

Elinvoimalautakunta

Aika 28.09.2023 klo 16:20 - 18:25

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 4

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 112	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 113	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 114	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 115	Elinvoimapalvelujen käyttötalouden toteuma 31.7.2023	6
§ 116	Elinvoimapalvelujen käyttötalouden toteutuma 31.8.2023	7
§ 117	Vahingonkorvausvaatimus As Oy Rantatorppa	9
§ 118	Rakennustöiden keskeytys	10
§ 119	Rakennustöiden keskeytys kiinteistöllä 320-412-4-4	13
§ 120	Poikkeamispäätös / Juujärvi ja Hussa	15
§ 121	Poikkeamispäätös / Rantanen	16
§ 122	Kemijärven lämpö ja vesi Oy hakee uutta ratkaisua puutavaran varastointiin ja hakettamiseen	17
§ 123	Ilmoitusasiat	18
§ 124	Muut asiat	20

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Torvinen Arto	16:20 - 18:25	puheenjohtaja	
	Imporanta Aulikki	16:20 - 18:25	varapuheenjohtaja	
	Huczkowski Raimo	16:20 - 18:25	jäsen	
	Jaakkola Kauko	16:20 - 18:25	jäsen	
	Kaisanlahti Tarja	16:20 - 18:25	jäsen	
	Räisänen Kari	16:20 - 18:25	jäsen	
	Niemistö Sami	16:20 - 18:25	varajäsen	
Muu	Alatalo Paula	16:27 - 17:49	kh:n edustaja	
	livari Pekka	16:20 - 18:25	kaupunginjohtaja	
	Tapio Juhani	16:20 - 18:25	kh:n puheenjohtaja	
	Karppinen Anne	16:20 - 18:25	esittelijä	
	Saarjärvi Eero	16:20 - 18:25	kunnallistekn. päällikkö	
	Ollila Sirpa	16:20 - 18:25	rakennustarkastaja	
	Kunnari Eija	16:20 - 18:25	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Sirviö Johanna	jäsen		

Allekirjoitukset

Arto Torvinen
puheenjohtaja

Eija Kunnari
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 112 - 124

Pöytäkirjan tarkastus Kemijärvellä 28.09.2023

Raimo Huczkowski
pöytäkirjantarkastaja

Sami Niemistö
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Allekirjoitettu tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä Kemijärven kaupungin verkkosivuilla 29.9.2023 alkaen.

Elinvoimalautakunta

§ 112

28.09.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

EL 28.09.2023 § 112

Kuntalain 103 §:n 2. momentin mukaan lautakunnan kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Hallintosääntö 15 luku - kokousmenettely:

130 § Kokouskutsu

"Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta."

131 § Sähköinen kokouskutsu

"Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä."

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 22.9.2023.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinvoimalautakunta § 113

28.09.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

EL 28.09.2023 § 113

Hallintosäännön 150 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirjan tarkastus on 28.09.2023

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi

Päätösehdotus

Toimielin valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Raimo Huczковский ja Johanna Sirviön.

Päätös

Toimielin valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Raimo Huczковский ja Sami Niemistön.

Elinvoimalautakunta § 114

28.09.2023

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

EL 28.09.2023 § 114

Elinvoimajohtaja esittelee elinvoimalautakunnalle asumisen ja ympäristön, työllisyyspalvelujen sekä kaupunkimarkkinoinnin ajankohtaisia asioita.

Toimialajohtajan ajankohtaisia:

- Kuumalammen kierroksen esteettömyysraportin teko aloitettu
- Pöyliöjärven hybridireitin suunnittelutyö aloitettu
- Kemijärvi.fi -sivuston tarjouskilpailutus tehty (samassa yhteydessä visitkemijarvi.fi ja businesskemijarvi.fi)
- Kemijärven kaupungin Skeittiparkin avajaiset
- Uudet kaupunkitaulut odottavat lupakäsittelyä / ELY
- Katsaus yrittäjien kanssa käydyistä yhteistyöpalavereista
- Suomen alueen kehittämistyöryhmän ensimmäinen kokous
- TE24 valmistelu etenee

Esittelijä Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että Paula Alatalo saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16:27.

