

Huutokauppaan laitettavat kiinteistöt

LLJ 28.06.2023 § 63
417/10.00.02.00/2023

Tilapalvelut liikelaitoksen toisena tuottavuustoimenpiteenä vuodelle 2023 on yritystilojen myynti. Liikelaitos on myynyt viimeisen kolmen vuoden aikana jo useita kiinteistöjä huutokaupat.com myyntikanavan kautta.

Liikelaitoksen toimitusjohtaja ja huutokaupat.com palvelun yhteyshenkilö ovat 14.6.2023 käyneet läpi kahden myytäväksi suunniteltujen kiinteistöjen lähtötiedot ja kohteiden kuvaamisen. Kiinteistöt sijaitsevat osoitteissa Kallaantie 20 sekä Halmetie 7.

Kallaantien kiinteistössä sijaitsevassa rakennuksessa on viimeksi toiminut Kallaan päiväkotia ja rakennus on ollut tyhjiä jo kaksi vuotta. Kiinteistön tontin pinta-ala on noin 8 300 m² ja se rajoittuu Kemijärven rantaan ns. rantatonttina.

Halmetien kiinteistössä sijaitsevassa rakennuksessa on tällä hetkellä vuokralla kolme erityyppistä yritystä. Rakennuksen myynnistä on neuvoteltu myös vuokralaisten kanssa.

Molemmat kohteet ovat olleet julkisessa myynnissä kaupungin nettisivuilla jo usean vuoden ajan, eikä niillä ole Kemijärven kaupungin omassa tai muussa toiminnassa käyttöä nyt tai lähitulevaisuudessa.

Kohteet on suunniteltu asetettavaksi myyntiin huutokauppa.com myyntikanavalle siten, että huutoaika päättyy 28.7.2023 klo 12.00. Korkein huuto tuodaan hallintosäännön mukaisesti hyväksyttäväksi.

Valmistelija	Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, puh. 040 610 9738
Esittelijä	Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi
Päätösehdotus	Liikelaitoksen johtokunta päättää asettaa myyntiin huutokaupat.com myyntikanavalle kiinteistöt osoitteissa Kallaantie 20 sekä Halmetie 7 siten, että huutoaika päättyy 28.7.2023 klo 12.00.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.