

**LUPAMÄÄRÄYKSEN MUUTTAMINEN, MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPA PIKKU-VAARAN MAA-AINESALUE, PELTONIEMEN KONE OY, KEMIJÄRVI**

**LUVAN HALTIJA**

Hakija: Peltoniemen Kone Oy  
Osoite: Peuraharjuntie 10, 98120 Kemijärvi  
Yhteyshenkilö: Pasi Peltoniemi, 040 544 6810, pasi@peltoniemenkoneoy.fi  
Liike- ja yhteisötunnus: 1578823-2

**LUPA**

Maa-aines- ja ympäristölupa (Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymän ympäristöterveyslautakunta Ympertvltk 12.9.2019 § 66).

**HAKEMUS JA ASIAN VIREILLETULO**

Peltoniemen Kone Oy on jättänyt 20.9.2023 Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ympäristönsuojelulain 89 §:n mukaisen hakemuksen voimassa olevan maa-aines- ja ympäristöluvan (Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymän ympäristöterveyslautakunta Ympertvltk 12.9.2019 § 66). muuttamiseksi. Muutosta haetaan ensimmäiseen (1) lupamääräykseen niin, että kuuden (6) metrin suojaetäisyys pohjaveteen muutettaisiin neljään (4) metriin.

**LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

Maa-aineslain ja ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 2 momentin 6 b kohdan mukaan lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Kemijärvellä toimii Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta.

**TOIMINAN SIJAINTI**

Toiminta sijaitsee Kemijärven kaupungin Kostamon kylässä kiinteistöllä 320-408-30-3 PIKKU-VAARA.

**HAKEMUS**

Kivenmurskaamon ympäristöluvan lupamääräyksen muutos.

## Haettava muutos

Lupamääräyksen muutosta haetaan lupamääräyksen 1. kohtaan. "Lupa maa-ainesten ottamiseen myönnetään 10 vuoden ajalle ja 100 000 m<sup>3</sup> kokonaismäärälle. Alueen maisemointiin käytettävää rakennuskäyttöön kelpaamatonta maa-ainesta ei lasketa mukaan kokonaismäärään. Toiminnassa tulee vähimmäisvaatimuksena noudattaa valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (VnA 800/2010), ellei tässä päätöksessä säädetä asetusta tiukemmista ympäristönsuojelutoimenpiteistä. Ottoa ei tule ulottaa hakemuksen suunnitelmakartassa ja poikkileikkauksissa esitettyä ulommalle. Alueella tulee jättää vähintään kuuden (6) metrin suojaetäisyys ylimpään havaittuun pohjaveden pintaan nähden. " Haemme lupamääräyksen muutosta (6) kuuden metrin suojaetäisyyden pienentämiseen (4) neljän metrin suojaetäisyyteen havaittuun pohjaveden pintaan nähden.

## Perustelut ehdotetulle muutokselle

Muutosta haetaan pohjaveden tarkkailun seurauksena havaitun pohjaveden uuden korkeusaseman johdosta.

## ASIAN KÄSITTELY

### Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireillöolosta on tiedotettu kuuluttamalla yleistiedoksiantona Kemijärven kaupungin internetsivuilla 25.10.– 1.12.2023 välisen ajan. Ilmoitus kuulutuksesta on lisäksi julkaistu Koti-Lappi lehdessä 1.11.2023. Hakemus on ollut nähtävillä Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon verkkosivuilla osoitteessa:  
[www.kemijarvi.fi/fi/asukkaalle/ymparistoterveydenhuolto/nahtavilla\\_olevat\\_asiakirjat/](http://www.kemijarvi.fi/fi/asukkaalle/ymparistoterveydenhuolto/nahtavilla_olevat_asiakirjat/)  
sekä Kemijärven kaupungin palvelupiste Sortteerissa osoitteessa Vapaudenkatu 8, 98100 Kemijärvi.

Hakemuksesta vireillöolosta on erikseen tiedotettu asianosaisille, joiksi on katsottu toiminnan vaikutuspiirissä olevien kiinteistöjen omistajat (5 kpl).

### Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Lapin ELY-keskukselta.

Lapin ELY-keskus on antanut hakemuksesta seuraavan lausunnon 27.11.2023:

## Hakemus

Peltoniemen Kone Oy hakee muutosta voimassa olevaan maa-aines- ja ympäristölupaan. Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymän ympäristöterveyslautakunta on myöntänyt toiminnanharjoittajalle 12.9.2019 § 66 maa-aines- ja ympäristöluvan maa-ainesten ottamiseen ja murskaukseen. Luvan mukainen toiminta sijaitsee Kemijärven Kostamossa, kiinteistöllä PIKKU-VAARA RN:o 30:3, kiinteistötunnus 320-408-30-3. Lupa on myönnetty 10 vuodeksi 100 000 k-m<sup>3</sup> kokonaisottomäärälle. Luvan mukainen toiminta sijaitsee 1-luokan pohjavesialueella. Lupa on voimassa 20.9.2029 saakka.

