

## Kemijärven kaupungin tilinpäätös 2024 ja toimintakertomus

KH 31.03.2025 § 108  
62/02.06.01.03/2025

Kuntalain (410/2015) 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumavertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet ja kaupunginjohtaja.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa esitetään selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseessa, tuloslaskelmassa tai rahoituslaskelmassa.

Kaupunginhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Tilikauden tuloksella tarkoitetaan tuloslaskelman osoittamaa tulosta ennen varausten ja mahdollisten rahastosiirtojen tekemistä. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

### TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS 2024

Kaupungin vuoden 2024 toimintakertomus ja tilinpäätös sisältää eriytettynä Kemijärven Tilapalvelut liikelaitoksen toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen sekä konsernitilinpäätöksen ja -toimintakertomuksen.

Yhteenveto koko kaupungin (sisältäen liikelaitoksen) vuoden 2024 käyttötalousmenoista verrattuna vuoden 2024 muutettuun talousarvioon (käyttötalouden toimintatuotot, -menot ja netto):

KOKO KAUPUNKI	Tilinpäätös	Talousarvio	Tilinpäätös	Käyttö-	Alitus +/- Ylitys -
TOIMIALA	TP 2023	+ muutos	TP 2024	%	€
<b>HALLINTOPALVELUT</b>					
MENOT	-6 179 689	-6 649 150	-6 305 569	94,8	343 581
TULOT	1 499 108	1 204 150	1 607 737	133,5	403 587
<b>NETTOMENO</b>	<b>-4 680 581</b>	<b>-5 445 000</b>	<b>-4 697 832</b>	<b>86,3</b>	<b>747 168</b>
<b>TULEVAISUUSPALVELUT</b>					
MENOT	-15 400 228	-16 550 520	-16 510 809	99,8	39 711
TULOT	1 339 569	1 124 120	1 304 340	116,0	180 220
<b>NETTOMENO</b>	<b>-14 060 659</b>	<b>-15 426 400</b>	<b>-15 206 469</b>	<b>98,6</b>	<b>219 931</b>
<b>ELINVOIMAPALVELUT</b>					
MENOT	-3 645 051	-4 042 100	-3 707 668	91,7	334 432
TULOT	1 225 885	1 192 100	1 268 930	106,4	76 830
<b>NETTOMENO</b>	<b>-2 419 166</b>	<b>-2 850 000</b>	<b>-2 438 738</b>	<b>85,6</b>	<b>411 262</b>
<b>YMPÄRISTÖTERVEYSPALVELUT</b>					
MENOT	-1 211 807	-1 264 710	-1 336 810	105,7	-72 100
TULOT	662 613	735 330	738 767	100,5	3 437
<b>NETTOMENO</b>	<b>-549 194</b>	<b>-529 380</b>	<b>-598 043</b>	<b>113,0</b>	<b>-68 663</b>
<b>LIIKELAITOS</b>					
MENOT	-7 093 033	-7 403 150	-7 220 183	97,5	182 967
TULOT	8 576 042	8 203 150	8 379 679	102,2	176 529
<b>NETTOMENO</b>	<b>1 483 009</b>	<b>800 000</b>	<b>1 159 496</b>	<b>144,9</b>	<b>359 496</b>
<b>KOKO KAUPUNKI</b>					
MENOT	-33 529 808	-35 909 630	-35 081 039	97,7	828 591
TULOT	13 303 217	12 458 850	13 299 453	106,7	840 603
<b>NETTOMENO</b>	<b>-20 226 591</b>	<b>-23 450 780</b>	<b>-21 781 586</b>	<b>92,9</b>	<b>1 669 194</b>

### Verotulojen kehitys

Kaupungin vuoden 2024 verotulot olivat noin 19,3 milj. euroa. Talousarvioon nähden verotulot toteutuivat 1,1 milj. euroa arvioitua suurempina (5,9 %) johtuen kiinteistö- ja yhteisöverotilityksistä.

### Valtionosuuksien kehitys

Kaupungin vuoden 2024 peruspalvelujen valtionosuudet olivat noin 5,04 milj. euroa ja opetus ja kulttuuritoimen valtionosuuslisäys oli 0,30 milj. euroa sekä verotulomenetyksen kompensatio 1,33 milj. euroa, joten kokonaisuutena valtionosuuksia saatiin 6,67 milj. euroa. Talousarviossa arvioitiin valtionosuuksia saatavan n. 6,04 milj. euroa eli ero talousarvioon nähden oli 0,63 milj. euroa (10,1 %).

### Rahoitustuotot ja -kulut

Itä-Lapin energian tuloutus väheni edellisvuoteen nähden 0,4 milj. eurolla (-20,9 %) johtuen sähköenergian myyntihinnan muutoksesta ja lainojen suojaus- ja korkokulujen kasvusta.

