

Maa-alueen myynti 320-407 Kaupungin-Vierelä -tila

KH 07.04.2025 § 130
46/10.00.02.00/2025

Tomi Juujärvi on esittänyt halukkuutensa ostaa Kemijärven kaupungin omistaman tilan 320–407–4–15 Kaupungin-Vierelä, Juujärven tie 97645 Juujärvi. Ostajalla on tullut tarve saada alue josta, voi tehdä Juujärven kylällä sijaitsevan asuintalonsa lämmittämiseen polttopuuta.

Ostotarjouksen mukainen Kemijärven kaupungin omistama tila on pinta-alaltaan 4960 m². Tilalla ei ole rakennuksia. Ostotarjouksen mukainen hinta on 1 800 €, josta hehtaari hinnaksi saadaan 3629 €.

Ostotarjouksen kohteena oleva tila on kaupungille tarpeeton ja pinta-alaltaan erittäin pieni. Tarjottu hinta on alueen puustoon ja maapohjan arvoon nähden kohtuullinen.

Maankäyttöpäällikön esitys on, että hyväksytään annettu ostotarjous.

Kauppakirja **liitteenä 9**.

Valmistelija	Maankäyttöpäällikkö Martti Valkola, 040 544 8015
Esittelijä	Kaupunginjohtajan varahenkilö Säärelä Marjo Kemijärvi
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen 9 mukaisen kauppakirjan.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteen 9 mukaisen kauppakirjan.
Tiedoksi	Ostaja Elinvoimapalvelut