Elinvoimapalvelujen käyttötalouden toteuma 31.7.2023

EL 28.09.2023 § 115
562/02.02.00/2022

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 12.12.2022 § 437 talousarvion 2023 toimeenpano-ohjeen. Elinvoimalautakunta käsittelee alaisensa toiminnan ja talouden seurantaraportit kuukausittain käyttötalouden toteutuman osalta ja lautakunnalle annetaan selvitykset mahdollisista määrärahaylitys- ja/tai alituspaineista sekä toiminnan muutoksista.

Elinvoimapalvelujen toimialan käyttötalouden toteutuma 31.7.2023 on eritelty alla olevassa taulukossa.

ELINVOIMAPALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/ Ylitys -	Ennuste
TOIMIALA	TP 2022	KS2023	Tot. 31.7	31.7.2023	%	€	TP 2023
Elinvoimajohtaminen							
MENOT	0	-130 750	-76 271	-13 092	10,0		
TULOT	0	130 750	76 271	693	0,5		
NETTOMENO	0	0	0	-12 399	-100,0	-12 399	0
Asuminen ja ympäristö							
MENOT	-2 274 868	-2 759 200	-1 609 533	-1 660 958	60,2		
TULOT	1 076 109	1 039 200	606 200	529 190	50,9		
NETTOMENO	-1 198 759	-1 720 000	-1 003 333	-1 131 768	65,8	-128 435	-1 720 000
Työllisyyspalvelut							
MENOT	-894 872	-978 000	-570 500	-370 685	37,9		
TULOT	139 546	100 000	58 333	12 752	12,8		
NETTOMENO	-755 326	-878 000	-512 167	-357 933	-100,0	154 234	-878 000
Kaupunkimarkkinointi							
MENOT	0	-150 000	-87 500	0	0,0		
TULOT	0	0	0	0	0,0		
NETTOMENO	0	-150 000	-87 500	0	-100,0	87 500	-102 000
ELINVOIMAPALVELUT TOIMIALA							
MENOT	-3 169 740	-4 017 950	-2 343 804	-2 044 735	50,9		
TULOT	1 215 655	1 269 950	740 804	542 635	42,7		
NETTOMENO	-1 954 085	-2 748 000	-1 603 000	-1 502 100	54,7	100 900	-2 700 000

*TP vertailuluvut nykyisen rakenteen mukaisina, raportti 15.8.2023

Toteutuma 31.7.2023 on 54,7 % eli 3,6 % alle laskennallisen määrärahakäytön 58,3 %. Toteutumaluvuissa on mukana koko vuoden lomaraahaosuus. Korkeat polttoaine- ja sähkökustannukset näkyvät asuminen ja ympäristö -vastuualueen toimintamenoja kasvattavina kuluina, myös yksityistieavustusten maksatusrytmi (aurauspalvelut) näkyy toimintamenoissa. Vastaavasti kaupunkimarkkinoinnin kustannuksia ei ole toteutunut ja työllisyys- ja ympäristö -hoidon menot alkuvuonna ovat arvioitua pienemmät. Toteutuma on talousarviossa arvioidun mukainen ja ennakoi pientä alitusta määrärahakäytön osalta.

Liitteenä 1 on elinvoimalautakunnan alaisen toiminnan tuloslaskelma 31.7.2023. **Oheisliitteenä** on henkilöstöraportti.

Valmistelija
Esittelijä

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236
Elinvoimajohtaja Karpinen Anne Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee käyttötalouden toteutuman 31.7.2023 tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimapalvelujen käyttötalouden toteutuma 31.8.2023

EL 28.09.2023 § 116
562/02.02.00/2022

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 12.12.2022 § 437 talousarvion 2023 toimeenpano-ohjeen. Elinvoimalautakunta käsittelee alaisensa toiminnan ja talouden seurantaraportit kuukausittain käyttötalouden toteutuman osalta ja lautakunnalle annetaan selvitykset mahdollisista määrärahaylitys- ja/tai alituspaineista sekä toiminnan muutoksista.

