

Lausunnon antaminen Pelkosenniemen Pyhätunturin Kultakeron alueen asemakaavan osittaiseen muutokseen korttelissa 397

EL 16.05.2024 § 54
202/11.00.03/2024

Pelkosenniemen kunta on pyytänyt lausuntoa Pyhätunturin Kultakeron alueen asemakaavan muutosehdotuksesta korttelissa 397 (**liite 1**). Ehdotusaineisto on nähtävillä 24.4.–24.5.2024 välisen ajan osoitteessa <https://pelkosenniemi.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus-ja-maankaytto/> ja lausunnon tulee olla toimitettuna 24.5.2024 mennessä.

Voimassa olevassa asemakaavassa kortteli 397 on matkailupalvelujen aluetta (RM-1), joka tällä kaavamuutoksella muutetaan liikerakennusten korttelialueeksi, jolle ei saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikköä (KL). Kaavamuutoksella on tarkoitus mahdollistaa liikerakennuksen rakentaminen ja siten parantaa Pyhätunturin palvelutasoa.

Valmistelija	Kaavoittaja Jemina Lahtela, puh. 040 159 2313
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Karppinen Anne Kemijärvi
Päätösehdotus	Elinvoimalautakunta toteaa, ettei Kemijärven kaupungilla ole asemakaavamuutokseen lausuttavaa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Pelkosenniemen kunta