

Kaupunginhallitus

Aika 07.08.2023 klo 15:00 - 18:55

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 259	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 260	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 261	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	5
§ 262	Hallintopalvelut käyttötalouden toteutuma 31.5.2023	6
§ 263	Käyttötalouden seurantaraportti koko kaupungin osalta 31.5.2023	7
§ 264	Työllisyyden edistämisen kuntakokeilua koskevan sopimuksen jatkaminen 31.12.2024 saakka	10
§ 265	Puustellin alueen kiinteistön myynti	10
§ 266	Puustellin alueen tonttien hinnoittelu	12
§ 267	Rovaniemen koulutuskuntayhtymän ylimääräisen yhtymäkokouksen 29.9.2023 jäsenen ja varajäsenen nimeäminen	14
§ 268	Osallistuminen Kuntamarkkinoille 13. - 14.9.2023	16
§ 269	Lapin kunta- ja aluekehityspäivät 26. - 27.9.2023 Rovaniemellä	17
§ 270	Eroanomus Kemijärven kaupungin luottamustoimesta / livari Pekka	18
§ 271	Elinvoimajohtajan virkavaalin vahvistaminen	20
§ 272	Kaupunginhallituksen työskentelyn arviointi	21
§ 273	Osallistava budjetointi 2024	22
§ 274	Valtuustoaloite Kemijärven keskustaan rakennetaan viivähdyspenkit / Kokoomuksen ryhmä ym.	24
§ 275	Kaupunginvaltuuston 29.5.2023 kokouksen päätösten täytäntöönpano	26
§ 276	Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset	27
§ 277	Ilmoitusasiat	28
§ 278	Muut asiat	29

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tapio Juhani	15:00 - 18:55	kh:n puheenjohtaja	
	Alatalo Paula	15:00 - 18:55	1. varapuheenjohtaja	
	Harju Markku	15:00 - 18:55	2. varapuheenjohtaja	
	Kerkelä Teija	15:00 - 18:55	jäsen	esteellinen 265 § - 266 §
	Majava Ahti	15:00 - 18:55	jäsen	
	Ojala Kirsti	15:00 - 18:55	jäsen	
Torvinen Matti	15:00 - 18:55	jäsen		
Muu	Savukoski Riitta	15:00 - 18:55	kv:n puheenjohtaja	esteellinen 264 §
	Kelloniemi Juhana	15:00 - 18:55	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Niemelä Veikko	15:00 - 18:55	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Iivari Pekka	15:00 - 18:55	esittelijä	esteellinen 270 §
Kuvaja Tuula	15:00 - 18:55	pöytäkirjanpitäjä		

Allekirjoitukset

Juhani Tapio
puheenjohtaja

Tuula Kuvaja
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 259 - 278

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 07.08.2023

Kirsti Ojala
pöytäkirjantarkastaja

Matti Torvinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 08.08.2023

Kaupunginhallitus

§ 259

07.08.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 07.08.2023 § 259

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

130 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

131 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 2.8.2023.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus § 260

07.08.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 07.08.2023 § 260

Hallintosäännön 150 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 07.08.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Kirsti Ojalan ja MattiTorvisen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kirsti Ojala ja Matti Torvinen.

Kaupunginhallitus § 261

07.08.2023

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

KH 07.08.2023 § 261

Kaupunginjohtaja esittelee kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi seuraavat kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat:

- Saura säätiön vuosikokous 3.8.2023
- Kaupunkistrategian valmistelu etenee
- Tietosuojarikkomus tapahtunut 10.7.2023, selvittely etenee
- Sobetsulaisten vierailu 3.8.-6.8.2023, 30-juhlavuosi

Hallintopalvelut käyttötalouden toteutuma 31.5.2023

KH 07.08.2023 § 262
48/02.02.00/2023

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 12.12.2022 § 437 talousarvion 2023 toimeenpano-ohjeen. Kaupunginhallitus käsittelee alaisensa hallintopalvelujen toimialueen toiminnan ja talouden seurantaraportit puolivuositain ja selvitykset määrärahojen käytöstä ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumasta sekä lähettää ne edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Määrärahojen käyttöä ja toimintaa seurataan kaupunginhallituksessa lisäksi kuukausittain käyttötalouden toteutuman osalta ja kaupunginhallitukselle annetaan selvitykset mahdollisista määrärahaylityksistä tai alituspaineista sekä toiminnan muutoksista. Hallintopalvelujen toimialan käyttötalouden toteutuma 31.5.2023 tilanteen mukaan on eritelty alla olevassa taulukossa.

	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -	Ennuste
TOIMIALA	TP 2022	KS2023	Tot. 31.5	31.5.2023	%	€	TP 2023
HALLINTO- JA TUKIPALVELUT							
MENOT	-7 450 619	-5 960 950	-2 483 729	-2 888 310	48,5		
TULOT	1 254 407	1 150 950	479 563	513 015	44,6		
NETTOMENO	-6 196 212	-4 810 000	-2 004 167	-2 375 295	49,4	-371 128	-4 810 000

Toteutuma saisi laskennallisesti olla 41,7 %. Toteutuma on 49,4 %. Toteutuman ylitystä selittää osaltaan sote-palvelujen siirtoon liittyvät vuodelle 2022 kuuluvat kuluerät (mm. sopimuksista aiheutuvia kustannuksia), joita kirjataan v. 2022 tilinpäätöksen valmistuttua vuodelle 2023. Kustannukset on katettu hallintopalvelujen kustannuksista, nettona sote-kustannusten määrä on n. 60 000 euroa. Kustannuksissa on myös Laphalle kuuluvia alkuvuoden kustannuksia, jotka tullaan laskuttamaan edelleen Laphalta. Toteutumakustannukset sisältävät myös alkuvuonna myönnettyt tapahtuma-avustukset ja johtaviin viranhaltijarekrytointeihin liittyvät konsultointikustannukset sekä kaupunginjohtajalle palvelussuhteen päättymisen yhteydessä maksetut lomarahat ja -korvaukset. Toimintakatteen kehitys tasaantuu em. kulujen vaikutuksen tasoittuessa.

