

Kiinteistöohjelman 2023-2026 päivitys

LLJ 31.05.2023 § 54
319/02.07.00/2023

Kemijärven kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 20.6.2022 (Kv 20.06.2022 § 62) hyväksynyt kiinteistöohjelman 2023–2026. Kiinteistöohjelman yhtenä mainintana on sen päivittäminen kerran kalenterivuodessa mm. kiinteistökannan muuttumisen takia. Kiinteistöohjelmaa päivitetään toimenpideohjelman (kohta 7) osalta seuraavasti:

Yrityskäyttöön varattujen tilojen / rakennusten salkusta poistetaan, niiden myynnin takia, seuraavissa osoitteissa olevat kiinteistöt:

- Teollisuustie 13 (vastaanottohalli)
- Teollisuustie 4 (Elwiran käytössä ollut halli)
- Peräposiontie 1675 (Lehtolan kalasatama)
- Lepistöntie 20 (Pöyliönhelmi).

Purettavien rakennusten 2023–2026 osalta listalta poistetaan kohde osoitteessa Lepistöntie 1 (entinen kauppaoppilaitos). Päivitetty lista on seuraava:

- Vuosi 2023, Myllylammentie 23 (Asuntolat A ja B)
- Vuosi 2024, Koulukatu 2 (entinen Sepänmäen koulu)
- Vuosi 2025, Rajakatu 9 A (Hoivakoti Puistola)
- Vuosi 2026, Sodankyläntie 331 (Tohmon monitoimitalo)

Lisäksi päivitetään kaupungin kiinteistöjen tasearvot (kohta 4) tilanteeseen 31.3.2023 sekä sitä seuraavat karttasivut.

Toimitusjohtajan 8.5.2023 päivittämä kiinteistöohjelma 2023–2026
liitteenä 2.

Valmistelija

Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, puh. 040 610 9738

Esittelijä

Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi

Päätösehdotus

Liikelaitoksen johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle sekä edelleen -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteenä 2 oleva toimitusjohtajan 8.5.2023 päivittämä kiinteistöohjelma 2023–2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.