

Elinvoimalautakunta

Aika 29.06.2023 klo 16:00 - 18:35

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 77	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 78	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 79	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	6
§ 80	Elinvoimapalveluiden käyttötalouden toteuma 31.5.2023	7
§ 81	Valtuustoaloite Kemijärven keskustaan rakennetaan viivähdyksenpenkit / Kokoomuksen ryhmä ym.	9
§ 82	Kujanvieren tiekunnan hakemus	9
§ 83	Katualuekorvaukset Kotatien, lisakintien, Jannenkujan, Tunturitien, Pahtapiston, Yläpolun, Alapolun ja Kielastien katualueilla Suomulla	11
§ 84	Puustellin alueen tonttien hinnoittelu	13
§ 85	Poikkeamispäätös / Henriksson	14
§ 86	Maanvuokrasopimusten lakkauttaminen ja uuden hyväksyminen / Kemijärven palvelukeskus r.y.	15
§ 87	Viranhaltijapäätökset	16
§ 88	Ilmoitusasiat	17
§ 89	Muut asiat	19
§ 90	Metsänhakkuut hyötyjäteaseman ympäristössä	19
§ 91	Täyttölupa koneenkuljettaja / monitoimikuljettaja	20
§ 92	Rakennustöiden keskeytys	21
§ 93	KIIREELLINEN ASIA: Maanvuokrasopimus Pyhän 5G mastoa varten / Telia Towers Finland Oy	23

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Torvinen Arto	16:00 - 18:35	puheenjohtaja	
	Imporanta Aulikki	16:00 - 18:35	varapuheenjohtaja	
	Huczowski Raimo	16:00 - 18:35	jäsen	
	Jaakkola Kauko	16:00 - 18:35	jäsen	
	Kaisanlahti Tarja	16:00 - 18:35	jäsen	
	Räisänen Kari	16:00 - 18:35	jäsen	
	Sirviö Johanna	16:00 - 18:35	jäsen	
Muu	Alatalo Paula	16:00 - 18:35	kh:n edustaja	
	Saarijärvi Eero	16:00 - 18:35	esittelijä	
	Pöyliö Tapio	16:00 - 18:35	kaupungeingeodeetti	
	Ollila Sirpa	16:00 - 18:35	rakennustarkastaja	
	Tapio Juhani	16:00 - 18:35	kh:n puheenjohtaja	
	Kunnari Eija	16:00 - 18:35	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Kangas Eemeli		nuorisovaltuuston edustaja	
	Säärelä Marjo		kaupunginjohtaja	

Allekirjoitukset

Kari Räisänen
puheenjohtaja

Eija Kunnari
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 77 - 93

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 29.06.2023

Aulikki Improanta
pöytäkirjantarkastaja

Tarja Kaisanlahti
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 30.6.2023 lähtien.

Elinvoimalautakunta § 77

29.06.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

EL 29.06.2023 § 77

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

130 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

131 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 22.6.2023.

Päätös

Puheenjohtaja Arto Torvinen avasi kokouksen ja esitti, että Kari Räisänen toimii tämän kokouksen puheenjohtajana. Elinvoimalautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen.

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinvoimalautakunnalle on lähetetty maanantaina 26.6.2023 lisälista. Puheenjohtaja esitti, että lisälista otetaan käsittelyyn. Elinvoimalautakunta päätti ottaa lisälistan käsittelyyn asioina nrot 14-16.

Elinvoimalautakunta

§ 77

29.06.2023

Elinvoimalautakunnan jäsenille on lähetetty keskiviikkona 28.6.2023 asia: Maanvuokrasopimus Pyhän 5G mastoa varten / Telia Towers Finland Oy. Puheenjohtaja esitti em. asian otettavaksi käsittelyyn kiireellisenä. Elinvoimalautakunta päätti ottaa asian kiireellisenä käsittelyyn asiana nro 17.

Elinvoimalautakunta § 78

29.06.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

EL 29.06.2023 § 78

Hallintosäännön 150 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 29.06.2023

Esittelijä

Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Aulikki Imporannan ja Tarja Kaisanlahden.