Liitteenä 1 on hallintopalvelujen tuloslaskelma. Oheisliitteenä henkilöstöraportti kaudelta 1.1.-31.5.2023

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi hallintopalvelut toimialan käyttötalouden toteutuman kaudelta 1.1.-31.5.2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Käyttötalouden seurantaraportti koko kaupungin osalta 31.5.2023

KH 07.08.2023 § 263
439/02.02.00/2022

Kaupunginhallituksen tehtävänä on seurata kaupungin talouden kehitystä ja talousarvion toteutumista. Hallintosäännön 63 §:n mukaan kaupunginhallitus käsittelee määrävälein kaupunkitasoisen talouden toteutumaraportin.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 12.12.2022 § 437 vuoden 2023 talousarvion toimeenpano-ohjeen. Toimeenpano-ohjeen mukaan kaupungin talouden seurantaraportit valmistellaan kaupunginhallitukselle kuukausittain lukuun ottamatta tammi- ja heinäkuuta. Kaupungin käyttötalousmäärärahojen käytön toteutuma 31.5.2023 on seuraava:

KOKO KAUPUNKI	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -	Ennuste
TOIMIALA	TP 2022	KS2023	Tot. 31.5	31.5.2023	%	€	TP 2023
HALLINTO- JA TUKIPALVELUT							
MENOT	-7 450 619	-5 960 950	-2 483 729	-2 888 310	48,5		
TULOT	1 254 407	1 150 950	479 563	513 015	44,6		
NETTOMENO	-6 196 212	-4 810 000	-2 004 167	-2 375 295	49,4	-371 128	-4 810 000
TULEVAISUUSPALVELUT							
MENOT	-14 023 884	-15 022 090	-6 259 204	-6 088 470	40,5		
TULOT	1 451 541	1 321 090	550 454	529 177	40,1		
NETTOMENO	-12 572 343	-13 701 000	-5 708 750	-5 559 293	40,6	149 457	-13 701 000
ELINVOIMAPALVELUT							
MENOT	-3 169 740	-4 017 950	-1 674 146	-1 453 713	36,2		
TULOT	1 215 655	1 269 950	529 146	386 978	30,5		
NETTOMENO	-1 954 085	-2 748 000	-1 145 000	-1 066 735	38,8	78 265	-2 748 000
YMPÄRISTÖTERVEYSPALVELUT							
MENOT	-470 570	-1 118 780	-466 158	-438 147	39,2		
TULOT	50	624 780	260 325	214 677	34,4		
NETTOMENO	-470 520	-494 000	-205 833	-223 470	45,2	-17 637	-494 000
LIIKELAITOS							
MENOT	-8 242 131	-7 363 910	-3 068 296	-2 984 730	40,5		
TULOT	10 880 356	8 035 270	3 348 029	2 912 124	36,2		
NETTOMENO	2 638 225	671 360	279 733	-72 606	-10,8	-352 339	671 360
KOKO KAUPUNKI							
MENOT	-33 356 944	-33 483 680	-13 951 533	-13 853 370	41,4		
TULOT	14 802 009	12 402 040	5 167 517	4 555 971	36,7		
NETTOMENO	-18 554 935	-21 081 640	-8 784 017	-9 297 399	44,1	-513 382	-21 081 640

Laskennallinen nettomenojen toteutuma saisi olla enintään 41,7 %. Toteutuma on laskennallista arvoa 2,4 % suurempi. Kustannukset ja tulot on jaksotettu kaudella muilta osin, mutta lomarahaosuutta ei ole jaksotettu. Lomараha on maksussa kesäkuussa. Lomarahaosuuden vaikutus on n. 0,6 % määrärahalisäystä. Käyttötalouden toimintakatteen ylitykseen vaikuttaa Lapin hyvinvointialueelta saamatta olevat vuokrat n. 700 000 euroa ja alkuvuoden toteutumaan vaikuttavat asiantuntijapalvelujen ostot (rekrytoinnit), kaupunginjohtajan palvelusuhteen päättymiseen liittyvät maksuerät ja sosiaali- ja terveyspalvelujen siirtymiseen liittyvät kaupungille vielä kuuluvat vuoden 2022 maksut, joista laskut saapuneet tilinpäätöksen 2022 valmistumisen jälkeen. Kustannuksissa on myös Lapin hyvinvointialueelle kuuluvia sosiaali- ja terveyspalvelujen palvelutuotantoon liittyviä maksuja, jotka tullaan laskuttamaan Laphalta. Käyttötalouden toteutuma tulee tasoittumaan. Luvuissa ei ole vielä mukana valtuuston hyväksymiä lisätalousarviomäärärahoja.

Käyttötalousmenojen lisäksi kaupungin talousarvion toteutumiseen vaikuttavat verotulojen ja valtionosuuksien määrät sekä rahoitustuottojen toteutuminen ja poistojen määrä. Verotulot ja valtionosuudet ovat toteutuneet ennakoitua paremmin alkuvuonna, ja ennusteen mukaan ne toteutuvat talousarviossa arvioitua suurempina. Sähkönmyynnistä saatava tulo on pienentynyt edellisvuoteen nähden ja rahoitustuottojen ennustetta on muutettu tältä osin huomattavasti pienemmäksi. Verotulot ja valtionosuudet kompensoivat rahoitustuottojen vajetta.

