

## Talousarvion 2025 muutosesitys Tilapalvelut liikelaitoksen investointiosaan

KV 26.05.2025  
594/02.02.00/2024

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy tilapalvelut liikelaitokselle vuoden 2025 talousarvion investointiosaan seuraavan määrärahamuutoksen: Musiikkiopiston ulkoseinän korjaukseen myönnetään lisämäärärahaa 190 000 €.

### Päätös

KH 19.05.2025 § 173

Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunta on päättänyt 23.4.2025 § 31 esittää investointimäärärahamuutosta koskien musiikkiopiston ulkoseinien korjausta. Musiikkiopiston ulkoseinien korjaamiseen on vuoden 2025 liikelaitoksen investointiosassa varattu yhteensä 450.000 euroa. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 640.000 euroa, joten lisämäärärahan tarve on 190.000 euroa.

Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö esittelee kokouksessa kaupunginhallitukselle hankkeen kustannusarviota ja tarjouspyyntöprosessia.

Valmistelija Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130

Esittelijä Kaupunginjohtaja Solatie Dina Kemijärvi

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy tilapalvelut liikelaitokselle vuoden 2025 talousarvion investointiosaan seuraavan määrärahamuutoksen: Musiikkiopiston ulkoseinän korjaukseen myönnetään lisämäärärahaa 190 000 €.

**Päätös** Merkittiin, että Teija Kerkelä jääväsi itsensä ja poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 5. yhteisöjäävi, Liikelaitoksen johtokunnan varajäsen)

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy tilapalvelut liikelaitokselle vuoden 2025 talousarvion investointiosaan seuraavan määrärahamuutoksen: Musiikkiopiston ulkoseinän korjaukseen myönnetään lisämäärärahaa 190 000 €.

KH 06.05.2025 § 159

Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunta on päättänyt 23.4.2025 § 31 esittää investointimäärärahamuutosta koskien musiikkiopiston ulkoseinien korjausta. Musiikkiopiston ulkoseinien korjaamiseen on vuoden 2025 liikelaitoksen investointiosassa varattu yhteensä 450.000 euroa. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 640.000 euroa, joten lisämäärärahan tarve on 190.000 euroa.

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija         | Hallintojohtaja Marjo Säarelä, 040 568 2130                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Esittelijä           | Kaupunginjohtajan varahenkilö Säarelä Marjo Kemijärvi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Päätösehdotus</b> | Kaupunginhallitus hyväksyy osaltaan ja esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy tilapalvelut liikelaitokselle vuoden 2025 talousarvion investointiosaan seuraavan määrärahamuutoksen: Musiikkiopiston ulkoseinän korjaukseen myönnetään lisämäärärahaa 190 000 €.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Päätös</b>        | <p>Paula Alatalo esitti asian palauttamista uudelleen valmisteluun. Hannaliisa Sutinen kannatti Paula Alatalon esitystä. Puheenjohtaja totesi, että seuraavat puheenvuorot keskitetään uudelleen valmisteluesitykseen. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka ovat asian asiallisen käsittelyn jatkamisen kannalla, vastaavat JAA ja ne, jotka ovat asian uudelleen valmisteluun lähettämisen kannalla vastaavat EI. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan äänestys ehdotuksen. Äänestyksen tulos: 1 JAA-ääntä (Juhani Tapio) ja 2 EI-ääntä (Paula Alatalo, Hannaliisa Sutinen), TYHJÄ (Kirsti Ojala). Puheenjohtaja totesi, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.</p> <p>Merkittiin, että Teija Kerkelä ja Jukka Kortelainen (Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunnan jäseniä) ja Senni Raimosvuo (Tilapalvelut liikelaitoksen johtokunnan varajäsen) jäivät itsensä ja poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HL 28 § 5) yhteisöjäävejä.</p> <p>Hannaliisa Sutinen saapui kokoukseen klo 16.57 ennen tämän pykälän käsittelyä.</p> <p>Juhana Kelloniemi saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.16.</p> <p>Riitta Savukoski poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.28.</p> <p>Pidettiin kokoustauko tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.52 - 18.02.</p> |

LLJ 23.04.2025 § 31

Kemijärven kaupungin hallintosäännön mukaisesti on talousarvioon tehtävät muutokset pykälän 67 mukaisesti esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana. Jos talousarviossa hyväksytty määräraha ei riitä tulee tässä tapauksessa tilivelvollisena toimivan liikelaitoksen johtokunnan tehdä määrärahan muutosesitys kaupunginhallitukselle.

Musiikkiopiston ulkoseinien korjaamiseen on vuoden 2025 liikelaitoksen investointiosassa varattu yhteensä 450.000 euroa. Urakasta on suoritettu kilpailutus julkisena hankintaprosessina.

Alkuperäiseen korjaussuunnitelmaan on otettu lisäksi mukaan ilmanvaihtokanaviin liittyvät huolto- ja korjaustyöt, lukitusjärjestelmän uusiminen sekä sisäpuolisten rakenteiden pintoihin liittyvät parannukset. Edellä mainitut työt on syytä nyt suorittaa varsinaisen ulkoseinien korjaamisen yhteydessä.

Koko hankkeen kokonaiskustannusarvio on 640.000 euroa, jolloin määrärahan muutosesitys kaupunginhallitukselle on 190.000 euroa. Hankkeen kokonaiskustannusarvion muodostaa urakkahinta (582 800 euroa) lisättynä lisä- ja muutostyövarauksella sekä tilaajan järjestämällä lukitusjärjestelmän uusimistyöllä. Työn valvontakulut kuuluvat voimassa olevaan sopimukseen Kemijärven Roikka Oy:n kanssa.

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija         | Liikelaitoksen toimitusjohtaja Esa Pöyliö, 040 610 9738                                                                                                                                                                                                          |
| Esittelijä           | Liikelaitoksen toimitusjohtaja Pöyliö Esa Kemijärvi                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Päätösehdotus</b> | Liikelaitoksen johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että liikelaitoksen investointiosassa olevaan kohteeseen musiikkiopiston ulkoseinien korjaaminen myönnetään lisämäärärahaa yhteensä 190.000 euroa tilivuodelle 2025. |
| <b>Päätös</b>        | Päätösehdotus hyväksyttiin.                                                                                                                                                                                                                                      |