



**Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-aineksen ottamislupahakemuksesta
Kuivasojanvaara, Kemijärvi, Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy**

HAKEMUS

Luvan hakija

Hakija:	Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy
Yhteyshenkilö:	Eemeli Kajula
Osoite:	Kokintie 15 96200 Rovaniemi
Puhelinnumero:	050 5665698
Sähköposti:	eemeli.kajula@gmail.com eemeli.kajula@martinoy.fi
Liike- ja yhteisötunnus:	1625244-8

Hakemus ja ottamissuunnitelma

Kiinteistötiedot ja ottamisalueen sijainti

Kunta:	Kemijärvi
Maanomistaja:	Kiinteistöhuolto ja Maanrakennus Martin Oy
Kiinteistö:	320-401-165-0
Alue, jota päätös koskee:	KUIVASOJANVAARAN OTTO-ALUE
Tilan nimi:	UUTELA

Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy hakee maa-aineslain mukaista maa-aineksen ottolupaa kalliokiviaineksen ja moreenin ottoon Kemijärvelle Kuivasojanvaaran ottoalueelle, kiinteistölle 320-401-165-0 UUTELA. Ottamislupaa haetaan kymmenen (10) vuoden ajalle 99 000 k-m³ ottomäärälle 3,1 hehtaarin kokoiselle alueelle. Lupaa haetaan alueelle, josta ei ole aiemmin otettu maa-aineksia. Haettava toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Toiminta sisältää maa-ainesten murskausta. Toimija hakee lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §).

Hakija perustelee ottamistoiminnan aloittamista ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta seuraavasti: Otettavia maa-aineksia käytetään Rovajärven ampuma-alueen hankkeisiin, joissa aikataulut ovat tiukat. Alueen läheisyydessä ei ole suojelu tms. kohteita, mitkä aiheuttaisi oletettavaa ongelmaa luvan myöntämisessä.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET



Hakija on tehnyt toistaiseksi voimassa olevan tien rakentamissopimuksen (MH 112/2025) Metsähallituksen kanssa 23.5.2024 kiinteistölle 320-401-165-0.

YLEISKUVAUS (HAKIJAN ILMOITUKSEN MUKAAN)

1. Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä

Materiaalin siirtoja varten käytetään nykyisiä tieyhteyksiä ja kiinteistölle rakennettavaa uutta tietä pitkin. Ottamisessa noudatetaan vesi-, työturvallisuus- ja maa-aineslain ohjeita ja määräyksiä.

2. Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi

Alue sijaitsee Rovajärven ampuma-alueella. Materiaalin varastointi ottoalueella. Alueella ei ole tiedossa olevia rajoituksia eikä toimenpidekieltoja, jotka voisivat olla maa-ainesoton esteenä. Alueen läheisyydessä ei ole asutusta. Alue ei ole pohjavesialueella. Alueelle asennetaan pohjaveden havaintoputki ennen oton aloittamista. Luontaisen pohjavesipinnan yläpuolelle jätetään suojaava maakerros.

OTTOSUUNNITELMA (HAKIJAN ILMOITUKSEN MUKAAN)

1 HANKETIEDOT

Tämä maa-ainesten ottosuunnitelma koskee kiinteistöä Uutela 320-401-165-0 Kemijärvellä. Ottoalue sijaitsee Kemijärven keskustasta noin 13 km länteen.

Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy hakee maa-aineslupaa kallion louhinnalle ja murskaukselle sekä moreenin otolle. Alueella ei ole suoritettu aikaisemmin ottotoimintaa. Ottoalueen kokonaispinta-ala on 3.1 ha ja louhittavan alueen pinta-ala on 2.0 ha. Louhinnan ulkopuolista aluetta käytetään tukitoiminta-alueena. Louhittavaa kalliota on arvioitu olevan noin 70 000 m³ ja moreenia 29 000 m³. Lupaa haetaan 10 vuodeksi. Suunniteltu alin ottamistaso on eteläosassa +237.00 ja pohjoisosassa +247.00 (N2000). Kivi- ja maa-aineksia käytetään lähialueiden tieverkostojen rakentamiseen.

Alueella suoritetaan tilapäistä ja vähäistä murskaus toimintaa. Murskaustoimintaa on korkeintaan 49 päivää luvan voimassaoloaikana

Ottoalueen keskikohdan koordinaatit ovat N 7399073, E 505337 (ETRS-TM35FIN)

1.1 Hakija

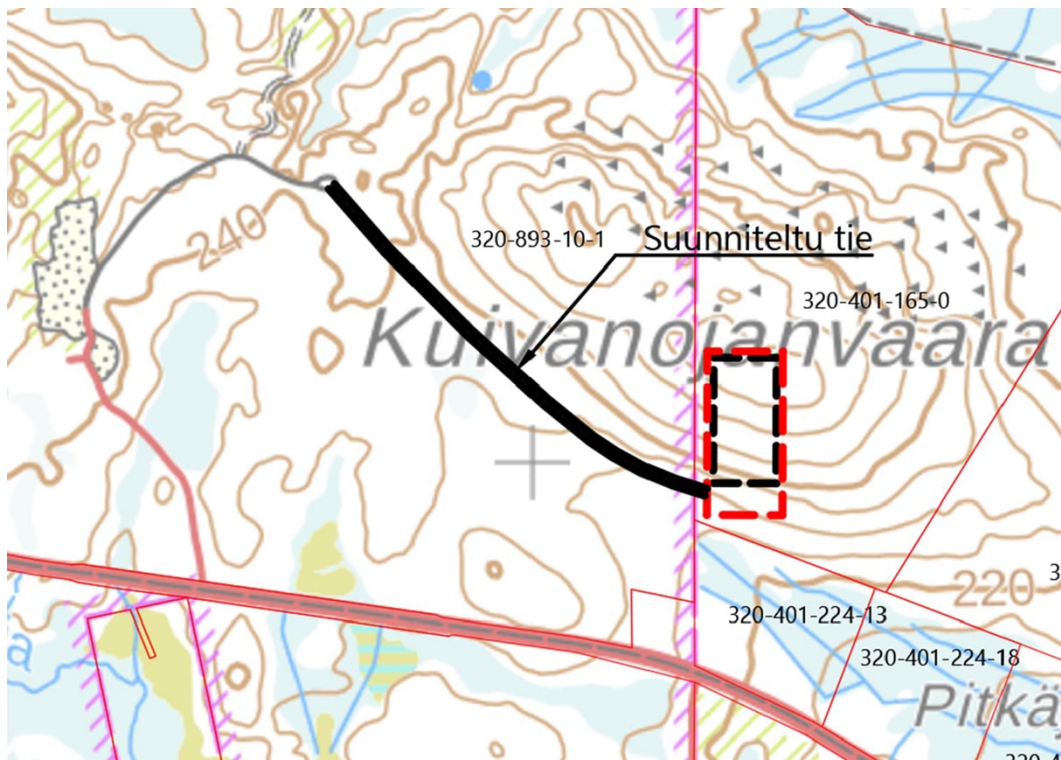
Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy



Yhteyshenkilö: Eemeli Kajula
Puhelin: 050 5665698
Sähköposti: eemeli.kajula@gmail.com

1.2 Tieyhteys

Ottoalueelle kuljetaan Rovaniementieltä lähtevän metsäautotien kautta. Nykyinen metsäautotie perusparannetaan tarvittaessa ja tien päästä rakennetaan tieyhteys ottoalueelle. Tien tekemisestä on sovittu maanomistajan kanssa.



Kuva 1. Suunniteltu tieyhteys

1.3 Naapurikiinteistöt

Ottoalue sijaitsee kiinteistöllä Uutela 320-401-165-0, joka on hakijan omistuksessa. Kiinteistö on metsätalouskäytössä, eikä siinä ole rakennuksia.

Ottoalue rajoittuu lännessä tilaan Kemijärven Valtionmaa 320-893-10-1, louhittavan alueen rajasta jätetään 30 metrin suojaetäisyys tilan rajaan. Tilalla 320-893-10-1 on suoritettu viime vuosina metsähakkuita, jotka on ulotettu tilan yhteiselle rajalle. Ottoalueen eteläpuolella olevaan tilaan Lehto 320-401-224-13 jätetään tukitoiminta-alueen rajasta 15 metrin suojaetäisyys.

Ottoalueen välittömässä läheisyydessä ei ole rakennuksia, eikä asutusta. Kemijärven lentokenttä sijaitsee noin 1,6 km etäisyydellä. Lähimmät vakituiset asutukset sijaitsevat noin 2,0 km itään ottoalueelta.



1.4 Kaavoitustilanne

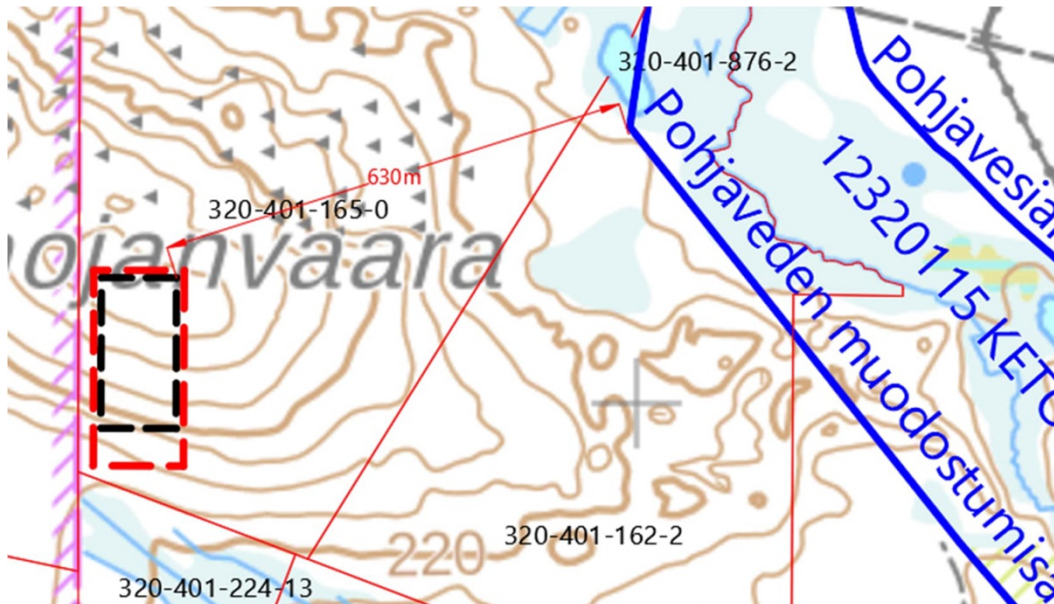
Alueella ei ole kuntatason kaavoja. Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavassa alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi.

2 ALUEEN NYKYTILA

Alueella ei ole suoritettu aikaisemmin ottotoimintaa. Alue sijaitsee Kuivanojanvaaran etelärinteellä, jossa kasvaa iäkstä mäntyvaltaista sekametsää. Ympäröivät alueet ovat metsätalouskäytössä.

2.1 Pohjavesialueet

Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue 12320115 Ketola sijaitsee noin 630 metrin etäisyydellä ottoalueelta itään päin. Pohjavesialue 12320115 Ketola on luokiteltu 2E-luokan pohjavesialueeksi.