Kaupungin tulosenuste 31.5.2023 tilanteen mukaan on seuraava:

TULOSENNUSTE 31.5.2023 tilanteessa				
2.vuosineljännes	TA2023	lask. Tot 31.5	TOT 31.5.	TPE2023
Toimintatuotot	12 402 040	5 167 517	4 555 971	12 402 000
Toimintakulut	-33 483 680	-13 951 533	-13 853 370	-33 483 640
Toimintakate	-21 081 640	-8 784 017	-9 297 399	-21 081 640
Verotulot	17 610 000	7 337 500	8 195 159	19 011 000
Valtionosuudet	6 386 100	2 660 875	3 178 773	7 629 000
Rahoitustulot ja -menot	4 684 300	1 951 792	829 308	2 500 000
Vuosikate	7 598 760	3 166 150	2 905 841	8 058 360
Poistot	-2 883 650	-1 201 521	-1 201 521	-2 883 650
Satunnaiset tulot	0	0	0	0
Tilikauden tulos	4 715 110	1 964 629	1 704 320	5 174 710

Liitteenä 2 kaupungin talouden toteutumaraportti ajalta 1.1.- 31.5.2023. Toukokuun toteutuma on puutuvien tulojen johdosta laskennallista ennustetta heikompi, mutta tasaantuu vuokratulojen myötä. Koko vuoden tulosenuste on tässä vaiheessa talousarviossa esitettyä parempi saadun verorahoituksen johdosta.

Kaupungin vuoden 2023 tulokseen vaikuttavat osaltaan käyttötalousmenojen kehitys, jossa muutoksina ovat mm.

- henkilöstömenoihin kohdistuvat korotukset (kesäkuun yleiskorotus, kertaerä ja paikallinen järjestelyerä)
- moduuliratkaisussa aiheutuvat vuokra- ja henkilöstömenot
- varhaiskasvatuksen lisätila- ja -henkilöstötarve
- hyvinvointialueen vuokranmäärityspäätösten vaikutus ennakoituihin tuloihin
- avustustaso tytäryhteisöille

Oheisena tiedoksi kaupunginhallitukselle henkilöstöraportti vastuualueiden ja toimialojen osalta.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi koko kaupungin käyttötalouden toteutuman ajalta 1.1.-31.5.2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 264

07.08.2023

Työllisyyden edistämisen kuntakokeilua koskevan sopimuksen jatkaminen 31.12.2024 saakkaKH 07.08.2023 § 264
447/14.07.00/2023

Kemijärven kaupunki on mukana yhdessä Rovaniemen kaupungin, Sodankylän kunnan ja Tornion kaupungin kanssa työllisyyden kuntakokeilussa. Työllisyyden kuntakokeilut käynnistyivät 1.3.2021 ja niiden oli määrä kestää 30.6.2023 saakka. Kuntakokeilun voimassaoloa on jatkettu 31.12.2024 saakka, tämä on linjassa TE2024-uudistuksen kanssa.

Oheisena kaupunginhallitukselle tiedoksi vuonna 2021 hyväksytty yhteistyösopimus Lapin ELY-keskuksen, Lapin TE-toimiston, KEHA-keskuksen ja kokeilukuntien välillä.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy työllisyyden kuntakokeilua koskevan sopimuksen jatkamisen 31.12.2024 saakka.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että Riitta Savukoski esteellisenä poistui kokouksesta, eikä osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HL 28.1 § kohta 4 palvelussuhdejäävi, työllisyysasiantuntija).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Lapin ELY-keskus, Lapin TE-toimisto, KEHA-keskus, Rovaniemen kaupunki, Sodankylän kunta, Tornion kaupunki

Liikelaitoksen johtokunta § 64
Kaupunginhallitus § 265

28.06.2023
07.08.2023

Puustellin alueen kiinteistön myynti

KH 07.08.2023 § 265
1/10.00.02.00/2023

Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunta on 28.6.2023 § 64 hyväksynyt osaltaan ja esittää kaupunginhallitukselle, että Kemijärven Särkikankaalla osoitteessa Lepistöntie 20 oleva kiinteistö myydään tehdyn tarjouksen ja laadittavan kauppakirjan mukaisesti hintaan 65 000 euroa. Kauppa sisältää Puustellin päärakennuksen sekä sille lohkottavan tontin. Irtaimiston osalta tehdään eri myyntipäätös.

Kohteen ostotarjous on JulKL 24 §:n mukaisesti oheisliitteenä.

Kohteesta on laadittu arviokirja, joka toimitetaan kaupunginhallituksen jäsenille oheisliitteenä (JulKL 24 § 1 mom kohdat 17 ja 20).

Kauppakirjaluonnos on **liitteenä 3**.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää, että Kemijärven Särkikankaalla osoitteessa Lepistöntie 20 oleva kiinteistö myydään tehdyn tarjouksen ja laadittavan kauppakirjan mukaisesti hintaan 65 000 euroa. Kauppa sisältää Puustellin päärakennuksen sekä sille lohkottavan tontin. Irtaimistoa ei myydä kaupan yhteydessä.

Päätös Merkittiin pöytäkirjaan, että Teija Kerkelä esteellisenä poistui kokouksesta eikä osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HL 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi, johtokunnan varajäsen).

