja siten sijoittuu rantavyöhykkeelle. Maa-ainelain 3 §:n 3 momentin mukaan maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön ranta-vyöhykkeeltä. Lapin ympäristökeskus katsoo, että suunniteltua maa-ainesten ottoa ei tule myöntää alueelle, joka ulottuu rantavyöhykkeelle, eikä ottoon ole esitetty erityistä syytä. Lisäksi laajennettu otto vaikeuttaisi pohjavesialueen suojelua, vaikuttaisi luontoon ja maisemakuvaan haitallisesti, aiheuttaisi asutukselle ja ympäristölle vaaraa sekä kohtuutonta haitta ja olisi siten maa-ainelain 3 §:n 1, 3 ja 4 momentin vastainen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Myöskään yksityistien ja ottoalueen väliin ei jäisi aikaisemman luvan mukaista suojapuustovyöhykettä . Tien paikan muutoksesta ja tiejärjestelyistä on kuultava tiehoitokunnan osakkaita.

Merkittävin muutos aikaisempaan suunnitelmaan on yksityistien paikan muuttaminen nykyiseltä sijaltaan nykyisen ottamisalueen eteläreunalle. Maisemakuvan kannalta tien siirtäminen on onnistuneempi vaihtoehto verrattuna aiempaan suunnitelmaan nähden.

Tällöin yksityistie olisi kulkenut kapean harjanteen päällä ja tien Pyhäjoen puolelle olisi muodostunut kapea ja pitkä kaivantovyöhyke, jota ei maisemoinnin jälkeenkään olisi voinut pitää luonnollisena ja onnistuneena. Yksityistien pohjoispuoli on Pyhäjokeen viettävää varttunutta mäntymetsikköä , joka muuttuu lähempänä jokirantaa alavaksi ja varsin reheväksi lehtipuuvalliseksi metsäksi, jota on aikaisemmin kuivattu ojittamalla.

Ottamistoiminta ei tule muuttamaan rantavyöhykkeen maisemallisia arvoja eikä heikennä luonnon monimuotoisuutta. Alueella ei ole tiedossa merkittäviä kauneusarvoja tai erikoisia luonnonesiintymiä eikä toiminnasta aiheudu huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Pyhäjoelta päin katsottuna maisemassa ei tapahdu epäedullista ja pysyvää muutosta maisemoinnin jälkeen. Ylempänä oleva mäntypuusto ja alempana jokirannassa kasvava lehtipuusto rajoittaa suoran näkymän ottamisalueelle.

Lupa-aikana ottamistoiminnalla on ymmärrettävästi maisemakuvaan vaikutusta , mutta toiminnassa syntyviä muutoksia pystytään hallitsemaan tarpeellisilla lupamääräyksillä. Muutokset eivät ole pysyviä ja maa-aineslain säännöksillä pyritään kieltämään maisemakuvan pysyvä turmeleminen ja perinpohjainen muuttaminen.

Tuleva rakentaminen kyseiselle rantavyöhykkeelle tulee myöhemmin vaikuttamaan maisemakuvaan varmasti pysyvämmän kuin nyt käsiteltävä määräaikainen ottamistoiminta jälkihoitovelvoitteineen.

Rantavyöhykealueella , johon voidaan laskea pääosin yksityistien ja tilan / ottamisalueen pohjoisrajan välistä aluetta , kaivussyvyys on maaston viettämisestä johtuen pienempi ja siitä johtuen ottamismäärä on vastaavasti myös vähäisempi. Kyseessä on vanhojen ottamispaikkojen laajentamisesta , jolloin maisemallisesti ei heikennetä ympäristön kauneusarvoja.

Aikaisemmassa luvassa (1/2004) mainittu taimikkovyöhyke on pyrittävä säilyttämään niiltä osin kuin se sijaitsee jo päättyneellä ottoalueella ja lopullisessa kaivussyvyudessa.

Esitetyllä ottamissuunnitelmalla ja edellä selostetuilla perusteilla suoritettu ottamistoiminta ei heikennä rantavyöhykkeen maisemallisia arvoja tai muuta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

luonnon monimuotoisuutta eikä ottamisesta aiheudu 3 §:n mukaisia haitallisia vaikutuksia eikä muodosta estettä maa-aineslupan myöntämiselle. Muilta osin ympäristökeskuksen lausunnossaan esittämät asiat otetaan huomioon lupaehtoisissa.

