

## Maanvuokrasopimusten lakkauttaminen ja uuden hyväksyminen / Kemijärven palvelukeskus r.y.

EL 29.06.2023 § 86  
149/10.00.02.02/2023

Kemijärven kaupunki ja Kemijärven palvelukeskus ry ovat solmineet vuosien saatossa useita maanvuokrasopimuksia ja niiden lisäyksiä. Sopimukset ja niiden mukaiset alueet ilmenevät **ohaisesta** kartasta.

Jotta sopimukset olisivat helpommin hallittavissa, palvelukeskuksen kanassa on päädytty ratkaisuun, että kaikki vanhat sopimukset lakkautetaan ja laaditaan uusi sopimus, joka kohdistuu tällä hetkellä palvelukeskuksen käytössä oleviin alueisiin, jolloin vuokraus kohdistuu yhteen ainoaan tonttiin.

Vanhojen sopimusten lakkauttamiseksi laadittu sopimus sekä uusi maanvuokrasopimus ovat **liitteenä 7**. Uudessa maanvuokrasopimuksen vuokrassa on otettu huomioon se, että osa vanhasta vuokra-alueesta on luovutettu alue päiväkodille ja että vuokra-alueita rasittaa ajoyhteys päiväkodille ja koulurakennukselle.

Asiaa selostetaan lautakunnassa.

Valmistelija	Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.
Esittelijä	Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi
<b>Päätösehdotus</b>	Elinvoimalautakunta hyväksyy liitteen 7 mukaiset sopimukset.
<b>Päätös</b>	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi:	Kemijärven palvelukeskus r.y.