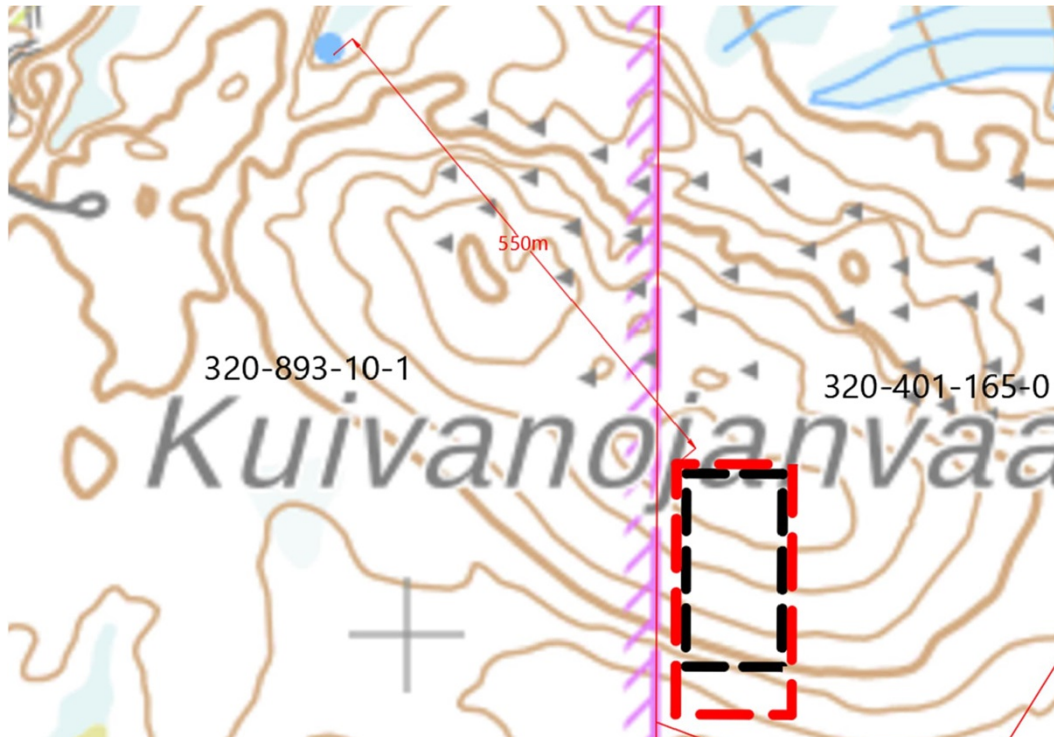


Kuva 2. Lähimmät pohjavesialueet



2.2 Suojelualueet

Ottoalueelta noin 550 metriä luoteeseen sijaitsee pohjavesilähde. Lähde sijaitsee noin tasolla +229.0.



Kuva 3. Pohjavesilähde

Ottamisalueen läheisyydessä ei ole muita luonnonsuojelualueita, suojelukohteita tai muinaismuistolain mukaisia kohteita. Ottoalueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole tiedossa olevia uhanalaisia tai rauhoitettuja lajeja.

2.3 Vesistöt

Lähimpiä vesistöjä ovat noin 600 m ottoalueelta pohjoiseen sijaitseva lampi, 680 m koilliseen Ketolampi ja 620 m Liisanlampi, noin 830 m itään Keto-oja sekä noin 660 m ottoalueelta etelään Petäjäoja.

2.4 Maastomittaukset

Ottoalueella on suoritettu maastomittauksia marraskuussa 2024 Trimble R8S GNSS-vastaanottimella. Lisäksi ottoalueen ulkopuolisen maanpinnan mallinnukseen on käytetty Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistoa. Saatava maa-aineksen määrä on laskettu 3D-Win massanlaskenta ohjelmalla.



Koordinaattijärjestelmänä on käytetty ETRS-TM35 ja korkeustasona valtakunnallista N2000 korkeusjärjestelmää.

3 MAA-AINEKSEN OTTAMINEN

Louhittavan alueen pinta-ala on 2.0 ha ja ottoalueen kokonaispinta-ala on 3.1 ha. Ottoalueelta on laskettu otettavan maa-aineksen kokonaismääräksi 99 000 m³. Arvioitu vuotuinen ottomäärä on noin 11 000 m³. Louhittavaa kalliota on arvioitu olevan noin 70 000 m³ ja moreenia 29 000 m³. Lupaa haetaan 10 vuodeksi. Moreenia arvioidaan olevan noin 1,5-2 metrin paksuudelta. Ottosyvyyden vaihteluväli on noin 0-11 metriä.

Pintamaanpoistot tehdään louhittavalta alueelta ja varastoidaan ottoalueen laidoille käytettäväksi myöhemmin alueen maisemointiin.

Louhittavan alueen suunniteltu alin ottamistaso on eteläosassa +237.00 ja pohjoisosassa +247.00 (N2000). Reuna-alueilla louhinta suoritetaan porrastetusti siten että lopputilanteessa voidaan rakentaa riittävän loivat luiskat. Ottoalueen pohja on kalteva etelään päin, jolloin louhoksen vedet johtuvat pintavaluntana siihen suuntaan. Louhosalueen ympärille rakennettavat pintamaavallit toimivat putoamissuojana, tarvittaessa rakennetaan työnaikaiset aidat putoamisvaaran estämiseksi.

Louhinnan ulkopuolista aluetta käytetään tukitoiminta-alueena. Otetut maa-ainekset ja valmiit murskeet siirretään varastokasoihin tukitoiminta-alueelle.

Alueella suoritetaan tilapäistä ja vähäistä murskaus toimintaa. Murskaustoimintaa on korkeintaan 49 päivää luvan voimassaoloaikana, eikä toiminta aiheuta pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Louhinnan vaiheita ovat poraus, räjäytys, rikotus ja murskaus. Ulkopuoliset alan toimijat suorittavat poraukset ja räjäytykset. Räjäytyksiä varten louhintaurakoitsija laatii räjäytyssuunnitelman. Ylisuuret lohkat rikotetaan kaivinkoneen iskuvasaralla ennen murskausta. Murskaus suoritetaan siirrettävillä murskauskalusteilla, jotka toimivat urakkaluontoisesti. Laitos ei ole paikalla jatkuvasti vaan murskausjaksoja on kysynnän mukaan 1-2 kertaa vuodessa.

Maa-ainesten ottaminen toteutetaan ottosuunnitelman mukaisesti, siten että siitä ei aiheudu pohja- eikä pintavesi haittoja.

Ottoalueen nurkat merkitään maastoon puupaaluin ennen ottotoiminnan aloittamista sekä alin ottotaso merkitään maastoon.

3.1 Pohjavesi

Ottoalueelle kaivinkoneella tehdyistä koekuopista pohjavettä ei ole havaittu, vaan ne ovat päättyneet kallioon. Maaperän pohjavettä esiintyy ottoalueen ulkopuolella alavimmilla alueilla. Ottoalueen lähimpien vesistöjen vesipinnat vaihtelevat noin tasoilla +219.0...+204.0. Pohjaveden pinnan arvioidaan olevan ottoalueelta



etelään sijaitsevan Pitkänjängän pinnantason alapuolella eli tasojen +220.0...219.0 alapuolella. Alimpaan ottotasoon (+237.0) jäävä etäisyys on noin 17 metriä.

Lähin pohjavesilähde sijaitsee ottoalueen luoteispuolella noin 550 etäisyydellä ja noin tasolla +229.0. Ottotoiminnan ei arvioida vaikuttavan haitallisesti lähteeseen tai sen lähiympäristöön.

Louhos pysyy kuivana pintavalutuksena, eikä pumppauksia tarvita. Pintavesien valutus johdetaan alueen eteläpuolelle, mistä vedet johtuvat ojitetulle suoalueelle. Kuivanojanvaaran rinne kaataa ottoalueen kohdalla luontaisesti samaan suuntaan. Veden pintavalunnan määrässä ei oleteta tapahtuvan merkittäviä muutoksia ottotoiminnan aikana.

3.2 Ympäristövaikutusten vähentäminen

Ottaminen suoritetaan niin että vaikutus luontoon ja maisemakuvaan on mahdollisimman vähäinen.

Alueelle ei jätetä tai päästetä maahan jätettä, joka voi aiheuttaa vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Mahdolliset tuotantojakson aikana syntyvät jätteet lajitellaan erillisiin astioihin ja niitä säilytetään lukitussa varastokontissa.

Pölyä ja melua vähennetään mm. murskauslaitoksen sijoittamisella sellaiseen kohtaan, jossa maavallit tai kallioseinämät toimivat melusuojuksena sekä pölyä mm. laitteistojen koteloinnilla.

Mahdolliset öljy ja muuta pohjavedelle ja maaperälle haitallista ainetta sisältävät säiliöt sijoitetaan ottamisalueelle asianmukaisesti suojattuna (kaksoisvaippasäiliö tai vastaava esim. valuma-altaallinen varastokontti).

Vahingon sattuessa torjuntatoimenpiteet aloitetaan välittömästi sekä asiasta ilmoitetaan viipymättä öljytorjuntaviranomaiselle ja kunnan ympäristöviranomaiselle.

4 MAISEMOINTI

Ottamistoiminnan aikana muodostuneet luiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:3 ja taitekohdat pyöristetään luontoon sopiviksi siten että työn tuloksena on luonteva ja moni-ilmeinen maasto. Alueelta kuorittuja pintamaita käytetään luiskissa kasvualustana. Maisemointi ja jälkitöissä noudatetaan ympäristöministeriön ohjeistusta, Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30; Maa-ainesten ottaminen: Opas ainesten kestäväään käyttöön. Mikäli alue ei metsity luonnollisesti istutetaan alueelle tarvittaessa puuntaimia. Ottotoiminnan jälkeen alue jää metsätaloukseen.

ASIAN KÄSITTELY



Asian vireilletulo

Lupahakemus on tullut vireille 9.12.2024 (681/11.03.03/2024).

Lupahakemuksen täydennykset

Hakija on täydentänyt hakemusta 15.1.2025 tien rakentamissopimuksella ja päivittämällä pyydetyt tiedot ottosuunnitelmaan ja 30.1.2025 kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmalla.

Asianosaisten kuuleminen ja lausuntopyynnöt

Hakemuksen vireillä olosta on tiedotettu kuuluttamalla 23.1.2025 - 28.2.2025 Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnan internetsivuilla sekä Kemijärven kaupungin palvelupiste Sortteerissa osoitteessa: Vapaudenkatu 8, 1.krs, 98100 Kemijärvi. Kuulutus on julkaistu Koti-Lappi lehdessä 5.2.2025. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunnan internetsivuilla osoitteessa: <https://kemijarvi.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto-ja-luonto/ymparistonsuojelu/nahtavilla-olevat-asiakirjat/> sekä Kemijärven kaupungin palvelupiste Sortteerissa osoitteessa: Vapaudenkatu 8, 1.krs, 98100 Kemijärvi.

Asianosaisina on kuultu naapurikiinteistöjen omistajat (7 kpl).

Kuulutus on julkaistu viranomaisen internetsivuilla 23.1.2025 ja tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Katselmukset

Alueella ei ole tehty lupahakemukseen liittyviä katselmuksia.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty Lapin ELY-keskuksen, Lapin maakuntamuseon ja Puolustusvoimien lausunnot.

Lapin ELY-keskuksen lausunto (LAPELY/365/2025) 21.2.2025

Hakemus

Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy hakee maa-aineslain (555/1981) mukaista lupaa moreenin ja kalliokiviaineksen ottoon. Suunnitelma-alue on yhteensä noin 3,1 hehtaarin kokoinen alue Kemijärven Kuivanojanvaarassa sijaitsevalla tilalla Uutela RN:o 165:0, kiinteistötunnus 320-401-165-0. Kokonaisottomäärä on 99 000 k-m³ maa-aineksia, josta 70 000 k-m³ on kalliokiviainesta ja 29 000 k-m³ moreenia. Varsinaisen ottoalueen pinta-ala on n.



2,0 hehtaaria. Lupaa haetaan kymmeneksi (10) vuodeksi. Lisäksi haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §).

Hakemuksen mukaan kohde ei sijaitse pohjavesialueella, eikä alueelta ole aiemmin otettu maa-aineksia. Alin suunniteltu ottotaso on +237,0 metriä (N2000). Ottosyvyys vaihtelee välillä 0-11 metriä. Louhittavan alueen suunniteltu alin ottamistaso on eteläosassa +237,00 ja pohjoisosassa +247,00 (N2000). Ottoalueen pohja on kalteva etelään päin, jolloin louhoksen vedet johtuvat pintavaluntana siihen suuntaan. Hakemuksen mukaan louhos pysyy kuivana pintavalutuksella, eikä pumppauksia tarvita. Valumavedet johdetaan alueen eteläpuolelle, mistä vedet johtuvat ojitetulle suoalueelle.

