

Vanhan omakotitalon ja määräalan myynti Perävaarassa

KH 22.05.2023 § 192
1/10.00.02.00/2023

Kemijärven kaupunki on vuosien saatossa hankkinut maa-alueita Patokankaalta biojalostamotonttia varten. Kauppojen yhteydessä kaupungille on myös siirtynyt Perävaaran kylätien varrella oleva vanha asuinrakennus sekä varastorakennus. Asuinrakennus on ollut tyhjiillään ja kylmillään useita vuosia. Rakennuksen osalta on tehty haitta-ainetutkimukset sekä saatu purkulupa rakennuksen purkamiselle.

██████████ on pyytänyt saada ostaa ko. rakennukset sekä niiden ympärillä oleva maa-alue.

Rakennuksen purkukulut olisivat ilmeisesti yli 20 000 euroa, joten myynti olisi kuluja säästävä toimenpide.

Rakennusten ja maa-alueen kauppahinnaksi on sovittu 1 000 euroa.

Kaupungingeodeetti esittää, että **liitteen 11** mukainen kauppakirja rakennusten ja maa-alueen myynnistä hyväksytään.

Valmistelija	Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, 040 525 0924.
Esittelijä	Vt. kaupunginjohtaja Sääreä Marjo Kemijärvi
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen 11 mukaisen kauppakirjan.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Kiinteistön ostaja Elinvoimapalvelut, asuminen ja ympäristö