

Asemakaavan muutos 2. kaupunginosan korttelissa 2, Aaponkatu, Särkikangas

EL 25.04.2024 § 41
165/10.02.03/2024

Lapin hyvinvointialue ja Kemijärven kaupungin elinvoimapalvelut ovat yhdessä kartoittaneet mahdollisuuksia uuden pelastusaseman rakennuspaikaksi. Rakennuspaikan tulee soveltua pelastusaseman toimintaan nähden mahdollisimman hyvin mm. vasteaikojen ja turvallisuuden näkökulmasta:

- sijainnin tulee täyttää pelastuslaitoksen ja ensihoidon vasteajat
- liittyminen tiehen sujuvaa suuremmallakin kalustolla
- laajentamismahdollisuus
- hälytykset, harjoittelutoiminta
- maaperä olisi mahdollisimman sovelias
- kunnallistekniikan saatavuus

Kooltaan ja sijainniltaan parhaiten on katsottu soveltuvan Aaponkadun pohjoispuolen alue Särkikankaalla, kooltaan noin 2 ha (alustava kaavarajaus **liitteenä 8** olevalla kartalla). Nykyisessä asemakaavassa alueella on asunrakentamisen ja yleisten rakennusten korttelialuetta sekä katualuetta.

Edellä mainitun alueen käyttö pelastusasematoimintaan vaatii asemakaavamuutoksen, jossa kyseiselle alueelle tulee muodostaa yleisten rakennusten tontti (Y). Asemakaavamuutoksen käynnistämistä esitetään **liitteestä 8** likimäärin ilmenevällä alueella.

Valmistelija	Kaavoittaja Jemina Lahtela, puh. 040 159 2313
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta käynnistää asemakaavan muutoksen liitteestä 8 likimäärin ilmenevällä alueella.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.