Hakemuksen mukaan kohteelta otettu moreeni- ja kalliokiviaines jalostetaan murskaamalla eri murskelajikkeiksi. Ottamistoiminnalle ei kuitenkaan haeta ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista ympäristölupaa, sillä hakemuksen mukaan alueella suoritetaan vain tilapäistä ja vähäistä murskaustoimintaa. Louhinnan vaiheita ovat poraus, räjäytys, rikotus ja murskaus. Ylisuuret lohkarieet rikotetaan kaivinkoneen iskuvasaralla ennen murskausta. Murskauslaitos ei ole paikalla jatkuvasti, vaan murskausjaksoja on kysynnän mukaan 1-2 kertaa vuodessa. Ottamissuunnitelman mukaan Kuivanojanvaaran kohteessa murskaustoimintaan arvioidaan kuluvan toiminta-aikaa kaiken kaikkiaan enintään 49 vrk koko lupakauden aikana.

Suunnitelman mukaan alueen pintamaat kuoritaan ja läjitetään ottoalueen reunoille maisemoinnissa käytettäväksi. Toiminnan päätyttyä ottoalueen luiskat muotoillaan lopulliseen kaltevuuteen 1:3 ja taitekohdat pyöristetään ympäröivään luontoon sopiviksi. Pintamaat levitetään ottoalueelle ja ottoalueen annetaan metsittyä luontaisesti. Mikäli alue ei metsity luonnollisesti istutetaan alueelle tarvittaessa puuntaimia.

Luonnonsuojelu

Lapin ELY-keskus toteaa, että hakemusalue ei sijoitu luonnonsuojelualueelle, luonnonsuojeluohjelmien alueelle eikä Natura 2000 -verkoston alueelle tai sellaisten läheisyyteen. Hakemusalueelta ei tunneta luonnonsuojeluasetuksen (1066/2023) liitteiden 1 ja 3 koko maassa rauhoitettujen eläin- ja kasvilajien esiintymiä, ei liitteen 5 Pohjois-Pohjanmaan, Kainuun ja Lapin maakunnissa rauhoitettuja putkilokasveja, ei liitteen 6 uhanalaisten ja erityisesti suojeltavien lajien havaintopaikkoja eikä luontodirektiivin (92/43/ETY) liitteiden II ja IV eläin- tai kasvilajien havaintopaikkoja (Lajitietokeskuksen viranomaisportaali 14.2.2025). Alueella ei myöskään sijaitse tiedossa olevia suurten petolintujen reviirejä eikä tunnettuja luonnonsuojelulain 65 §:n tai 64 §:n mukaisia luontotyyppejä.

Kaavatilanne

Lapin ELY-keskus toteaa, että suunniteltu ottamisalue sijoittuu 21.9.2022 voimaan kuulutetun Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavan mukaiselle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M 4515). Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätaloustyöskäyttöön tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää pääasiallista



käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamatta ja luonnetta muuttamatta myös muihin tarkoituksiin.

Suunniteltu ottamisalue sijoittuu lisäksi maakuntakaavaan merkityn kehittämiskäytävän rajauksen sisäpuolelle. Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti tai maakunnallisesti tärkeä kansainvälinen kehittämiskäytävä. Kaavamääräyksen mukaan *"Käytävää kehitetään kansainvälisenä tai maakunnallisena liikennekäytävänä, jonka maankäytön suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen, liikenteen ja matkailun palveluihin, liikenneympäristön laatuun sekä luonnon-, maiseman- ja kulttuuriympäristöarvoihin. Maankäytön suunnittelussa on otettava huomioon korkealuokkaisten liikenneyhteyksien sekä energia- ja tietoliikennejohtojen tilavaraukset ja rajoitukset ympäröivälle maankäytölle."*

Lisäksi suunnitellun ottamisalueen välittömään läheisyyteen sijoittuu Puolustusvoimien ampuma- ja harjoitusalue (EAH 2900, Rovajärven ampuma-alue). Merkinnällä osoitetaan sellaiset puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen pysyvässä käytössä olevat tai sellaiseksi suunnitellut ampuma-, harjoitus- ja vastaavat alueet, joilla liikkuminen on rajoitettua. Kaavamääräyksen mukaan *"Aluetta kehitetään puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen ampuma- ja harjoitusaluetarpeisiin. Alueen käyttöä suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisuuteen, meluntorjuntaan, pohjavesien suojeluun, luonnon- ja ympäristöarvoihin sekä kulttuuriperintöön."* Lisäksi *"Alueen käyttöä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon alueen poronhoidon edellytykset."*

ELY-keskus katsoo, että ottamisalueen sijaitessa puolustusvoimien Rovajärven ampuma-alueen välittömässä läheisyydessä ja suunnitellun tieyhteyden kulkiessa ampuma-alueella, hakemuksen mukaisesta toiminnasta tulee pyytää lausuntoa myös Puolustusvoimilta, mikäli näin ei ole vielä tehty. Puolustusvoimilla saattaa olla alueella esimerkiksi toiminta-aikaan liittyviä rajoituksia.

Suunnitelulla alueella ei ole oikeusvaikutteista yleis- tai asemakaavaa. ELY-keskuksen näkemys on, että suunniteltu hanke ei vaikeuta alueen käyttämistä maakuntakaavassa osoitettuun tarkoitukseen.

Sovellettava lainsäädäntö ja ohjeistus

Maa-ainesten ottamista koskevassa lupaharkinnassa ja lupaehdoissa otetaan huomioon maa-aineslain 3 §:n ympäristöperusteiset rajoitukset muun muassa kauniin maisemakuvan, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien turmelemisesta sekä lain 3 §:ssä mainitut muut rajoitukset, joilla pyritään estämään huomattavat tai laajalle ulottuvat vahingolliset vaikutukset asutukselle tai ympäristölle. Maa-aineslain 3 §:n mukaan aineksia ei saa myöskään ottaa niin, että siitä aiheutuu muun muassa tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Ympäristönsuojelulain 27 §:ssä säädetään yleisestä luvanvaraisuudesta. Liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7c ja 7e mukaan muun muassa kivenlouhimolle, kiinteälle tai



siirrettävälle murskaimelle tulee hakea ympäristölupaa, mikäli toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 vuorokautta.

Kiven louhinnan ja murskauksen suojaetäisyyksistä häiriintyviin kohteisiin sekä mm. toiminnan aiheuttamista melu- ja pölypäästöistä säännellään valtioneuvoston asetuksessa kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (ns. Muraus-asetus, 800/2010).

Kalliokiviaineksen ottaminen louhoksessa voi myös vaatia vesilain (587/2011) mukaisen luvan esimerkiksi vesilain 3 luvun (luvanvaraiset vesitaloushankkeet) 2 §:n tarkoittaman vesitaloushankkeen yleisen luvanvaraisuuden perusteella tai vesilain 3 luvun 3 §:n tarkoittaman aina luvanvaraisen vesitaloushankkeen perusteella. Näin ollen hankkeesta tulee tehdä vesilain mukaisen luvantarpeen arviointi, ennen kuin toiminnalle myönnetään maa-aineslupa. ELY-keskus arvioi alustavasti hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, onko hakemuksen mukaisessa hankkeessa tarpeen vesilain mukainen lupa.

Ympäristöministeriön oppaassa *Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestäväään käyttöön* (Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30) on ohjeistettu muun muassa pohjaveden pinnan päälle jätettävistä suojakerrospaksuuksista ja jälkihoitotoimenpiteistä.

Edellytykset maa-ainesten otolle

Lapin ELY-keskus toteaa, että suunniteltu maa-ainesten ottamistoiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle tai arvokkaalle geologiselle kohteelle. Suunniteltu ottamistoiminta sijoittuu alueelle, jolta ei ole aiemmin otettu maa-aineksia. Lupaharkinnassa huomioida edellä esitetyn lisäksi seuraavat asiat:

Ottamistoiminta

Maa-ainesten otossa tulee ottaa turvallisuuskohdat huomioon, mm. työaikaiset jyrkät luiskat. Räjähdyksistä ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa. Ottoalueen jyrkänteiden suojaaminen ja merkitseminen tulee tehdä riittävällä tavalla. Lippusiiman käyttöä jyrkänteiden merkitsemiseen tulee välttää.

Häiritsevä melu ja pöly tulee estää. Mahdolliset polttoaineiden ja öljytuotteiden varastot, sekä työkonien huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata tarkoituksenmukaisesti. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Jätteiden, ylijäämämassojen ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua. Toiminnasta ei saa aiheutua epäsiisteyttä. Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä. Hyötykäyttöön kelpaava jäte on lajiteltava erilleen ja toimitettava hyödynnettäväksi. Alueella ei myöskään tule varastoida ongelmajätteitä.

Alueella toimittaessa tulee pitää huolta, ettei alinta ottotasoa aliteta, ja että korot on alueella merkitty huolellisesti ja ajantasaisesti.



Ottamisalueella tulee huolehtia siitä, että ylimmän havaitun pohjavedenpinnantason päälle jää aina vähintään yhden (1) metrin paksuinen suojakerros koskematonta maata. Mikäli ottotoiminnan aikana oton havaitaan ulottuvan tätä syvemmälle, tulee ottotasoa nostaa siten, että suojakerrospaksuus täyttyy. ELY-keskus suosittelee, että suojakerrospaksuus olisi aina vähintään kaksi (2) metriä alueen jälkihoidon toteutumisen ja alueelle aikanaan muodostuvan puuston menestymisen kannalta.

Murskaus

Suunniteltu kallionlouhinta- ja murskaustoiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Murskausvuorokausien määräksi on hakemuksessa arvioitu Isolehdon kallioalueella alle 50 vuorokautta koko suunnitellun toimintaiän (10 vuotta) aikana, eikä toiminnalle ole siten haettu ympäristölupaa.

ELY-keskus katsoo, että louhinta- ja murskausvuorokausien määrästä on pidettävä kirjaa, ja tarvittaessa haettava toiminnalle ympäristölupaa (YSL 27 §) viimeistään kun 49 vuorokautta on tullut täyteen. Lupaviranomaisella tulee olla käytettävissä ajantasainen tieto siitä, montako murskausvuorokautta alueella on lupa-aikana käytetty.

ELY-keskus muistuttaa, että toiminta voi olla jaksotettu, eikä 50 päivän ajanjakson laskenta ole riippuvainen kalenterivuodesta. Murskaamon toiminta-aikaan kuuluu työmaa-alueen pintamaiden poisto, louhinta ja murskaus työmaa-alueella, kiviaineksen välivarastointi, seulonta, louheen ja murskeen siirto ja kuljetus työmaalla ja sieltä pois. Toiminta-aikaan luetaan myös työmaa-alueen lopettamiseen liittyvät työt. Murskeen tai sivukiven, irrotetun kiven tai louheen varastointia ja siirtoa varsinaisen toiminnan loputtua ei kuitenkaan lasketa toiminta-aikaan.

Murskauslaitoksen melun ja pölyn leviämisen estämiseksi murskauslaitos tulee sijoittaa siten, että murskeen varastoalueet ja ottoalueen rintaukset lieventävät melun leviämistä ympäristöön.

ELY-keskus korostaa huolellista toimintakulttuuria. Öljyjen tai muiden vaarallisten aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen tulee estää. Suojausratkaisujen tulee olla tiiviitä ja öljyjä kestäviä, eikä suojarakenteeseen saa päästä virtaamaan ympäristön hulevesiä. Tiiviille alustoille kertyvän veden hallinta tulee suunnitella siten, että vedet eivät pääse missään tilanteessa tulvimaan yli. Ympäristöön päässeet polttoaineet ja ympäristölle vaaralliset aineet on heti kerättävä talteen. Toiminnanharjoittajalla tulee olla esitetynä säilytyspaikka öljyiselle maa-ainekselle.