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Ostaja
Liikelaitos

LLJ 28.06.2023 § 64

Kemijärven kaupunki omistaa osoitteessa Lepistöntie 17 olevan kiinteistön sillä olevine rakennuksineen. Paikka jossa em. kiinteistö sijaitsee, tunnetaan paikkakunnalla paremmin nimellä Puustellin alue.

Kohde on ollut myynnissä kaupungin nettisivuilla jo usean vuoden ajan ja se on ollut kertaalleen myös huutokaupat.com myyntikanavalla vuoden 2022 aikana koko kiinteistön osalta. Alueen myynnistä on neuvoteltu myös kiinteistön alueella olevien muiden käyttäjien kanssa.

Liikelaitoksen johtokunta	§ 64	28.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 265	07.08.2023

Kaupunki on saanut 21.6.2023 tarjouksen kiinteistöstä siten, että se sisältää vain päärakennuksen ja sille lohkottavan tontin. Tarjouksen ulkopuolelle jää nykyinen näyttelyrakennus ja aittarakennus, joille lohkotaan oma tontti. Kulku tapahtuu molemmille tonteilla omalla katuliittymällä.

Tarjouksen mukainen ostohinta on 65 000 €. Lisäksi ostotarjouksen tekijä tarjoaa päärakennuksen irtaimistosta 4 000 €. Kohteen ostotarjous **oheismateriaalina**.

Rakennus kuuluu voimassa olevan kaupungin kiinteistöohjelman 2023–2026 mukaisesti käytöstä poistettujen (myytävien) rakennusten salkkuun eikä sillä ole kaupungin omassa tai muussa toiminnassa käyttöä nyt eikä lähitulevaisuudessa. Kohteesta on laadittu **oheismateriaalina** oleva arviolausunto 11.5.2023.

Kemijärven kaupungin hallintosäännön 67 §:n mukaisesti kiinteän omaisuuden myynnistä päättää kaupunginhallitus 100 000 euron rajaan saakka. Kiinteistöjen myynti on yksi Tilapalvelut liikelaitoksen tuottavuustoimenpide vuoden 2023 osalta.

Valmistelija	Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, puh. 040 610 9738
Esittelijä	Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi
Päätösehdotus	Liikelaitoksen johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Kemijärven Särkikankaalla osoitteessa Lepistöntie 20 oleva kiinteistö myydään tehdyn tarjouksen ja laadittavan kauppakirjan mukaisesti hintaan 65 000 euroa. Kauppa sisältää Puustellin päärakennuksen sekä sille lohkottavan tontin. Irtaimiston osalta tehdään eri myyntipäätös.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 84
Kaupunginhallitus § 266

29.06.2023
07.08.2023

Puustellin alueen tonttien hinnoittelu

KH 07.08.2023 § 266
595/02.05.00.00/2022

Elinvoimalautakunta on 29.6.2023 § 84 hyväksynyt osaltaan ja esittää kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tonttien hintojen hyväksymistä ja vahvistamista **liitteen 4** mukaisina.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto vahvistaa Puustellin alueen tonttien hinnat liitteen 4 mukaisiksi. Tonttien hinta sidotaan elinkustannusindeksin muutokseen.

Päätös Merkittiin pöytäkirjaan, että Teija Kerkelä esteellisenä poistui kokouksesta eikä osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HL 28.1 § kohta 5 yhteisöjäävi, lautakunnan varajäsen).

Matti Torvinen esitti, että kaupunginhallitus hyväksyy esitetyt hinnat tonteille, mutta edellyttää kirjattavan kauppakirjaan rakentamisveloitteen viiden vuoden sisällä tontin ostosta. Ahti Majava kannatti Matti Torvisen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava, kannatettu esitys, on tarpeen äänestää. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysmenettelyesityksen: Ne, jotka ovat pohjaehdotuksen kannalla vastaavat JAA ja ne, jotka ovat Matti Torvisen esityksen kannalla, vastaavat EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

JAA-äännet: Kirsti Ojala, Markku Harju, Juhani Tapio
EI-äännet: Matti Torvinen, Ahti Majava, Paula Alatalo

Puheenjohtaja totesi, että äänten mennessä tasan, ratkaisee puheenjohtajan ääni äänestyksen ja totesi kaupunginjohtajan esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

EL 29.06.2023 § 84

Tekninen vastuualue/maankäyttö on laatinut asemakaavan muutoksen Puustellin alueelle ja kaava on saanut lainvoimana. Alueelle on osoitettu 9 omakotitonttia, jotka tulisi hinnoitella ja jotta tonttien luovutus olisi jouhevaa, tulisi niille määritellä hinnat sekä delegoida myynti viranhaltijalle.

Kaupungingeodeetti esittää, että tonttien hinnat ovat **liitteenä 5** oleva kartan mukaiset;

- kortteli 2509;

- tonttien pinta-alat ovat noin 2415-2538 ja kunkin tontin hinta 17 000 €

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 84
§ 266

29.06.2023
07.08.2023

- kortteli 2511;
 - tontti 1 pinta-ala noin 1937 neliötä, hinta 10 000 €
 - tontti 2 pinta-ala noin 2157 neliötä, hinta 12 000 €
 - tontti 3 pinta-ala noin 1932 neliötä, hinta 10 000 €
- kortteli 2507;
 - tontti 1 noin 2 970 neliötä, hinta 22 000 €
 - tontti 2 noin 2 850 neliötä, hinta 20 000 €

Tontit voi myös vuokrata, jolloin vuokra on 5 % myyntihinnasta.

Tonttien hinta sidotaan elinkustannusindeksin muutokseen teknisen lautakunnan erillisten päätösten mukaisesti.

Kaupungingeodeetti esittää, että päätöksen tonttien myynnistä tekee elinvoimajohtaja.