TeliaSonera Finland Oy

Pylväslinja joudutaan siirtämään suunnitelmamuutoksen takia uuden tielinjauksen laitaan n. 400 metrin matkalla ja että lupanhakija vastaa linjansiirrosta aiheutuvista kustannuksista kokonaisuudessaan TeliaSonera Finland Oy:lle sekä Koillis-Lapin Sähkö Oy:lle . Johtolinjan siirtämistä koskeva määräys on huomioitu lupaehtojen kohdassa 10.

Lapin tiepiiri

Tien siirron yhteydessä tulee rakentaa kääntymispaikka yleisen tien kunnossapitokalustoa varten ottamisalueen rajan tuntumaan alueen tiemestarin antamien tarkempien ohjeiden mukaan. Kääntöpaikan käytöstä tulee tehdä maanomistajan kanssa kirjallinen sopimus ja toimittaa se Lapin tiepiiriin. Määräys on huomioitu lupaehtojen kohdassa 11.

Päätös:

Myönnetään hakijalle lupa maa-ainesten ottamiseen Haapaharjun sora-alueelta Keskipyhä RNo 1:222 –tilalta , 03.01.2008 päivätyyn hakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaisesti ja sitä täydentävin lupamääräyksin.

LUPAMÄÄRÄYKSET:

1. Ottamisalueen pinta-ala saa olla enintään n. 1,7 ha ja otettava maa-ainesmäärä 40 000 m³.
2. Ottamisalue on merkittävä maastoon värillisin paaluin. Ottamisalueelle on asennettava korkomerkit, jotta kaivussyvyys ja pohjaveden taso on selvitettävissä. Sallittu ottamistaso tulee olla alueelle merkittynä selvin korkeusmerkinnöin.
3. Pohjavedenpinnan tasoa tulee alueella seurata havaintoputkista, joita ottoalueelle on asennettava vähintään kolme kappaletta. Havaintoputken tekniset tiedot ja pohjaveden korkeushavainnot tulee toimittaa ennen ottamisen aloittamista ja jatkossa vuosittain kunnan valvontaviranomaiselle samalla , kun ilmoitetaan tiedot maa-ainesten ottamismääräistä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Pohjaveden havaintoputki on oltava asennettuna ennen aloitus-
katselmusta. Havaintoputki tulee ulottua ainakin kolme (3,0) metriä
alimman ottotason alapuolelle.

4. Maa-ainesten oton ja jälkitöiden yhteydessä on huolehdittava siitä, että öljyä tai muita maaperää ja pohjavettä saastuttavaa ainetta pääse valumaan maastoon ja öljytuotteiden varastoinnissa on käytettävä suojarakenteita.
Vahingon sattuessa on siitä ilmoitettava kunnan palo- ja pelastusviranomaiselle.
5. Maa-ainesta otettaessa tulee ylimmän luontaisen pohjavesipinnan päälle jättää suojaavaa maakerrosta vähintään kaksi (2,0) metriä eikä suunniteltua ottotasoa + 170,00 m saa alittaa. Ottotasoa tulee tarvittaessa nostaa , mikäli pohjavesihavainnot antavat siihen aiheita.
6. Maa-ainesten otto tulee toteuttaa niin, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän maisemakuvan rikkoutumista.
Kaivantojen reunat tulee luiskata korkeintaan 1:3 ja tasauksessa ja muotoilussa on käytettävä puhdasta maa-ainesta. Poistettuja pintamaita saa käyttää ainoastaan verhoilumateriaalina maisemointiin. Alueen maisemointi tulee suorittaa niin pian kuin se ottamistoiminnan edistyessä on mahdollista , jolloin puuston luontaista taimettumista voidaan hyödyntää parhaiten.
Aikaisemmassa luvassa (1/2004) mainittu taimikkovyöhyke on pyrittävä säilyttämään niiltä osin kuin se sijaitsee jo päättyneellä ottoalueella ja lopullisessa kaivusvyöhydessä.
7. Alueet on ottamistyön päätyttyä siistittävä ja saatettava puustoistutuksin muuhun ympäristöön sopeutuvaksi. Istutukseen käytetään männyn taimia 300 kpl/1000 m², mikäli ympäristössä ei ole riittävää siemenpuustoa. Alueelle ei saa haudata jätettä, risuja , kantoja eikä pintamaita.
8. Luvanhakijan on sovittava välittömästi Riekonperä Rno 79:1- tilan maanomistajien kanssa luvattomasta maankaivusta ja jälkien siistimisestä heidän omistamaltaan maalla.
9. Luvanhakijan on ennen yksityistien siirtämistä sovittava kirjallisesti tiekunnan kanssa tien linjaamisesta ja tien rakenteesta sekä tarvittavan tiealueen paikasta mukaan luettuna yksityistietoituksen hakeminen. Luvanhakija vastaa yksityistien siirtämisestä aiheutuvista kustannuksista.
10. Luvanhakija vastaa suunnitelmamuutoksen takia nykyisen yksityistien reunassa olevan pylväslinjan siirrosta uuden tielinjauksen laitaan n. 400

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

metrin matkalla aiheutuvista kustannuksista kokonaisuudessaan
TeliaSoneralle Finland Oy:lle Koillis-Lapin Sähkö Oy:lle .