Toimintajaksojen päätyttyä alue on siistittävä ja alueelta on poistettava koneet ja laitteet. Mikäli alueella havaitaan öljyä, tulee alueen massat vaihtaa puhtaisiin. Mahdolliset päästöt on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Toiminnan päättyessä suoja-alue tulee jälkihoitaa siten, että suojarakenteet puretaan ja alue palautetaan metsämaaksi. Mahdolliset pilaantuneet maat tulee toimittaa käsittelyyn.



Pintavedet

Toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia alueen pintavesien laatuun tai määrään. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa ympäristöön. Lupaviranomaiselle tulee tarvittaessa esittää tarkempi kuvaus vesien johtamisesta ja tarkkailusta.

Vesilain mukaisen luvantarpeen arviointi

ELY-keskus toteaa, että koska kyseessä on kalliokiviaineksen ottaminen louhoksessa, tulisi hankkeesta kertoa tiedot ainakin nykytilanteesta poispumpattavien vesien määrästä sekä tulevasta tilanteesta (eli kun louhos on syvennetty alimpaan ottotasoon, niin paljonko vettä pitää silloin pumpata pois). Tämän perusteella hankkeesta arvioidaan alustavasti, onko kyseisessä tapauksessa tarpeen vesilain mukainen lupa.

Hankkeen kohdalla vesilain mukainen lupa voi tulla kyseeseen vesilain 3 luvun 2 §:n 1 momentin kohdan 2 (*toiminnan tarkkailu osoittaa, että toiminnasta aiheutuu luonnon ja sen toiminnan vahingollista muuttumista taikka vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista*) tai 3 luvun 3 §:n 1 momentin kohdan 2 (*muu toimenpide, jonka seurauksena pohjavesiesiintymästä poistuu pohjavettä muutoin kuin tilapäisesti vähintään 250 m³ vuorokaudessa*) perusteella. Näin ollen hankkeesta tulee tehdä vesilain mukaisen luvantarpeen arviointi, ennen kuin toiminnalle myönnetään lupa.

Hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella ottotoiminta ei kohdistu vesistön pohjaan, eikä hakemuksen mukainen alue sijoitu pohjavesialueelle. Hakemuksessa ei ole esitetty tarkempia tietoja tai arvioita alueelta mahdollisesti vapautuvien louhosvesien määrästä, sillä hakemuksen mukaiselta ottoalueelta ei ole aiemmin otettu maa-aineksia. Ottamissuunnitelman mukaan louhittavan alueen suunniteltu alin ottamistaso on eteläosassa +237,00 ja pohjoisosassa +247,00 (N2000). Reuna-alueilla louhinta suoritetaan porrastetusti siten, että lopputilanteessa voidaan rakentaa riittävän loivat luiskat. Ottoalueen pohja on kalteva etelään päin, jolloin louhoksen mahdolliset valumavedet johtuvat pintavaluntana samaan suuntaan. Louhos pysyy kuivana pintavalutuksena, eikä pumppauksia tarvita. Vedet johdetaan alueen eteläpuolelle, mistä ne johtuvat edelleen ojitetulle suoalueelle. Kuivanojanvaaran rinne kaataa ottoalueen kohdalla luontaisesti samaan suuntaan. Veden pintavalunnan määrässä ei oleteta tapahtuvan merkittäviä muutoksia ottotoiminnan aikana.

Ottamissuunnitelman mukaan ottoalueelle kaivinkoneella tehdyistä koekuopista ei ole havaittu pohjavettä, vaan ne ovat päättäneet kallioon. Maaperän pohjavettä esiintyy ottoalueen ulkopuolella alavimmilla alueilla. Ottoalueen lähimpien vesistöjen vesipinnat vaihtelevat noin tasoilla +219,0...+204,0. Pohjaveden pinnan arvioidaan olevan ottoalueelta etelään sijaitsevan Pitkänjängän pinnantason alapuolella eli tasojen +220,0...219,0 alapuolella. Siten alimpaan ottotasoon (+237,0) jäävä etäisyys on noin 17 metriä. Maisemointi- ja jälkihoitosuunnitelman perusteella louhoksen ei myöskään arvioida täyttävän vedellä ottamistoiminnan päätyttyä.



Hakemuksen mukaan ottoalueesta noin 550 metriä luoteeseen vaaran toisella puolella sijaitsee lähde. Lähde sijaitsee noin tasolla +229,0. Ottotoiminnan ei arvioida vaikuttavan haitallisesti lähteeseen tai sen lähiympäristöön.

ELY-keskus toteaa, että hakemuksessa esitettyjen tietojen tai karttatarkastelun perusteella hakemusalueella ei ole vesilain tarkoittamaa vesistöä, jolloin ottotoiminta ei kohdistu vesistön pohjaan. Tätä kautta ei siis tule tarvetta vesilain mukaisen luvan hakemiselle.

ELY-keskus katsoo, että hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella toiminnan alkaessa mahdollinen louhokseen kertyvä ja poisjohdettava pohjavesimäärä on vähäinen (alle 250 m³/vrk), jolloin tarve vesilain mukaisesta luvasta ei myöskään automaattisesti täytyisi.

ELY-keskuksen näkemys on, että hanke ei vaadi tässä vaiheessa vesilain mukaista lupaa. Ottamistoiminta aiotaan toteuttaa kallistamalla louhoksen pohja siten, ettei louhokseen pääse kertymään vesiä missään vaiheessa toimintaa. Maa-ainesluvassa annettavien lupamääräysten tulee kuitenkin sisältää tarkkailuvelvoite, jonka perusteella hankkeen mahdollisia ympäristö- ja kuivatusvaikutuksia voidaan seurata. Lisäksi koska on mahdollista, että toiminnan jossain vaiheessa alueelta voidaan joutua pumppaamaan pois vesiä, tulee antaa lupaviranomaisen antaa määräys poispumpattavan vesimäärän ja vedenlaadun seuraamisesta. Ottoalueen mahdolliseen kuivanapitoon liittyvien poispumpattavien vesien määrää tulee seurata vuorokausi/kuukausi/vuositason toiminnan käynnistyessä ja toiminnan aikana.

Lupaharkinta voi tulla uudelleen ajankohtaiseksi esimerkiksi siinä vaiheessa, kun louhosta syvennetään tai, jos otto ulottuu pohjavesipinnan alapuolelle. Mikäli hankkeen tarkkailun yhteydessä havaitaan, että alueelta poispumpattavien pohjavesien määrä ylittää 250 m³/vrk tai poispumpattavat vedet ovat laadultaan sellaisia, että niistä voi aiheutua luonnon vahingollista muuttumista tai vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista, saattaa tarve vesilain mukaiselle luvalla tässä vaiheessa aktivoitua. ELY-keskus pyytää myös huomioimaan, että kun poispumpattavan veden määrä ylittää 100 m³/vrk, tulee siitä ilmoittaa ELY-keskukselle (VL 2 luku, 15 §).

Jälkihoito

Ottamisalue tulee jälkihoitaa välittömästi ottotoiminnan päätyttyä ja jälkihoitotoimenpiteet tulee yksilöidä mahdollisessa maa-ainesluvassa. Jälkihoitotoimia ovat alueen siistiminen, muotoilu ja pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen turvallisuusnäkökohdat huomioiden. Jälkihoitotyöt on tehtävä luvan voimassaoloaikana.

Pintamateriaalina tulee ensisijaisesti käyttää alueen alkuperäistä pintakerrosta. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolella oleva rikastumiskerros tulisi kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen



toiminnan aloittamista. Pintamaat tulee levittää alueelle takaisin alkuperäisessä järjestyksessä. Kasvillisuuden kannalta paras tulos saavutetaan, kun maan ylin orgaanista ainesta sisältävä humuskerros (kuntta) voidaan irrottaa ja levittää takaisin alueella laajoina mattoina. Pintamaiden varastointiaika tulisi olla mahdollisimman lyhyt, sillä pintakerroksen orgaaninen aines hajoaa nopeasti. Soveltuva varastointiaika on korkeintaan 2–3 vuotta. Vaiheistamalla ottaminen ja jälkihoito saavutetaan paras lopputulos.

Lupa-ajan päätyttyä ottamisalueella ei tule olla maa-ainesvarastokasoja lainkaan, sillä ne estävät jälkihoidon toteuttamisen. Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää siten muodostuvan pohjaveden määrää.

Lapin ELY-keskus suosittelee, että maisemoinnissa ja jälkihoitotöiden suunnittelussa käytetään päivitettyä maa-ainesopasta *Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön* (Ympäristöministeriön julkaisu, 2023:30).

Johtopäätökset

Suunniteltu maa-ainesten ottamistoiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle tai arvokkaalle geologiselle kohteelle. Suunniteltu ottamistoiminta sijoittuu alueelle, jolta ei ole aiemmin otettu maa-aineksia. Lapin ELY-keskus katsoo, että maa-ainesten ottaminen hakemuksen tarkoittamalla alueella voi olla mahdollista ilman, että siitä ennalta arvioiden aiheutuu ympäristölle maa-aineslain tai vesilain tarkoittamia haittoja, mikäli ottaminen tapahtuu hakemuksessa esitetyllä tavalla ja ottamistoiminnassa huomioidaan edellä esitetyt asiat.

ELY-keskuksen näkemys on, että hanke ei vaadi tässä vaiheessa vesilain mukaista lupaa, sillä toiminnasta johtuvan louhosalueen mahdollisen kuivanapidon takia poispumpattavien pohjavesien määrä on toiminnan aloitusvaiheessa vähäinen (alle 250 m³/d) eikä kuivanapito ole jatkuvaa. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tulee kuitenkin lupamääräyksissä määrätä, että mikäli louhosalueelta pumpataan pois vesiä, niiden määrää ja laatua on tarkkailtava.

ELY-keskus myös muistuttaa, että vaikka etukäteen arvioiden pinta- tai pohjavesiin kohdistuvia haittoja ei tulisikaan, on toiminnanharjoittaja vesilain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

ELY-keskus vielä muistuttaa lopuksi, että koska murskaustoiminnalle ei ole haettu ympäristölupaa, koko kymmenen (10) vuoden lupa-aikana alueella tulee olla alle 50 murskausvuorokautta. Lupaviranomaisen tulee valvoa, että ilman ympäristölupaa sallittavien murskausvuorokausien määrää ei ylitetä.

Luvan haltijan on tehtävä maa-aineslain 23 a §:n 1 momentissa tarkoitettun otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus lupaviranomaiselle vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä. Ottamistoiminnan loputtua on pidettävä lopputarkastus.



Päätökset asiassa pyydetään lähettämään tiedoksi Lapin ELY-keskukselle (MAL 19 §). Lupapäätökseen tulisi merkitä luvan viimeinen voimassaolopäivä. Lupapäätös maa-ainesten ottamisesta tulee viedä myös maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO) Suomi.fi palvelusta löytyvällä sähköisellä ilmoituslomakkeella.

Lapin maakuntamuseon lausunto (ROIDno-2025-336) 4.2.2025

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto pyytää Lapin maakuntamuseon lausuntoa Kemijärven Kuivanojanvaaran ottoalueelle kohdistuvasta maa-aineslain (555/1981) mukaisesta maa-aineksenottolupahakemuksesta. Aiottu ottoalue sijaitsee noin 13,5 km Kemijärven kaupungin keskustasta länteen. Ottamisalueen pinta-ala on 3,1 ha. Lupaa haetaan 99000 k-m³ määrälle 10 vuoden ajaksi.

Lapin maakuntamuseo lausuu asiasta Kemijärven kaupungin alueesta vastaavana museolain (314/2019) mukaisena alueellisena vastuumuseona museolain

7§ 1 momentin 2 kohdan mukaisen kulttuuriympäristötehtävänsä puitteissa.

