

Lapin aluehallintovirasto  
kirjaamo.lappi@avi.fi

Viite: LAAVI/120/2025

## **Kemijärven kaupungin lausunto Hallintokantelu Kemijärven kaupungin toiminta yksityisteiden talvihoidon avustamisesta / Erkki Hulkko**

Kemijärven kaupunki / Elinvoimapaalvelut / Asuminen ja Ympäristö avustaa yksityisteiden kunnossapitoa kaupunginhallituksen 04.05.2020 §126 päätöksen mukaisesti. Kaupunginhallituksen päätökseen liittyen Elinvoimapaalvelut kilpailuttaa vuosittain yksityisteiden talvikunnossapitoon liittyvät yksityis- ja pihateiden auraukset avoimella tarjouskilpailulla. Tarjousten ja urakaneuvotteluiden perusteella kaupunki tekee urakoitsijoiden ja kaupungin välille tunti- hintaperusteiset sopimukset yksityis- ja pihateiden auraamisesta alueittain. Kaupungin ja yksityis- tiekuntien tai pihateiden omistajien välille ei ole tehty erillisiä kunnossapitosopimuksia, koska sopimuksen tekeminen on vapaaehtoinen (asetus yksityisteistä 7§) ja kun käytössä oleva avustuskäytäntö ei vastaa kaikilta osin Yksityistielain 7 luvun 84§ mukaista tilaa. Kemijärven kaupunki hoitaa yksityis- ja pihateiden talvikunnossapitoa laadullisesti paremmin, mitä voimassa oleva lainsäädäntö ja ohjeistot edellyttävät.

Voimassa olevan Yksityistielain mukaan tiekunta on avustuskelpoinen, kun tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset.

Kemijärvellä käytössä oleva (KH 04.05.2020 §126) avustuskäytäntö turvaa kaikkien yksityis- ja pihateiden vaikutusalueilla asuvien tasapuolisen kohtelun ja talvikauden liikennöinnin asuinpaikan ja yleisen tien välillä.

Tahtotila on muuttaa avustuskäytäntö voimassa olevan Yksityistielain mukaiseen tilaan, eli avustus maksettaisiin toimiville yksityisteiden tiehoitokunnille ja hoitokunnat järjestäisivät teiden kunnossapidon haluamallaan tavalla, laajuudella ja laatutasolla. Pihateihin sovellettaisiin samaista käytäntöä.

Kantelun tekijän aloite 16.9.2024 on otettu vastaan ja se käsitelty viranhaltian toimesta. Viranhaltiaharkintaan perustuen aloitetta ei ole viety Elinvoimalautakunnan käsittelyyn ja toistaiseksi ei ole olemassa perustelua, miksi se tulisi käsitellä lautakunnassa. Käytössä oleva avustusmalli on koettu toimivaksi ja tätä hallintovalitusta lukuun ottamaksi se on laajasti hyväksytty toimintamalli.

Aloitteen käsittelemättä jättämispäätöksestä ei ole tehty viranhaltiapäätöstä ja näin ollen aloitteen tekijälle ei ole mennyt virallista ilmoitusta aloitteen etenemisestä. Onko aloitteen tekijälle ilmoitettu muulla tavalla aloitteen etenemisestä, siitä ei ole tietoa.

Kantelun tekijän ja Kemijärven kaupungin välinen sähköpostikeskustelu on ollut erittäin vilkasta viimeisen kymmenvuoden aikana. Kantelun tekijä on esimerkiksi aikavälillä 30.8.2024 – 12.1.2025 lähettänyt kaupungin kirjaamon kautta yhteensä 24 sähköpostia viestiä koskien eri asioita, mitkä liittyvät Kujanvieren yksityistie hallintoon ja kunnossapitoon sekä yleisesti yksityisteiden talvikunnossapitoon.

## KEMIJÄRVEN KAUPUNGINHALLITUS

Dina Solatie  
kaupunginjohtaja

*Selvitykset*

Kunnallistekniikan päällikkö Eero Saarijärven selvitys liitteineen