Kaupungin lainojen määrä kasvoi 27,5 milj. eurosta 28,1 milj. euroon ja korkokulut nousivat edellisvuoteen nähden lainamäärän lisäyksen ja myös korkojen nousun vuoksi. Korkomenot olivat 0,54 milj. euroa (edellisvuonna 0,45 milj. euroa). Rahoitustuotot ja -kulut toteutuivat talousarvioon 2,2 milj. euroa nähden 0,4 milj. euroa pienempinä ollen 1,8 milj. euroa (edellisvuonna toteutuma 2,3 milj. euroa).

### Vuosikate ja tulos

Vuosikate oli 5 921 272 euroa. Vuosikate toteutui talousarviossa arvioitua paremmin johtuen valtionosuuksista, verotuloista ja toteutuneista käyttötalousmenoista. Vuosikate kattaa poistot, jotka olivat -3 997 505 euroa. Poistoissa tehtiin lisäpoistona valtuuston hyväksymä alaskirjaus tyhjiä rakennuksista. Vuoden 2024 tilinpäätöstulos oli 1 923 767,22 euroa. Kumulatiivinen ylijäämä on tilinpäätöksen jälkeen 18 084 640,74 euroa.

Kaupungin ja liikelaitoksen investointimenot olivat -3 831 367 euroa. Käyttöomaisuuden myyntitulot olivat 34 219 euroa. Pysyvien vastaavien luovutusvoitot/-tappiot nettona olivat 44 038 euroa.

## Kaupungin keskeiset talouden tunnusluvut v. 2018–2024

TUNNUSLUVUT	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Tulovero%	21,50	21,50	21,50	21,50	21,50	8,86	8,9
Vuosikate €/as.	160	288	695	1 032	1 665	1 208	852
Kum. yli-/alijäämä €/as.	-557	-611	-282	336	1 503	2 321	2 601
Lainakanta €/as.	4 434	4 727	5 570	5 427	4 611	3 911	4 035
Konsernilainat €/as.	8 982	9 221	10 481	10 632	10 584	6 913	6 960
Omavaraisuusaste%	46,1	45,4	43,7	47,5	54,6	63,1	64,0
Väestö 31.12.	7 375	7 280	7 196	7 107	6 995	7 029	6 952
Työllisyysaste	68	69	68	69	69	68	67

## Kaupungin ja konsernin lainamäärän kehitys

LAINAT	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Kaupungin lainat, 1 000 €	32 699	34 414	40 080	38 569	32 256	27 491	28 050
Konsernilainat, 1 000 €	66 239	67 127	75 136	75 561	74 034	48 588	48 389

## Kaupungin keskeisimmät tilinpäätösluvut

Kaupungin tilinpäätösluvut / 1 000 €	
Toimintakate	-21 782
Vuosikate	5 971
Tilikauden tulos	1 924
Tilinpäätössierrot	0
Tilikauden yli-/alijäämä	1 924
Kumulatiivinen yli-/alijäämä	18 085
Nettoinvestoinnit	-3 831

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi allekirjoittamaton tilinpäätös ajalta 1.1. - 31.12.2024 (arkistoidaan valtuuston pöytäkirjan liitteenä). Tilinpäätös julkaistaan kaupunginhallituksen pöytäkirjan allekirjoituksen jälkeen pöytäkirjan liitteenä.

Oheisena kaupunginhallituksen jäsenille tiedoksi lautakuntien ja Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunnan päätökset alaisensa toiminnan tilinpäätösten käsittelystä sekä toimielinten toimintakertomukset vuodelta 2024.

Kaupunginhallitus esittää tilikauden ylijäämän 1 923 767,22 euroa siirrettäväksi omaan pääomaan yli- ja alijäämätillille. Kumulatiivinen ylijäämä on tilinpäätöksen jälkeen yhteensä 18 084 640,74 euroa.

Valmistelija

Talous- ja kehittämisjohtaja Tuula Kuvaja, 040 730 0236

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy toimintakertomuksessa esitetyn tilikauden tuloksen käsittelyn,
2. allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi,
3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi toukokuun kokoukseen ja
4. oikeuttaa talouspalvelujen vielä allekirjoituksen jälkeen tekemään teknisluonteisia korjauksia ja täydennyksiä tilinpäätöksen valtuustolle

menevään asiakirjaan, kun sellaiseen todetaan tarvetta kaupungin kirjanpidon tai tilintarkastajan toimesta.

## **Päätös**

Juhana Kelloniemi poistui kokouksesta klo 16.13

Kaupunginhallitus päätti

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy toimintakertomuksessa esitetyn tilikauden tuloksen käsittelyn,
2. allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi,
3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi toukokuun kokoukseen ja
4. oikeuttaa talouspalvelujen vielä allekirjoituksen jälkeen tekemään teknisluonteisia korjauksia ja täydennyksiä tilinpäätöksen valtuustolle menevään asiakirjaan, kun sellaiseen todetaan tarvetta kaupungin kirjanpidon tai tilintarkastajan toimesta.

Tuula Kuvaja poistui kokouksesta klo 16.28 tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.