Aiotulta ottoalueelta ei tunneta arkeologisia kohteita. Saatavissa olevista aineistoista ei todeta arkeologisesti kiinnostavia havaintoja. Lapin maakuntamuseon tiedossa ei ole sellaisia aluetta koskevia ennakkotietoja, joiden perusteella tulisi epäillä alueella sijaitsevan arkeologisesti kiinnostavia ilmiöitä.

Lapin maakuntamuseon näkemyksen mukaan luvan myöntämiselle ei ole kulttuuriympäristöllisiä esteitä.

Puolustusvoimien lausunto 26.2.2025

Jääkäriprikaatin ja ampuma-aluetoimiston kanta lupahakemukseen on myönteinen. Ottamisalueella ei ole Puolustusvoimien toimintaa ja toiminnan aiheuttamia rajoituksia.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta jätettiin kuulemisaikana kolme (3) muistutusta.

XXXX XXXX 5.2.2025

1. Naapurikiinteistöt

Kannanottomme perustana on rajanaapuruus palstalle 320-401-165-0, palstamme ollessa välittömänä rajanaapurina kuten liitekartalta on nähtävissä, palsta 320-401-162-2. Tätä asiaa ei ole mitenkään huomioitu Martin Oy:n hakemuksessa.



2. Aluemääräys

Alue on määritelty perinteisesti metsänhoitoalueeksi ja nyt toimintaan haetaan lisäystä maa- ja kiviaineksen ottoon Kuivanojan vaaran alueen otto-alueelta. Alueella on maakuntakaava ja alueella ei ole suoritettu aikaisemmin ottotoimintaa.

3. Pohjavesialue

Tietojemme ja kokemuksemme perusteella Pitkäjängän alueella kaakkoon suunnitellusta kohteesta sijaitsee pohjavesilähteitä, joita ei ole kuvattu PBM:n ottosuunnitelmassa. Toimintanne kuvauksessa louhokseen kertyvän veden poistaminen on puutteellisesti kuvattu, ei ymmärrettävällä tavalla.

4. Ympäristövaikutusten kuvaus

Ympäristövaikutusten vähentämisen kuvauksessa koskien pölyä ja pölyongelmia ei ole esitetty riittävästi toimenpiteitä. Pölynpoiston toteutus suunnitelmassanne perustuu kotelointiin, joka ei ole mielestämme riittävä ratkaisu. Toiminnan aikana (10 vuotta) pölyhaitat realisoituvat ja tulevat aiheuttamaan havupuissa neulaskatoa, joka hidastaa puiden kasvua ja aiheuttaa puiden kuivumista.

5. Maisemointi

Maisemointi ja jälkityöt noudattavat ympäristöministeriön ohjeistusta. Vakuuden maisemoinnista puuttuvat tässä maa-aineksen ottosuunnitelmassa. Vakuudet on juridisesti aina annettava toiminnan alkaessa koko toimintakaudelle.

XXXX XXXX 24.2.2025

Maa-aineslupahakemuksen maa-aineksen ottoalue rajoittuu omistamaani tilaan 320-401-224-13 Lehto. Lupahakemuksen käsittelyssä tulee ottaa huomioon tässä muistutuksessa esiin nostetut asiat.

Ympäristöministeriön julkaisun 2023:30 Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestäväään käyttöön määrittää suojaetäisyydet naapurikiinteistöihin. Kiviaineksen kalliolouhinnalle suojaetäisyys naapurikiinteistöön on 30 metriä. Hakemuksessa esitetty suojaetäisyys tilaan Kemijärven Valtionmaa 320-893-10-1 on ohjeen mukainen 30 metriä. Hakemuksessa esitetty suojaetäisyys omistamaani tilaan alittaa ohjeen mukaisen suojaetäisyyden. Suojaetäisyys tulee olla 30 metriä myös tilan 320-401-224-13 rajaan.

Omistamallani tilalla on lupahakemuksen liitteenä esitettyihin karttoihin merkitsemätön lähde, joka sijaitsee noin 50-100 metrin etäisyydellä Uutela tilan 320-401-165-0 rajasta ja noin 50-100 metrin etäisyydellä Kemijärven Valtionmaa 320-893-10-1 tilan rajasta. Maa-aineisten ottamisessa tulee huomioida erityisen tarkasti vesistöjen ja pohjavesien suojelu. Hakijan ottosuunnitelma ei sisältänyt kannanottoa pinta- ja hulevesien tarkkailusta. Hakijalta tulisi edellyttää pinta- ja hulevesien tarkkailun järjestämistä.



XXXX XXXX 25.2.2025

Metsähallitus edellyttää, että hakijan toiminta Kuivanojanvaarassa ei saa aiheuttaa valtionmaan käytölle haittaa tai valtionmaan saastumista sekä että kulkeminen hakijan alueelle. Kuivanojanvaarassa tulee järjestää valtionmaan haltijan edellyttämää kulkukohtaa pitkin, mikäli kulkeminen tulee tapahtumaan valtionmaan kautta.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakija on antanut vastineen lausuntoihin ja muistutuksiin 12.3.2025.

Hakijan vastine 12.3.2025

Lapin ELY-keskuksen lausunto 23.01.2025

Yhteenveto lausunnon pääkohdista

ELY-keskus katsoo, että ottamisalueen sijaitessa puolustusvoimien Rovajärven ampuma-alueen välittömässä läheisyydessä ja suunnitellun tieyhteyden kulkiessa ampuma-alueella, hakemuksen mukaisesta toiminnasta tulee pyytää lausuntoa myös Puolustusvoimilta, mikäli näin ei ole vielä tehty. Puolustusvoimilla saattaa olla alueella esimerkiksi toiminta-aikaan liittyviä rajoituksia.

ELY-keskuksen näkemys on, että hanke ei vaadi tässä vaiheessa vesilain mukaista lupaa, sillä toiminnasta johtuvan louhosalueen mahdollisen kuivanapidon takia poispumpattavien pohjavesien määrä on toiminnan aloitusvaiheessa vähäinen (alle 250 m³/d) eikä kuivanapito ole jatkuvaa. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tulee kuitenkin lupamääräyksissä määrätä, että mikäli louhosalueelta pumpataan pois vesiä, niiden määrää ja laatua on tarkkailtava.

ELY-keskus vielä muistuttaa lopuksi, että koska murskaustoiminnalle ei ole haettu ympäristölupaa, koko kymmenen (10) vuoden lupa-aikana alueella tulee olla alle 50 murskausvuorokautta. Lupaviranomaisen tulee valvoa, että ilman ympäristölupaa sallittavien murskausvuorokausien määrää ei ylitetä.

Hakijan vastine ELY-keskuksen lausuntoon

Kemijärven Ympäristötarkastaja Elina Aaltonen on tehnyt lausuntopyynnön Puolustusvoimille. Puolustusvoimien kanta lupahakemukseen on ollut myönteinen.

Hakija esittää vesien määrän ja laadun tarkkailua tehtäväksi tarvittaessa, jos louhosalueelta pumpataan pois vesiä.



Ympäristötarkastaja

681/11.03.03/2024

09.04.2025

§ 8/2025

Hakijalla ei ole muuta huomautettavaa ELY-keskuksen lausuntoon.

Metsähallituksen lausunto 25.02.2025

Yhteenveto lausunnon pääkohdista

Metsähallitus edellyttää, että hakijan toiminta Kuivanojanvaarassa ei saa aiheuttaa valtionmaan käytölle haittaa tai valtionmaan saastumista sekä että kulkeminen hakijan alueelle Kuivanojanvaarassa tulee järjestää valtionmaan haltijan edellyttämää kulkukohtaa pitkin, mikäli kulkeminen tulee tapahtumaan valtionmaan kautta.

Hakijan vastine ELY-keskuksen lausuntoon

Metsähallitukselle on tehty esitys kulkutiestä ottoalueelle.

Hakijalla ei ole muuta huomautettavaa Metsähallituksen lausuntoon.

Xxxx, Xxxx, Xxxx muistutus 05.02.2025

Yhteenveto muistutuksen pääkohdista

Palstan 320-401-162-2 rajanaapuruus. Alue on määritelty metsänhoitoalueeksi. Pitkäjängän alueella kaakkoon suunnitellusta kohteesta sijaitsee pohjavesilähteitä, joita ei ole kuvattu ottosuunnitelmassa. Toimintanne kuvauksessa louhokseen kertyvän veden poistaminen on puutteellisesti kuvattu.

Ympäristövaikutusten vähentämisen kuvauksessa koskien pölyjä ja pölyongelmia ei ole esitetty riittävästi toimenpiteitä. Pölynpoiston toteutus suunnitelmassanne perustuu kotelointiin. Toiminnan aikana (10 vuotta) pölyhaitat realisoituvat ja tulevat aiheuttamaan havupuissa neulaskatoa, joka hidastaa puiden kasvua ja aiheuttaa puiden kuivumista.

Vakuudet maisemoinnista puuttuvat tässä maa-aineksen ottosuunnitelmassa. Vakuudet on juridisesti aina annettava toiminnan alkaessa koko toimintakaudelle.

Hakijan vastine muistutukseen

Ottoalue ei sijaitse tilan 320-401-162-2 välittömässä läheisyydessä. Ottoalue on n. 200 metrin etäisyydellä tilan kiinteistörajasta. Hakija noudattaa Ympäristöministeriön julkaisun 2023:30 Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestävään käyttöön määrittämiä suojaetäisyyksiä.

Ottoalue sijoittuu Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavan mukaiselle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle. Alueita voidaan käyttää pääasiallista käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamatta ja luonnetta muuttamatta myös muihin tarkoituksiin.



Hakijalla ei ole tiedossa lähialueen karttoihin merkitsemättömien lähteiden sijainteja. Lähteiden tiedot tarkastettu MML Avoin aineisto sekä ympäristö.fi; Lähteiden kartta-aineisto. Ottotoiminnan ei arvioida vaikuttavan haitallisesti lähteisiin tai niiden lähiympäristöön. Louhosalueelle kertyvän veden määrän arvioidaan olevan vähäinen, Louhoksen pohja kallistetaan siten että vesiä ei pääse kertymään. Vesien määrän ja laadun tarkkailua tehdään tarvittaessa, jos louhosalueelta pumpataan pois vesiä.

Pölyäminen rajoittuu pääasiassa toiminta-alueelle. Ottotoiminta on jaksottaista eikä sitä suoriteta läheskään joka vuonna 10 vuoden aikana. Hakija pyrkii toiminnassaan huomioimaan, että toiminnasta aiheutuu mahdollisimman vähän pölyhaittaa. Tarvittaessa pölyä voidaan torjua myös kastelulla, jolloin vettä suihkutetaan murskauksessa kiviaineksen sekaan. Työmaatiet voidaan myös kastella tarvittaessa vedellä pölyämisen estämiseksi.

Ympäristönsuojeluviranomainen määrittää vakuuden suuruuden maa-aineslupahakemuksen päätöksessä.

Xxxx Xxxx muistutus 24.02.2025

Yhteenveto muistutuksen pääkohdista

Maa-aineslupahakemuksen maa-aineksen ottoalue rajoittuu omistamaani tilaan 320-401-224-13 Lehto. Lupahakemuksen käsittelyssä tulee ottaa huomioon tässä muistutuksessa esiin nostetut asiat. Ympäristöministeriön julkaisun 2023:30 Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestäväään käyttöön määrittää suojaetäisyydet naapurikiinteistöihin. Kiviaineksen kalliolouhinnalle suojaetäisyys naapurikiinteistöön on 30 metriä. Hakemuksessa esitetty suojaetäisyys tilaan Kemijärven Valtionmaa 320-893-10-1 on ohjeen mukainen 30 metriä. Hakemuksessa esitetty suojaetäisyys omistamaani tilaan alittaa ohjeen mukaisen suojaetäisyyden. Suojaetäisyys tulee olla 30 metriä myös tilan 320-401-224-13 rajaan.