Elinvoimapalvelujen toimialan käyttötalouden toteutuma 31.8.2023 on eritelty alla olevassa taulukossa.

ELINVOIMAPALVELUT	Tilinpäätös	Talousarvio	Laskenn.	Toteutuma	Käyttö-	Alitus +/ Ylitys -	Ennuste
TOIMIALA	TP 2022	KS2023	Tot. 31.8	31.8.2023	%	€	TP 2023
Elinvoimajohtaminen							
MENOT	0	-130 750	-87 167	-14 607			
TULOT	0	130 750	87 167	14 666	11,2		
NETTOMENO	0	0	0	59	-100,0	59	0
Asuminen ja ympäristö							
MENOT	-2 274 868	-2 759 200	-1 839 467	-1 800 095	65,2		
TULOT	1 076 109	1 039 200	692 800	804 843	77,4		
NETTOMENO	-1 198 759	-1 720 000	-1 146 667	-995 252	57,9	151 415	-1 720 000
Työllisyyspalvelut							
MENOT	-894 872	-978 000	-652 000	-426 700	43,6		
TULOT	139 546	100 000	66 667	16 853	16,9		
NETTOMENO	-755 326	-878 000	-585 333	-409 847	-100,0	175 486	-878 000
Kaupunkimarkkinointi							
MENOT	0	-150 000	-100 000	-1 926	1,3		
TULOT	0	0	0	0	0,0		
NETTOMENO	0	-150 000	-100 000	-1 926	-100,0	98 074	-102 000
ELINVOIMAPALVELUT TOIMIALA							
MENOT	-3 169 740	-4 017 950	-2 678 633	-2 243 328	55,8		
TULOT	1 215 655	1 269 950	846 633	836 362	65,9		
NETTOMENO	-1 954 085	-2 748 000	-1 832 000	-1 406 966	51,2	425 034	-2 700 000

Toteutuma 31.8.2023 on 51,2 % eli 15,5 % alle laskennallisen määrärahakäytön 66,7 %. Toteutumatiluuissa on mukana koko vuoden lomaraahaosuutta. Kirjanpito ei ole elokuulta vielä valmis tämän listan lähtiessä, eli toteutumatiluvusta puuttuu joitain hyväksymättömiä ostolaskuja. Asuminen ja ympäristö -vastuualueen toiminta etenee suunnitellusti ja arviona on, että talousarviossa annetut määrärahat riittävät. Kaupunkimarkkinoinnin tehtäväkentän toimenpiteet ovat käynnistyneet elokuussa elinvoimajohtajan aloitettua tehtävässään, mutta osa vuodelle 2023 suunnitelluista kaupunkimarkkinoinnin tehtävistä siirtyy vuodelle 2024. Määrärahojen käyttö tulee siten alittumaan kaupunkimarkkinoinnissa. Myös työllisyyspalveluiden menot ovat elokuun loppuun mennessä arvioitua pienemmät. Toteutuma on talousarviossa arvioidun mukainen ja ennusteena on, että elinvoimapalvelujen määrärahojen käyttö alittuu.

Liitteenä 2 on elinvoimalautakunnan alaisen toiminnan tuloslaskelma 31.8.2023. **Oheisliitteenä** on henkilöstöraportti.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, puh. 040 730 0236

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi

Elinvoimalautakunta

§ 116

28.09.2023

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee käyttötalouden toteutuman 31.8.2023 tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 117

28.09.2023

Vahingonkorvausvaatimus As Oy Rantatorppa

EL 28.09.2023 § 117

420/10.03.01.01.00/2023

Asunto Oy Rantatorppa -niminen asunto-osakeyhtiö on lähettänyt vahingonkorvausvaateen asiamiehensä Asianajotoimisto Veikko Suitiala Oy:n kautta. Vahingonkorvausvaade on **liitteenä 3** olevan vastineen liitteenä 1. Vahingonkorvausvaateen mukaan Asunto Oy Rantatorppa vaatii Kemijärven kaupunkia korvaamaan täysmääräisesti 10.7.2022 olleen rankkasateen aiheuttaman vesivahingon. Vesivahinko aiheutui vahingonkorvausvaateen mukaan puutteellisesta kaupungin sadevesiverkosta tai sen toimimattomuudesta. Vesivahinko kohdistui yhtiön omistaan rivitalorakennukseen osoitteessa Kuumaniemenkatu 6, 98100 Kemijärvi. Vahinkoraportti on **liitteenä 3** olevan vastineen liitteenä 2.

