

## Ailangantunturin asemakaavan OAS:n nähtäville asettaminen

EL 20.03.2025 § 33  
203/10.02.03/2025

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) kerrotaan alueidenkäyttölain 63 §:n mukaisesti, miten osallistuminen ja vuorovaikutus sekä kaavan vaikutusten arviointi tapahtuvat Ailangantunturin asemakaavan kaavaprosessissa. Lisäksi tässä asiakirjassa kerrotaan asemakaavoitettavan alueen sijainti, suunnittelulle asetetut tavoitteet ja lähtötiedot yleispiirteisesti sekä mistä saa lisätietoa kaavoituksesta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tarkistetaan ja täydennetään tarvittaessa kaavaprosessin kuluessa.

Asemakaava laaditaan alueidenkäyttölain sisältövaatimusten (AKL 54 §) mukaisesti ja valmistelun yhteydessä arvioidaan hankkeen merkittävät vaikutukset alueidenkäyttölain (9 §) edellyttämällä tavalla. Siltä osin kuin asemakaava laaditaan alueelle, jolla ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa, huomioidaan yleiskaavan sisältövaatimukset alueidenkäyttölain (AKL 39 §) mukaisesti.

Kemijärven elinvoimalautakunta hyväksyi kaavoituksen käynnistämisen Kemijoki Oy:n aloitteesta kokouksessaan 13.6.2024 § 72. Kaavan vireilletulosta kuulutetaan ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville (AKL 63 §). Osalliset voivat ottaa kantaa esillä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyteen antamalla siitä kommentteja.

Vireilletulosta ilmoitetaan, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan sekä yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä kaupungin kotisivuilla koko hankkeen ajan. Kaavahankkeen aloitusvaiheessa järjestetään tarvittaessa yleisötilaisuus.

Osayleiskaavaluonnos laaditaan selvitysten, vaikutusten arviointien, viranomaisten esittämien lähtökohtien ja tavoitteiden pohjalta huomioiden OAS:sta saatu palaute.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on **oheisena**.

Valmistelija	Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, 040 544 8015
Esittelijä	Elinvoimajohtajan vs. Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi
<b>Päätösehdotus</b>	Elinvoimalautakunta katsoo saaneensa tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja hyväksyy sen esille laiton nähtäville, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.
<b>Päätös</b>	Päätösehdotus hyväksyttiin.