Omistamallani tilalla on lupahakemuksen liitteenä esitettyihin karttoihin merkitsemätön lähde, joka sijaitsee noin 50-100 metrin etäisyydellä Uutela tilan 320-401-165-0 rajasta ja noin 50-100 metrin etäisyydellä Kemijärven Valtionmaa 320-893-10-1 tilan rajasta. Maa-ainesten ottamisessa tulee huomioida erityisen tarkasti vesistöjen ja pohjavesien suojelu. Hakijan ottosuunnitelma ei sisältänyt kannanottoa pinta- ja hulevesien tarkkailusta. Hakijalta tulisi edellyttää pinta- ja hulevesien tarkkailun järjestämistä.

Hakijan vastine muistutukseen

Ympäristöministeriön julkaisun 2023:30 Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestäväään käyttöön määrittää naapurikiinteistön suojaetäisyydeksi kalliokiven ottoalueella vähintään 30 metriä. Hakija katsoo että tukitoiminnot/varastointialueet voidaan sijoittaa lähemmäs naapurikiinteistönrajaa kuin 30 metriä. Louhittavaan alueeseen tulee kiinteistön 320-401-224-13 rajasta etäisyydeksi n. 65 metriä.



Maa-aineksia pyritään säilyttämään vähintään 30 metrin päässä kiinteistön 320-401-224-13 rajasta.

Louhinta tehdään selkeästi arvioidun pohjavesipinnan yläpuolella, jolloin ottotoiminnan ei arvioida vaikuttavan pohjavedenpinnan korkeuteen tai sen virtauksiin. Hakijalla ei ole tiedossa lähialueen karttoihin merkitsemättömien lähteiden sijainteja. Lähteiden tiedot tarkastettu MML Avoin aineisto sekä ympäristö.fi; Lähteiden kartta-aineisto. Ottotoiminnan ei arvioida vaikuttavan haitallisesti lähteisiin tai niiden lähiympäristöön. Vesien määrän ja laadun tarkkailua tehdään tarvittaessa, jos louhosalueelta pumpataan pois vesiä.

RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET

Ratkaisu

Kiinteistöhuolto ja maanrakennus Martin Oy:lle myönnetään maa-aineslain 4 §:n mukainen lupa maa-ainesten ottamiseen Kemijärvelle Kuivasojanvaaran ottoalueelle, kiinteistölle 320-401-165-0 UUTELA. Lupa myönnetään kymmenen (10) vuoden ajalle 99 000 k-m³ ottomäärälle 3,1 hehtaarin kokoiselle alueelle. Lupa myönnetään hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukaisesti seuraavia lupamääräyksiä noudattaen.

Täytäntöönpanoratkaisu

Toiminnan saa aloittaa ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Mikäli toiminta aloitetaan ennen päätöksen lainvoimaisuutta, tulee toiminnalle asettaa **pääasiaratkaisun vakuuden lisäksi 7586,7 €:n vakuus**. Vakuuden tulee olla voimassa päätöksen lainvoimaisuuteen asti.

Lupamääräykset

Toiminta ja valmistelevat toimenpiteet

1. Ottamislupa myönnetään yhteensä 99 000 k-m³ kokonaisottomäärälle. Lupa on voimassa kymmenen (10) vuotta. Luvan viimeinen voimassaolopäivämäärä on **9.4.2035**.
2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista hakijan on asetettava lupamääräysten suorittamiseksi **25 289 €:n** suuruinen vakuus (MAL 12 § ja MAL 21 §). **Vakuuden tulee olla voimassa** siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin **vähintään** puolitoista vuotta luvan viimeisen voimassaolopäivän jälkeen, eli **9.10.2036 asti**. **Vakuus vapautetaan ympäristönsuojeluviranomaisen erillisellä päätöksellä.**



3. Ennen toiminnan aloittamista luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan aloitustarkastus, jossa tarkistetaan, että lupaehtojen edellyttämät valmistelevat toimenpiteet on tehty.

4. Ottoa ei tule ulottaa hakemuksen suunnitelmakartassa ja poikkileikkauksissa esitettyä ulommalle. Etäisyys varsinaiselta ottoalueelta naapurin raja-alueeseen tulee olla vähintään 30 metriä. Rajauksen sisäpuolelle sijoittuu varsinaisen louhostoiminta- ja pintamaiden varastointi. Alueelle tulee asentaa korkomerkkejä. Ottoalueen korot tulee merkitä alueelle näkyvästi ja riittävän tiheästi, jotta alinta ottotasoa ei aliteta missään tilanteessa ja että pohjaveden pinnan päälle jää aina vähintään kahden (2) metrin suojakerros koskemattomaa maa-ainesta. Suojaetäisyysvaatimus koskee myös orsivettä. Korot tulee myös tarkistaa riittävän usein, ja korkotasojen mittauksesta tulee pitää työmaapäiväkirjaa.

5. Ottamisalue on merkittävä maastoon reunapaaluin riittävän selvästi vahinkojen estämiseksi.

Alueen luiskien tulee olla vähintään 1:1 kaltevuudessa. Mikäli luiskien kaltevuus on jyrkempi kuin 1:1, on alueella käytettävä turva-aitana ns. poroitaverkkoa $h=1,5$ m tai suojaus on tehtävä vähintään 1,6 metriä korkeilla maavalleilla. Aita tulee merkitä maastoon varoituskyltein ja heijastavin huomiomerkein. Aitojen ja merkintöjen tulee olla riittävän korkeita, jotta ne voi havaita myös talvella maan ollessa lumipeitteinen. Ottamisalueen merkinnät maastoon tulee olla selvästi näkyviä, kestäviä ja oikein sijoitettuja, jotta ne näkyvät koko ottamistoiminnan ajan. Alueen merkitsemiseen ei saa käyttää lippusiimoja.

Korkeiden, jyrkkien rintuuksien luiskien yläpuolella maan pinta on pidettävä riittävän pitkältä matkalta puhtaana suurista kivistä, varastokasoista ja muista turvallisuutta heikentävistä ja sortumavaaraa aiheuttavista tekijöistä. Ottamisen aikana tulee huolehtia, ettei alueelle muodostu sortumavaaraa aiheuttavia jyrkkiä luiskia tai lippoja. Toimijan tulee huolehtia suojauksesta myös rinteiden alapäässä, jotta mahdollisesti yllättäen sortuva rinne ei pääse aiheuttamaan vaaraa alueella liikkuville.

6. Kaikessa toiminnassa on huomioitava alueen poronhoitoa koskevat vaatimukset.

7. Liikuttaessa Puolustusvoimien ampuma-alueella, toiminta-ajoista on sovittava aluetta hallinnoivan ampuma-alue toimiston kanssa ja huomioitava Puolustusvoimien liikennöinti alueella. Kulkeminen maa-ainesalueella valtionmaan kautta tulee tapahtua Metsähallituksen muistutuksen edellyttämällä tavalla ja asiasta tehdyn tien rakentamissopimuksen mukaisesti.

8. Kaikissa louhintatöiden eri vaiheissa ja räjäytyksissä on noudatettava viranomaisten ja valmistajien antamia turvallisuus- ja käyttöohjeita. Räjäytyksistä ja muista louhintatöistä ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa.



9. Alueelle johtava tie on merkittävä selkeästi toiminnasta kertovalla kyltillä. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä puomilla toiminta-aikojen ulkopuolella.
10. Alkuperäisen pintakerroksen kangashumus ja sen alapuolella oleva rikastumiskerros tulee kuoria ja varastoida erikseen ottamisalueen reunoille ennen toiminnan aloittamista. Jälkihoidon yhteydessä nämä pintamaat tulee levittää takaisin ottamisalueelle.
11. Louhinta- ja murskausvuorokausista tulee pitää kirjaa, ja tarvittaessa haettava toiminnalle ympäristölupaa (YSL 27 §) viimeistään kun 49 vuorokautta on tullut täyteen. Lupaviranomaisella tulee olla käytettävissä ajantasainen tieto siitä, montako murskausvuorokautta alueella on lupa-aikana käytetty. Tiedot on säilytettävä vähintään kymmenen vuoden ajan.

Päästöt maaperään, pohjaveteen ja pintavesiin

12. Toiminta on järjestettävä niin, ettei siitä aiheudu maaperän, pohjaveden tai pintavesien pilaantumista. Pohjavesialueella toimittaessa on noudatettava erityistä huolellisuutta. Ympäristönsuojelulain mukainen pohjaveden pilaamiskielto (YSL 17 §) on ehdoton.

Toiminnassa tulee huolehtia siitä, ettei maaperään ja pohjaveteen pääse polttoainepäästöjä tai muita päästöjä. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Toiminnanharjoittaja on vesilain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Pintavesien hallinta

13. Ottamisalueelle kerääntyvät vedet tulee käsitellä ensisijaisesti pintavalutuksella alueelta etelään. Toiminnasta ei saa aiheutua muutoksia alueen pintavesien laatuun tai määrään. Vesien johtaminen ei saa aiheuttaa vettymis- tai muuta haittaa alapuoliseen ympäristöön eikä viereisiin kiinteistöihin. Tarvittaessa vedet tulee käsitellä laskeutusaltaassa kiintoaineen pidättämiseksi ennen niiden johtamista maastoon. Mikäli kalliorintauksesta suotautuu vähäistä suurempia määriä kalliopohjavettä, tule ottotoiminta keskeyttää ja ottaa yhteyttä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiseen. Viranomaisen voi tehdä muutosesityksen tarkkailumääräyksiin, mikäli alueelta poistuvien vesien määrä on ennakoitua suurempi tai poistuva vesi saattaa aiheuttaa ympäristön pilaantumista.
14. Mikäli alueelle kertyy pois-pumpattavaa tai pois-johdettavaa pohjavettä, valuma- tai sulamisvesiä, poistettavien vesien määrää tulee seurata vuosittain toiminnan käynnistyessä ja toiminnan aikana. Jokaisesta pois-pumppauksesta on pidettävä kirjaa, jossa ilmenee pois-pumpattavan veden määrä ja laatu.



Poispumpattavasta vedestä tulee ottaa vesinäyte ulkopuolisen näytteenottajan toimesta. Näyte tulee tutkituttaa akkreditoidussa laboratoriossa. Vesinäytteestä tulee tutkia seuraavat muuttujat: sameus, kiintoaine, kokonaistyyppi, ammoniumtyppi ja nitraattityppi, pH, kloridi, sähkönjohtavuus, CODMn, rauta, sulfaatti ja öljyhiilivedyt (C10-C40). Tulokset tulee toimittaa tiedoksi Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain.

15. Mikäli louhoksen toiminnan aikana tarkkailun yhteydessä havaitaan, että alueelta poispumpattavien pohjavesien määrä ylittää 250 m³/vrk tai poispumpattavat vedet ovat laadultaan sellaisia, että niistä voi aiheutua luonnon vahingollista muuttumista tai vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista, tulee luvanhaltijan selvittää vesilain (587/2011) mukaisen luvan tarve. Jos poispumpattavan veden määrä ylittää 100 m³/vrk, tulee siitä ilmoittaa ELY-keskukselle.

Polttoaineiden ja kemikaalien käsittely

16. Polttonesteiden, voiteluaineiden ja muiden ympäristölle vaarallisten tai haitallisten aineiden käsittely ja käyttö alueella on järjestettävä siten, että aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Alueella saa varastoida öljytuotteita ainoastaan toiminta-aikana siellä käytettäviä koneita varten. Alueella työskenneltäessä on öljytuotteiden käsittelyssä noudatettava erityistä varovaisuutta.
17. Polttoaine- ja muiden kemikaalisäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai ne on sijoitettava tiiviisiin suoja-altaisiin. Suoja-altaiden tilavuus tulee olla vähintään yhtä suuri kuin säiliöiden tilavuus. Sadevesien pääsy suoja-altaisiin tulee olla estetty. Mikäli suoja-altaaseen kuitenkin pääsee vettä, tulee se käsitellä sinne kertyvän veden laadun edellyttämällä tavalla. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä.
18. Polttonesteiden ja muiden kemikaalien tankkaus- ja täyttöpaikkojen on oltava päällystetty tiiviillä, kemikaaleja läpäisemättömällä pinnoitteella. Mikäli tiiviin pinnoitteen rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, tulee tankkauspaikalle muutoin järjestää tiivis nesteitä läpäisemätön alusta siten, että mahdolliset nestevuodot saadaan kerättyä talteen, etteivät ne johda ympäristön pilaantumiseen.
19. Alueella saa tehdä työkoneille vain murskaustoiminnan kannalta välttämättömiä huoltotoimenpiteitä. Huoltopaikan maa tulee suojata kuten tämän päätöksen edellisessä määräyksessä on määrätty tankkauspaikasta.