Asiaa selostetaan lautakunnan kokouksessa.

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Tapio Pöyliö, puh. 040 525 0924

Esittelijä

Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että liitteen 5 mukaiset tonttien hinnat vahvistetaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 267

07.08.2023

Rovaniemen koulutuskuntayhtymän ylimääräisen yhtymäkokouksen 29.9.2023 jäsenen ja varajäsenen nimeäminen

KH 07.08.2023 § 267

446/00.01.00.01.01/2023

Rovaniemen koulutuskuntayhtymän ylimääräinen yhtymäkokous pidetään 29.9.2023. Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi ote yhtymähallituksen 15.6.2023 pöytäkirjasta § 57 Kutsu ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 29.9.2023.

Ylimääräinen yhtymäkokous käsittelee tässä kokouksessa mm.

- REDUn ajankohtaiset asiat
- REDUn hallintosäännön päivitys.

Rovaniemen koulutuskuntayhtymän 1.6.2017 voimaantulleen perussopimuksen mukaan kuntayhtymän jäsenkunnat käyttävät ylintä päätösvaltaansa kuntayhtymän asioissa kuntayhtymän yhtymäkokouksessa.

Koulutuskuntayhtymän hallintosäännön 104 §:n mukaan yhtymäkokous on päätösvaltainen, kun läsnä olevat edustajat ja varaedustajat edustavat vähintään puolta kaikkien jäsenkuntien edustajista ja äänistä.

Yhtymäkokouksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua edustajaa, jollei yhtymäkokous jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Perussopimuksen mukaan äänet jakautuvat seuraavasti:

Rovaniemi 16 ääntä
Sodankylä 4 ääntä
Kemijärvi 3 ääntä
Kittilä 3 ääntä
Ranua 2 ääntä
Kolari 1 ääni

Perussopimuksen mukaan yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä muu kunnan toimielin.

Yhtymähallitus pyytää jäsenkuntia nimeämään Rovaniemen koulutuskuntayhtymän yhtymäkokoukseen varsinaisen jäsenen ja varajäsenen.

Kemijärven kaupunginhallitus nimeää jokaiseen yhtymäkokoukseen varsinaisen jäsenen ja varajäsenen erikseen. Kevään 2023 yhtymäkokouksen varsinaisena jäsenenä on ollut Matti Torvinen ja varajäsenenä Ilpo Tervonen (KH 11.4.2023 § 137).

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Iivari Pekka Kemijärvi

Kaupunginhallitus

§ 267

07.08.2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää Rovaniemen koulutuskuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 29.9.2023 varsinaisen jäsenen ja varajäsenen.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi Rovaniemen koulutuskuntayhtymän 29.9.2023 pidettävään ylimääräiseen yhtymäkokoukseen jäseneksi Riitta Savukosken ja varajäseneksi Ilpo Tervosen.

Tiedoksi

Rovaniemen koulutuskuntayhtymä
Valittu yhtymäkokouksen jäsen ja varajäsen

Kaupunginhallitus

§ 268

07.08.2023

Osallistuminen Kuntamarkkinoille 13. - 14.9.2023KH 07.08.2023 § 268
448/00.04.02/2023

Kuntamarkkinat järjestetään Kuntatalolla Helsingissä 13. – 14.9.2023. Kyseessä on juhlavuosi teemalla ”Uudistuminen ja yhteistyö”. Kuntamarkkinoita on järjestetty 30 vuotta. Kahden päivän aikana on mahdollisuus valita itselle sopivaa ohjelmaa useiden ajankohtaisten tietoisuuksien ja seminaarien joukosta sekä tutustua näytteilleasettajiin. Koko ohjelma löytyy ajantasaisena osoitteesta: [Etusivu - Kuntamarkkinat](#)

Kuntamarkkinoille osallistuminen on maksutonta, kustannuksina kaupungille matkaan liittyvät kulut.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Majjala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Iivari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää luottamushenkilöedustajat Kuntamarkkinoille. Matka- ja majoituskulut maksetaan kaupunginhallituksen määrärahoista.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi edustajaksi Kuntamarkkinoille Juhani Tapion, Matti Torvisen, Paula Alatalon, Ahti Majavan, Kirsti Ojalan, Teija Kerkelän, Juhana Kelloniemen, Riitta Savukosken ja Veikko Niemelän. Matkaan yhdistetään edunvalvonta-asioita ja -tapaamisia 15.9. päivälle.

Tiedoksi

Valitut edustajat

Kaupunginhallitus

§ 269

07.08.2023

Lapin kunta- ja aluekehityspäivät 26. - 27.9.2023 RovaniemelläKH 07.08.2023 § 269
412/00.04.01/2023

Lapin kunta- ja aluekehityspäivät pidetään 26.-27.9.2023 Rovaniemellä, Hotel Santa Clausissa teemalla ”Tekoäly ja monimuotoisuus Lapin työelämässä”. Tapahtuma on ilmainen. Ilmoittautuminen viimeistään 3.9.2023.

Tapahtuman ohjelma luettavissa [Kunta- ja aluekehityspäivät 2023 Rovaniemellä - Lapin liitto](#)

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Majjala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Iivari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä Lapin kunta- ja aluekehityspäiville 2023 luottamushenkilöosallistujat.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi 26.-27.9.2023 pidettäville Lapin kunta- ja aluekehityspäiville edustajaksi Juhani Tapion, Matti Torvisen, Paula Alatalon, Ahti Majavan, Kirsti Ojalan, Teija Kerkelän, Juhana Kelloniemen, Riitta Savukosken ja Veikko Niemelän. Kunta- ja aluekehityspäiville voivat osallistua halutessaan kaupungin edustajina myös lautakuntien, johtokunnan ja valtuuston jäsenet.

Tiedoksi

Osallistujat

Kaupunginhallitus

§ 270

07.08.2023

Eroanomus Kemijärven kaupungin luottamustoimesta / livari PekkaKH 07.08.2023 § 270
165/00.00.00/2021

Pekka livari pyytää 1.8.2023 alkaen eroa kaikista Kemijärven kaupungin luottamustoimista. Eropyynnön perusteena on 1.8.2023 alkanut virkasuhde Kemijärven kaupungin kaupunginjohtajana. Eroanomus **liitteenä 5**. livari on menettänyt vaalikelpoisuutensa Kemijärven kaupunginluottamustoimiin alla olevan mukaisesti.

Pekka livari on Tulevaisuuden Kemijärvi yhteislistan kaupunginvaltuutettu.

Kuntalain 72 §:n mukaan:

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

"1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevi valvontatehtäviä;

2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtävälueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä

3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2-kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1) Kaupunginvaltuusto toteaa Pekka livarin menettäneen vaalikelpoisuutensa toimia Kemijärven kaupungin luottamustoimissa ja myöntää eron sekä toteaa Pekka livarin luottamustoimen päättyneeksi kaupunginvaltuutettuna.

2) Valtuuston puheenjohtaja kutsuu Pekka livarin tilalle kaupunginvaltuutetuksi Tulevaisuuden Kemijärvi yhteislistan ensimmäisen varavaltuutetun Hannaliisa Sutisen jäljellä olevaksi valtuuston toimikaudeksi 2021-2025

3) Valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Tulevaisuuden Kemijärvi yhteislistalle uuden varavaltuutetun, koska varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Kaupunginhallitus

§ 270

07.08.2023

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että Pekka livari esteellisenä poistui kokouksesta eikä osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HL 28.1 § kohta 1. asianosaisjävi, asianosainen).

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että
1) Kaupunginvaltuusto toteaa Pekka livarin menettäneen vaalikelpoisuutensa toimia Kemijärven kaupungin luottamustoimissa ja myöntää eron sekä toteaa Pekka livarin luottamustoimen päättyneeksi kaupunginvaltuutettuna.

2) Valtuuston puheenjohtaja kutsuu Pekka livarin tilalle kaupunginvaltuutetuksi Tulevaisuuden Kemijärvi yhteislistan ensimmäisen varavaltuutetun Hannaliisa Sutisen jäljellä olevaksi valtuuston toimikaudeksi 2021-2025

3) Valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään Tulevaisuuden Kemijärvi yhteislistalle uuden varavaltuutetun, koska varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi.

Kaupunginhallitus piti kokoustaunon klo 16.57-17.09.

Kaupunginhallitus

§ 271

07.08.2023

Elinvoimajohtajan virkavaalin vahvistaminenKH 07.08.2023 § 271
664/01.01.01.01/2022

Kemijärven kaupunginvaltuusto on 29.5.2023 § 77 valinnut elinvoimajohtajan virkaan Anne Karppisen. Kaupunginvaltuuston päätöksestä ei ole valitettu, joten päätös on lainvoimainen.

Hallintosäännön 6. luvun 46 §:n mukaan ehdollisen valintapäätöksen vahvistaa palvelussuhteeseen ottamisesta päättänyt viranomainen. Valtuuston ehdollisen valintapäätöksen vahvistaa kuitenkin kaupunginhallitus.

Anne Karppinen on ottanut viran vastaan 1.8.2023 alkaen. Vaalin vahvistaminen edellyttää hyväksyttävän lääkärintodistuksen esittämistä. Karppinen on toimittanut hyväksyttävän lääkärinlausunnon terveydentilastaan ja virkavaali voidaan vahvistaa.

Hallintosäännön 45 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää valtuuston täyttämän viran kokonaispalkasta ja palkantarkistuksesta. Elinvoimajohtajan avoimen viran hoitajalle 9.1.2023 § 4 kaupunginhallitus on määritellyt kokonaispalkan vastaamaan liikelaitoksen toimitusjohtajalle maksettavaa palkkaa.

Valmistelija

Hallintojohtaja Marjo Sääreä, 040 568 2130

Esittelijä

Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus vahvistaa kaupunginvaltuuston 29.5.2023 suorittaman elinvoimajohtajan virkavaalin ja nimeää Anne Karppisen hoitamaan virkaa vakinaisena viranhaltijana sekä toteaa, että tarvittavat dokumentit on toimitettu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Karppinen Anne
Henkilöstöpalvelut

Kaupunginhallitus

§ 272

07.08.2023

Kaupunginhallituksen työskentelyn arviointiKH 07.08.2023 § 272
464/00.00.01.01/2023

Kaupunginhallitus on toteuttanut hallituksen työskentelyn arvioinnin webropol-kyselynä keväällä 2023. Kysely on lähetetty hallituksen jäsenille, kaupungin johtoryhmälle ja valtuuston puheenjohtajistolle. Vastaajia oli yhteensä 8. Arviointitulokset jaetaan ohesliitteenä hallituksen jäsenille.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi hallituksen työskentelyn arviointitulokset ja käy keskustelun kehittämistoimenpiteistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 273

07.08.2023

Osallistava budjetointi 2024KH 07.08.2023 § 273
467/02.02.00/2023

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 15.8.2022 § 85 osallistuvan budjetoinnin periaatteet **liitteen 6** mukaisina.