Päätös

Toimielin valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Aulikki Imporannan ja Tarja Kaisanlahden.

Elinvoimalautakunta § 79

29.06.2023

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

EL 29.06.2023 § 79

Elinvoimajohtajan viransijainen esittelee elinvoimalautakunnalle asumisen ja ympäristön, työllisyyspalvelujen sekä kaupunkimarkkinoinnin ajankohtaisia asioita.

Elinvoimapalvelut

- Elinvoimajohtaja Anne Karppinen aloittaa virassa 1.8.2023

Asuminen ja Ympäristö

- käynnissä olevat rakennushankkeet
- tarjouspyynnössä olevat hankkeet
- vahingonkorvausvaatimus liittyen hulevesiverkostoon
- kaupungin hulevesiverkosto, perusverkko ja dokumentoinnin tilanne 06/2023.

Työllisyyspalvelut

- TE24 tilanne ja työryhmän esitys yhteistoiminnasta ja Kemijärven tavoitteet

Kaupunkimarkkinointi ja hankinnat

Esittelijä

Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimapalveluiden käyttötalouden toteuma 31.5.2023

EL 29.06.2023 § 80
562/02.02.00/2022

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 12.12.2022 § 437 talousarvion 2023 toimeenpano-ohjeen. Elinvoimalautakunta käsittelee alaisensa toiminnan ja talouden seurantaraportit kuukausittain käyttötalouden toteutuman osalta ja lautakunnalle annetaan selvitykset mahdollisista määrärahaylitys- ja/tai alituspaineista sekä toiminnan muutoksista.

Elinvoimapalvelujen toimialan käyttötalouden toteutuma 31.5.2023 on eritelty alla olevassa taulukossa.

ELINVOIMAPALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -	Ennuste
TOIMIALA	TP 2022	KS2023	Tot. 31.5	31.5.2023	%	€	TP 2023
Elinvoimajohtaminen							
MENOT	0	-130 750	-54 479	-8 850	6,8		
TULOT	0	130 750	54 479	24	0,0		
NETTOMENO	0	0	0	-8 826	-100,0	-8 826	0
Asuminen ja ympäristö							
MENOT	-2 274 868	-2 759 200	-1 149 667	-1 175 583	42,6		
TULOT	1 076 109	1 039 200	433 000	378 342	36,4		
NETTOMENO	-1 198 759	-1 720 000	-716 667	-797 241	46,4	-80 574	-1 720 000
Työllisyyspalvelut							
MENOT	-894 872	-978 000	-407 500	-269 280	27,5		
TULOT	139 546	100 000	41 667	8 612	8,6		
NETTOMENO	-755 326	-878 000	-365 833	-260 668	-100,0	105 165	-878 000
Kaupunkimarkkinointi							
MENOT	0	-150 000	-62 500	0	0,0		
TULOT	0	0	0	0	0,0		
NETTOMENO	0	-150 000	-62 500	0	-100,0	62 500	-150 000
ELINVOIMAPALVELUT TOIMIALA							
MENOT	-3 169 740	-4 017 950	-1 674 146	-1 453 713	36,2		
TULOT	1 215 655	1 269 950	529 146	386 978	30,5		
NETTOMENO	-1 954 085	-2 748 000	-1 145 000	-1 066 735	38,8	78 265	-2 748 000

*TP vertailuluvut nykyisen rakenteen mukaisina, raportti 19.6.2023

Toteutuma 31.5.2023 on 38,8 % eli 2,9 % alle laskennallisen määrärahakäytön 41,7 %. Toteutumaluvuissa ei ole mukana tammi-toukokuun lomarahaosuutta, jonka vaikutus on n. 16 600 euroa eli 0,6 %. Korkeat polttoaine- ja sähkökustannukset näkyvät toimintamenoja kasvattavina kuluina, myös yksityistieavustusten maksatusrytmi (aurauspalvelut) näkyy toimintamenoissa. Vastaavasti kaupunkimarkkinoinnin kustannuksia ei ole toteutunut ja työllisyydenhoidon menot alkuvuonna ovat arvioitua pienemmät. Toteutuma on talousarviossa arvioidun mukainen.

Litteenä 1 on elinvoimalautakunnan alaisen toiminnan tuloslaskelma 31.5.2023. **Oheislitteenä** on henkilöstöraportti.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee käyttötalouden toteutuman kaudelta 1.1.-31.5.2023 tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 81

29.06.2023

Valtuustoaloite Kemijärven keskustaan rakennetaan viivähdyspenkit / Kokoomuksen ryhmä ym.EL 29.06.2023 § 81
347/10.03.01.02.01/2023

Kokoomuksen valtuustoryhmä on jättänyt kaupungin valtuuston kokouksessa 8.5.2023 § 71 valtuustoaloitteen Kemijärven keskustaan rakennettavista viivähdyspenkeistä. Valtuustoaloitteen on allekirjoittanut yhteensä 11 valtuutettua. Viivähdyspenkkejä on toivottu kaupungin keskustan alueelle erikseen yksilöimättömiin paikkoihin. Valtuustoaloite on **liitteenä 2.**

Asuminen ja Ympäristö palvelualue on kevään 2023 aikana kunnostanut palvelualueella olevat nykyiset ja tehdastekoiset penkit sekä sijoittanut ne suunnitelmallisesti kaupungin keskustan alueelle. Penkkejä on yhteensä 25 kappaletta. Lisäksi tilauksessa on uusia lisäpenkkejä kolme kappaletta. Uudet penkit tullaan sijoittamaan Taivaantulien aukiolle, josta on muodostunut kaupungin keskusaukio.

Olemassa olevien penkkien sijainti on merkitty www.kemijarvi.fi / Kemijärven karttapalvelu. Palvelu on tarkoitettu kaupunkilaisten ja matkailijoiden käyttöön. Palvelu on käytettävissä webbi- ja mobiililaitteilla.

Valmistelija Vt. Elinvoimajohtaja Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta toteaa, että valtuustoaloitteessa esitetyt toiveet viivähdyspenkkien rakentamisesta katsotaan jo toteutuneen ja näin ollen valtuustoaloite ei aiheuta uusia toimenpiteitä. Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 82

29.06.2023

Kujanvieren tiekunnan hakemusEL 29.06.2023 § 82
51/10.00.00/2021

Kujanvieren yksityistiekunta on jättänyt **liitteenä 3** olevan avustushakemuksen, joka liittyy sivuojen kunnostamiseen tien molemmilla reunoilla paaluvälillä 230–310 ja tien tasauksen laskemista paaluvälillä 230–290. Hakemuksessa tiekunta on perustellut avustuksen kohdistuvan tien peruskorjaukseen.

Voimassa olevan Yksityistielain 560/2018 7 luvun 84 § mukaan kunta voi avustaa alueellaan olevaa yksityistiekuntaa, kun tiekunta on

1. perustettu, se on toiminnassa sekä järjestäytynyt ja tiekunnan taloutta hoidetaan suunnitelmallisesti ja tilinpäätökset laaditaan vuosittain
2. tiekuntaa koskevat tiedot on kirjattu yksityistierekisteriin
3. tiekunnan tiedot on kirjattu tie- ja katuverkon tietojärjestelmään (digiroadiin)

Kemijärven kaupunginhallitus on käsitellyt yksityisteiden avustamista kokouksessa Kh 04.05.2020 § 126. Lainaus päätöksestä;
”Kaupunginhallitus yksimielisesti päätti, että talviaurauksissa jatketaan nykyistä käytäntöä kuntalain yleisen toimivallan perusteella ja kaupungin valtuuston asettamien määrärahojen puitteissa. Kesäkunnostuksista päättää tekninen lautakunta määrärahojen puitteissa. Kesäkunnostuksien osalta noudatetaan yksityistielainsäädäntöä ja tiekunnat hakevat yksityistien kunnostuksiin ja peruskorjauksiin tarvittaessa avustusta ELY:ltä. Tekninen vastuualue ohjeistaa ja auttaa yksityistiekuntia valtion avustusten hakemisessa, tarkistaa aurattavien teiden sopimukset ja avustaa yksityisteiden tiekuntien perustamisessa.”

Päätöksen mukaisesti Asuminen ja Ympäristö palvelualue on hoitanut toistaiseksi talviauraukseen liittyvän urakakkilpailun aurausalueille, aurausalueita kaudella 2022–2023 oli yhteensä 32 kappaletta. Kesäkunnossapitoa on jäänyt kokonaisuudessaan ja kaikilta osin yksityistiekuntien vastuulle.

Jotta Yksityistielain mukainen tahtotila toteutuisi, tulisi talvikunnossapidon osalta myös siirtyä avustuksen maksu käytäntöön. Vuotuiset avustuksen maksetaan tiekunnille, jotka ovat edellä mainitulla tavalla Yksityistielain 560/2018 7 luvun 84 § mukaisesti avustuskelpoisia. Tämän jälkeen tiekunnat voivat hoitaa talviaurauksen haluamallaan tavalla ja laajuudella.

Kujanvieren tiekunta on saattanut toimintansa Yksityistielain mukaiseen tahtotilaan. Tiekunta on järjestäytynyt uudelleen kokouksessa 28.12.2022.

Tiekunta hakee kertaluonteista avustusta tien runkorakenteen peruskorjaukseen. Tiekunta hoitaa itse peruskorjaukseen liittyvät rakennuttamistehtävät ja vastaa työn toteutuksesta ja laadullisista tavoitteista.

Valmistelija

Vs. Elinvoimajohtaja Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Elinvoimalautakunta

§ 82

29.06.2023

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää myöntää hakemuksen ja siinä esitettyjen suunnitelmien mukaiseen peruskorjaukseen avustusta 70 % toteutuneista kustannuksista ja enintään 3.500,00 euroa. Avustuksen maksatukseen tiehoitokunnan tulee esittää yksikköhintoihin perustuvat laskut sekä otteet tiehoitokunnan rekisteröinnistä ja digiroadiin merkittyjen tietojen oikeellisuudesta ja ajantasaisuudesta. Ennen peruskorjaustyön aloittamista tulee peruskorjauskohteella suorittaa katselmus, jossa on mukana Asuminen ja Ympäristön ja tiekunnan edustaja. Samainen katselmus tehdään myös peruskorjaustyön valmistuttua. Katselmuksessa todetaan avustuksen maksuperusta toteutuminen työn laajuuden ja laadun osalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Kujanvieren yksityistiekunta

Elinvoimalautakunta

§ 83

29.06.2023

Katualuekorvaukset Kotatien, lisakintien, Jannenkujan, Tunturitien, Pahtapiston, Yläpolun, Alapolun ja Kielastien katualueilla SuomullaEL 29.06.2023 § 83
425/10.01.00.03/2023

Suomun asemakaava-alueella on ollut lohkomatta ns. vanhalta alueelta otsikossa mainitut katualueet. Kaupungin hakemuksesta ko. ensimmäisen asemakaavan mukaiset katualueet on lohottu lohkomistoimituksessa 30.3.2022 ja toimitus on saanut lainvoiman.

Lohkomisen myötä on selvinnyt tiloista menneet alueet otsikossa mainittuihin ensimmäisen asemakaavan mukaisiin katualueisiin.

Kaupunki on velvollinen maksamaan alla olevan maankäyttö- ja rakennuslain 104 §:n mukaisesti korvauksia maanomistajalla, jos ko. pykälän ehdot täyttyvät.

*14 luku**Yleiskaavan ja **asemakaavan** toteuttamisesta johtuva korvaus [104 §](#)**Korvattava katualue*

Kunnan omistukseen 94 §:n mukaan siirtyvästä katualueesta kunta on velvollinen suorittamaan maanomistajalle korvausta siltä osin kuin luovutettavan alueen pinta-ala ylittää 20 prosenttia hänen kysymyksessä olevalla asemakaava-alueella omistamastaan maasta tai on suurempi sitä rakennusoikeuden määrää, jonka saa rakentaa hänelle jäävälle maalle tällä asemakaava-alueella. Korvausvelvollisuuden määrittelyssä ei oteta huomioon asemakaavassa maa- ja metsätalousalueeksi tai vesialueeksi osoitettua aluetta.