Asunto Oy Rantatorppa vaatii Kemijärven kaupunkia maksamaan vesivahingosta aiheutuneet korjauskustannukset täysimääräisesti ja seuraavasti; Vahingonkorvaus on pääomaltaan 43.687,68 euroa, lisättynä lainmukainen korko, esitetyn vaatimuksen päivästä eli 13.6.2023 lukien maksupäivään saakka.

Päätösesitykseen liittyvät yksilöidyt perusteet on esitetty **liitteenä 3** olevassa vastineessa.

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi, puh. 0400 391 814

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää, että Kemijärven kaupunki ei maksa vaadittuja korjauskuluja liitteenä 3 olevassa vastineessa esitetyin perusteluin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Asianajotoimisto Veikko Suitiala Oy

Elinvoimalautakunta	§ 92	29.06.2023
Elinvoimalautakunta	§ 118	28.09.2023

Rakennustöiden keskeytys

EL 28.09.2023 § 118
431/10.03.00.01/2023

Kiinteistön 320-411-28-10 omistaja on tehnyt valituksen Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle elinvoimalautakunnan rakennustöiden keskeyttämispäätöksestä 29.6.2023 § 92. Valitus on **liitteenä 4**.

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää Kemijärven kaupungin lausuntoa valitukseen.

Lausunnon perusteet

Hakijan käsitys rakentamistöistä ei perustu maankäyttö- ja rakennuslakiin. Myös rakennuksen perustamistyöt kuuluvat niihin rakentamiseen liittyviin töihin, jotka vaativat rakennusluvun lupaehtoineen.

Rakennusluvassa määritellään lupaehdot ja katselmukset, jotka rakennuspaikalla on suoritettava. Aloituskokous, pohjakatselmus (sis. rakennusten korkeusaseman määrittämisen ja valitun perustamistavan soveltuvuuden rakennuspaikalle). Nämä katselmukset tehdään rakennushankkeen alkuvaiheessa. Muita katselmuksia ovat rakennustyön edistymisen mukaan rakennekatselmus, käyttöönotto- ja loppukatselmus.

Valmistelija Rakennustarkastaja Sirpa Ollila, puh. 0400 203 257

Esittelijä Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää antaa Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle lausunnon.

Elinvoimalautakunta pyytää valituksen hylkäämistä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

EL 29.06.2023 § 92

Rakennustöiden keskeytys kiinteistöllä 320-411-28-10.

Suoritettut rakennustyöt ja niiden keskeyttäminen

Yllä mainitulle kiinteistölle on myönnetty poikkeamislupa, tekninen lautakunta 10.3.2022 § 25, päätöksen antopäivä on 15.3.2022. Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa ja saatava todistus poikkeamispäätöksen lainvoimaisuudesta.

Elinvoimalautakunta
Elinvoimalautakunta

§ 92
§ 118

29.06.2023
28.09.2023

1.6.2023 ilmoitettiin rakennusvalvontaan maanajosta kyseisestä paikasta läheiseen käytöstä poistettuun maa-aineksen ottopaikkaan. Rakentamisen keskeyttämisestä on ilmoitettu 5.6.2023 poikkeamisluvan hakijalle ja 6.6.2023 kiinteistön toiselle omistajalle.

Poikkeamisluvan hakija on ilmoittanut vastineessaan 5.6.2023: Jos kävit tontilla, niin näit ettei siellä ole mitään rakennustarvikkeita tai rakennettu. Jos joku haluaa rakentaa Kemijärvelle uuden omakotitalon niin hänelle tuskin kannattaa alkaa hankalaksi.