Kaupunginhallitus vastaa osallistavan budjetoinnin toteutusprosessista, valitsee teeman ja määrittelee käytettävissä olevan määrärahan suuruuden.

Kuntalaisten ideat ja ehdotukset kerätään kirjallisella ja sähköisellä webropol- kyselyllä kunkin vuoden syyskuun loppuun mennessä. Saatujen ehdotusten pohjalta valitaan kuntalaisten äänestyksellä ideat ja valmistellaan ne toteutukseen yhdessä ideoiden esittäjien ja kaupungin edustajien kanssa. Äänestys toteutetaan lokakuussa ja valmistelu etenee tämän jälkeen erikseen sovittavalla tavalla.

Kaupunginhallitus myös arvioi vuosittain osallistavan budjetoinnin toimivuutta saatujen palautteiden pohjalta seuraavan vuoden raamin käsittelyn yhteydessä ja päivittää tarvittaessa valtuuston hyväksymiä periaatteita ensimmäisen kerran huhti-toukokuussa 2024.

Vuoden 2023 osallistavan budjetoinnin ideanäänestyksen voitti **Pyöräily-kävelyreitti kunnan reittimerkistöineen opasteineen ja karttaesitteineen Pöyliöjärven ympäri** -esitys. Idean toteutusta on valmisteltu Asuminen ja ympäristö -vastuualueen toimesta ja käsitelty Elinvoimalautakunnassa 2.3.2023 § 23. Suunnittelutyö on kilpailutettu Cloudia tarjouspalvelun kautta ja etenee. Suunnitelma tuodaan päätöksentekoon erikseen.

Ensimmäiseen osallistavaan budjetointiin jätetyt ideat olivat monet pitkän aikavälin toteutuksia, jotka vaatisivat niin investointi- kuin ylläpitorahoitustakin eli varattu määräraha ei tältä osin riittäisi. Tavoitteena osallistavalla budjetoinnilla on saada toteutettua budjettivuonna kuntalaisille tärkeitä, konkreettisia asioita ao. määrärahalta.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. päättää osallistavan budjetoinnin teeman vuodelle 2024,
2. varaa osallistavaan budjetointiin 20 000 euron määrärahan hallintopalveluihin,
3. kerää kuntalaisilta ideat ja ehdotukset kirjallisesti ja sähköisesti webropol-kyselyllä elo-syyskuussa,
4. toteuttaa lokakuussa kuntalaisäänestyksen saaduista ideoista ja
5. hyväksyy äänestyksen perusteella eniten ääniä saaneen idean toteutukseen ao. määrärahoilla v. 2024.

Päätös

Kaupunginhallitus

1. päätti osallistavan budjetoinnin teemaksi vuodelle 2024 kylien, perheiden ja ikääntyvien Kemijärvi -teeman,

Kaupunginhallitus

§ 273

07.08.2023

2. varasi osallistavaan budjetointiin 20 000 euron määrärahan hallintopalveluihin,
3. päätti kerätä kuntalaisilta ideat ja ehdotukset kirjallisesti ja sähköisesti webropol-kyselyllä elo-syyskuussa,
4. päätti toteuttaa lokakuussa kuntalaisäänestyksen saaduista ideoista ja
5. päätti hyväksyä äänestyksen perusteella eniten ääniä saaneen idean toteutukseen ao. määrärahoilla v. 2024.

Elinvoimalautakunta	§ 81	29.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 274	07.08.2023

Valtuustoaloite Kemijärven keskustaan rakennetaan viivähdyspenkit / Kokoomuksen ryhmä ym.

KH 07.08.2023 § 274
347/10.03.01.02.01/2023

Elinvoimalautakunta 29.6.2023 § 81 toteaa, että valtuustoaloitteessa esitetyt toiveet viivähdyspenkkien rakentamisesta katsotaan jo toteutuneen ja näin ollen valtuustoaloite ei aiheuta uusia toimenpiteitä. Elinvoimalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi. Valtuustoaloite on **liitteenä 7**.

Valmistelija Talous- ja kehittämisjohtaja, vs. hallintojohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto toteaa valtuustoaloitteessa esitettyjen asioiden jo toteutuneen ja valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

EL 29.06.2023 § 81

Kokoomuksen valtuustoryhmä on jättänyt kaupungin valtuuston kokouksessa 8.5.2023 § 71 valtuustoaloitteen Kemijärven keskustaan rakennettavista viivähdyspenkeistä. Valtuustoaloitteen on allekirjoittanut yhteensä 11 valtuutettua. Viivähdyspenkkejä on toivottu kaupungin keskustan alueelle erikseen yksilöimättömiin paikkoihin. Valtuustoaloite on **liitteenä 2**.

Asuminen ja Ympäristö palvelualue on kevään 2023 aikana kunnostanut palvelualueella olevat nykyiset ja tehdastekoiset penkit sekä sijoittanut ne suunnitelmallisesti kaupungin keskustan alueelle. Penkkejä on yhteensä 25 kappaletta. Lisäksi tilauksessa on uusia lisäpenkkejä kolme kappaletta. Uudet penkit tullaan sijoittamaan Taivaantulien aukiolle, josta on muodostunut kaupungin keskusaukio.

Olemassa olevien penkkien sijainti on merkitty www.kemijarvi.fi / Kemijärven karttapalvelu. Palvelu on tarkoitettu kaupunkilaisten ja matkailijoiden käyttöön. Palvelu on käytettävissä webbi- ja mobiililaitteilla.

