

TARJOUSPYyntö

Tilaja Kemijärven kaupunki / Elinvoimapalvelut / Asuminen ja Ympäristö
Vapaudenkatu 8 B
98100 Kemijärvi

Hanke **Aaponkadun peruskorjaus 2024 / Kemijärvi**

Pyydämme Teiltä kokonaishintaista urakkatarjousta Aaponkadun peruskorjauksesta oheisten tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Urakan suoritusvelvollisuudet ja muut ehdot on esitetty liitteenä olevissa tarjouspyyntöasiakirjoissa.

1. Hankkeen yleiskuvaus

Hankkeen tavoitteena on peruskorjata nykyinen käytössä oleva Aaponkatu. Kadun poikkileikkausta levennetään ja rakennekerrokset uusitaan. Kuivatus muutetaan salaojin ja hulevesiviemärein toimivaksi.

Yhteistyön merkitys alueen eri toimijoiden kanssa korostuu tässä työssä.

Alueella on samanaikaisesti käynnissä uuden kauppaliikkeen rakentaminen. Tämä on huomioitava eteenkin nykyisen katuliittymän Pelkosenniementie / Aaponkatu osalta. Liikenne rakennustyömaalle tulee sallia. Jos liikennekatkoksia tulee, niistä on sovittava rakennustyömaan kanssa.

Lisäksi hankkeeseen liittyy muitakin rakentajia, kuten lämpölaitos, vesiyhtiö ja sähköverkkoyhtiö, joiden töitä tehdään työmaa-alueella katu-urakoitsijan toimiessa maanrakennustöiden urakoitsijana ja aikataulun koordinaattorina. Edellä mainitut työt tehdään katu-urakoitsijan työaikatauluun soveltuen

Hankkeeseen kuuluu lisäksi lyhyen kevyenliikenneyhteyden rakentaminen Rovaniemen tieltä kauppaliikkeen pihaan sekä jäteastioiden siirtoa katualueella.

2. Tarjouksen laadinta, voimassaolo ja urakoitsijan valinta

Tilaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista. Tilajan edustaja esittelee hanketta tarvittaessa.

Tarjous tulee jättää viimeistään 6. toukokuuta 2024 klo 14:00 mennessä.

Tarjouksen tulee olla sitovana voimassa, kunnes sopimus on syntynyt jonkun tarjouksen tehneen kanssa työn suorittamisesta, kuitenkin enintään kolmen kuukauden ajan tarjouspyyntökirjeessä määrätystä tarjouksen jättöpäivästä lukien.

Tarjouksen tulee olla tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen. Tarjoukseen ei saa liittää ehtoja ja siihen on liitettävä pyydetyt erittelyt ja asiakirjat. Tarjous annetaan oheisella tarjouslomakkeella ja tarvittaessa lisäselvitykset annetaan erillisellä liitteellä.



Tilaja ei ota huomioon vaihtoehtotarjouksia.

Tarjoajan tulee liittää tarjoukseensa seuraavat asiakirjat:

- tilaajavastuulain mukaiset suomenkieliset todistukset ja selvitykset (tai Tilaajavastuu.fi -yritysraportti tai Rakentamisen Laatu RALA ry:n -yritysraportti) ja referenssinä viimeisen 5 vuoden ajalta vähintään 2 vaativuudeltaan ja laajuudeltaan vastaavaa työtä.

Asiakirjojen julkisuudesta annetun lain perusteella tarjoukset ovat päätöksen teon jälkeen pääsääntöisesti julkisia. Tarjouksen antajan tulee erikseen tarjouksessa mainita, mikäli haluaa tarjouksen tai sen osan säilytettävän salaisena. Hintatiedot ovat kuitenkin aina julkisia.

3. Hankkeen aikataulu

Tarjouspyynnön mukaiset työt tulee aloittaa viimeistään 3.6.2024 tai heti kun urakkasopimus on allekirjoitettu.