MRL 180 §

Rakennustyön keskeyttäminen

Jos rakennustyöhön tai muuhun toimenpiteeseen ryhdytään tai se toteutetaan vastoin tämän lain tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä taikka myönnetyn luvan tai viranomaishyväksynnän vastaisesti, rakennustarkastajalla tai rakennusvalvontaa suorittavalla kunnan muulla viranhaltijalla on oikeus kirjallisesti annettavalla määräyksellä keskeyttää työ.

Rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa. Päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätöksen perustelut

Rakennustyön jatkaminen ei ole hyväksyttävää ennen kuin tarvittavat rakennuslupahakemukset ja tarvittava erityissuunnitelmat ovat laadittu ja toimitettu viranomaiselle.

Rakennusvalvontaviranominen päättää, pysytetäänkö viranhaltijan antama keskeytysmääräys voimassa. Rakennusvalvontaviranomaisen on myös ratkaistava, ilmoitetaanko asia poliisille syytteen nostamista varten.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Sirpa Ollila, puh. 0400 203 257

Esittelijä

Vt. Elinvoimajohtaja Saarijärvi Eero Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee asian tiedokseen ja päättää, että keskeytysmääräys pidetään voimassa siihen saakka, kunnes rakennustoille on myönnetty rakennuslupa ja lupapäätös on saanut lainvoiman.

Samalla elinvoimalautakunta päättää, että luvattomasta rakentamisesta ilmoitetaan poliisille, koska tekoa ei ole olosuhteet huomioon ottaen pidettävä vähäisenä.

Lisäksi elinvoimalautakunta päättää, että kiinteistön omistajilta peritään rakennustyön keskeyttämisen johdosta rakennusvalvontataksan 24 §:n

Elinvoimalautakunta
Elinvoimalautakunta

§ 92
§ 118

29.06.2023
28.09.2023

mukainen 300 euron maksu.

Lainkohdat: MRL 125 §, 134 §, 134a §, 144 §, 145 §, 149c §, 150 §, 180 §
ja 186 §

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Kiinteistön omistajat

Elinvoimalautakunta

§ 119

28.09.2023

Rakennustöiden keskeytys kiinteistöllä 320-412-4-4EL 28.09.2023 § 119
568/10.03.00.07/2023

Kiinteistön omistaa Pelkosenniemen kunta. Hakijalla on määräalalle vuokraoikeus.

Kiinteistölle on haettu maisematyölupaa, joka on tullut vireille 14.9.2023. Hakijan tarkoituksena on rakentaa varastointikenttä rakennusmateriaalien, työkoneiden ym. varastointia varten.

14.9.2023 ilmoitettiin ympäristönsuojeluun ja rakennusvalvontaan, että eräältä purkutyömaalta kuljetetaan rakennusjätettä kiinteistölle 320-412-4-4. Tarkastuskäynnillä 15.9.2023 purkutyömaalla todettiin jätteen kuljettamisen alkaneen jo 11.9.2023. Tarkastuskäynnillä 15.9.2023 varastointikentän suunnitellulla kohteella havaittiin alueelle tuodun runsaasti purkujätettä; betonilohkareita, betoniterästä, metallia ja muovia.

Maisematyöluvan hakijalle ilmoitettiin 15.9.2023 rakennusjätteen kuljettamisen keskeyttämisestä, ilmoitus puhelimitse ja Lupapisteen viestinä. Myös purkuluvan hakijalle ilmoitettiin kuljetuksien keskeytyksestä, ja että purkujäte tulee jatkossa toimittaa asianmukaiseen paikkaan.

MRL 180 §**Rakennustyön keskeyttäminen**

Jos rakennustyöhön tai muuhun toimenpiteeseen ryhdytään tai se toteutetaan vastoin tämän lain tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä taikka myönnetyn luvan tai viranomaishyväksynnän vastaisesti, rakennustarkastajalla tai rakennusvalvontaa suorittavalla kunnan muulla viranhaltijalla on oikeus kirjallisesti annettavalla määräyksellä keskeyttää työ.

Rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa. Päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Päätöksen perustelut

Varastointikentän rakennustyön jatkaminen ei ole hyväksyttävää ennen kuin tarvittava maisematyölupa ja tarvittavat erityissuunnitelmat ovat laadittu ja toimitettu viranomaiselle. Purkujätteen kuljetus ja murskaus sekä mahdollinen hyödyntäminen maanrakentamisessa vaativat omat lupansa.

Rakennusvalvontaviranominen päättää, pysytetäänkö viranhaltijan antama keskeytysmääräys voimassa. Rakennusvalvontaviranomaisen on myös ratkaistava, ilmoitetaanko asia poliisille syytteen nostamista varten.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Sirpa Ollila, puh. 0400 203 257

Elinvoimalautakunta

§ 119

28.09.2023

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta merkitsee asian tiedokseen ja päättää, että keskeytysmääräys pidetään voimassa siihen saakka, kunnes maanrakennustöille on myönnetty maisematyöluja ja lupapäätös on saanut lainvoiman.

Samalla elinvoimalautakunta päättää, että luvattomasta rakentamisesta ilmoitetaan poliisille, koska tekoa ei ole olosuhteet huomioon ottaen pidettävä vähäisenä.

Elinvoimalautakunta päättää, että luvattomasta rakentamisesta ilmoitetaan kiinteistön omistajalle (vuokranantaja).

Lisäksi elinvoimalautakunta päättää, että hakijalta peritään rakennustyön keskeyttämisen johdosta rakennusvalvontataksan 24 §:n mukainen 300 euron maksu.

Lainkohdat: MRL 125 §, 134 §, 134a §, 144 §, 145 §, 149c §, 150 §, 180 § ja 186 §

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Hakija
Pelkosenniemen kunta
Poliisi

Elinvoimalautakunta § 120

28.09.2023

Poikkeamispäätös / Juujärvi ja HussaEL 28.09.2023 § 120
561/10.03.00.02/2023

Juujärvi Tomi ja Hussa Veli hakevat poikkeusta maankäyttö- ja rakennuslain 72.2 §:n mukaisesta kiellosta rakentaa ranta-alueelle ilman kaavaa sekä Kemijärven kaupungin rakennusjärjestyksen kohdasta 4.2: rakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 30 m.

Rakennuspaikkana on tila 320-407-7-15 Kotiranta. Paikka sijaitsee Juujärvellä (kartta poikkeamispäätöksen liitteenä).

Rakennuspaikalle on tarkoitus rakentaa yksikerroksinen saunarakennus 25 m² sekä grillikota 15 m². Grillikota tulisi noin 25 metrin päähän rannasta.

Naapurit on kuultu, ei muistutuksia.

Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä: rantaviivaa jää vielä vapaaseen käyttöön ja alue soveltuu rakentamiseen.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden muullekaan järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelun tavoitteiden saavuttamista.

Edellä mainitun perusteella kaavoittaja katsoo, että haettu poikkeaminen voidaan myöntää.

Asiasta on laadittu **liitteen 5** mukainen päätös.

Valmistelija

Kaavoittaja Jemina Lahtela, puh. 040 159 2313

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta myöntää poikkeamisen liitteen 5 mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 121

28.09.2023

Poikkeamispäätös / RantanenEL 28.09.2023 § 121
495/10.03.00.02/2023

Rantanen Sami hakee poikkeusta maankäyttö- ja rakennuslain 72.2 §:n mukaisesta kiellosta rakentaa ranta-alueelle ilman kaavaa.

Rakennuspaikkana on tila 320-411-4-19, Lintukoto. Paikka sijaitsee Severijärven rannalla Luusuassa (kartta poikkeamispäätöksen liitteenä).

Rakennuspaikalle on tarkoitus rakentaa yksikerroksinen vapaa-ajan asunto 120 m², saunarakennus 25 m² sekä autotalli 80 m².

Naapurit on kuultu, ei muistutuksia.

Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä: Koko rakennushanke tullaan toteuttamaan tavoitteena rakentaminen niin, että siinä luodaan edellytykset hyvälle elinympäristölle sekä edistetään ekologisesti, taloudellisesti, sosiaalisesti ja kulttuurisesti kestävää kehitystä. Viereisellä tilalla, saman tien varrella on myös vapaa-ajan rakennus, rantaviivaa jää vielä vapaaseen käyttöön ja alue soveltuu rakentamiseen.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden muullekaan järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelun tavoitteiden saavuttamista.

Edellä mainitun perusteella kaavoittaja katsoo, että haettu poikkeaminen voidaan myöntää.

Asiasta on laadittu **liitteen 6** mukainen päätös.

Valmistelija Kaavoittaja Jemina Lahtela, puh. 040 159 2313

Esittelijä Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta myöntää poikkeamisen liitteen 6 mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta

§ 122

28.09.2023

Kemijärven lämpö ja vesi Oy hakee uutta ratkaisua puutavaran varastointiin ja hakettamiseenEL 28.09.2023 § 122
570/10.03.01.06/2023

Tarkoitus on korvata uudella varastoalueella yhtiöllä tällä hetkellä käytössä olevat kolme varastoaluetta (**liite 7**) VR:n aiemmin raakapuuterminaalina toimineella ratapihalla Kemijärven kaupungissa.

Yhtiö on käynyt neuvotteluja VR:n kanssa kyseisen maa-alueen vuokraamisesta. Varastoinnin ja haketuksen keskittäminen yhteen paikkaan mahdollistaa yhtiön toiminnan kehittämisen ja tehostamisen.

Varastoalue on myös liikenteen kannalta edullinen, koska liikenne sinne voidaan ohjata Varikkotien kautta, jolloin liikenteestä aiheutuvaa meluhaittaa asutukselle voidaan merkittävästi vähentää (**liite 8**).

Liikenteen lisäksi toiminnasta syntyy melua lähinnä haketuksesta, jota tehdään ainoastaan arkipäivinä klo 7.00 ja klo 17.00 välillä. Melun vähentämiseksi varastoalueen länsipuolella, lähimpää asutusta vastaan ylläpidetään korkeaa puupinoa (**liite 9**).

Lisätaustamateriaalia
Lähiasutus (**liite 10**)
Ajoreitti lämpölaitokselle (**liite 11**)

Kokouksessa asiaa esittelemässä Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n toimitusjohtaja Timo Jokinen ja hallituksen puheenjohtaja Heikki Nivala.

Valmistelija Elinvoimajohtaja Anne Karppinen, puh. 040 865 8501

Esittelijä Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi

Päätösehdotus Elinvoimalautakunta päättää myöntää siirtymisen määräaikaaisesti vuoden 2025 loppuun. Tämän jälkeen tilanteen arviointi ja etenemissuunnitelmat yhteistyössä Kemijärven kaupungin ja Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n kanssa.

Päätös Muutettu päätösehdotus: Elinvoimalautakunta päättää, että Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n tulee selvittää ympäristöluvan tarve ja lisäksi selvittää onko tarpeen muuttaa asemakaavaa (alue nykyisin LR-alue). Asia käsitellään elinvoimalautakunnassa uudelleen, kun em. selvitykset on saatu.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että Timo Jokinen ja Heikki Nivala esittelivät asian ennen kokouksen alkua.

Merkitään pöytäkirjaan, että Paula Alatalo poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17:49.

Tiedoksi: Kemijärven lämpö ja vesi Oy

Elinvoimalautakunta

§ 123

28.09.2023

Ilmoitusasiat

EL 28.09.2023 § 123

Aluehallintoviraston päätös 8.9.2023: Laitureiden rakentaminen Kemijärven vesistään Kalkkonniemen uimapaikalle (**oheisena**).

Elinvoimajohtajan päätökset:

23.8.2023 § 31: As. Oy Pöyliönrivin maanvuokrasopimusta jatketaan 31.12.2076 sakka. Maanvuokra koskee 2. kaupunginosan korttelin 2049 tonttia 13.

6.9.2023 § 33: [REDACTED] varataan 2. kaupunginosan korttelin 2507 tontti 1. Varaus on voimassa 6.6.2024 saakka.

Kunnallistekniikan päällikön päätökset:

28.8.2023 § 3: HSK Sähkö Oy:ltä tilataan katuvalaistukseen liittyvän dokumentointityö. Työn yksityiskohtainen sisältö tulee noudattaa luovutusaineiston osalta Traficom:n laatimaa sijaintitietopalveluesitettä ja Sitowise Oy:n kanssa käydyissä neuvotteluissa esittämää aineistovaatimusta.

28.8.2023 § 5: Suomun katujen sorastus kesällä 2023 tilataan Matti Kelloniemi Oy:ltä hintaan 11,50 €/t (alv 0 %).

28.8.2023 § 6: Teljontien katuvalaistuksen saneeraus vuonna 2023 tilataan HSK Sähkö Oy:ltä hintaan 13.835,00 € (alv 0 %).

28.8.2023 § 35: Koillis-Lapin Sähkö Oy:lle myönnetään sijoituslupa puistomuuntamolle ja maakaapelille Seminaarinkadun alueella.

31.8.2023 § 4: Eerola-Yhtiöt Oy:ltä tilataan keskustan alueella olevien hulevesikaivojen vuosihuolto ja puhdistus hintaan 43,55 €/kaivo (alv 0 %).

31.8.2023 § 7: Normiopaste Oy:ltä tilataan uudet liikennemerkkit hintaan 21.640,80 € (alv 0 %).

5.9.2023 § 36: Napapiirin Kuituverkot Oy:lle myönnetään sijoituslupa valokaapelille osoitteessa Pohjolankatu 1.

5.9.2023 § 37: Elisa Oyj:lle myönnetään kaapelin kaivu-/sijoituslupa osoitteessa Vapaudenkatu 10.

Rakennustarkastajan päätökset:

Myönnetyt rakennusluvut, toimenpideluvat ja muut luvat vuodelta 2023 päätösnumerot 84-91

Valmistelija

Toimistos sihteeri Eija Kunnari, puh. 040 834 5193

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Anne Karppinen Kemijärvi

Elinvoimalautakunta

§ 123

28.09.2023

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimalautakunta § 124

28.09.2023

Muut asiat

EL 28.09.2023 § 124

Seuraava elinvoimalautakunnan kokous pidetään torstaina 26.10.2023 klo 16:00 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa.

Elinvoimalautakunta päätti, että MRL-neuvottelupäiville 31.10.-1.11.2023 Rovaniemellä osallistuvat Tarja Kaisanlahti, Aulikki Imporanta, Kauko Jaakkola, Raimo Huczowski ja Sami Niemistö.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 118, § 122, § 123, § 124

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 117**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kemijärven kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä päätöksen tehneelle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:
Kemijärven kaupunki
Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi
Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi
Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Faksinumero: +358(0)16 815 589

Puhelinnumero: 040 834 3849

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 119**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän/xx päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42841
Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihe)
Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. [Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015 - Ajantasainen lainsäädäntö - FINLEX®](#) Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta [Oikeudenkäyntimaksut hallinto-oikeudessa - Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kemijärven kaupunki

Postiosoite: PL 5, 98101 Kemijärvi

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 Kemijärvi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-15.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 120, § 121

Hallintovalitusosoitus hallinto-oikeudelle, tavallinen tiedoksianto (poikkeamislupa)

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää.

Maankäyttö- ja rakennuslain 198 §:n mukaan päätös annetaan julkipanon jälkeen. Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen päätöksessä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.

Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite: Isokatu 4, OULU
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihde)
Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika klo 8:00 – 16:15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on

ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. [Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015 - Ajantasainen lainsäädäntö - FINLEX®](#)

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta [Oikeudenkäyntimaksut hallinto-oikeudessa - Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kemijärven kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Kemijärven kaupunki, Kirjaamo, PL 5, 98101 KEMIJÄRVI

Käyntiosoite: Hallituskatu 4, 98100 KEMIJÄRVI

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kemijarvi.fi

Puhelinnumero: 040 770 8819

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.