Peltoniemen Kone Oy:n muutoshakemus koskee yhteisluvan lupamääräystä numero 1, jossa on määrätty suojaetäisyydestä pohjaveteen. Luvassa määrätty suojaetäisyys on kuusi (6) metriä ylimpään mitattuun pohjaveden pinnantasoon.

Muutoshakemuksessa on esitetty, että ottamisalueen uusi suojaetäisyys pohjaveteen olisi neljä (4) metriä. Muutosta haetaan pohjaveden tarkkailun seurauksena havaitun pohjaveden uuden korkeusaseman johdosta.

## Pohjavesialue

Päätöksen mukainen ottamisalue sijaitsee Kostamonpalon (12320104) vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella, jonka pohjavedestä maa- tai pintavesiekosysteemi on suoraan riippuvainen (1E-luokka). Pohjavesialue sijoittuu lähes pohjois-eteläsuuntaiseen harjujaksoon. Harjumuodostuman vettä hyvin johtavat sora- ja hiekkakerrokset ovat pintaosan noin 1–2 metriä paksun moreenikerroksen alla.

Pohjaveden päävirtaussuunnat ovat arviolta kaakosta luoteeseen sekä idästä länteen, mutta alueella voi esiintyä myös paikallisia virtaussuuntia. Pohjavesialueella on lähde, joka on alueella kesällä 2018 tehdyn inventoinnin mukaan pohjavesiluokan E-tarkoittama luonnontilainen tai luonnontilaisen kaltainen, pohjavedestä suoraan riippuvainen, merkittävä ja muun lainsäädännön nojalla suojeltu maaekosysteemi.

Pohjavesialueella sijaitsee Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n Kostamon vedenottamo, josta on lupa ottaa vettä 2000 m<sup>3</sup>/d (Pohjois-Suomen vesioikeus, 8.6.1988). Vuonna 2018 vettä otettiin 885 m<sup>3</sup>/d. Vedenottamo sijaitsee noin 2,4 kilometrin päässä suunnitellusta ottamisalueesta. Kemijärven kaupungin pohjavesialueiden suojelusuunnitelmassa (Ahma ympäristö Oy, 2014) on määritetty vedenottamon suojavyöhykkeet. Maa-ainesten ottamisalue sijaitsee kuitenkin Kostamon vedenottamon kaukosuojavyöhykkeellä.

### **ELY-keskuksen lausunto**

Lapin ELY-keskus on antanut lausunnon päätöksen 12.9.2019/66 mukaisesta hakemuksesta 14.8.2019 (LAPELY/2369/2019). Lausunnossaan ELY-keskus ei ole edellyttänyt kuuden (6) metrin suojakerrospaksuutta ylimpään mitattuun pohjaveden pinnatasoon nähden, sillä ottamisalue ei sijaitse käytössä olevan vedenottamon arvioidulla lähisuojavyöhykkeellä.

Maa-ainesten ottamisalue sijaitsee Kostamon vedenottamon kaukosuojavyöhykkeellä. Ottamistoiminta on ympäristöministeriön oppaan *Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön* (Ympäristöministeriön julkaisu, 2020:24) mukaan kaukosuojavyöhykkeellä mahdollista järjestää käyttäen neljän (4) metrin suojakerrospaksuutta pohjaveden pinnantasoon nähden.

ELY-keskus katsoo, että maa-ainesten ottamistoiminta on siten mahdollista järjestää alueella neljän (4) metrin vahvuisella suojakerrospaksuudella, eikä sillä ei ole muilta osin lausuttavaa asiaan.

### **Muistutukset ja mielipiteet**

Hakemukseen ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

### **Hakijan kuuleminen ja vastine**

Hakijalle on varattu mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnosta. Hakija ei ole jättänyt vastinetta.

### **RATKAISU**

Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta muuttaa Peltoniemen Kone Oy:lle myönnetyn maa-aines ja ympäristöluvan (Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymän ympäristöterveyslautakunta Ympertvltk 12.9.2019 § 66) ensimmäistä (1.) lupamääräystä pohjeveteen vaaditun suojaetäisyyden osalta hakemuksen mukaisesti. Uusi suojaetäisyyttä koskeva lupamääräys on seuraava:

Alueella tulee jättää vähintään neljän (4) metrin suojaetäisyys ylimpään havaittuun pohjaveden pintaan nähden.