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet



20. Öljyvahinkojen sekä myös muista kemikaaleista aiheutuvien vahinkojen torjuntaan on varauduttava. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto. Alueella on oltava käyttövalmiina riittävä määrä imeytysturvetta tai muuta sopivaa imeytysmateriaalia. Laitteiden läheisyydessä on oltava hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa.

Poikkeuksellisia päästöjä aiheuttavissa häiriötilanteissa sekä muissa vahinkotilanteissa ja onnettomuuksissa, joissa haitallisia aineita pääsee ympäristöön, on viipymättä ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi, tilanteen palauttamiseksi ennalleen sekä järjestettävä tarkkailu ja tehtävä tarvittavat toimet vahingon toistumisen estämiseksi.

Vuotoina ympäristöön päässeet kemikaalit, polttoaineet ja muut aineet on sidottava imeytysmateriaalilla ja kerättävä välittömästi talteen. Toimijalla tulee olla etukäteen tiedossa säilytyspaikka öljyiselle tai muutoin pilaantuneelle maa-ainekselle.

21. Mahdollisesta öljyvahingosta tai muusta vahingosta on viipymättä ilmoitettava öljyntorjuntaviranomaiselle (pelastuslaitos) ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

22. Alueen maa-ainesten pilaantuneisuus (polttoainesäiliöiden, murskaamolaitteiden ja tankkauspaikan alue) tulee selvittää aina tarpeen mukaan ja toiminnan päättyessä. Aistinvarainen arviointi tulee suorittaa jokaisen tankkauksen, huoltotoimenpiteen ja murskausjakson jälkeen. Pilaantuneet maat tulee toimittaa käsittelyyn.

Jätteet

23. Jätteiden, ylijäämämassojen, sekä muualta tuotujen kaivumaiden sijoittaminen ja varastointi ottamisalueelle ei ole sallittua.

24. Jätteiden muodostumista on pyrittävä välttämään. Hyödynnettävissä olevat jätteet on lajiteltava ja toimitettava hyötykäyttöön. Toiminnasta ei saa aiheutua epäsiisteyttä. Alue ja mahdolliset toiminta-alueelta lähialueille päätyneet jätteet tulee siivota aina toimintajakson päättyessä. Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä.

25. Vaarallisia jätteitä ei saa varastoida alueella. Vaaralliset jätteet on pidettävä erillään ja sijoitettava omiin säiliöihinsä tai keräysvälineisiin. Vaaralliset jätteet on säilytettävä niin, että niistä ei aiheudu vaaraa tai haittaa ympäristölle.

26. Vaaralliset jätteet kuten öljyjäte, öljynsuodattimet, trasselit, akut ja paristot on toimitettava hyväksytyyn vaarallisten jätteiden vastaanotto- tai käsittelypaikkaan. Vaarallisia jätteitä luovutettaessa on jätteiden siirrosta laadittava asianmukainen siirtoasiakirja.

Päästöt ilmaan



27. Toiminnassa muodostuvan pölyn määrää on tarkkailtava aistinvaraisesti. Pöylähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Kuormattavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Toiminta-alueelle johtava tie ja toiminta-alue, jolla työkonet liikkuvat, on hoidettava niin, että pölyäminen jää mahdollisimman vähäiseksi. Pölyn sidonta tulee tapahtua pääsääntöisesti kastelemalla. Pölynsidontasuolaa saa käyttää vain pysyvillä ajourilla ja poikkeuksellisesti jos se katsotaan välttämättömäksi.

Valvontaviranomainen voi tarpeen vaatiessa määrätä toiminnanharjoittajan mittauksin todentamaan, että ilman hiukkaspitoisuus ei ylitä ilmanlaatuasetuksen (79/2017) raja-arvoja. Pölystä ei saa aiheutua haittaa naapurikiinteistöjen kasvillisuudelle ja käytölle.

Melu ja tärinä

28. Toiminnan aiheuttamaa melua tulee seurata aistinvaraisesti ja tarpeeton melu on estettävä. Toiminnasta syntyvä melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. Melulähteet on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle ja varastokasat on pyrittävä sijoittamaan siten että melun leviäminen melulle alttiisiin kohteisiin estyy. Määräys koskee myös kuljetuksista aiheutuvaa melua.

Valvontaviranomainen voi teettää luvan hakijalla melumittaukset alueen lähimmissä häiriintyvissä kohteissa, mikäli on syytä epäillä valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisten ohjearvojen ylittymisiä tai toiminnan melusta tulee muutoin mittauksia vaativia häiriöilmoituksia. Mahdollinen melumittausuunnitelma tulee toimittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen mittauksia.

Toiminnan lopettamista ja alueen jälkihoitoa koskevat määräykset

29. Maa-ainesten ottamisen loputtua alue on siistittävä ja sinne pystytetyt suojarakenteet purettava. Alueelta on poistettava koneet ja laitteet. Mahdolliset pilaantuneet maat tulee toimittaa käsittelyyn ja mahdolliset päästöt on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

Alueen seinämät tulee loiventaa rinteiksi. Rinteiden muotoiluun käytetään alueelta poistettuja pintamaita. Rinteiden kaltevuuden tulee olla pääsääntöisesti 1:3 tai loivempia. Alueen pohjalle voidaan muodostaa kumpareita tai harjanteita lisäämään pinnanmuotojen vaihteluita. Pohjan muotoilu tulee tehdä siten että sade- ja sulamisvedet johtuvat pois alueelta. Alueelle tulee luoda ottotoiminnan päätyttyä edellytykset luontaiselle taimettumiselle tai alueelle tulee istuttaa tai kylvää puusto. Lupa-ajan päätyttyä



ottamisalueella ei tule olla maa-ainesvarastokasoja lainkaan, sillä ne estävät jälkihoidon toteuttamisen.

Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää siten muodostuvan pohjaveden määrää.

Pintamaat tulee levittää alueelle takaisin alkuperäisessä järjestyksessä. Kasvillisuuden ja pohjaveden kannalta paras tulos saavutetaan, kun maan ylin orgaanista ainesta sisältävä humuskerros (kuntta) voidaan irrottaa ja levittää takaisin alueelle laajoina mattoina. Pintamaiden varastointiaika tulisi olla mahdollisimman lyhyt, sillä pintakerroksen orgaaninen aines hajoaa nopeasti. Soveltuva varastointiaika on korkeintaan 2-3 vuotta. Vaiheistamalla ottaminen ja jälkihoito saavutetaan paras lopputulos.

Mikäli pintamateriaalia tuodaan alueelle ulkopuolelta, on siihen aina oltava lupaviranomaisen hyväksyntä, ja pintamateriaalina tulee käyttää ainoastaan pilaantumattomia maa-aineksia, joista ei kulkeudu haitallisia aineita pohjaveteen. Toiminnanharjoittajan tulee pyydettäessä pystyä esittämään aineksen alkuperä.

Maisemoinnissa ja jälkihoitotöiden suunnittelussa on hyvä käyttää päivitettyä maa-ainesopasta (Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2020:24).

30. Ottamistoiminnan päättyessä tai luvan umpeutuessa luvan haltijan on pyydettävä valvontaviranomaiselta maa-ainasetuksen (926/2005) mukaista lopputarkastusta.

Muut määräykset

31. Toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä ja niihin liittyvää toiminnan tarkkailua varten on määrättävä näistä tehtävistä vastuussa oleva ympäristövastaava, jonka nimi ja yhteystiedot on toimitettava Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli ympäristövastaavan yhteystiedot muuttuvat, on muutos saatettava tiedoksi edellä mainitulle viranomaiselle.
32. Luvan saajan on huolehdittava siitä, että kaikki tämän luvan mukaiseen toimintaan osallistuvat henkilöt, kuten aliurakoitsijat, murskauksen suorittajat sekä ajoneuvojen ja työkoneiden kuljettajat ovat tietoisia annetuista lupaehdoista ja noudattavat annettuja määräyksiä.
33. Luvan mukaisen toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta lopettamisesta tai toiminnan oleellisesta muuttamisesta sekä toiminnan harjoittajan vaihtumisesta on hyvissä ajoin kirjallisesti ilmoitettava Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, luvan haltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen.



34. Luvan haltijan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehitymisestä ja varauduttava sen käyttöönottoon.
35. Luvan käsittelystä peritään lupahakemuksen vireille tullessa voimassa oleva tarkastusmaksu. **Tarkastusmaksu on 2291,5 euroa.** Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen valvoo maa-ainesluvallista toimintaa säännöllisillä tarkastuksilla. Tarkastustiheys perustuu toiminnasta tehtävään riskinarvioon. Tarkastukset ovat maksullisia. Maa-ainesluvan muuttamisen tarpeen arvio tehdään aina säännölliseen valvontaan kuuluvan tarkastuksen yhteydessä. Maa-ainesluvan valvonnasta peritään vuosittaista valvontamaksua, joka perustuu kulloinkin voimassa olevaan maa-ainestaksaan.
36. Luvan haltijan tulee tehdä vuosittain maa-aineslain 23 a §:n mukainen otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä.

RATKAISUN JA LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Päätöksen perustelut

Ottamistoiminta tai sen järjestely ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Hakija on esittänyt asianmukaisen ottamis- ja maisemointisuunnitelman, joten lupa ottamiseen on myönnettävä. EU:n kaivannaisjätedirektiivi koskee myös maa-aineslain mukaista maa-ainesten ottotoimintaa. Hakija on esittänyt kaivannaisjätesuunnitelman.

Ottamistoiminta voi olla alueella mahdollista ilman, että toiminnasta aiheutuu maa-aineslain 3 §:ssä kiellettyjä seurauksia.

Yleiset perustelut

Maa-aineslain 11 §:n mukaan ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivat sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta.

Täytäntöönpanoratkaisun perustelut

Hakija hakee lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Hakija perustelee toiminnan aloittamisen kiireellisyyttä muun muassa seuraavasti: Otettavia maa-aineksia käytetään Rovajärven ampuma-alueen hankkeisiin, joissa aikataulut ovat tiukat. Alueen läheisyydessä ei ole suojelu tms. kohteita, mitkä aiheuttaisi oletettavaa ongelmaa luvan myöntämisessä.



Maa-aineslain 21.2 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että aineiden ottaminen voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvanmuuttaminen voi aiheuttaa. Perustellun syyn vaatimus korostaa, että aloittamislupaa ei tule liittää rutiininomaisesti kaikkiin päätöksiin. Perustellut syyt voivat liittyä muun muassa toimenpiteisiin ryhtymisen tarpeellisuuteen ja viivytyksestä aiheutuviin haittoihin.

Kemijärven kaupungin ympäristön-suojeluviranomaisen ratkaisukäytännön perusteella toimijoiden taloudelliset intressit eivät ole maa-aineslain 21.1 §:ssä tarkoitama perusteltu syy, vaan syynä pitää olla laajempi yleinen tarve. Hakijan perustelut täyttävät ratkaisukäytännön mukaisen perustellun syyn kriteerit.

Ottamisalue sijoittuu Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavan mukaiselle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle, eikä siihen kohdistu virkistyskäyttöpaineita. Alueita voidaan käyttää pääasiallista käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamatta ja luonnetta muuttamatta myös muihin tarkoituksiin.