Edellä 1 momentissa tarkoitetun luovutettavan alueen määrä lasketaan ensimmäisen asemakaavan mukaan.

Ko. alueella ilmaiseksi luovutettavan alueen määräksi on muodostunut kunkin tilan ensimmäisessä asemakaavassa (1985) määritelty rakennusoikeus.

Kaupungingeodeetti on esittänyt, että korvaus neliömetriltä on 0,50 euroa, mikä vastaa tällä hetkellä Suomun alueen ei rakennusmaana olevia alueita.

Kaupungingeodeetti on laatinut sopimukset korvauksen määrästä kiinteistöittäin, **liite 4**.

Kaupungingeodeetti esittää, että **liitteen 4** mukaiset sopimukset hyväksytään.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä

Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta hyväksyy liitteen 4 mukaiset sopimukset.

Elinvoimalautakunta

§ 83

29.06.2023

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Korvauksien saajat

Elinvoimalautakunta § 84

29.06.2023

Puustellin alueen tonttien hinnoitteluEL 29.06.2023 § 84
595/02.05.00.00/2022

Tekninen vastuualue/maankäyttö on laatinut asemakaavan muutoksen Puustellin alueelle ja kaava on saanut lainvoimana. Alueelle on osoitettu 9 omakotitonttia, jotka tulisi hinnoitella ja jotta tonttien luovutus olisi jouhevaa, tulisi niille määritellä hinnat sekä delegoida myynti viranhaltijalle.

Kaupungingeodeetti esittää, että tonttien hinnat ovat **liitteenä 5** oleva kartan mukaiset;

- kortteli 2509;

- tonttien pinta-alat ovat noin 2415-2538 ja kunkin tontin hinta 17 000 €

- kortteli 2511;

- tontti 1 pinta-ala noin 1937 neliötä, hinta 10 000 €

- tontti 2 pinta-ala noin 2157 neliötä, hinta 12 000 €

- tontti 3 pinta-ala noin 1932 neliötä, hinta 10 000 €

- kortteli 2507;

- tontti 1 noin 2 970 neliötä, hinta 22 000 €

- tontti 2 noin 2 850 neliötä, hinta 20 000 €

Tontit voi myös vuokrata, jolloin vuokra on 5 % myyntihinnasta.

Tonttien hinta sidotaan elinkustannusindeksin muutokseen teknisen lautakunnan erillisten päätösten mukaisesti.

Kaupungingeodeetti esittää, että päätöksen tonttien myynnistä tekee elinvoimajohtaja.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä

Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että liitteen 5 mukaiset tonttien hinnat vahvistetaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 85

29.06.2023

Poikkeamispäätös / HenrikssonEL 29.06.2023 § 85
364/10.03.00.02/2023

Henriksson Martti hakee poikkeusta maankäyttö- ja rakennuslain 58.1 §:n rakentaa vastoin asemakaavaa: käyttötarkoituksen muutos.

Rakennuspaikka on Pyhätunturissa sijaitseva tontti 320-9-9043-4, osoitteessa Tunturimajantie 3. Tontti on asemakaavassa lomarakennusalue (RA) ja hakemuksen mukaan vapaa-ajan asunto on tarkoitus muuttaa vakituiseen asumiseen

Naapurit on kuultu, ei muistutuksia.

Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä: alueella on jo poikkeamisella myönnettyjä muutoksia lomarakennuksesta asuinrakennukseksi.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden muullekaan järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelun tavoitteiden saavuttamista.

Asiasta on laadittu **liitteen 6** mukainen päätös. Asiaa selostetaan tarvittaessa lautakunnan kokouksessa.

