

Kemijärven lämpö ja vesi Oy hakee uutta ratkaisua puutavaran varastointiin ja hakettamiseen

EL 28.09.2023 § 122
570/10.03.01.06/2023

Tarkoitus on korvata uudella varastoalueella yhtiöllä tällä hetkellä käytössä olevat kolme varastoaluetta (**liite 7**) VR:n aiemmin raakapuuterminaalina toimineella ratapihalla Kemijärven kaupungissa.

Yhtiö on käynyt neuvotteluja VR:n kanssa kyseisen maa-alueen vuokraamisesta. Varastoinnin ja haketuksen keskittäminen yhteen paikkaan mahdollistaa yhtiön toiminnan kehittämisen ja tehostamisen.

Varastoalue on myös liikenteen kannalta edullinen, koska liikenne sinne voidaan ohjata Varikkotien kautta, jolloin liikenteestä aiheutuvaa meluhaittaa asutukselle voidaan merkittävästi vähentää (**liite 8**).

Liikenteen lisäksi toiminnasta syntyy melua lähinnä haketuksesta, jota tehdään ainoastaan arkipäivinä klo 7.00 ja klo 17.00 välillä. Melun vähentämiseksi varastoalueen länsipuolella, lähimpää asutusta vastaan ylläpidetään korkeaa puupinoa (**liite 9**).

Lisätaustamateriaalia
Lähiasutus (**liite 10**)
Ajoreitti lämpölaitokselle (**liite 11**)

Kokouksessa asiaa esittelemässä Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n toimitusjohtaja Timo Jokinen ja hallituksen puheenjohtaja Heikki Nivala.

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Anne Karppinen, puh. 040 865 8501
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta päättää myöntää siirtymisen määräaikaaisesti vuoden 2025 loppuun. Tämän jälkeen tilanteen arviointi ja etenemissuunnitelmat yhteistyössä Kemijärven kaupungin ja Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n kanssa.
Päätös	<p>Muutettu päätösehdotus: Elinvoimalautakunta päättää, että Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n tulee selvittää ympäristöluvan tarve ja lisäksi selvittää onko tarpeen muuttaa asemakaavaa (alue nykyisin LR-alue). Asia käsitellään elinvoimalautakunnassa uudelleen, kun em. selvitykset on saatu.</p> <p>Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Merkitään pöytäkirjaan, että Timo Jokinen ja Heikki Nivala esittelivät asian ennen kokouksen alkua.</p> <p>Merkitään pöytäkirjaan, että Paula Alatalo poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17:49.</p>
Tiedoksi:	Kemijärven lämpö ja vesi Oy