Lupaa eikä sen ensimmäistä (1.) lupamääräystä muuteta muilta osin.

## RATKAISUN JA LUPAMÄÄRÄYKSEN PERUSTELUT

### Päätöksen perustelut

Maa-aines- ja ympäristöluvan varainen toiminta kiinteistöllä PIKKU-VAARA sijoittuu Kostamonpalon (12320104) vedenhankintaa varten tärkeälle pohjavesialueelle, jonka pohjavedestä maa- tai pintavesiekosysteemi on suoraan riippuvainen (1 E-luokka). Pohjavesialueella sijaitsee Kemijärven lämpö ja vesi Oy:n Kostamon vedenottamo, josta matkaa ottamisalueelle on noin 2,4 kilometriä. Kemijärven kaupungin pohjavesialueiden suojelusuunnitelmassa (Ahma ympäristö Oy, 2014) on määritetty vedenottamon suojavaoähykkeet. Maa-aines- ympäristöluvan varainen toiminta sijaitsee Kostamon vedenottamon kaukosuojaöhykkeellä.

Ympäristöministeriön oppaan Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön (Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30) mukaan *suojakerrospaksuuden vaatimukseen vaikuttaa ottamisalueen sijoittuminen pohjavesialueella ja pohjavedenottamon vaikutusalueella. Suojakerrospaksuuksille voidaan asettaa seuraavat varovaisuusperiaatetta noudattavat tavoitteet: lähisuojaöhykkeille ei uusia ottamisalueita. Olemassa olevilla ottamisalueilla suojakerros on vähintään 6 metriä. Ottaminen voi tulla kyseeseen lähinnä vanhojen ottamisalueiden kunnostamisen yhteydessä. Kaukosuojaöhykkeillä suojakerroksen paksuus on vähintään 4 metriä* (Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30).

Muutetun ensimmäisen lupamääräyksen mukainen neljän (4) metrin suojaetäisyys pohjaveteen on edellä esitetyn varovaisuusperiaatteen mukainen ja siten katsottava riittäväksi pohjaveden suojelemiseksi, kun huomioidaan ottoalueen sijoittuminen vedenottamon kaukosuojaöhykkeelle.

### Vastaus annettuun lausuntoon

Lapin ELY-keskuksen lausunto on huomioitu lupamääräyksessä.

## PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

### Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa alkuperäisen luvan mukaisesti 20.9.2029 asti.

### Asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla määräystä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

## SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6–8 §, 17 §, 20 §, 22 §, 28 §, 42-44 §, 83 §, 85 §, 87 §, 96, 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 12–15 §

Maa-ainelaki (555/1981) 4 §

Lisäksi on sovellettu opasta Maa-ainestenottaminen - opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30, 4.1.2.4

## KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

**Maksu 900 €** (ei arvonlisäveroa)

Maksu perustuu asian vireilletulo ajankohtana voimassa olevaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksaan (Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta YTLTK 10.02.2023 § 18).

Taksan kohdat:

- 3 § Lupien, ilmoitusten ja muiden asioiden käsittelymaksut
- 5.3. Lupamääräysten vähäinen muuttaminen

sekä liitteen 1 taulukon kohta:

6 b) kiinteä tai tietylle alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus, jonka toiminta-aika on vähintään 50 päivää.

## PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

### Päätös

Päätös toimitetaan hakijalle.

### Jäljennös päätöksestä

Päätös lähetetään tiedoksi Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

### Ilmoittaminen kunnan ilmoitustaululla ja lehdissä

Päätöksestä kuulutetaan Kemijärven kaupungin ilmoitustaululla ja Koillis-Lapin

ympäristöterveydenhuollon internetsivuilla osoitteessa

[https://www.kemijarvi.fi/fi/asukkaalle/ymparistoterveydenhuolto/nahtavilla\\_olevat\\_asiakirja t/](https://www.kemijarvi.fi/fi/asukkaalle/ymparistoterveydenhuolto/nahtavilla_olevat_asiakirja_t/). Ilmoitus päätöksestä julkaistaan Koti-Lappi lehdessä.

Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen  
Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto  
Ympäristönsuojelu  
Vapaudenkatu 8 B (3 krs.)  
98100 Kemijärvi

PÄÄTÖS  
19.12.2023

573/11.01.00/2023

## **LIITTEET**

Valitusosoitus

Maa-aines- ja ympäristölupa (Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymän  
ympertvltk 12.9.2019 § 66)