Valmistelija Kaavoittaja Jemina Lahtela, puh. 040 159 2313

Esittelijä Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta myöntää poikkeamisen liitteen 6 mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 86

29.06.2023

Maanvuokrasopimusten lakkauttaminen ja uuden hyväksyminen / Kemijärven palvelukeskus r.y.EL 29.06.2023 § 86
149/10.00.02.02/2023

Kemijärven kaupunki ja Kemijärven palvelukeskus ry ovat solmineet vuosien saatossa useita maanvuokrasopimuksia ja niiden lisäyksiä. Sopimukset ja niiden mukaiset alueet ilmenevät **ohaisesta** kartasta.

Jotta sopimukset olisivat helpommin hallittavissa, palvelukeskuksen kanassa on päädytty ratkaisuun, että kaikki vanhat sopimukset lakkautetaan ja laaditaan uusi sopimus, joka kohdistuu tällä hetkellä palvelukeskuksen käytössä oleviin alueisiin, jolloin vuokraus kohdistuu yhteen ainoaan tonttiin.

Vanhojen sopimusten lakkauttamiseksi laadittu sopimus sekä uusi maanvuokrasopimus ovat **liitteenä 7**. Uudessa maanvuokrasopimuksen vuokrassa on otettu huomioon se, että osa vanhasta vuokra-alueesta on luovutettu alue päiväkodille ja että vuokra-alueita rasittaa ajoyhteys päiväkodille ja koulurakennukselle.

Asiaa selostetaan lautakunnassa.

Valmistelija

Kaupungeingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä

Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta hyväksyy liitteen 7 mukaiset sopimukset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Kemijärven palvelukeskus r.y.

Elinvoimalautakunta § 87

29.06.2023

Viranhaltijapäätökset

EL 29.06.2023 § 87

Jäljempänä mainitut lautakunnan alaisen viranomaisen viranhaltijapäätökset Kuntal:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 37 §:n ja 38 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Kunnallistekniikan päällikön päätös:

14.6.2023 § 31: Kulttuuri- ja vapaa-ajanpalveluille myönnetään Kemijärvi-viikon tapahtumien järjestämiseen ajalla 1.-8.7.2023 käyttöluupa Taivaantulien aukiolle, Kulttuurikeskuksen ympäristössä olevalle puistoalueelle ja Pöyliöjärven uimarannalle. Tapahtumien järjestäjä vastaa tilaisuuksien järjestämiseen tarvittavista muista viranomaisluvista ja turvallisuussuunnitelmasta.

Valmistelija Toimistos sihteeri Eija Kunnari, puh. 040 8345 193

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainittua viranhaltijapäätöstä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 88

29.06.2023

Ilmoitusasiat

EL 29.06.2023 § 88

Lapin ELY-keskuksen päätös 1.6.2023: Nopeusrajoituksen 30 km/h asettaminen tielle 944 Hillatien koulun kohta (**oheisena**).

Vt. Elinvoimajohtajan päätökset:

30.5.2023 § 16: Kemijärven Leipomopalveluille myönnetään opiskelijan kesätyöllistämistukea 500,00 euroa.

30.5.2023 § 17: Kemijärven Kiekko ry:lle myönnetään opiskelijan kesätyöllistämistukea 500,00 euroa.

30.5.2023 § 18: Kotipalvelu Tukenasi Oy:lle myönnetään opiskelijan kesätyöllistämistukea 500,00 euroa.

30.5.2023 § 19: Kolariautokorjaamo Ju-Pa Oy:lle myönnetään opiskelijan kesätyöllistämistukea 500,00 euroa.

5.6.2023 § 15: Martti Valkolalle annetaan Kemijärven kaupungin omistamien metsien osalta oikeus Metsäkeskuksen ylläpitämään metsävaratietopalveluun Metsään.fi ja Metsänhoitoyhdistyksen palveluun OmaMetsä.fi.

6.6.2023 § 20: Kemijoki Oy:lle myönnetään kaivulupa ja lupa Pöyliöjärven patojen korotukseen katu- ja tiealueilla välillä Särkikangas-Sairaala päätöksessä mainituin ehdoin.

