

Korkein hallinto-oikeus  
PL 180  
00101 Helsinki

LAUSUMA

2.1.2024

Kiinteistöyhtymä Hoikka Consulting Oy,  
Oy Ajouranta Investor Ab,  
Vapaavalta Panu ja Vesala Jarpo.  
RN: 320-402-0028-0005

**Lausuma (koottu, yhteinen) diaarinumerot 1019/03.04.04.04.19/2023 ja 1020/03.04.04.04.19/2023 Kemijärven kaupungin työsuojeluviranomaisen muutoshakemukseen.**

**Haemme muutoshakemuksen kumoamista.**

**Katsomme, että Vaasan hallinto-oikeuden päätös 8.3.2023, 265/2023 on perusteltu ja oikea. Muutoksenhakijoiden omistamalla kiinteistöllä 320-402-0028-0005 on parhaillaan käynnissä yleiskaavoitus ja aluetta kehitetään virkistys, hyvinvointi- ja matkailukäyttöön.**

Erityisesti on huomioitavaa, että Itä-Lapin maakuntakaavassa alue on merkinnällä M Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätalouskäyttöön tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää pääasiallista käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamattaja luonnetta muuttamatta myös muihin tarkoituksiin, kuten poronhoitoon, luontaiselinkeinoihin, asumiseen ja jokamiehen oikeuden rajoissa ulkoiluun. Alueen vierestä menee maakuntakaavaan merkitty seututie. Lisäksi alue kuuluu maakuntakaavassa MV-varaukseen: **Matkailun vetovoima-alue, matkailun ja virkistyksen kehittämisen kohdealue. Merkinnällä osoitetaan matkailun ja virkistyksen kehittämisen alueidenkäytöllisiä periaatteita. Aluetta tulee kehittää matkailukeskusten, maaseutumatkailun, palvelujen ja reitistöjen yhteistoiminnallisena kokonaisuutena.**

**Pidämme myös erikoisena, että Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnan intressissä on muutoksen hakeminen Vaasan hallinto-oikeuden päätökseen. Mielestämme asia koskee ennemminkin alkuperäisiä ympäristöluvan hakijoita Peltoniemen Kone Oy:tä ja Lapin Kaivupalvelu Oy:tä.**

**Prosessiosoite vapaavalta@icloud.com**

Kiinteistöyhtymä Hoikka Consulting Oy, Oy Ajouranta Investor Ab, Vapaavalta Panu ja Vesala Jarpo RN: 320-402-0028-0005 puolesta.

**Helsingissä, 11.1.2024**

DocuSigned by:  
*Antti Villanen*  
A3AA6CDB3088476...

Antti Villanen jarpo vesala  
Hoikka Consulting Oy

DocuSigned by:  
*Jarpo Vesala*  
825EBB2BF43D451...

DocuSigned by:  
*matti Nikkola*  
AB056C04D74B4F7...

matti Nikkola  
AjoRanta Investor AB

DocuSigned by:  
*Panu Vapaavalta*  
61F8AD8E06F643B...

Panu Vapaavalta

Aihe: Valitus/Perustevalitus  
Tuomioistuin: Korkein hallinto-oikeus  
Päivämäärä: 11.01.2024

---

Kirjautuneen tiedot:  
Etunimi: Panu  
Sukunimi: Vapaavalta

Yhteystiedot:  
Matkapuhelinnumero: +358451206441  
Sähköpostiosoite: vapaavalta@icloud.com  
Prosessiosoite:  
Asiaa koskevat viestit toimitetaan postitse tai sähköpostitse  
Osoite: Ukkoherrantie 1 A 38  
Postinumero: 96100 | ROVANIEMI  
Maa: Suomi

---

Muutoksenhaun kohteena oleva päätös:  
Viranomainen: Vaasan hallinto-oikeus  
Tunnistenumero: 265/2023  
Päivämäärä: 08.03.2023

Viesti: Lausuma (koottu, yhteinen) diaarinumerot 1019/03.04.04.04.19/2023 ja 1020/03.04.04.04.19/2023 Kemijärven kaupungin työsuojeluviranomaisen muutoshake mukseen.

Lausuman lisäksi haluamme tuoda tietoonne, että mielestämme Peltoniemen Kone Oy:n ja Lapin Kaivupalvelu Oy:n vierekkäisillä kiinteistöillä sijaitsevat maan kaatopaikat, murskaus ja jätteenkäsittely muodostavat nimenomaisesti laitoksen konaisuuden. On täysin todellisuudesta irrallaan olevaa väittää, ettei toiminnolla ole yhteyttä ja ennen kaikkea ympäristöllistä yhteisvaikutusta. Kysymys on enemmänkin alueen valvovan viranomaisen paikallisesta tavasta toimia. Ympäristönsuojelun kanssa tällä ei ole mitään tekemistä. Pidämme Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnan pyyntöä kumota Vaasan hallinto-oikeuden päätös Korkeimmassa hallinto-oikeudessa vähintäänkin motiivina kumallisena. Toiminta täyttää korruption tunnusmerkit.

Laskutusosoite:

Käsittelyosoite

Osoite: Ukkoherrantie 1 A 38

Postinumero: 96100 | ROVANIEMI

Maa: Suomi

Liitteet:

DocuSign\_KHO\_lausumadocx.pdf