Valmistelija Vt. Elinvoimajohtaja Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta toteaa, että valtuustoaloitteessa esitetyt toiveet viivähdyspenkkien rakentamisesta katsotaan jo toteutuneen ja näin ollen valtuustoaloite ei aiheuta uusia toimenpiteitä. Elinvoimalautakunta esittää

Elinvoimalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 81
§ 274

29.06.2023
07.08.2023

kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että valtuustoaloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 275

07.08.2023

Kaupunginvaltuuston 29.5.2023 kokouksen päätösten täytäntöönpanoKH 07.08.2023 § 275
177/00.00.01.01/2023

Kaupunginvaltuuston 29.5.2023 kokouksen pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville Kemijärven kaupungin yleisessä tietoverkossa 31.5.2023. Päätökset ovat lainvoimaisia.

Valmistelija

Hallintokoordinaattori Merja Maijala, 040 834 3849

Esittelijä

Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kaupunginvaltuuston toimivallan puitteissa ja kun ne eivät ole muutenkaan lainvastaisia, eivätkä loukkaa kenenkään oikeutta, päättää kaupunginhallitus panna kaupunginvaltuuston kokouksen 29.5.2023 päätökset täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 276

07.08.2023

Lautakuntien ja muiden viranomaisten päätökset

KH 07.08.2023 § 276

Jäljempänä mainitut lautakunnat ja viranomaiset ovat jättäneet pöytäkirjat Kuntal:n 92 §:n ja kaupungin hallintosäännön 37 §:n ja 39 §:n mukaisia toimenpiteitä varten.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Liikelaitoksen johtokunta 28.6.2023. Pöytäkirja luettavissa

<https://paatoksetd10.kemijarvi.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=20231278>

Kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi sähköpostilla 30.6.2023.

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset

3.7.2023 § 25; Irtisanoutuminen toimistosihteerin toimesta 1.8.2023 alkaen. Päätös tiedoksi 3.7.2023.

20.7.2023 § 26; Terveystarkastajan määräaikaiseen virkaan ajalle 1.9.2023-31.8.2024 valitaan Josefiina Viljanen. Päätös tiedoksi 20.7.2023.

Talous- ja kehittämisjohtajan viranhaltijapäätös

25.7.2023 § 6; Tilapäisluoton ottaminen Kuntarahoituksella. Päätös tiedoksi 25.7.2023.

Valmistelija

Toimistos sihteeri Annikki Juujärvi 040 723 7641

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Iivari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja päättää, ettei se ota lautakuntien ja muiden viranhaltijoiden päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 277

07.08.2023

Ilmoitusasiat

KH 07.08.2023 § 277

Kuntayhtymien ym. pöytäkirjat:

Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokouksen jatkokokous 30.6.2023. Pöytäkirja luettavissa [Esityslistat ja pöytäkirjat — Lapin Jätehuolto kuntayhtymä Lapeco](#) Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostitse 3.7.2023.

Itä-Lapin kuntayhtymän hallituksen kokous 13.6.2023. Pöytäkirja luettavissa [Päätökset - Itä-Lapin kuntayhtymä \(italappi.fi\)](#) Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostitse 6.7.2023.

Saapuneet kirjeet ja päätökset:

Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen päätös 28.6.2023 § 244 Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkuntalaskutuksen oikaisu ja ylijäämän palautus. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 29.6.2023.

Elinvoimajohtajan viranhaltijapäätös

30.6.2023 § 21; Etuostolain mukainen etuosto-oikeuden käyttäminen/saapuneet kiinteistöluovutusilmoitukset ajalta 1.-30.6.2023. Kaupunginvaltuusto on 18.2.2019 (maapoliittinen ohjelma) siirtänyt sen ratkaisun, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeutta kiinteistökaupoissa kaupungingeodeetin tai hänen ollessaan estyneenä tämän varamiehen tehtäväksi. Päätös oheisena tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille.

Eduskunnan oikeusasiamiehen kanslia vastaus EOAK/5267/2022 ja EOAK/5552/2022 vaalikelpoisuuden menettäminen kaupungin luottamustoimista. Kantelut eivät ole johtaneet toimenpiteisiin. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 24.7.2023.

Pöytäkirjanote 28.6.2023; Lapin hyvinvointialueen aluehallitus 28.6.2023 244 § Lapin sairaanhoitopiirin kuntayhtymän jäsenkuntalaskutuksen oikaisu ja ylijäämän palautus. Tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenille sähköpostilla 31.7.2023.

Valmistelija

Toimistos sihteeri Annikki Juujärvi 040 723 7641

Esittelijä

Kaupunginjohtaja livari Pekka Kemijärvi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja tyytyväisellä edellä selostettuihin päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 278

07.08.2023

Muut asiat

KH 07.08.2023 § 278

Kaupunginhallitus päätti pyytää seuraavaan kokoukseen 21.8.2023 Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n hallituksen puheenjohtaja Heikki Nivalan.

Kalkonniemestä löydettyjen ihmisluiden kalmisto – muinaismuistolain alaista, kaupunki on yhteydessä maakuntamuseoon ja selvittelee jatkotoimenpiteet, jotka koskevat kaupunkia.

Käytiin keskustelu Kemijärven edustamisesta eri seminaareissa/tilaisuuksissa yhtenäisellä vaatetuksella Kemijärvi-logoin.

Merkittiin tiedoksi kaupunginhallituksen puheenjohtaja Juhani Tapion tekemä selvitys Boreal Biorefin biojalostamoon liittyvästä kaupunginhallituksen päätöksenteosta v. 2016-2023.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 259, § 260, § 261, § 262, § 263, § 266, § 270, § 271, § 272, § 273, § 274, § 275, § 276, § 277, § 278

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 264, § 265, § 267, § 268, § 269

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00