Kunnallistekniikan päällikön päätökset:

12.6.2023 § 23: Koillis-Lapin Sähkö Oy:lle myönnetään lupa kahdelle jakokaapille maakaapeloinnille Heralammen ja Peuraharjuntien asemakaava-alueelle.

13.6.2023 § 2: Mittauslaitteiden päivittämistä varten hankitaan uudet mittalaitteet Geotrim Oy:ltä hintaan 23.500,00 € (alv 0 %).

Rakennustarkastajan päätökset:

Myönnetty rakennusluvut, toimenpideluvat ja muut luvat vuodelta 2023 päätösnumerot: 44-46

Valmistelija Toimistos sihteeri Eija Kunnari, puh. 040 834 5193

Esittelijä Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 89

29.06.2023

Muut asiat

EL 29.06.2023 § 89

Seuraava elinvoimalautakunnan kokous on torstaina 24.8.2023 klo 16:00 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa.

Elinvoimalautakunta § 90

29.06.2023

Metsänhakkuut hyötyjäteaseman ympäristössäEL 29.06.2023 § 90
372/10.03.01.05/2023

Kaupungeodeetti on valmistellut otsikossa mainittujen alueiden hakkuita, hakkuualueet ilmenevät oheisesta leimausselosteesta.

Metsänhoitoyhdistys Itä-Lappi / Jari Kivelä on kilpailuttanut hakkuut, jolloin saatiin seuraavat tarjoukset:

Keitele Forest Oy 57 858,00 €

UPM-Kymmene Oyj 55 151,50 €

Metsäliitto Osuuskunta 54 439,00 €

Stora Enso Oyj 50 197,60 €

Kaupungeodeetti on käynyt neuvottelun kilpailuttajan kanssa ja heidän esitys oli, että hakkuut annetaan korkeimman tarjouksen tehneelle Keitele Forest Oy:lle.

Kaupungeodeetti esittää, että ko. hakkuut annetaan Keitele Forest Oy:lle.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

Valmistelija Kaupungeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää antaa hakkuut korkeimman tarjouksen tehneelle Keitele Forest Oy:lle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu: Tarjouksen tehneet
Kunnallistekniikan työnjohtaja Martti Valkola

Elinvoimalautakunta § 91

29.06.2023

Täyttölupa koneenkuljettaja / monitoimikuljettajaEL 29.06.2023 § 91
12/01.01.01.00/2023

Liikennealueiden kunnossapidon toimivuuden ja konekaluston tehokkaan käytön varmistamiseksi palvelualue tarvitsee uuden koneenkuljettajan / monitoimikuljettajan.

Palvelualueelta eläköityy vuoden 2024 aikana yksi koneenkuljettaja.

Valmistelija Vt. Elinvoimajohtaja Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää myöntää täyttöluvan koneenkuljettajan / monitoimikuljettajan paikan täyttämiseksi. Henkilöhaku ja valinta voidaan aloittaa välittömästi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 92

29.06.2023

Rakennustöiden keskeytysEL 29.06.2023 § 92
431/10.03.00.01/2023

Rakennustöiden keskeytys kiinteistöllä 320-411-28-10.

Suoritettut rakennustyöt ja niiden keskeyttäminen

Yllä mainitulle kiinteistölle on myönnetty poikkeamislupa, tekninen lautakunta 10.3.2022 § 25, päätöksen antopäivä on 15.3.2022. Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa ja saatava todistus poikkeamispäätöksen lainvoimaisuudesta.

1.6.2023 ilmoitettiin rakennusvalvontaan maanajosta kyseisestä paikasta läheiseen käytöstä poistettuun maa-aineksen ottopaikkaan. Rakentamisen keskeyttämisestä on ilmoitettu 5.6.2023 poikkeamisluvan hakijalle ja 6.6.2023 kiinteistön toiselle omistajalle.

Poikkeamisluvan hakija on ilmoittanut vastineessaan 5.6.2023: Jos kävit tontilla, niin näit ettei siellä ole mitään rakennustarvikkeita tai rakennettu. Jos joku haluaa rakentaa Kemijärvelle uuden omakotitalon niin hänelle tuskin kannattaa alkaa hankalaksi.