11. Luvanhakijan tulee yksityistien siirron yhteydessä rakentaa kääntymispaikka yleisen tien kunnossapitokalustoa varten ottamisalueen rajan tuntumaan alueen tiemestarin antamien tarkempien ohjeiden mukaan. Kääntöpaikan käytöstä tulee tehdä maanomistajan kanssa kirjallinen sopimus ja toimittaa se Lapin tiepiiriin.
12. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain tammikuun 31 päivään mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja pohjaveden korkeustiedot kunnan valvontaviranomaiselle.
13. Ennen ottamistoiminnan aloittamista alueella on pidettävä luvanhaltijan pyynnöstä aloituskatselmus, josta tulee ilmoittaa kunnan valvontaviranomaiselle.
14. Ottamis- ja viimeistelytöiden jälkeen ennen lupa-ajan päättymistä luvanhaltijan on pyydettävä lopputarkastusta tai mikäli ottamista aiotaan jatkaa, hankittava uusi lupapäätös ennen voimassaolevan luvan päättymistä.

Lupa on voimassa 10 vuotta. Luvan viimeinen voimassaolopäivä on 28.02.2018.

TARKASTUS- JA VALVONTAMAKSU: Hakijan on suoritettava lupahakemuksen kuulemisesta, ilmoituksista ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta voimassa olevan taksan mukaisesti 985,00 euroa.

Maksuun sisältyy kahden eri hakemuksen käsittelyvaiheen kustannukset.

<u>Maksun aihe</u>	<u>määrä</u>	<u>yks.hinta</u>		<u>yhteensä</u>
Naapureiden kuuleminen	14	10,50	0 %	147,00
Tarkastusmaksu/hakemus	2	168,00	0%	336,00
Tark.maksu/haettu määrä	40000	0,01	0%	400,00
Vakuus	1	16,00	0%	16,00
Kuulutuskustannukset	1	70,49	22%	70,49
Yhteensä veroton EUR				969,49
Arvonlisävero 22% EUR				15,51
<u>Maksu yhteensä EUR</u>				<u>985,00</u>

Valvontamaksu määrätään kunakin vuonna määräämishetkellä voimassa oleva taksan mukaisesti (MAL 23 §)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

VAKUUS : Ennen maa-ainesten ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 3350,00 euron vakuus (MAL 12 §). Vakuuden tulee olla voimassa 12 kuukautta yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana erillisestä hakemuksesta.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT:

Maa-ainesten otosta ei aiheudu lupamääräyksiä noudattamalla MAL:n 3 §:n mukaisia seurauksia, joten luvan myöntämisen edellytykset ovat MAL:n 6 §:n mukaisesti olemassa.

MAL:n 3 §:n 3 momentin mukaisia erityisiä syitä ja perusteita on esitetty otsikon; Muistutusten ja lausuntojen huomioiminen; selostusosassa kohdassa Lapin ympäristökeskus.

Lupamääräykset perustuvat MAL:n 11 §:ään, lupahakemukseen, ottamissuunnitelmaan ja osittain pyydettyihin lausuntoihin.

Sovelletut oikeusohjeet
Maa-ainelaki 1 §, 3 - 6 § ,11 - 13 §

Päättäjä

Kari Harju
Rakennusmestari

Päätöksen ratkaisupäivä on 27.02.2008.
Päätös annettu julkipanon jälkeen 28.02.2008.

Tiedoksi : Hakija
Lapin ympäristökeskus
Tekninen lautakunta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Valitusosoitus:

Maa-aineslupapäätökseen haetaan muutosta Rovaniemen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valituskirjelmä on valittajan toimitettava viranomaiselle 30 päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan siihen tehtäväksi
- muutoksen perusteet

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusasiakirjat on toimitettava Rovaniemen hallinto-oikeudelle osoitteella:
Valtakatu 17
PL 8112
96101 ROVANIEMI

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto