

## Kiinteistöohjelman 2023-2026 päivitys

LLJ 26.02.2025 § 16  
319/02.07.00/2023

Tilapalvelut liikelaitoksen talousarvion 2025 ja sen kohdan Muut toiminnan painopistealueet ja tavoitteet mukaisesti on asetettu tavoitteeksi kiinteistöohjelman päivittäminen kaudelle 2025–2027. Tavoitteeksi päivittämisen suhteen on asetettu ajankohta tammikuu 2025.

Tilapalvelut liikelaitoksessa on aloitettu konsulttivetoisena yrityskiinteistöjen yhtiöittämisen selvitystyö. Mahdollinen yrityskiinteistöjen yhtiöittäminen vaikuttaa suurelta osin siihen, että miten kiinteistöjen hallinta tapahtuu sen jälkeen.

Tässä vaiheessa on perusteltua ja toiminnan kannalta tarkoituksen mukaista siirtää kiinteistöohjelman päivittäminen syyskaudelle 2025 siten, että uusi kiinteistöohjelma tehdään suunnitelmakaudelle 2026–2028.

|                      |                                                                                                                                   |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija         | Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738                                                                           |
| Esittelijä           | Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi                                                                               |
| <b>Päätösehdotus</b> | Liikelaitoksen johtokunta päättää, että kiinteistöohjelman päivittäminen tehdään syyskaudella 2025 suunnitelmakaudelle 2026-2028. |
| <b>Päätös</b>        | Päätösehdotus hyväksyttiin.                                                                                                       |