MRL 180 §

Rakennustyön keskeyttäminen

Jos rakennustyöhön tai muuhun toimenpiteeseen ryhdytään tai se toteutetaan vastoin tämän lain tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä taikka myönnetyn luvan tai viranomaishyväksynnän vastaisesti, rakennustarkastajalla tai rakennusvalvontaa suorittavalla kunnan muulla viranhaltijalla on oikeus kirjallisesti annettavalla määräyksellä keskeyttää työ.

Rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa. Päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätöksen perustelut

Rakennustyön jatkaminen ei ole hyväksyttävää ennen kuin tarvittavat rakennuslupahakemukset ja tarvittava erityissuunnitelmat ovat laadittu ja toimitettu viranomaiselle.

Rakennusvalvontaviranominen päättää, pysytetäänkö viranhaltijan antama keskeytysmääräys voimassa. Rakennusvalvontaviranomaisen on myös ratkaistava, ilmoitetaanko asia poliisille syytteen nostamista varten.

Elinvoimalautakunta § 92 29.06.2023

Valmistelija Rakennustarkastaja Sirpa Ollila, puh. 0400 203 257

Esittelijä Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee asian tiedokseen ja päättää, että keskeytysmääräys pidetään voimassa siihen saakka, kunnes rakennustoille on myönnetty rakennuslupa ja lupapäätös on saanut lainvoiman.

Samalla elinvoimalautakunta päättää, että luvattomasta rakentamisesta ilmoitetaan poliisille, koska tekoa ei ole olosuhteet huomioon ottaen pidettävä vähäisenä.

Lisäksi elinvoimalautakunta päättää, että kiinteistön omistajilta peritään rakennustyön keskeyttämisen johdosta rakennusvalvontataksan 24 §:n mukainen 300 euron maksu.

Lainkohdat: MRL 125 §, 134 §, 134a §, 144 §, 145 §, 149c §, 150 §, 180 § ja 186 §

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi: Kiinteistön omistajat

Elinvoimalautakunta

§ 93

29.06.2023

KIIREELLINEN ASIA: Maanvuokrasopimus Pyhän 5G mastoa varten / Telia Towers Finland OyEL 29.06.2023 § 93
149/10.00.02.02/2023

Telia Towers Finland Oy haki jokunen aika sitten paikkaa 5G maston pystyttämiseksi Pyhän asemakaava-alueen keskelle. Masto ei kuitenkaan saanut myönteistä päätöstä ko. paikalle.

Em. päätöksen jälkeen on selvitetty uusia paikkoja ja päädytty alueeseen, jolla ei vielä ole ollenkaan mökkiasutusta. Lähimmät mökit ovat noin 180 metrin päässä ja ulkoilureitti n. 120 metrin päässä, mökit ja ulkoilureitti ilmenevät **oheisesta** aluekartasta.

Masto sijoittuu asemakaava-alueelle **oheisen** kartan mukaisesti, mistä johtuen sille tulee hakea poikkeuslupa rakentamiselle. Tämä maanvuokrasopimus ei ole suostumus poikkeuslupaun, vaan se käsitellään erikseen ja sen yhteydessä kuullaan lähimmät mökkiläiset.

Asiasta on laadittu **liitteen 8** mukainen maanvuokrasopimus.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924.

Esittelijä

Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta hyväksyy liitteen 8 mukaisen maanvuokrasopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Telia Towers Finland Oy

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 84, § 87, § 88, § 89, § 91

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 82, § 83, § 86, § 90, § 93

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 85

Hallintovalitusosoitus hallinto-oikeudelle, tavallinen tiedoksianto (poikkeamislupa)

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää.

Maankäyttö- ja rakennuslain 198 §:n mukaan päätös annetaan julkipanon jälkeen. Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen päätöksessä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.

Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite: Isokatu 4, OULU
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihde)
Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika klo 8:00 – 16:15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on

ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 KEMIJÄRVI

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 KEMIJÄRVI

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 92**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42841

Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihde)

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-15.00.