Kyseessä ei katsota olevan sellaisia seikkoja, jotka tekisivät muutoksenhaun hyödyttömäksi. Siten lupa toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta voidaan myöntää. Toiminnanaloittamislupaa ei ole tarpeen rajata haetusta. Toiminnanaloittamisluvan vakuudeksi määrätään pääasiasratkaisuluvan vakuuden lisäksi vakuus, jonka suuruus on 30 % pääasiasratkaisun vakuudesta.

Vastaus annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin

ELY-keskuksen antama lausunto on huomioitu lupamääräyksissä 4-5, 8, 11, 13-19 ja 23-29. Puolustusvoimien lausunto on huomioitu lupamääräyksessä 7. Kiinteistön 401-224-13 omistajan muistutus on huomioitu lupamääräyksessä 4. Metsähallituksen muistutus on huomioitu lupamääräyksessä 7. Kiinteistön 320-401-162-2 omistajien muistutus on huomioitu lupamääräyksissä 2, 13-15 ja 27.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ottamistoimintaan myönnetään määräajaksi, enintään kymmeneksi vuodeksi. Lupa on myönnetty sille määräajalle ja kokonaisottomäärälle, joita hakija on esittänyt.

Lupamääräys 2

Vakuudesta on annettu määräys maa-aineslain 12 §:n perusteella. Vakuuden suuruuden laskemiseen käytetään voimassa olevaa taksaa. Vakuuden suuruus lasketaan seuraavalla kaavalla:

Otettava maa-ainesmäärä x 0,035 euroa/m³ + kalliokiviaineksen ottoon tarkoitettulla ottoalueella, joka ei sijaitsee tärkeällä tai vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella ottoalueen pinta-ala x 0,44 euroa/m² + ottamissuunnitelman jälkitilannekartan mukainen louhoksen



luiskattavan/täytettävän reuna-alueen pinta-ala (louhinta/täyttötarve) x 0,88 euroa /m². Vakuuden käsittelyn periaatteet ovat päätöksen liitteenä.

Lupamääräys 3

Määräys on osa valvontaviranomaisen suorittamaa tarkastusmenettelyä, joka perustuu maa-ainesasetuksen 7 §:ään.

Lupamääräykset 4 ja 5

Määräykset on annettu ulkopuolisten turvallisuuden varmistamiseksi ja vahinkojen ja onnettomuuksien ennalta ehkäisemiseksi. Maastossa kulkijoiden ja tien käyttäjien turvallisuudesta tulee huolehtia ottamisen kaikissa vaiheissa. Määräyksillä varmistetaan, että otto pysyy haetun luvan mukaisella alueella. Alueella ei saa käyttää lippusiimoja porojen sotkeutumisvaaran vuoksi. Määräys suojaetäisyydestä pohjaveteen on annettu pohjaveden pilaantumisen ja sen riskin välttämiseksi.

Lupamääräykset 6 ja 7

Määräys on annettu alueellisten erityispiirteiden huomioimiseksi. Ottamisalueelle kuljetaan osittain Puolustusvoimien ampuma- ja harjoitusalueen (EAH 2900, Rovajärven ampuma-alue) kautta. Merkinnällä osoitetaan sellaiset puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen pysyvässä käytössä olevat tai sellaiseksi suunnitellut ampuma-, harjoitus- ja vastaavat alueet, joilla liikkuminen on rajoitettua. Kaavamääräyksen mukaan "Aluetta kehitetään puolustusvoimien ja rajavartiolaitoksen ampuma- ja harjoitusalueiksi. Alueen käyttöä suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisuuteen, meluntorjuntaan, pohjavesien suojeluun, luonnon- ja ympäristöarvoihin sekä kulttuuriperintöön." Lisäksi "Alueen käyttöä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon alueen poronhoidon edellytykset." Metsähallituksen maan läpi kulkiessa tulee noudattaa tien rakentamissopimuksen ehtoja.

Lupamääräys 8 - 9

Määräys on annettu ulkopuolisten turvallisuuden varmistamiseksi ja vahinkojen ja onnettomuuksien ennalta ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 10

Pintamaiden varastoinnista on annettu määräys mahdollisimman hyvän maisemointituloksen turvaamiseksi.

Lupamääräys 11

Määräys on annettu varmistamaan, että toiminta ei ylitä ympäristöluvanvaraisuuden kynnystä. Siirrettävän murskausaseman toiminta on ympäristöluvanvaraista, mikäli toimintavuorokausien määrä on vähintään 50.

Lupamääräys 12-15

Hakija ei ole hakemuksessaan esittänyt yksityiskohtaista suunnitelmaa vesien johtamisesta. Vesien johtamisesta ei saa aiheutua alapuolisten vesien samentumista tai muuta vesistön pilaantumista. Määräykset on annettu pohjaveden suojelemiseksi ja valvontaa varten. ELY-keskuksen näkemys tarkkailun toteuttamisesta on huomioitu määräyksiä annettaessa.



Lupamääräykset 16-19

Määräykset öljyjen ja muiden ympäristölle vaarallisten aineiden käsittelystä, varastointiin käytettävien alueiden rakenteista ja suojaamisesta, häiriötilanteisiin varautumisesta sekä toiminnasta mahdollisten päästöjen yhteydessä on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi ja viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi. Toimintaa koskee ympäristönsuojelulain 16 §:n mukainen maaperän pilaamiskielto ja 17 §:n mukainen pohjaveden pilaamiskielto.

Lupamääräykset 20 ja 22

Määräykset öljyjen ja muiden ympäristölle vaarallisten aineiden käsittelystä, varastointiin käytettävien alueiden rakenteista ja suojaamisesta, häiriötilanteisiin varautumisesta sekä toiminnasta mahdollisten päästöjen yhteydessä on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi ja viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi. Toimintaa koskee ympäristönsuojelulain 16 §:n mukainen maaperän pilaamiskielto ja 17 §:n mukainen pohjaveden pilaamiskielto.

Lupamääräykset 23-26

Määräykset jätteiden käsittelystä on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 27

Lupamääräys on annettu, jotta pölyhaitan leviämistä ympäristöön voidaan rajoittaa.

Lupamääräys 28

Lupamääräys on annettu, jotta meluhaitan leviämistä ympäristöön voidaan rajoittaa.

Lupamääräys 29

Lupamääräys on annettu alueen maisemoinnin toteuttamiseksi niin, että lopputuloksena muodostuu ympäröivään luontoon ja maisemaan sulautuva kokonaisuus, eikä alueesta aiheudu haittaa tai vaaraa siellä liikkuville. Ottotoiminnan päätyttyä alue siirtyy metsälain piiriin.

Lupamääräys 30

Määräys on osa valvontaviranomaisen suorittamaa tarkastusmenettelyä, joka perustuu maa-ainesasetuksen 7 §:ään.

Lupamääräys 31-34

Ympäristöluvassa on ympäristönsuojelulain 46 §:n mukaan annettava tarpeelliset tarkkailumääräykset. Raportointia ja kirjanpitoa koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. Ympäristönsuojelulain 170 §:n mukaan luvanhaltijan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, toiminnan lopettamisesta ja toimintaa koskevista muista muutoksista ja tapahtumista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen tai luvan noudattamiseen. Luvanhaltijan vaihtuessa luvan uuden haltijan on ilmoitettava vaihtumisesta. Työmaalla työskenteleviä sitoo YSL mukainen selvilläolovelvollisuus.



Lupamääräys 35

Määräys koskee kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tekemää valvontaa ja sen maksullisuutta, joka perustuu maa-aines ja ympäristönsuojelulainsäädäntöön (MAL 23 §, MAA 7.2 §, YSL 168.2 § ja YSL 205 §). Maksua määrittäessä sovelletaan voimassa olevaa taksaa. Voimassa olevan maa-ainestaksan mukaisesti maksu määräytyy otettavaksi esitetyn maa-ainesten kokonaismäärän mukaan seuraavasti: Suunnitelmaa kohti 280 euroa, sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitettyä maa-aineksen yksikkötilavuutta kohti 0,017 euroa. Yli 50 000 k-m³ oton osalta tilavuusperusteinen maksu on 50 % 0,017 eurosta. Maksuun lisätään asianosaisten kuulemisesta perittävä maksu, 50 euroa/asianosainen, kunnallisesta ilmoituksesta 70 euroa ja kahdesta lehti-ilmoituksesta 325 euroa.

Lupamääräys 36

Maa-ainesten ottamista koskeva ilmoitusvelvollisuus perustuu maa-aineslain 23 a §:ään.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Maa-aineslaki (555/1981)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (962/2005)
Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)
Jätelaki (646/2011)
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)
Terveystensuojelulaki (763/1994)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (2017/79)
Lisäksi on sovellettu opasta Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestä-vään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja, 2023:30

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO JA LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Tämä päätös lähetetään (MAL 19 § 2 mom.)
- Hakijalle

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan (MAL 19 § 1 ja 3 mom)
- Julkisella kuulutuksella viranomaisen verkkosivuilla
- Lapin ELY-keskukselle
- Puolustusvoimille
- Lapin maakuntamuseolle
- Asian käsittelyn yhteydessä kuulluille asianosaisille

MUUTOKSENHAKU



Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen julkipanosta julkipanopäivää lukuun ottamatta

PÄÄTÖKSEN TEKIJÄ:

DELEGOINTIPÄÄTÖS:

Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta YTLTK 23.01.2023 § 8
35/00.01.01.01/2023.

Elina Aaltonen
Ympäristötarkastaja

LIITTEET

Vakuuksien käsittelyn periaatteet
Valitusosoitus

Kemijärven kaupungin ympäristöterveyslautakunta
YTLTK 10.02.2023 § 22, 90/11.00.01/2023

**VAKUUKSIEN KÄSITTELYN PERIAATTEET MAA-AINESLAIN JA
YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN MUKAISISSA LUPA-ASIOISSA**

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuollon ympäristönsuojelun vakuuksien käsittelyn periaatteet:

Luvan myöntänyt viranomainen tai sen alaiset viranhaltijat huolehtivat vakuuden vaatimisesta, sen suuruudesta ja erääntyvistä vakuuksista. Pääsääntöisesti vakuus vaaditaan kaikilta maa-aineslain (555/1981) ja ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisesti ja vain erityisestä syystä vakuus voidaan jättää määräämättä.

Vakuuden muodot

1. Yksilöity pankin tai vakuutuslaitoksen antama omavelkainen takaus

- Pääasiallisin ja suositeltavin vakuuden muoto

- Vakuuden voimassaolo: vakuuden tulee olla voimassa, kunnes kaikki luvan ja sen määräysten edellyttämät toimenpiteet on tehty ja lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään kaksitoista (12) kuukautta asetetun luvan voimassaoloajan yli, jona aikana tulee tehdä tarvittavat vaatimukset vakuuden voimassaolon jatkamiseksi tai maksamiseksi kuntayhtymälle.

2. Pankkitalletus



- Käytetään lähinnä pienissä yksityisille henkilöille asetetuissa vakuussummissa
- Lisävaatimukset: Allekirjoitettu ilmoitus talletusten panttaamisesta ja kuittaamattomuustodistus pankilta ennen vakuuden hyväksymistä tai vastaavat ehdot tilisopimukseen.

Maa-aineslain mukaiset vakuudet

Vakuus maa-aineslain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta (MAL 12 §). Vakuus maa-ainesten oton aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaisuutta (MAL 21 §). Maa-aineslain 21 §:n mukaisena töiden aloitusvakuutena ja 12 §:n mukaisena maisemointivakuutena voi olla sama vakuus. Maa-aineslain mukaisten vakuuksien suuruuden määräytymisen perusteista päätetään maa-ainestaksassa.

Ympäristönsuojelulain mukaiset vakuudet

Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi (YSL 59 §). Vakuus ympäristöluvanvaraisen toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §).