

Kemijärven Kuvanveistoviikot ry:n käyttöoikeusesitys

KH 19.06.2023 § 243
389/10.03.01.06/2023

Kemijärven kuvanveistoviikot ry esittää, että Kemijärven kaupunki myöntäisi 10 vuoden käyttöoikeuden kauppaopiston rakennuksen vanhaan osaan pylväikköineen, yksinoikeudella vastikkeetta Kemijärven kuvanveistoviikot ry:lle veistoskokoelman varastointia, huoltoa ja tilapäistä näyttelytoimintaa varten. Esitys perustuu arkkitehti Pentti Ahon rakennuksen kuntoa ja käyttömahdollisuutta tutkivaan lausuntoon, jonka mukaan ko. rakennus voidaan säilyttää kylmänä ja se soveltuu hyvin suunniteltuun käyttöön lausunnossa olevat toimenpiteet huomioon ottaen.

Rakennuksen uusi osa toimii arkkitehdin mukaan myös kylmänä, mikä mahdollistaa monenlaisia toimintoja, varsinkin kesäaikana. Lisäksi yhteiskäyttöön tulisi aidattu tonttialue, aitauksen ulkopuolella oleva pysäköintialue sekä rakennuksessa oleva luentosali, WC ja yksi vesipiste.

Liitteenä 7 on Kemijärven kuvanveistoviikot ry:n esitys.

Valmistelija

Vt. kaupunginjohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä

Vt. kaupunginjohtaja Sääreä Marjo Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää Kemijärven kuvanveistoviikot ry:lle 10 vuoden käyttöoikeuden Lepistöntie 1 (entinen kauppaoppilaitos) rakennuksen vanhaan osaan pylväikköineen, yksinoikeudella vastikkeetta veistoskokoelman varastointia, huoltoa ja tilapäistä näyttelytoimintaa varten.

Päätös

Teija Kerkelä esitti, että Isokylän entisen koulun tilat otetaan selvitykseen laajempaa monitoimikäyttöä varten. Päätösehdotus kannattamattomana raukesi.

Ahti Majava esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Juhani Tapio ja Paula Alatalo kannattivat Ahti Majavan esitystä.

Käydyn keskustelun jälkeen puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta vastaavat JAA ja ne, jotka kannattavat Ahti Majavan esitystä vastaavat EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

JAA-äännet: Markku Harju ja Matti Torvinen

EI-äännet: Ahti Majava, Paula Alatalo, Teija Kerkelä, Kirsti Ojala ja Juhani Tapio.

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Tiedoksi

Kemijärven kuvanveistoviikot ry