Tarjouspyynnön mukaiset rakennustyöt tulee olla täysin valmiina 16.08.2024.

Työn tarkka aikataulu ja vaiheistaminen työaluesuunnitelmineen sovitaan tilaajan ja urakoitsijan välisissä neuvotteluissa ennen työnaloitusta.

Työt ja materiaalihankinnat voidaan aloittaa heti kun urakkasopimus on allekirjoitettu.

4. Tarjoushinnan esittäminen

Tarjouspyynnön mukainen tarjoushinta ja lisä- / muutoshinnat tulee esittää ALV 0% ja ALV 24% tai tarjouksen jättöpäivänä voimassa olevan arvonlisäverokannan mukaisella hinnalla.

5. Tarjousten käsittely

Tilaja käsittelee ja hyväksyy tai voi hylätä tarjouksen hankintalaissa esitetyin perustein. Tilaja voi hylätä myös kaikki jätetyt tarjoukset. Ensisijainen valintaperuste on tarjottu kokonaishinta.

6. Tarjouspyyntöasiakirjat

Luettelo tarjouspyyntöasiakirjoista on esitetty tämän tarjouspyyntökirjeen lopussa. Tarjouspyyntöasiakirjat luovutetaan tarjoajalle sähköisesti pdf- muodossa.

Mikäli asiakirjoissa esiintyy epäselvyyksiä, niistä tulee kirjallisesti ilmoittaa tilaajalle viimeistään 7 työpäivää ennen laskenta-ajan päättymistä. Lisäselvitykset toimitetaan kirjallisesti kaikille tarjoajille. Muita kuin kirjallisia lisätietoja ei katsota tilaajaa sitoviksi.

7. Tarjouksen jättäminen

Kirjeenä jätetty tarjous lähetetään alla olevaan postiosoitteeseen.

Kuoren päällä tulee olla merkintä ”Aaponkadun peruskorjaus 2024”.



Tarjouksen jättäminen sähköpostilla.

Sähköpostilla jätetyn tarjouksen aihekenttään tulee merkitä ”Aaponkadun peruskorjaus 2024”. Sähköpostin liitteenä oleva tarjous tulee olla allekirjoitettu.

Tarjous voidaan jättää myös Cloudia tarjouspalvelun kautta.

8. Yhteystiedot

Kemijärven kaupunki / Elinvoimapalvelut / Asuminen ja Ympäristö

Vapaudenkatu 8 B

98100 Kemijärvi

Sähköpostilla jätetty tarjous lähetään osoitteeseen, kirjaamo@kemijarvi.fi

Tarjouspyyntöön liittyviä lisätietoja antaa;

Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärvi 0400 391 814

eero.saarijarvi@kemijarvi.fi

Kemijärven Kaupunki / Elinvoimapalvelut / Asumien ja Ympäristö

EERO SAARIJÄRVI

Kunnallistekniikan päällikkö / vastuualuepäällikkö Eero Saarijärvi

Tarjouspyyntöasiakirjat / kaupalliset

1. Tarjouspyyntö 18.4.2024
2. Urakkatarjouskaavake
3. Yksikköhintaluettelo
4. Urakkaohjelma 16.4.2024
5. Turvallisuusasiakirja 16.4.2024

Tarjouspyyntöasiakirjat / tekniset

6. Rakennustyöselitys
7. Suunnitelmat
 - 7.1 Maastokartta 1:500
 - 7.2 Suunnitelmakartta 1:500
 - 7.3 Suunnitelmakartta 1:200
 - 7.4 Pituusleikkaus 1:200
 - 7.5 Paalukohtaiset poikkileikkaukset 1:100
 - 7.6 Tyyppipoikkileikkaus kevyenliikenteenväylä 1:100
8. Katuvalaistus 1–10, vain maarakennus, jalkojen asennus ja suojaputkien asennus
9. Kaivokortit 1–2
10. Tyyppipoikkileikkaukset 1–11
11. Sähköverkkosuunnitelmat

