

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
PL 189
90101 OULU
pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Viite: Pohjois-Suomen oikeuden lausuntopyyntö asiassa dnro 936/2024

Kemijärven kaupungin lausunto

Jukka Kortelaisen valitus liittyy Kemijärven kaupungin omistamaan Patokankaan alueeseen.

Lausunto on jaettu kahteen osaan selvennyksen vuoksi, koska valituksessa asiakohdat on myös jaettu.

Elinvoimalautakunta 25.4.2024 § 47

Vataset Teollisuus Oy on vuokrannut Patokankaalta n. 130 ha alueen. Vataset Teollisuus Oy on tuonut esiin, että nyt jo eläkkeellä oleva Kemijärven kaupungin geodeetti olisi virassa ollessaan luvannut Vataset Teollisuus Oy:lle lisäksi myös **naapuritontilla** olevan n. 19 ha kokoisen alueen (320-403-113-32, kortteli 6200 tontti numero 1).

Yksittäinen virkamies ei luonnollisestikaan voi tällaista lupausa tehdä, vaan vuokrausasiat menevät elinvoimalautakunnan käsittelyn jälkeen eteenpäin ja tämän on myös nyt jo eläkkeellä oleva kaupungin geodeetti todennut. Koska tähän ns. lupaukseen on viitattu Vataset Teollisuus Oy:n ja heidän lähipiirissä olevan Kemijärven kaupungin luottamushenkilön toimesta (valtuutettu ja lautakunnan jäsen) useaan eri otteeseen, päättivät elinvoimalautakunnan puheenjohtaja ja esittelijä ennen Kemijärven kaupungin elinvoimalautakunnan kokousta, mutta esityslistan lähettämisen jälkeen, asian poisjättämisestä seuraavaan kokoukseen, jotta kaupungin entiseltä geodeetilta voidaan pyytää omakohtainen lisäselvitys asiaan erillisessä tapaamisessa.

Liite 1 Anne Karppisen sähköposti.

Valituksen kohta, jossa todetaan, että *esittelijä otti omavaltaisesti asiakohdan esittelystä pois*, ei pidä paikkaansa. Puheenjohtaja otti asian kokouksessa esiin saatesanoilla, että asia otetaan esittelijän esityksestä esityslistalta pois ja tuodaan seuraavaan kokoukseen 16.5.2024 uudelleen valmisteltuna. Kukaan kokouksessa olleista lautakunnan jäsenistä ei vastustanut asian poisjättämistä uudelleen valmistelua varten. Avoimuuden ja totuudenmukaisen käsittelyn johdosta, oli ja on ensiarvoisen tärkeää, että kaikki tieto saadaan asioiden käsittelyssä käyttöön.

Kemijärven hallintosäännön 143.4 § säättää, että *"Jos esittelijä ehdottaa asian poistamista esityslistalta, asia poistetaan, jollei toimitella toisin päätä."*
"Esittelijän ehdotus on käsittelyn pohjana (pohjaehdotus). Jos esittelijä on keskustelun aikana muuttanut esityslistalla olevaa edotustaan, muutettu ehdotus on pohjaehdotus (143.3 §).

Liite 2 lyhennysote Kemijärven kaupungin hallintosäännöstä.

Edellä mainittu tapaaminen järjestettiin 6.5.2024 ja mukana oli kaupungin virkamiehiä ja lautakunnan puheenjohtaja. Asiaan saatiin suullinen selvitys. Tämän jälkeen asiasta on saatu myös kirjallinen selvitys, **liite 3 (salainen)**.

Elinvoimalautakunta 16.5.2024 § 60

Ko. Oikaisuvaatimus käsiteltiin 16.5.2024 elinvoimalautakunnan kokouksessa. Kaikki oikaisuvaatimukseen liittyvät liitteet toimitettiin sellaisenaan ennen kokousta päätöksentekijöille eli elinvoimalautakunnan jäsenille.

Liite 4 toimistosihteerin lähettämä kokouskutsu, jossa liitteenä materiaalit elinvoimalautakunnan jäsenille.

Niitä ei julkaistu esityslistan liitteenä kemijarvi.fi sivustolla kokousaineistoissa, koska liitteet sisälsivät mm. yritystietoja ja näin haluttiin estää mahdollisesti yrityssalaisuuksien piiriin koettavien tietojen julkaiseminen.

Päätöksen muutoksenhakuohjauksessa tapahtui virhe, joka on tunnistettu, tunnustettu ja korjattu siten, että valitusaika on alkanut kulua vasta, kun oikea valitusosoite toimitettiin asianosaiselle.

KEMIJÄRVEN KAUPUNKI

Anne Karppinen
elinvoimajohtaja

- LIITTEET:**
- Liite 1 Anne Karppisen sähköposti
 - Liite 2 lyhennysote Kemijärven kaupungin hallintosäännöstä
 - Liite 3 kaupungin entisen geodeetin lausunto (salainen)
 - Liite 4 sähköposti elinvoimalautakunnan kokouskutsusta